

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2

ANO: 1980.-

MATRÍCULA N.º 12419.- *Barra Longa* Data: 11-4-1980.
Imóvel: Lote nº 20, do quarteirão nº 44, do Bairro das Indústrias, 3a. gleba, com a área, limites e confrontações da planta respectiva.- Proprietário: D. JANE MARIA MIRANDA DE OLIVEIRA E SILVA, brasileira, solteira, maior, comerciária, domiciliada e residente nesta Capital, CPF 044506476-53. - Registro anterior nº 14.628, no livro nº 3-U, fls. 70, deste 7º Ofício.-

* R-1-12419.- Protocolo nº 20701.- Em 11-4-1980.- Transmissente: D. JANE MARIA MIRANDA DE OLIVEIRA E SILVA. - Adquirente: ALEXANDRE BATISTA DA COSTA, brasileiro, casado, comerciante, domiciliado e residente nesta Capital, CPF 001703056-00.- COMPRA E VENDA. - Escritura pública de 13-12-1979, 2ª Tabelião, livro nº 642-E, fls. 13v a 14.- Preço: Cr\$ 630.000,00, quitados. Incluída no preço a aquisição de 2 outros imóveis descritos na escritura. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidu em Cr\$ 630.000,00. Dou fé. *Barra Longa*

* R-2-12419. - Protocolo nº 59447. - Em 28-1-1986.- Transmissente: ALEXANDRE BATISTA DA COSTA, comerciante, e sua mulher D. ELZA DE OLIVEIRA COSTA, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, CPF 001703056-00.- Adquirente: GERALDO BARBOSA FERREIRA, brasileiro, desquitado, mecânico, residente e domiciliado nesta Capital, CPF 359133206-20. - COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 13-5-1982, 2ª Tabelião, livro nº 654-D, fls. 21v a 22v.- Preço: Cr\$ 320.000, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidu em Cr\$ 350.000. Dou fé. Emol.: Cr\$ 69.475. Art. 40: Cr\$ 13.895. L.C. nº 1, fls. 30.- *Fustagim Soares*

* R-3-12419.- Protocolo nº 85413.- Em 28-6-1990.- Transmissente: GERALDO BARBOSA FERREIRA, brasileiro, desquitado, mecânico, residente nesta Capital, CPF 359133206-20.- Adquirentes: D. ELZA OLIVEIRA COSTA, viúva, do lar, CPF 665153516-15; D. MARIA JOSÉ DA COSTA SOARES DE OLIVEIRA e seu marido WANDERLEI SOARES DE OLIVEIRA, casados, comerciantes, CPF 378676606-58; e WANDERLEI COSTA FERREIRA e sua mulher D. VÂNIA MARIA DE MOURA COSTA FERREIRA, casados, comerciantes, CPF 311710286-87, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital.- PERMUTA.- Escritura pública de 9-4-1990, 9ª Tabelião, livro nº 546-A, fls. 64 e 65.- Valor: Cr\$ 10.000,00. Foi dado em permuta o lote nº 24, da mesma quadra e Bairro. O imposto sobre transmissão de bens imóveis in-

incidiu em Cr\$ 539.985,20. Dou fé.- Emol.: Cr\$ 3.168,64.- Art.
40: Cr\$ 633,73.- L.C. nº 1, fls. 83.- *Tramita com o N.º*

* * * * *

R-4-12419.- Protocolo nº 170013, de 07-03-2005.- Registro feito em 21-03-2005.-
Autor: HSBC BANK BRASIL S/A – BANCO MÚLTIPLO.- **Ré:** MARIA JOSÉ
COSTA SOARES OLIVEIRA.- **PENHORA.-** Certidão datada de 24-02-2005,
oriunda do Juízo de Direito da 4ª Vara Cível desta Comarca, extraída do
processo nº 024.02.680.584-6 (Ação de Execução – distribuída em 03-05-2002).
Consta da certidão que, por encontrarem os executados em lugar incerto e não
sabido foi realizado o ato, ou seja, a intimação dos executados na pessoa de seu
procurador Dr. Wellington Ribeiro Ferreira, identidade OAB/MG-83.165,
efetivada a juntada do mandado de intimação em 03-11-2003, com o transcurso
do prazo sem oposição de embargos ocorrido em 13-11-2003. A penhora a que
se refere o presente registro recaiu sobre a fração de 2/15 do imóvel, de
propriedade da ré.- Dou fé.- Emol: R\$ 4,73.- T.F.J. R\$ 1,61.-

+++++

AV-5-12419.- Protocolo nº 271579.- Em 27-06-2016.- Certifico que fica
cancelada a penhora a que se refere o registro nº R-4, desta matrícula, em
virtude de determinação para o cancelamento contida no ofício datado de 23-06-
2016, oriundo da Secretaria de Juízo da 4ª Vara Cível Forum Lafayette - Justiça
de 1ª Instância comarca de Belo Horizonte, extraída do processo nº
024.02.680.584-6. Dou fé.- Emol: R\$ 9,86.- T.F.J. R\$ 3,06.- Total: R\$ 12,92.- Belo
Horizonte, 05 de julho de 2016.

+++++

AV-6-12419.- Protocolo nº 293014.- Em 30-11-2018.- CERTIFICO, de acordo
com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens,
protocolo nº 201811.2916.00664863-IA-110, a 29ª Vara Cível de Belo Horizonte,
Superior Tribunal de Justiça - STJ-MG, pelo processo nº 0024074044181,
determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de WANDERLEY SOARES
DE OLIVEIRA, CPF 320.240.536-53.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.-
Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.-
Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.-
Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: CLR06649 - Código de Segurança:
3273.7915.3064.8826.- Belo Horizonte, 18 de Dezembro de 2018.-

+++++

AV-7-12419.- Protocolo nº 293016.- Em 30-11-2018.- CERTIFICO, de acordo
com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens,
protocolo nº 201811.2917.00664883-IA-730, a 29ª Vara Cível de Belo Horizonte,

(há ficha 2)

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2018

MATRÍCULA Nº 12419Data 20-12-2018

Murpe

Superior Tribunal de Justiça - STJ, pelo processo nº 0024074044181, determinou a indisponibilidade de bens em nome de MARIA JOSÉ DA COSTA, CPF 378.676.606-15.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: CNK17870 - Código de Segurança: 7489.9374.6712.2755.- Belo Horizonte, 20 de Dezembro de 2018.

Murpe

+++++

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 8,61

Visualização disponível em www.registrador.onr.gov.br