



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MINAS GERAIS CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ARAÇUAÍ/MG

CNPJ: 21.084.785/0001-06

Rua Benjamin Constant, nº391, Esplanada, CEP: 39.600-000
Telefone: (33) 3731 - 1312 **e-mail:** mila_crica@yahoo.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro **2-RG** sob a matrícula **038968.2.0002452-59** de **31/08/1979** verifiquei constar:
2452 - 31/08/1979

IMÓVEL: Um terreno urbano com a área de **82.263,80 m²** (oitenta e dois mil, duzentos e sessenta e três metros e oitenta centímetros quadrados), desmembrado da Fazenda Larga e Fazenda Ferreira ou Vargem do Tenente, no município de Virgem da Lapa-MG.

PROPRIETÁRIO: **DÉCIO RODRIGUES COSTA**, brasileiro, casado, fazendeiro, portador do CPF nº 067.524.036-00, residente e domiciliada na cidade de Virgem da Lapa-MG. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula: 2.405. Lv. 2H. Fls: 88, em 06 de Agosto de 1979. Dou fé.:

R-1-2452 - 31/08/1979

LOTEAMENTO: O terreno objeto desta matrícula, de propriedade do Sr. Décio Rodrigues Costa, foi loteado e aprovado pela Prefeitura Municipal de Virgem da Lapa-MG, com a denominação de "**BELA VISTA**". Consta o referido loteamento de 07 quadras com o total de 151 lotes. Serviço topográfico elaborado por Washington Lopes Costa.

QUADRA Nº 01 tem 24 lotes, sendo que os lotes de nº 01 a nº 12 dão frente para a Rua São Paulo, e os lotes de nº 13 a 24 dão frente para a Rua Antônio Pereira, conforme planta aprovada com as áreas seguintes:

LOTE 01 - com a área de 300,00 m²

LOTE 02 - com a área de 300,00 m²

LOTE 03 - com a área de 300,00 m² - Vendeu conforme Matrícula 13.911. Lv.2AV.

LOTE 04 - com a área de 300,00 m² - Vendeu conforme Matrícula 3.929. Lv.2M.

LOTE 05 - com a área de 300,00 m² -

LOTE 06 - com a área de 300,00 m² - Vendeu conforme Matrícula 13.869. Lv.2AV.

LOTE 07 - com a área de 300,00 m² - Vendeu conforme Matrícula 2.453. Lv.2E.

LOTE 08 - com a área de 300,00 m² - Vendeu conforme Matrícula 10.159. Lv.2AG.

LOTE 09 - com a área de 300,00 m² - Vendeu conforme Matrícula 13.892. Lv.2AV.

LOTE 10 - com a área de 300,00 m² - Vendeu conforme Matrícula 14.497. Lv.2BA.



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PCN2A-JQFPQ-75XPD-K6PF4>

LOTE 11 - com a área de 361,25 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.793.
Lv.2AV.
LOTE 12 - com a área de 361,25 m2 -
LOTE 13 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 14 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 7.484.
Lv.2V.
LOTE 15 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 4.442.
Lv.2N.
LOTE 16 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 17 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 18 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 19 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.756.
Lv.2AV.
LOTE 20 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 10.154.
Lv.2AG.
LOTE 21 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 10.241.
Lv.2AG.
LOTE 22 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 10.242.
Lv.2AG.
LOTE 23 - com a área de 361,25 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.106.
Lv.2AC.
LOTE 24 - com a área de 361,25 m2 -

QUADRA Nº 02:

LOTE 01 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 14.018.
Lv.2AX.
LOTE 02 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 14.017.
Lv.2AX.
LOTE 03 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 04 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 14.020.
Lv.2AX.
LOTE 05 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.842.
Lv.2AV.
LOTE 06 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 07 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 12.029.
Lv.2AM.
LOTE 08 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 09 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 10 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 11 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 12 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 13 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 4.475.
Lv.2N.
LOTE 14 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 4476.
Lv.2N.
LOTE 15 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 16 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 17 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 18 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.863.
Lv.2AV.
LOTE 19 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.350.
Lv.2AD.



Valide aqui
este documento

LOTE 20 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.520.
Lv.2AE.
LOTE 21 - com a área de 435,50 m2 -
LOTE 22 - com a área de 435,50 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.713.
Lv.2AU.
LOTE 23 - com a área de 435,50 m2 - Vendeu conforme Matricula 29.639.
Lv.2RG.
LOTE 24 - com a área de 435,50 m2 -

QUADRA Nº 03

LOTE 01 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 02 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 7.541.
Lv.2V.
LOTE 03 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.820.
Lv.2F.
LOTE 04 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 4.477.
Lv.2N.
LOTE 05 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 06 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.959.
Lv.2AV.
LOTE 07 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 08 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.722.
Lv.2AV.
LOTE 09 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.862.
Lv.2AV.
LOTE 10 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 11 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 12 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 13 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 14.557
Lv.2BA.
LOTE 14 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.010.
Lv.2AV.
LOTE 15 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.254.
Lv.2AD.
LOTE 16 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 7.521.
Lv.2U.
LOTE 17 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 10.987.
Lv.2AI.
LOTE 18 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 6.008. 2T.
LOTE 19 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 20 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 3.860.
Lv.2L.
LOTE 21 - com a área de 435,50 m2 -
LOTE 22 - com a área de 435,50 m2 - Vendeu conforme Matricula 7.542.
Lv.2V.
LOTE 23 - com a área de 435,50 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.889.
Lv.2AM.
LOTE 24 - com a área de 435,50 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.889.
Lv.2AM.

QUADRA Nº 04

LOTE 01 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.854. Lv.
2AE.
LOTE 02 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.700.
Lv.2AE.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PCN2A-JQFPQ-75XPD-K6PF4>



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PCN2A-JQFPQ-75XPD-K6PF4>

- LOTE 03 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 12.976.
Lv.2AQ.
LOTE 04 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 05 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 8.934.
Lv.2AC.
LOTE 06 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 5.391.
Lv.2Q.
LOTE 07 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.844.
Lv.2AV.
LOTE 08 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 3.861.
Lv.2L.
LOTE 09 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.868.
Lv.2AV.
LOTE 10 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 8.331.
Lv.2AA.
LOTE 11 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 14.548.
Lv.2BA.
LOTE 12 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 7.121.
Lv.2U.
LOTE 13 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.807.
Lv.2I.
LOTE 14 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.806.
Lv.2I.
LOTE 15 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.806.
Lv.2I.
LOTE 16 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.806.
Lv.2I.
LOTE 17 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.806.
Lv.2I.
LOTE 18 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.806.
Lv.2I.
LOTE 19 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 20 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 21 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 22 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 23 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 24 - com a área de 360,00 m2 -

QUADRA Nº 05

- LOTE 01 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.733.
Lv.2AU.
LOTE 02 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.327.
Lv.2AK.
LOTE 03 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.110.
Lv.2AR.
LOTE 04 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.808.
Lv.2I.
LOTE 05 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.808.
Lv.2I.
LOTE 06 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.808.
Lv.2I.
LOTE 07 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.808.
Lv.2I.
LOTE 08 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.809.
Lv.2I.
~~LOTE 09 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 2.809.~~



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PCN2A-JQFPQ-75XPD-K6PF4>

Lv.2I.
LOTE 10 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.102.
Lv.2AJ.
LOTE 11 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.388.
Lv.2AT.
LOTE 12 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.388.
Lv.2AT.
LOTE 13 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 14.439.
Lv.2BA.
LOTE 14 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 15 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 5.085.
Lv.2P.
LOTE 16 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 5.085.
Lv.2P.
LOTE 17 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 10.339.
Lv.2AG.
LOTE 18 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 12.376.
Lv.2AN.

QUADRA Nº 06

LOTE 01 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.916.
Lv.2AV.
LOTE 02 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 17.267.
Lv.2BA.
LOTE 03 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.578.
Lv.2AE.
LOTE 04 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 05 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 8.760.
Lv.2AB.
LOTE 06 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 07 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 08 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 5.302.
Lv.2Q.
LOTE 09 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 10 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 15.081.
Lv.2BD.
LOTE 11 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.380.
Lv.2AT.
LOTE 12 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 13 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 14 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 15 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 4.740.
Lv.2O.
LOTE 16 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 14.019.
Lv.2AX.
LOTE 17 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 8.642.
Lv.2AB.
LOTE 18 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 19 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 22.192.
Lv.CP.
LOTE 20 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.116.
Lv.2AR.
LOTE 21 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.353.
Lv.2AK.
LOTE 22 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.843.
Lv.2AV.



QUADRA Nº 07

Valide aqui
este documento

- LOTE 01 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 11.421. Lv.2AK.
LOTE 02 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 11.421. Lv.2AK.
LOTE 03 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.839. Lv.2AV.
LOTE 04 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 4.808. Lv.2P.
LOTE 05 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 14.139. Lv.2AX.
LOTE 06 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 16.725. Lv.2BL.
LOTE 07 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 08 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 09 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 8.482. Lv.2AA.
LOTE 10 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 9.329. Lv.2AD.
LOTE 11 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.840. Lv.2AV.
LOTE 12 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.870. Lv.2AV.
LOTE 13 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 14 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.825. Lv.2AV.
LOTE 15 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.915. Lv.2AV.
LOTE 16 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 17.533. Lv.2BP.
LOTE 17 - com a área de 360,00 m2 -
LOTE 18 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 5.330. Lv.2Q.
LOTE 19 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 5.330. Lv.2Q.
LOTE 20 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 5.330. Lv.2Q.
LOTE 21 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 29.485. Lv.2RG.
LOTE 22 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.980. Lv.2AX.

QUADRA Nº 13

- LOTE 01- com a área de 330,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.375. Lv.2AU.
LOTE 02- com a área de 330,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 9.576. Lv.2AE.
LOTE 03- com a área de 330,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 9.062. Lv.2AC.
LOTE 04- com a área de 330,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 8.982. Lv.2AC.
LOTE 05- com a área de 330,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 9.321. Lv.2AD.



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PCN2A-JQFPQ-75XPD-K6PF4>

LOTE 06- com a área de 330,00 m2 -
LOTE 07- com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 10.409.
Lv.2AH.
LOTE 08- com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.795.
Lv.2AV.
LOTE 09- com a área de 340,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 13.776.
Lv.2AV.
LOTE 10- com a área de 320,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.475.
Lv.2AM.
LOTE 11- com a área de 310,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.758.
Lv.2AE.
LOTE 12- com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.758.
Lv.2AE.
LOTE 13- com a área de 280,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 9.758.
Lv.2AE.
LOTE 14- com a área de 324,00 m2 -
LOTE 15- com a área de 280,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 15.587.
Lv.2BG.
LOTE 16- com a área de 299,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 15.587.
Lv.2BG.
LOTE 17- com a área de 396,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 15.587.
Lv.2BG.
LOTE 18 com a área de 385,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 15.635.
Lv.2BG.
LOTE 19 com a área de 256,25 m2 - Vendeu conforme Matricula 15.635.
Lv.2BG.
LOTE 20 com a área de 264,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 15.635.
Lv.2BG.
LOTE 21 com a área de 240,00 m2 -
LOTE 22 com a área de 250,00 m2 -
LOTE 23 com a área de 227,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.459.
Lv.2AK.
LOTE 24 com a área de 330,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.459.
Lv.2AK.
LOTE 25 com a área de 352,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 11.459.
Lv.2AK.
LOTE 26 com a área de 374,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 10.119.
Lv.2AG.
LOTE 27 com a área de 396,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 10.119.
Lv.2AG.

QUADRA 14

LOTE 01 com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 8.710.
Lv.2AB.
LOTE 02 com a área de 360,00 m2 -
LOTE 03 com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 12.260.
Lv.2AN.
LOTE 04 com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 12.260.
Lv.2AN.
LOTE 05 com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 12.707.
Lv.2AP.
LOTE 06 com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 12.707.
Lv.2AP.
LOTE 07 com a área de 360,00 m2 -
LOTE 08 com a área de 390,00 m2 - Vendeu conforme Matricula 12.827.
Lv.2AQ.



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PCN2A-JQFPQ-75XPD-K6PF4>

LOTE 09 com a área de 390,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 14.008.
Lv.2AP.
LOTE 10 com a área de 450,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 14.910.
Lv.2BC.
LOTE 11 com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 12.848.
Lv.2AQ.
LOTE 12 com a área de 330,00 m2 -
LOTE 13 com a área de 330,00 m2 -
LOTE 14 com a área de 423,50 m2 - Vendeu conforme Matrícula 11.310.
Lv.2AK.
LOTE 15 com a área de 460,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 9.656.
Lv.2AE.
LOTE 16 com a área de 330,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.898.
Lv.2AV.
LOTE 17 com a área de 467,50 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.897.
Lv.2AP.
LOTE 18 com a área de 506,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 11.527.
Lv.2AK.
LOTE 19 com a área de 386,75 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.896.
Lv.2AV.
LOTE 20 com a área de 310,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 11.485.
Lv.2AK.
LOTE 21 com a área de 310,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 10.978.
Lv.2AI.
LOTE 22 com a área de 320,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 10.669.
Lv.2AH.
LOTE 23 com a área de 320,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 9.199.
Lv.2AC.
LOTE 24 com a área de 239,25 m2 - Vendeu conforme Matrícula 10.448.
Lv.2AH.

QUADRA 15

LOTE 01 com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 10.838.
Lv.2AI.
LOTE 02 com a área de 360,00 m2 -
LOTE 03 com a área de 360,00 m2 -
LOTE 04 com a área de 390,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 12.114.
Lv.2AM.
LOTE 05 com a área de 627,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 9.040.
Lv.2AC.
LOTE 06 com a área de 231,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 11.417.
Lv.2AK.
LOTE 07 com a área de 495,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 9.629.
Lv.2AE.
LOTE 08 com a área de 362,25 m2 -

QUADRA 16

LOTE 01 com a área de 330,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 11.223.
Lv.2AJ.
LOTE 02 com a área de 330,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.866.
Lv.2AV.
LOTE 03 com a área de 315,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.866.
Lv.2AV.
LOTE 04 com a área de 315,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.866.
Lv.2AV.



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PCN2A-JQFPQ-75XPD-K6PF4>

LOTE 05 com a área de 450,00 m2 -
LOTE 06 com a área de 414,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 10.408.
Lv.2AH.
LOTE 07 com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 10.408.
Lv.2AH.
LOTE 08 com a área de 282,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 14.411.
Lv.2BA.
LOTE 09 com a área de 222,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 11.622.
Lv.2AL.
LOTE 10 com a área de 156,00 m2 -
LOTE 11 com a área de 140,00 m2 -

QUADRA 17

LOTE 01 com a área de 293,25 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.923.
Lv.2AV.
LOTE 02 com a área de 360,00 m2 -
LOTE 03 com a área de 297,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 12.288.
Lv.2AJ.
LOTE 04 com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 12.084.
Lv.2AP.
LOTE 05 com a área de 319,13 m2 - Vendeu conforme Matrícula 14.442.
Lv.2BA.
LOTE 06 com a área de 360,00 m2 -
LOTE 07 com a área de 336,37 m2 -
LOTE 08 com a área de 360,00 m2 -
LOTE 09 com a área de 345,00 m2 -
LOTE 10 com a área de 360,00 m2 -

QUADRA 03A

LOTE 01 - com a área de 262,50 m2 - Vendeu conforme Matrícula 11.663.
Lv.2AL.
LOTE 02 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 03 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 04 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 05 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 06 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 07 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 08 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 09 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 10 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 11 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 12 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 13 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.867.
Lv.2AV.
LOTE 14 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 15 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 16 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 17 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 18 - com a área de 300,00 m2 - Desmembrado conforme Matrícula:
13.830. Lv. 2AV.

QUADRA 05A

LOTE 01 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 02 - com a área de 300,00 m2 -



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PCN2A-JQFPQ-75XPD-K6PF4>

LOTE 03 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 04 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 05 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.517.
Lv.2AT.
LOTE 06 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 07 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 08 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 10 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 11 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 12 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 8.438.
Lv.2AA.
LOTE 13 - com a área de 360,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 12.684.
Lv.2AP.
LOTE 14 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 15 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.820.
Lv.2AV.
LOTE 16 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 17 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 18 - com a área de 300,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 13.960.
Lv.2AV.
LOTE 19 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 20 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 21 - com a área de 300,00 m2 -
LOTE 22 - com a área de 300,00 m2 -

QUADRA 18

LOTE 01 - com a área:
LOTE 02 - com a área:
LOTE 03 - com a área:
LOTE 04 - com a área:
LOTE 05 - com a área:
LOTE 06 - com a área:
LOTE 07 - com a área:
LOTE 08 - com a área:
LOTE 09 - com a área:
LOTE 10 - com a área de 275,00 m2 - Vendeu conforme Matrícula 10.706.
Lv.2AI.
LOTE 11 - com a área:

PROPRIETÁRIO: DÉCIO RODRIGUES COSTA, brasileiro, casado, fazendeiro, portador do CPF nº 067.524.036-00, residente e domiciliado na cidade de Virgem da Lapa-MG. Dou fé.:

AV-2-2452 - 30/08/2022 - Protocolo: 78766 - 30/08/2022

REURB - Procede-se a esta averbação para constar que parte do imóvel objeto desta matrícula, mais especificamente, a QUADRA 06 acima, está inserido em Núcleo Urbano Informal, objeto de REURB-S, BAIRRO BELA VISTA, conforme Procedimento Administrativo 004-001/2021, do Município de Virgem da Lapa-MG. Para esse procedimento, foi aberta a Matrícula nº 35.653. Ato: 4134, quantidade Ato: 1. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 000034040196, atribuição: Imóveis, localidade: Araçuaí. Nº selo de consulta: **FXU72641**, código de segurança : 5169712578820105. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor Total do Recome: R\$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 0,00. Valor Total ISS: R\$ 0,00. "**Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>**". Dou fé.



Valide aqui
este documento

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/02 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx>, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta." O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Araçuaí-MG. 23 de fevereiro de 2024, Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 000034040196, atribuição: Imóveis, localidade: Araçuaí. **Nº selo de consulta: HMF62309**, código de segurança : 5121243806261709. Ato: 8401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 26,11. Recomepe: R\$ 1,57. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Total: R\$ 37,46. Valor Total ISS: R\$ 0,78. **"Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>".**



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PCN2A-JQFPQ-75XPD-K6PFF4>

Nota: Validade da certidão: 30 dias, conforme Lei nº 7.433/85 e Instrução nº 192/90 da CGJ-MG.