

**CARTÓRIO MARIA JOSÉ ANDRADE FERREIRA DE SOUZA**  
**1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SETE LAGOAS/MG**

**PAULO MARCIO ANDRADE FERREIRA DE SOUZA**  
**O F I C I A L**

Rua Dr. Pedro Luiz, nº 210, sala 101, Centro Sete Lagoas/MG  
Telefone: (31) 3773-2169 E-mail: contato@1risl.com.br

**Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza Oficial**  
**do 1º Cartório Imobiliário da Comarca de Sete**  
**Lagoas, na forma da lei etc.**

CERTIFICA á pedido verbal de parte interessada, depois de rever os livros do cartório a seu cargo, verificou dos mesmos que às Fls. 277 E 278 do Livro: 3/AR. Transcrição das Transmissões consta o seguinte: nº. de ordem: **28.470**, Anterior: 28.468 do Livro 3/AR. Data: 51 de Outubro de 1962. Circunscrição: Distrito desta cidade. Denominação: Lugar denominado "Matadouro". Características e Confrontações: 3,025 ares, ou seja, 320,05ms<sup>2</sup> de terras de campos, no lugar denominado "Matadouro", distrito desta cidade, confrontando com a antiga rodoviária, ou melhor, rodovia Sete Lagoas, Belo Horizonte. **ADQUIRENTE:** Lourival Ribeiro da Silva, residente nesta cidade. **TRANSMITENTE:** Maria Luiza de Souza e seu marido Francisco Marques da Silva, residentes nesta cidade. **TITULO:** Compra e Venda. Público, lavrado em 08 de Outubro de 1962, pelo tabelião do 3º. Ofício desta cidade. Valor do Contrato: CR\$ 12.000,00. Condições do Contrato: Não há. Averbação: Certifico, em cumprimento de despacho do Sr. Prefeito Municipal, exarado no processo nº. 5885 de 21/12/1964, de interesse de Lourival Ribeiro da Silva que ouvidos os Departamentos competentes ficou constatado que o requerente construiu um barracão em terreno próprio, á rua Platina Bairro Industrial S/N. Dou Fé. Sete Lagoas, 06 de Setembro de 1965. A OFICIAL Maria José Andrade Ferreira de Souza. O referido é verdade e dá fé. Sete Lagoas, 15 de março de 2024. O Oficial: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA**  
**1º Ofício Registro de Imóveis de Sete Lagoas - MG**

**SELO DE CONSULTA: HEX42208**  
**CÓDIGO DE SEGURANÇA: 5821.2911.0161.6873**



Quantidade de atos praticados: 01  
Ato(s) praticado(s) por: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza - Oficial

**Emol.: R\$ 27,68 - TFJ: R\$ 9,78 - Valor final: R\$ 37,46 - ISS: R\$ 1,31**

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: BU3V6-Y7W3W-YXQNA-HA6SR

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Paulo Marcio Andrade Ferreira De Souza (CPF 233.204.006-49)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/BU3V6-Y7W3W-YXQNA-HA6SR>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>