



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Rua dos Timbiras, 2062 - Bairro Lourdes

CEP.: 30.140-069 - Tel: (31) 3370-5550



Matheus Campolina Moreira

Oficial

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R464H-3V96L-KZHQR-7392T>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO BOLIVAR REGISTRO GERAL

3º OFÍCIO - REGISTRO IMÓVEIS - BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

TITULAR - BEL. CARLOS FERNANDO V. BOLIVAR MOREIRA

RUA SÃO PAULO, 684 - LOJA 8 - FONE 201-0941

| | | | | | |
|---------|-----|------|----|----------|--------|
| * LIVRO | 3-P | FLS. | 17 | REG. N.º | 18.075 |
|---------|-----|------|----|----------|--------|

DATA: 09 de Dezembro de 1947. P.32.570

IMÓVEL: Casa nº 298 (Duzentos e noventa e oito), da rua Bonaparte, com alpendre, duas salas, dois quartos e cozinha e W.C. e " respectivo terreno, lote nº 07 (Sete), do quarteirão 18-D (Dezoto-D), da Vila Santa Rita, nesta Capital, com área, divisas e " confrontações da planta aprovada pela Prefeitura em 19 de Março de 1929; registrado sob nº 5.812, no 1º Oficial do Registro de ' Imóveis da Comarca.....

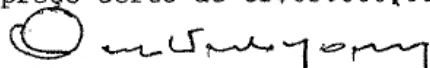
ADQUIRENTES: ALOYSIO ABREU LEÃO, contador, solteiro, MOZART LEÃO bancário e sua mulher CELIA DE OLIVEIRA LEÃO, de prendas domésticas, brasileiros, residentes nesta Capital.....

TRANSMITENTE: SILVÉRIO SILVA, proprietário, viúvo, brasileiro, ' residente nesta Capital.....

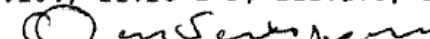
TÍTULO: COMPRA E VENDA COM HIPOTECA - Inscrita sob nº 4.184, livro 2-F, fls.278 - Escritura pública lavrada em 1º de Dezembro ' de 1947, nas notas do 3º Ofício desta Capital.....

VALOR: Cr\$12.000,00 (Doze mil cruzeiros), recebidos.....

CONDIÇÕES: Escritura dada em cumprimento ao contrato de compra e venda cedido e transferido nesta mesma escritura aos compradores Aloysio Abreu Leão e Mozart Leão e sua mulher Célia de Oliveira Leão, pelo preço certo de Cr\$65.000,00, já pago e quitado.....

O Oficial, 

REMISSÃO - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - P.62.738 - Data: 11-12-57. Inscrição 4.184, livro 2-F, fls.278, desta Serventia.....

O Oficial, 

16/04/2024 08:31:11



250.965



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R464H-3V96L-KZHQ-7392T>

**CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO**

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel do registro nº 18075, Livro 3-P a que se refere. **Certifico** que a presente certidão faz prova somente ao registro feito pelo transmitente mencionado nesta transcrição, podendo o imóvel nela descrito já ter sido alienado a terceiros ou onerado em outro registro. Portanto, não faz prova de propriedade e de inexistência de ônus. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Belo Horizonte, 16 de abril de 2024.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009.

Assinado digitalmente por: Carla Graciela de Lima Sousa - Escrevente

Prazo de validade: 30 dias

Emol: R\$ 26,11 / Recivil: R\$ 1,57 / Tx. Fiscal.: R\$ 9,78 / ISS: R\$1,31 / Total: R\$38,77 - Código do Ato: 8401-2 - Qtd: 1 - 250.965 phg

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA**

3º Ofício de Registro de Imóveis de
Belo Horizonte -MG
CNS: 03.313-4

**Selo Eletrônico nº HRF73098
Cód. Seg.: 5056.7734.6936.0699**

Quantidade de Atos Praticados: 1
Ato(s) Praticado(s) por: Carla Graciela de
Lima Sousa - Escrevente
Emol. R\$ 27,68 - TFJ R\$ 9,78 - ISS 1,31
Valor Final R\$38,77
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



250.965

16/04/2024 08:31:11