

MATRÍCULA

21810

DATA
11/DEZ/79

ZONA/BAIRRO SINIMBU		
LOTE 09	QUADRA 12	SEÇÃO
RUA		N.º
APTO.	LOJA	SALA
ÁREA DO LOTE		FR. IDEAL

Registro Anterior

12.302, Lº
3-R, Cart. de
Santa Luzia
MG.

CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES

Área, limites e confrontações de acordo com a planta.

PROPRIETÁRIO

JOÃO VIANNA, comerciante, casado, CPF-035.749.706-68, residente n/Capital.

TRANSPORTE DA MATRÍCULA

22.

COD. ATO N.º

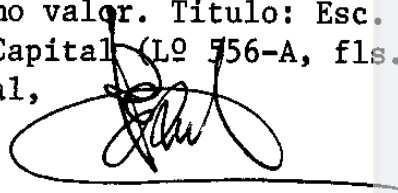
REGISTROS E AVERBAÇÕES

- AV 1 **ORIGEM DO LOTE:** Cfe. certidão da PBH de 30/11/49, arquivada, de acordo com a planta CP-162-30-M, aprovada em 21/12/48, pela Prefeitura de Santa Luzia, o lote 09, do quarteirão 12, do Bairro Sinimbu, originou-se de subdivisão de terreno de propriedade de João Vianna. Dou fé. B.Hte., 11/12/79. O Oficial, *Amélia*
- AV 2 **MUDANÇA DE PROFISSÃO:** Cfe. Esc. Púb. de 20/06/79, 2º Of. de Notas - d/Capital (Lº 639-B, fls.14v), João Vianna, é atualmente, engenheiro agrônomo. Dou fé. B.Hte., 11/12/79. O Oficial, *Amélia*
- R 3 **COMPRA E VENDA:** Adquirente: **JOSÉ OSWALDO DE LIMA SALGADO**, casado, engenheiro, CPF-033.839.706-68, brasileiro, residente n/Capital. Transmitentes: **JOÃO VIANNA**, já qualificado, e s/mulher - **MARIA NOEMI CÂMARA VIANNA**, de lar, residente e domiciliada n/Capital. Título: Esc. Púb. de 20/06/79, 2º Of. de Notas d/Capital (Lº - 639-B, fls.14v). Preço: Cr\$74.000,00, quitado, e que inclui outro lote matriculado sob nº 21811, n/Cartório. ITBI s/e valor total de Cr\$100.000,00. Dou fé. B.Hte., 11/12/79. O Oficial, *Amélia* za.

COD. ATO N.º

TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERSAÇÕES

R 4 COMPRA E VENDA: Adquirente: CONSTRUTORA JEROL LTDA., CGC-nº.....
17.547.720/0001-74, devidamente representada. Trans-
mitentes: JOSÉ OSWALDO DE LIMA SALGADO, já qualificado e sua mulher
SANTA BARALTI LOURENÇONI SALGADO, brasileira, do lar. Preço:
Cr\$500,00 quitado. ITBI s/ o mesmo valor. Título: Esc. Púb. de 24-
ABR-90, do 9º Ofício de Notas d/Capital (LQ 556-A, fls. 71). Dou
fê. B. Hte, 21/08/92. O Oficial,
NE-93.318



AV 5 RETIFICAÇÃO AO R-4: Cfe. escritura pública de 24-ABR-
1.990, do Cartório do 9º Ofício de
Notas d/Capital, (LQ 556-A, fls., 71), extraída por
certidão em 03-MAR-2004, arquivada, o nome correto da
adquirente constante do R-04, é: CONSTRUTORA IBRAL
LTDA, representada por seus sócios, ALFREDO CHAIA
NEVES E IBRAHIM JOSÉ NEVES. Dou fê. B. Hte,
01/04/2004. O Oficial, *Duiziano*
NE-170.043 Prot-167397
ME/FC-SELO Nº BDD 93695

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIFICADO

Visualização de Matrícula
em www.registro.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

CÓD. TATO Nº



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

