

REGISTRO GERAL - LIVRO 2 -	SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE EUGENÓPOLIS-MG Bel. Henrique Guarçoni Marinho - Oficial Registrador -	
MATRÍCULA Nº: 3671	DATA DE ABERTURA: 29/12/2005	LIVRO 2-E FLS. 97

IMÓVEL: “Alto Gavião”, situado no distrito do Alto do Gavião, deste município e Comarca, constante de uma área de terras de 02ha - 10a - 27,773ca (Dois hectares, dez ares e vinte e sete centiares e fração), medida e demarcada, dentro das seguintes divisas: Inicia-se no ponto D2, no córrego, na confrontação da herdeira Marlei Aparecida Marini de Andrade e Wilson Marini, na qual segue 49,97m no rumo de 65° 46’24’’NE e chega no ponto 14, segue 76,25m no rumo de 78° 25’16’’SE e chega no ponto 15; Ai confronta com Joarez Breijão que segue 190,02m no Rumo de 16° 07’47’’ SE e chega no ponto D12 e confronta com o herdeiro Pedro Marini Neto, segue 80,86m no Rumo de 64° 10’49’’ SO e chega no ponto D11, Aí confronta com a herdeira Marlei Aparecida Marine de Oliveira que segue 235,04m no rumo de 23°03’40’’NO e chega ao ponto inicial.

PROPRIETÁRIO: Espólio de Iracy Marini, CPF:005.729.356-25.

REGISTRO ANTERIORES: Lº2-A, fls. 148vº - Matr.1511 e Matr.1512/1.


R-1-Matr. 3671 – Prot. 12198 – 29/12/05 – TRANSMITENTE: Espólio de Iracy Marini – **ADQUIRENTE:** **ROSA MARIA MARINI DE OLIVEIRA**, brasileiro, lavradora, CI -13157723 e CPF: 051.291.476-18, casada com Alberto Carlos de Oliveira, brasileiro, lavrador, residente no distrito do Alto do Gavião – Haverá para este pagamento o imóvel descrito acima – Formal de Partilha, extraído dos Autos nº 5.088/2002 - Público de 29/11/05 – Secretaria do Judicial de Eugénópolis . Valor: R\$5.841,11(cinco mil, oitocentos e quarenta e um ares e onze centiares). É o que me cumpre certificar em virtude do que me foi solicitado e do qual me reporto e dou fé. Eu, Henrique Guarçoni Marinho, Oficial, digitei, subscrevo e assino.

O referido é verdade e dou fé.

Eugenópolis-MG, 30 de Janeiro de 2024.

- assinado digitalmente -
HENRIQUE GUARÇONI MARINHO
- Oficial Registrador -

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://www.crimg.com.br>, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA	
Cartório de Registro de Imóveis de Eugénópolis	
SELO DE CONSULTA: FQK23923	
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 5756.3820.9436.5668	
Quantidade de atos praticados: 01	
Ato(s) praticado(s) por: Henrique Guarçoni Marinho - Oficial	
Emol.: R\$ 27,68 - TFJ: R\$ 9,78 - Valor final: R\$ 37,46 - ISS: R\$ 0,78	
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br	

CERTIDÃO - Certidão de Inteiro teor
CERTIFICO que a presente cópia foi extraída
e confere com o original. Dou fé.
Eugenópolis/MG. 30/01/2024
Oficial,
Emol:R\$ 27,68 - TFJ:R\$ 9,78 - Total:R\$ 37,46