



Valide aqui este documento

SEBASTIÃO QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA 109731	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5º OFÍCIO BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS FOLHA Nº	REGISTRO ANTERIOR Reg. 30755, Lº 3AR, deste Serviço.
DATA 13/05/2013		

IMÓVEL constituído pelo lote 007, do quarteirão 006, do Jardim Atlântico, 3ª Secção, nesta Capital, com frente para a Rua São Miguel, área de 1.135,00m², mais ou menos, limites e confrontações da planta respectiva CP 158-7-M. PROPRIETARIOS: EDVALDE BRANDÃO, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, CPF-010.994.426, e SINVAL WALDIR BRANDÃO, brasileiro, casado, comerciante, CPF-010.891.376, ambos residentes e domiciliados nesta Capital. Dou fé. O Oficial

AV.1-109731 (RETIFICACAO DE CPF) PROT.185532 de 18/03/2013
DATA:13/05/2013. Certifico de conformidade com Comprovante de Situação Cadastral no CPF, emitido em 19/02/2013 pela Receita Federal, que o nº correto do CPF de EDVALDE BRANDÃO é 010.994.426-72 e não como constou. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

Protocolo 185532
Data 18/03/2013
Emolumentos dos Atos.....: R\$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R\$17,18
Recompe.....: R\$3,46
Total.....: R\$78,38
Dou fé. O Oficial

AV.2-109731 (RETIFICACAO DE CPF) PROT.185531 de 18/03/2013
DATA:13/05/2013. Certifico de conformidade com Comprovante de Situação Cadastral no CPF, emitido em 19/02/2013 pela Receita Federal, que o nº correto do CPF de SINVAL WALDIR BRANDAO é 010.891.376-72 e não como constou. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

Protocolo 185531
Data 18/03/2013
Emolumentos dos Atos.....: R\$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R\$17,18
Recompe.....: R\$3,46
Total.....: R\$78,38
Dou fé. O Oficial

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA Nº 1

AV.3-109731 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.185533 de 18/03/2013
DATA:13/05/2013. Certifico que SINVAL WALDIR BRANDAO e MARIA DIVINA DE LIMA casaram-se em 06/02/1964 sob o regime de comunhão de bens, conforme certidão expedida em 14/02/2012, pelo Cartório de Registro Civil e Notas de Taquaraçu de Minas/MG, matricula 0375980155 1964 2 00007 045 0000114 01, passando a mulher a assinar MARIA DIVINA DE LIMA BRANDÃO. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial SBQ/ras/dqs

AV.4-109731 (SEPARACAO) PROT.185533 de 18/03/2013
DATA:13/05/2013. Certifico separação consensual de SINVAL WALDIR BRANDAO e MARIA DIVINA DE LIMA BRANDÃO, por sentença de 05/10/1988, voltando a mulher a assinar: MARIA DIVINA DE LIMA. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial SBQ/ras/dqs

AV.5-109731 (DIVORCIO) PROT.185533 de 18/03/2013
DATA:13/05/2013. Certifico divórcio de SINVAL WALDIR BRANDAO e MARIA DIVINA DE LIMA, por sentença de 28/04/1995. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial SBQ/ras/dqs

AV.6-109731 (DECLARACAO) PROT.185533 de 18/03/2013
DATA:13/05/2013. Certifico de conformidade com declaração datada de 31/10/2012, assinada por MARIA DIVINA DE LIMA, brasileira, divorciada, do lar, CIM-268.105 SSP/MG, CPF-369.933.446-53, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Joaquim Pereira, nº 765, Bairro Santa Branca, declara que quando se divorciou de SINVAL WALDIR BRANDÃO, brasileiro, divorciado, transportador, CIM-96.153, CPF-010.891.376-72, os 50% do imóvel objeto desta matrícula permanceram em condomínio do casal, na proporção de 25% para cada um. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial SBQ/ras/dqs

Protocolo 185533

Data 18/03/2013

Emolumentos dos Atos.....: R\$99,81

Taxa de Fiscalização.....: R\$31,21

Recompe.....: R\$5,97

Total.....: R\$136,99

Dou fé. O Oficial

R.7-109731 (COMPRA E VENDA) PROT.148117 de 17/09/2009
DATA:13/05/2013. TRANSMITENTES: EDVALDE BRANDÃO, brasileiro,

Continua na folha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-EP22T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

SEBASTIÃO QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA Nº

2

solteiro, maior, transportador, CIMG-44.752 SSP/MG, CPF-010.994.426-72, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Cirandinha, nº 1235, Bairro Floramar; SINVAL WALDIR BRANDÃO, brasileiro, divorciado, transportador, CIM-96.153 SSP/MG, CPF-010.891.376-72, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua São Miguel, nº 1130, Bairro Itapoã; e MARIA DIVINA DE LIMA, brasileira, divorciada, do lar, CIM-268.105 SSP/MG, CPF-369.933.446-53, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Joaquim Pereira, nº 765, Bairro Santa Branca. ADQUIRENTÉ: LEOPOLDO MESQUITA, brasileiro, industrial, CIM-181.933 SSP/MG, CPF-001.801.816-53, casado sob o regime de comunhão de bens com Marlene Geisa Vilani Mesquita, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Pirapetinga, 537, apto. 1801, Serra. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda de Bens Imóveis datada de 27/03/2002, lavrada no Serviço Notarial do 1º Ofício desta Capital, Lº 1063N, fls. 144/145. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO: R\$147.500,00, pagos da seguinte forma: R\$50.000,00, os transmitentes declaram já haver recebido anteriormente ao ato da escritura, e os restantes serão pagos através dos cheques nºs: 7808 no valor de R\$32.500,00; 7796 no valor de R\$35.000,00; 7797 no valor de R\$20.250,00; 7798 no valor de R\$7.250,00, valendo como quitação destas parcelas a simples compensação dos referidos cheques e uma nota promissória no valor de R\$2.500,00, vencível em 27/04/2002, valerá como quitação final do preço da presente venda o recibo de resgate da referida nota promissória, passado por instrumento particular pelos transmitentes. ITBI sobre a avaliação de R\$147.500,00, tendo sido recolhido o valor de R\$3.698,21 no Banco Itaú no dia 26/03/2002, (índice cadastral do imóvel: 308.006.007.002-8). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até 03/2002. Dou fé. O Oficial, SBQ/ras/dqs

Protocolo 148117

Data 17/09/2009

Emolumentos dos Atos.....: R\$872,56

Taxa de Fiscalização.....: R\$425,41

Recompe.....: R\$52,34

Total.....: R\$1.350,31

Dou fé. O Oficial

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NL5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado




Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA Nº 2

AV.8-109731 (QUITACAO MUNICIPAL) PROT.185535 de 18/03/2013
DATA:13/05/2013. Certifico de conformidade com certidão expedida em 13/02/2013 pela PMBH, arquivada, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/2000 a 02/2013. Dou fé. O Oficial,  SBQ/ras/dqs

Protocolo 185535

Data 18/03/2013

Emolumentos dos Atos.....: R\$57,74

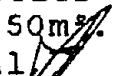
Taxa de Fiscalização.....: R\$17,18

Recompe.....: R\$3,46

Total.....: R\$78,38

Dou fé. O Oficial, 

AV.9-109731 (ORIGEM) PROT.185534 de 18/03/2013

DATA:13/05/2013. Certifico face certidão expedida em 20/09/2001 pela PMBH, conforme planta CP 314-001-M, aprovada em 19/10/1944, que o lote 007 do quarteirão 006 do Jardim Atlântico originou-se de subdivisão de terreno(s) tendo sido o bairro inicial e equivocadamente identificado como Jardim Atlântico, terceira seção sendo essa denominação alterada para Jardim Atlântico para correção e tendo sido essa planta codificada inicialmente como planta CP 158-007-M, codificação essa alterada para a atual para sua correta identificação, segundo processo número 01-039436-01-06 em 28/05/2001, sendo o terreno de origem com área de 311.200,00m² de propriedade de Imobiliária Mineira S/A. O lote em questão apresenta a forma irregular, com 20,00m em segmento curvilíneo de frente para a Rua São Miguel; 50,00m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 009; 5,00m em segmento curvilíneo de divisa de fundos confrontando-se com o lote 014; 50,00m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 005; 18,00m em segmento curvilíneo de divisa de fundos confrontando-se com o lote 012; todos do quarteirão 006 do Jardim Atlântico; e a área de 1.074,50m². Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  SBQ/ras/dqs

Protocolo 185534

Data 18/03/2013

Emolumentos dos Atos.....: R\$760,95

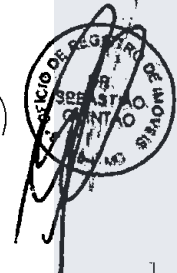
Continua na folha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

www.registradores.onr.org.br
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



Valide aqui este documento
SEBASTIÃO QUINTÃO

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 109731 FOLHA Nº 3

Taxa de Fiscalização.....	: R\$407,98
Recompe.....	: R\$45,66
Total.....	: R\$1.214,59
Dou fé. O Oficial	

AV.10-109731 (CERTIDAO COMPROBATORIA DO AJUIZAMENTO) PROT.204286 de 12/03/2014 - DATA:12/03/2014. EXEQUENTE: BANCO MERCANTIL DO BRASIL SA. EXECUTADO: LEOPOLDO MESQUITA, CPF-001.801.816-53. Certifico, na forma da Lei, para fins do artigo 615-A do Código de Processo Civil, que consta o ajuizamento da Ação de Execução distribuída sob o nº 0024.14.049373-5 no dia 23/01/2014 para a 31ª Vara Cível, conforme Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Execução expedida em 10/02/2014, pelo TJMG desta Comarca, assinado pela escritã Judicial, Maria de Fátima Magalhães Rocha. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial *[Signature]* drm/nct

Protocolo 204286
Data 12/03/2014

Emolumentos dos Atos.....	: R\$69,73
Taxa de Fiscalização.....	: R\$21,01
Recompe.....	: R\$4,16
Total.....	: R\$94,90
Dou fé. O Oficial	

R.11-109731 (PENHORA) PROT.205057 de 25/03/2014
DATA:26/03/2014. AUTOR: BANCO MERCANTIL DO BRASIL S.A. REU: IPEC - INDÚSTRIA DE PERFUMES E COSMÉTICOS LTDA e outros. FIEL DEPOSITÁRIO: Leopoldo Mesquita, CPF-001.801.816-53. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 18/03/2014 pelo Juízo e Secretaria da 34ª Vara Cível desta Comarca, assinado pela Escritã Judicial, Maria Goretti Linhares de Souza Gomes, processo 0024.14.049371-9. AVALIAÇÃO: R\$1.522.401,37. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, *[Signature]* jef/nct

Protocolo 205057
Data 25/03/2014

Emolumentos dos Atos.....	: R\$77,28
Taxa de Fiscalização.....	: R\$23,44

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

SAC
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA Nº 3

Recompe.....: R\$4,63
Total.....: R\$105,35
 Dou fé. O Oficial *[assinatura]*

R.12-109731 (PENHORA) PROT.217117 de 01/12/2014
 DATA:03/12/2014. EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL. EXECUTADO:
 SOCIEDADE FRANCHISING E CONSULTORIA LTDA. FIEL DEPOSITARIO:
 Leopoldo Mesquita, CIM-181.933, CPF-001.801.816-53. TITULO:
 Mandado de Penhora expedido em 22/10/2014 pelo Juizo e
 Secretaria da 27ª Vara Federal, assinado pela Diretora de
 Secretaria, Glaura Maria Villela Barbosa de Oliveira,
 por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Eduardo Morais da
 Rocha, processo 45839-75.2013.4.01.3800. AVALIAÇÃO:
 R\$1.181.950,00. Documento arquivado. Dou fé. O
 Oficial, *[assinatura]* jef/nct

Protocolo 217117
 Data 01/12/2014
 Emolumentos dos Atos.....: R\$0,00
 Taxa de Fiscalização.....: R\$0,00
 Recompe.....: R\$0,00
Total.....: R\$0,00
 Dou fé. O oficial, *[assinatura]*

AV.13-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.223104 de
08/04/2015 - DATA:13/04/2015. Certifico de conformidade
 com Ordem de Indisponibilidade expedida em 07/04/2015 pela
 25ª Vara do Trabalho desta Comarca, protocolo de
 indisponibilidade nº 201504.0712.00052480-IA-021, processo nº
 00023944220135030025, que o imóvel objeto desta matrícula
 fica indisponível até posterior deliberação. Documento
 arquivado. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* ama/plf

Protocolo 223104
 Data 08/04/2015
 Emolumentos dos Atos.....: R\$0,00
 Taxa de Fiscalização.....: R\$0,00
 Recompe.....: R\$0,00
Total.....: R\$0,00
 Dou fé. O Oficial, *[assinatura]*

AV.14-109731(INDISPONIBILIDADE DE BENS DE 50% DO IMOVEL)
 Continua na folha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
Documento assinado digitalmente por
www.registradores.onr.org.br



Valide aqui
este documento

SEBASTIAO
QUINTAO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 109731 FOLHA N.º 4

PROT.223532 de 17/04/2015 - DATA:20/04/2015. Certifico de conformidade com Mandado de Indisponibilidade expedido em 26/03/2015 pela 22ª Vara Cível desta Comarca, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Christyano Lucas Generoso, processo 0617077-73.2014.8.13.0024 0024 14 061707-7, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte de Leopoldo Mesquita, CPF-001.801.816-53. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, pvc/jis

Protocolo 223532	
Data 17/04/2015	
Emolumentos dos Atos.....	R\$90,04
Taxa de Fiscalização.....	R\$27,75
Recompe.....	R\$5,38
Total.....	R\$123,17
Dou fé. O Oficial,	

R.15-109731 (PENHORA) PROT.223816 de 27/04/2015
DATA:06/05/2015. RECLAMANTE: Celeste Pereira da Silva.
RECLAMADO: Ipec Industria de Perfumes e Cosméticos Ltda.
TITULO: Mandado de Penhora expedido em 30/04/2015 pelo Juízo e Secretaria da 43ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado pela MMª. Juíza do Trabalho, Drª. Jaqueline Monteiro de Lima, Nro Unico CNJ: 0000311-36.2014.503.0181. AVALIAÇÃO: R\$600.000,00. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/jis

Protocolo 223816	
Data 27/04/2015	
Emolumentos dos Atos.....	R\$0,00
Taxa de Fiscalização.....	R\$0,00
Recompe.....	R\$0,00
Total.....	R\$0,00
Dou fé. O Oficial,	

AV.16-109731 (CANCELAMENTO DE PENHORA) PROT.233604 de 16/12/2015 - DATA:10/02/2016. Certifico que fica cancelada a penhora constante do R.15 desta matrícula, conforme Mandado expedido em 11/12/2015 pela 43ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, assinado pela MMª. Juíza do trabalho, Drª. Jaqueline Monteiro de Lima, processo 0000311-36.2014.503.0181. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, dqs/gan

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 4

Protocolo **233604** - Data **16/12/2015**

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		26,05	5,57	1,56	33,18
Cancelamento Ônus/Direito	1	600.000,00	37,22	12,28	2,23	51,73
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		14,89	5,57	0,89	21,35
Arquivamento	7		35,07	11,69	2,10	48,86
----- Total -----			113,23	35,11	6,78	155,12

Dou fé. O Oficial,

AV.17-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.236927 de 18/04/2016 - DATA:19/04/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 14/04/2016 pela 25ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201604.1412.00127904-IA-000, processo nº 00009931320145030012, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/gan

Protocolo **236927** - Data **18/04/2016**

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.18-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.236987 de 19/04/2016 - DATA:20/04/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 18/04/2016 pela 40ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201604.1812.00128952-IA-120, processo nº 00023982520135030140, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/plf

Protocolo **236987** - Data **19/04/2016**

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

Documento assinado digitalmente
 www.registradores.onr.org.br
 Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SEBASTIÃO
QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 5

AV.19-109731 (PENHORA) PROT.237213 de 27/04/2016
 DATA:29/04/2016. AUTOR: União Federal. REU: Ipec Industria de
 Perfumes e Cosméticos Ltda e OUTRO. FIEL DEPOSITÁRIO:
 Leopoldo Mesquita. TITULO: Mandado de Penhora expedido em
 30/03/2016 pelo Juízo e Secretaria da 8ª Vara do Trabalho
 desta Comarca, assinado pela MMª. Juíza do Trabalho, Dra.
 Cristina Adelaide Custódio, Nº ÚNICO TST 01451-2005-008-03-
 00-1 e Nº ÚNICO CNJ 0145100-80.2005.503.0008. AVALIAÇÃO:
 R\$600.000,00. Documento arquivado. Dou fé. O
 Oficial, jef/plf

Protocolo 237213 - Data 27/04/2016

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro	1	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento			0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.20-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.242514 de
06/09/2016 - DATA:09/09/2016. Certifico de conformidade
 com Ordem de Indisponibilidade expedida em 05/09/2016 pela
 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, protocolo de
 indisponibilidade nº 201609.0510.00183272-IA-080, processo nº
 06143201401409002, que o imóvel objeto desta matrícula fica
 indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado.
 Dou fé. O Oficial, dqs/gan

Protocolo 242514 - Data 06/09/2016

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.21-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.251508 de
18/05/2017 - DATA:22/05/2017. Certifico de conformidade
 com Ordem de Indisponibilidade expedida em 17/05/2017 pela
 24ª Vara desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº
 201705.0909.00282048-IA=450, processo nº 199938000187611, que
 o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até
 posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O
 Oficial, dqs/egf

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 5

Protocolo 251508 - Data 18/05/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	4		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.22-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.251500 de 18/05/2017 - DATA:22/05/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 17/05/2017 pela 24ª Vara desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201704.1816.00272609-IA-640, processo nº 867518020144013800, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, dqs/egf

Protocolo 251500 - Data 18/05/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	4		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.23-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.251505 de 18/05/2017 - DATA:22/05/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 17/05/2017 pela 24ª Vara desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201704.1815.00272578-IA-150, processo nº 387007220134013800, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, dqs/egf

Protocolo 251505 - Data 18/05/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	4		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.24-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.251502 de 18/05/2017 - DATA:22/05/2017. Certifico de conformidade
Continua na folha 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO
**SEBASTIÃO
QUINTÃO**

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 6

com Ordem de Indisponibilidade expedida em 17/05/2017 pela 24ª Vara desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201705.0909.00282039-IA-540, processo nº 199938000126178, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, dqs/egf

Protocolo 251502 - Data 18/05/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Titulo	Emol.	Tx. Fiscal.	Recorre	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	4		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.25-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.251503 de 18/05/2017 - DATA:22/05/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 17/05/2017 pela 24ª Vara desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201704.1815.00272571-IA=490, processo nº 666435920164013800, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, dqs/egf

Protocolo 251503 - Data 18/05/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Titulo	Emol.	Tx. Fiscal.	Recorre	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	4		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.26-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.251506 de 18/05/2017 - DATA:22/05/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 17/05/2017 pela 24ª Vara desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201704.1816.00272601-IA-070, processo nº 452785120134013800, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, dqs/egf

Protocolo 251506 - Data 18/05/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Titulo	Emol.	Tx. Fiscal.	Recorre	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	4		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 109731 FOLHA N.º 6

Arquivamento	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Total		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

AV.27-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.252012 de 01/06/2017 - DATA:06/06/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 29/05/2017 pela 24ª Vara desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201705.2309.00290019=IA=609, processo nº 690149320164013800, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial drm/egf

Protocolo 252012 - Data 01/06/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	4		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

R.28-109731 (PENHORA) PROT.252401 de 13/06/2017 DATA:16/06/2017. EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL. EXECUTADO: BASKET & CO LTDA - EPP e outros. FIEL DEPOSITÁRIO: O representante legal de BASKET & CO LTDA - EPP. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 08/06/2017 pelo Juízo e Secretaria da 24ª Vara Federal desta Capital, assinado pela Diretora de Secretaria Solange Silva Silvestre Rodrigues por ordem do MM. Juiz Federal, Dr. Giovanni Morgan, processo 70625-52.2014.4.01.3800. AVALIAÇÃO: R\$516.953,00 conforme gui de IPTU/2017. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial dqs/mfb

Protocolo 252401 - Data 13/06/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro	1	516.953,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	3		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

R.29-109731 (PENHORA) PROT.252997 de 29/06/2017 DATA:03/07/2017. EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL. EXECUTADO: SQFCOM - SOCIEDADE FRANCHISING & CONSULTORIA LTDA e outros. FIEL DEPOSITÁRIO: Leopoldo Mesquita, CIM-181.933, CPF-

Continua na folha 7

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SEBASTIÃO
QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO. MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 7

001.801.816-53. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 23/05/2017 pelo Juízo e Secretaria da 25ª Vara Federal desta Capital, assinado pelo Diretor de Secretaria Edson Pereira Ramos, processo 38809-86.2013.4.01.3800. AVALIAÇÃO: R\$887.237,73. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. dqs/jis

Protocolo 252997 - Data 29/06/2017

Tipo do Ato	Qtd.	vl. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro	1	887.237,73	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

R. 30-109731 (PENHORA) PROT.254296 de 07/08/2017
 DATA:10/08/2017. EXEQUENTE: ESTADO DE MINAS GERAIS.
 EXECUTADO: ANTONIO EUSTAQUIO VILLANI MESQUITA E Outros. FIEL DEPOSITÁRIO: Leopoldo Mesquita, CPF-001.801.816-53. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 01/08/2017 pela Secretaria da 2ª Vara de Feitos Tributários do Estado, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Agnaldo Rodrigues Pereira, processo 002414.333.068-6. AVALIAÇÃO: R\$516.953,00, conforme Guia de IPTU/2017. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. dqs/jis

Protocolo 254296 - Data 07/08/2017

Tipo do Ato	Qtd.	vl. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Registro	1	516.953,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	23		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

R. 31-109731 (PENHORA) PROT.254433 de 10/08/2017
 DATA:05/09/2017. EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL. EXECUTADO: SOCIEDADE FRANCHISING E CONSULTORIA LTDA. FIEL DEPOSITÁRIO: LEOPOLDO MESQUITA. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 03/07/2017 pelo Juízo e Secretaria da 27ª Vara Federal de Minas Gerais, assinado pela Sonia Regina Justino de Moura, por ordem do MM Juiz Federal, processo 0010562-08.2007.4.01.3800. AVALIAÇÃO: R\$1.100.000,00. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. dqs/mtf

Protocolo 254433 - Data 10/08/2017

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 109731 FOLHA N.º 7

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro	1	1.100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	2		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

AV.32-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.254939 de 28/08/2017 - DATA:05/09/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 24/08/2017 pela 6ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201708.2412.00347281-IA-860, processo nº 00003411420145030006, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,
dqs/mtf

Protocolo 254939 - Data 28/08/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

AV.33-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.255662 de 19/09/2017 - DATA:20/09/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 12/09/2017 pela 24ª Vara/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201709.1218.00304594-IA-009, processo nº 279945920154013800, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,
ama/mtf

AV.34-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.255662 de 19/09/2017 - DATA:20/09/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 12/09/2017 pela 24ª Vara/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201709.1218.00358654-IA-220, processo nº 086372520174013800, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,
ama/mtf

Protocolo 255662 - Data 19/09/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 8

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

SABER
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO
SEBASTIÃO
QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 109731 FOLHA N.º 8

Averbação	2	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	3	0,00	0,00	0,00	0,00
Total		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. o oficial,

AV.35-109731 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.255930 de 26/09/2017 - DATA:27/09/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 24/08/2017 pela 6ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de cancelamento nº 201709.2112.00365662-TA-580, processo nº 00003411420145030006, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.32 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. o oficial, dqs/mtf

AV.36-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.255930 de 26/09/2017 - DATA:27/09/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 21/09/2017 pela 3ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, protocolo de indisponibilidade nº 201709.2110.00365458-IA-209, processo nº 03221201451309001, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o oficial, dqs/mtf

Protocolo 255930 - Data 26/09/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	16		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. o oficial,

AV.37-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.256800 de 24/10/2017 - DATA:27/10/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 19/10/2017 pela 16ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201710.1908.00365872-IA-600, processo nº 00007291820135030016, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial, ama/mtf

Protocolo 256800 - Data 24/10/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 8

Dou fé. O Oficial,

R.38-109731 (PENHORA) **PROT.256773 de 23/10/2017**
DATA:27/10/2017. EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S/A. EXECUTADO:
LEOPOLDO MESQUITA e outra. FIEL DEPOSITÁRIO: Leopoldo
Mesquita. TÍTULO: Mandado de Penhora expedido em 02/10/2017
pele Juízo e Secretaria da 26ª Vara Cível desta Comarca,
assinado pelo Escrivão Emerson Botelho Diniz, processo
0024.13.406636-4. AVALIAÇÃO: R\$77.342,77. Documento
arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/mtf

Protocolo 256773 - Data 23/10/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Penhora / Arresto / Sequestro	1	77.342,77	40,20	13,26	2,41	55,87
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		16,08	6,02	0,97	23,07
Arquivamento	9		48,78	16,20	2,88	67,86
Total -----			133,19	41,50	7,95	182,64

Dou fé. O Oficial,

AV.39-109731 (CERTIDÃO COMPROBATÓRIA DO AJUIZAMENTO)
PROT.269023 de 23/10/2018 - DATA:01/11/2018. EXEQUENTES:
MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ-
07.816.890/0001-53; CAIXA DE PREVIDÊNCIA DOS FUNCIONÁRIOS DO
BANCO DO BRASIL PREVI, CNPJ-33.754.482/0001-24; PREVHAB
PREVIDENCIA COMPLEMENTAR, CNPJ=42.174.631/0001-77.
EXECUTADOS: VEGAS PERFUMES E COSMETICOS LTDA, CNPJ-
02.342.584/0001-09; LEOPOLDO MESQUITA, CPF-001.801.816-53;
MARLENE GEÍSA VILLANI MESQUITA, CPF-418.912.016-20.
Certifico, na forma da Lei, para fins do artigo 828 do Código
de Processo Civil, que consta o ajuizamento da Ação de
Execução distribuída sob o nº 1032438-43.2016.8.26.0506 no
dia 06/09/2016 para a 7ª Vara Cível do Foro de Ribeirão
Preto, conforme Certidão Comprobatória do Ajuizamento de
Execução expedida em 23/01/2017, pela 7ª Vara Cível do Foro e
Comarca de Ribeirão Preto/SP, assinado digitalmente pelo
coordenador da 7ª Vara Cível do Foro de Ribeirão Preto/SP,
Marcelo Aparecido Zampieri. Documento arquivado. Dou fé. O
Oficial, ama/ala

Protocolo 269023 - Data 23/10/2018

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Averbação (4135-0)	1		14,62	4,87	0,88	20,37
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		16,08	6,02	0,97	23,07

Continua na folha 9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

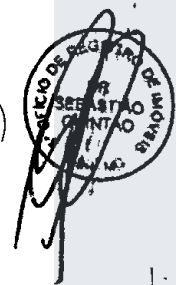
Documento assinado digitalmente
 www.registradores.onr.org.br
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SECRETARIA
**SEBASTIÃO
QUINTÃO**

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 109731 FOLHA N.º 9

Arquivamento (8101-8)	6	32,52	10,80	1,92	45,24
ISS					4,57
Total		81,36	27,71	5,46	129,09
Dou fé. o Oficial,					

AV.40-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.270986 de 17/12/2018 - DATA: 02/01/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 14/12/2018 pela 25ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201812.1409.00678040-IA-490, processo nº 00009512220145030025, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial, ama/hms

Protocolo 270986 - Data 17/12/2018

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o Oficial,						

R.41-109731 (PENHORA) PROT.270951 de 14/12/2018 DATA: 04/01/2019. EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL. EXECUTADOS: PLATANO LTDA - ME E OUTROS. FIÉIS DEPOSITÁRIOS: Leopoldo Mesquita e Marlene Mesquita. TÍTULO: Mandado de Penhora expedido em 18/09/2018 pelo Juízo e Secretaria da 27ª Vara Federal desta Capital, assinado digitalmente por Sonia Regina Justino de Moura. AVALIAÇÃO: R\$1.200.000,00. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial, jis/hms

Protocolo 270951 - Data 14/12/2018

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4524-5)	1	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	5		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o Oficial,						

AV.42-109731 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.271550 de 09/01/2019 - DATA: 11/01/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 07/01/2019 pela 25ª Vara do Trabalho desta Capital. protocolo Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 9

de cancelamento nº 201901.0710.00685956-TA-980, processo nº 00023944220135030025, que fica cancelada a Indisponibilidade de Bens constante na AV.13 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/ala

Protocolo 271550 - Data 09/01/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.43-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.278403 de 19/08/2019 - DATA:20/08/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 12/08/2019 pela 3ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201908.1211.00895844-IA-590, processo nº 00100054420155030003, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, jis/wls

Protocolo 278403 - Data 19/08/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	4		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.44-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.279437 de 19/09/2019 - DATA:23/09/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 18/09/2019 pela 2ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201909.1817.00936212-IA-880, processo nº 00015514920135030002, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ala

Protocolo 279437 - Data 19/09/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 10

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

Documento assinado digitalmente
 www.registradores.onr.org.br
 SAEC
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

REGISTRO SEBASTIAO QUINTAO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 109731 FOLHA N.º 10

Dou fé. O Oficial,

AV.45-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.280419 de 17/10/2019 - DATA:21/10/2019. Certifico de conformidade com Ordem de indisponibilidade expedida em 16/10/2019 pela 12ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201910.1610.00964352-IA-230, processo nº 00009931320145030012, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, jis/hms

Protocolo 280419 - Data 17/10/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.46-109731 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.281047 de 06/11/2019 - DATA:08/11/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 29/10/2019 pela 3ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de cancelamento nº 201910.2911.00977090-TA-350, processo nº 00100054420155030003, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.43 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/hms

Protocolo 281047 - Data 06/11/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.47-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.281744 de 26/11/2019 - DATA:28/11/2019. Certifico de conformidade com Ordem de indisponibilidade expedida em 25/11/2019 pela 15ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201911.2511.01001397-IA-650, processo nº 00108520520185030015, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/hms

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º10

Protocolo 281744 - Data 26/11/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)			0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.48-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.282101 de 04/12/2019 - DATA:05/12/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 02/12/2019 pela 24ª Vara Federal desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201912.0215.01007965-IA-690, processo nº 199938000058769, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, jls/wls

Protocolo 282101 - Data 04/12/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.49-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.283899 de 04/02/2020 - DATA:04/02/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 31/01/2020 pela 5ª Vara do Trabalho de Contagem/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202001.3113.01051877-IA-940, processo nº 00110100320185030131, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/wls

Protocolo 283899 - Data 04/02/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

SABER
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

SEBASTIÃO QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 109731 FOLHA N.º 11

AV. 50-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT. 283981 de 06/02/2020 - DATA: 06/02/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 04/02/2020 pela 18ª Vara Cível de Curitiba/PR, protocolo de indisponibilidade nº 202002.0414.01053615-IA-800, processo nº 00207293820148160001, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/ala

Protocolo 283981 - Data 06/02/2020

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

R. 51-109731 (PENHORA) PROT. 285737 de 28/04/2020 DATA: 28/04/2020. EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL. EXECUTADO: BASKET & CO LTDA EPP. TÍTULO: Mandado de Penhora, Avaliação e Registro expedido em 11/05/2017 pelo Juízo e Secretária da 24ª Vara Federal desta Capital, assinado pela Diretora de Secretaria Solange Silva Silvestre Rodrigues, por ordem da MMª Juíza de Direito, processo 60311-81.2013.4.01.3800. AVALIAÇÃO: R\$75.446,23. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/ala

Protocolo 285737 - Data 28/04/2020

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4527-8)	1	75.446,23	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV. 52-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT. 287713 de 31/07/2020 - DATA: 03/08/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 29/07/2020 pela 3ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202007.2903.01249657-IA-610, processo nº 00105995320185030003, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. iis/wls

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 11

Protocolo 287713 - Data 31/07/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	9		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. o Oficial,

AV.53-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.289817 de 06/10/2020 - DATA:08/10/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 05/10/2020 pela 6ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202010.0509.01341062-IA-260, processo nº 00103713520195030006, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial, jis/hms

Protocolo 289817 - Data 06/10/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. o Oficial,

AV.54-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.290771 de 28/10/2020 - DATA:05/11/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 28/10/2020 pela 29ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202010.2806.01370827-IA-420, processo nº 00109835520195030108, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial, mtf/hms

Protocolo 290771 - Data 28/10/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)			0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)			0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. o Oficial,

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO
**SEBASTIÃO
QUINTÃO**

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º

12

AV.55-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.291655 de 23/11/2020 - DATA:26/11/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 17/11/2020 pela 39ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202011.1713.01395959-IA-250, processo nº 00105448120185030010, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, jis/gmn

Protocolo 291655 - Data 23/11/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	5		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.56-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.291814 de 25/11/2020 - DATA:02/12/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 24/11/2020 pela 24ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202011.2411.01404881-IA-960, processo nº 00110519720185030024, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ala

Protocolo 291814 - Data 25/11/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.57-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.294188 de 12/02/2021 - DATA:19/02/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 11/02/2021 pela 41ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202102.1114.01487122-IA-500, processo nº 00109686720195030179, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/gmn

Continua no Verso...



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 12

Protocolo 294188 - Data 12/02/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.58-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.294033 de 10/02/2021 - DATA:22/02/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 08/02/2021 pela 42ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202102.0810.01480706-IA-580, processo nº 00107402620185030180, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. drm/gam

Protocolo 294033 - Data 10/02/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.59-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.294039 de 10/02/2021 - DATA:22/02/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 10/02/2021 pela 26ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202102.1000.01484342-IA-370, processo nº 00104579720195030105, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. drm/gam

Protocolo 294039 - Data 10/02/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 13

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

ONR

Documento assinado eletronicamente

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SEBASTIÃO
QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 109731 FOLHA N.º 13

Arquivamento (8101-8)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.60-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.294485 de 26/02/2021 - DATA:08/03/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 24/02/2021 pela 22ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202102.2409.01501670-IA-110, processo 00109815220195030022, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/gmn

Protocolo 294485 - Data 26/02/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.61-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.294603 de 02/03/2021 - DATA:08/03/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 01/03/2021 pela 3ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202103.0113.01508775-IA-540, processo 00104912420185030003, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/gmn

Protocolo 294603 - Data 02/03/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 13

AV.62-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.296200 de 19/04/2021 - DATA:23/04/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 13/04/2021 pela 46ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202104.1314.01572634-IA-540, processo 00108533120195030184, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/gam

Protocolo 296200 - Data 19/04/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)			0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.63-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.297864 de 26/05/2021 - DATA:28/05/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 19/05/2021 pela 3ª Vara do Trabalho de Contagem/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202105.1912.01636122-IA-740, processo 00110517620185030031, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ala

Protocolo 297864 - Data 26/05/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão inteiro Teor/Resumo (8401-2)			0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.64-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.297909 de 27/05/2021 - DATA:10/06/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 24/05/2021 pela 27ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202105.2415.01643390-IA-809, processo nº 00109151420195030106, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ltf

Continua na folha 14

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>



Valide aqui
este documento
CARTÓRIO
**SEBASTIÃO
QUINTÃO**

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º

14

Protocolo 297909 - Data 27/05/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.65-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.298513 de 10/06/2021 - DATA:18/06/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 08/06/2021 pela 28ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202106.0812.01664996-IA-409, processo nº 00104945520185030107, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. ama/ltf

Protocolo 298513 - Data 10/06/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.66-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.298885 de 17/06/2021 - DATA:30/06/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 10/06/2021 pela 19ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202106.1011.01668740-IA-270, processo nº 00110595520195030019, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. drm/gam

Protocolo 298885 - Data 17/06/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

www.registradores.onr.org.br



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 14

2)					
Arquivamento (8101-8)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O oficial,					

AV.67-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.299233 de 28/06/2021 - DATA:13/07/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 25/06/2021 pela 39ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202106.2516.01693145-IA-001, processo nº 00106050620195030139, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O oficial,
drm/ltf

Protocolo 299233 - Data 28/06/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O oficial,						

AV.68-109731 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.302279 de 08/09/2021 - DATA:23/09/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 03/09/2021 pela 25ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de cancelamento nº 202109.0317.01803600-TA-660, processo nº 00009931320145030012, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.17 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O oficial,
ama/gmn

Protocolo 302279 - Data 08/09/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

www.registradores.onr.org.br



Valide aqui
este documento

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º

15

AV.69-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.302920
 de **23/09/2021** - DATA:27/09/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 21/09/2021 pela 39ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202109.2112.01826775-IA-370, processo 00108476220195030139, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/aom

Protocolo 302920 - Data 23/09/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.70-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.303721
 de **13/10/2021** - DATA:14/10/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 07/10/2021 pela 2ª Vara do Trabalho de Contagem/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202110.0716.01855149-IA-760, processo 00105880620195030030, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mtf/gam

Protocolo 303721 - Data 13/10/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.71-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.303965
 de **18/10/2021** - DATA:20/10/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 15/10/2021 pela 11ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202110.1518.01865449-IA-260, processo 00106466620195030011, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, hms/gam

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 15

Protocolo 303965 - Data 18/10/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial						

AV.72-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.306156 de 14/12/2021 - DATA:15/12/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 13/12/2021 pela 44ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202112.1315.01946956-IA-080, processo 00109702820195030182, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial ama/ltf

Protocolo 306156 - Data 14/12/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

AV.73-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.306902 de 11/01/2022 - DATA:12/01/2022. Certifico de conformidade com Mandado de Indisponibilidade expedido em 13/12/2021 pelo Juízo e Secretaria da 29ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Andre Figueiredo Dutra, processo 0010983-55.2019.5.03.0108, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial drn/aom

Protocolo 306902 - Data 11/01/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 16

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SEBASTIÃO
QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º

16

Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o Oficial,					

AV.74-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.307543 de 28/01/2022 - DATA:28/01/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 27/01/2022 pela 39ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202201.2709.01984063-IA-370, processo nº 00107384820195030139, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial, *[assinatura]* rmn/gam

Protocolo 307543 - Data 28/01/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o Oficial,						

AV.75-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.307542 de 28/01/2022 - DATA:31/01/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 27/01/2022 pela 23ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202201.2709.01984057-IA-990, processo nº 00105349520185030023, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial, *[assinatura]* rmn/aom

Protocolo 307542 - Data 28/01/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o Oficial,						

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 16

AV.76-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) **PROT.308115** de **11/02/2022** - DATA:14/02/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 10/02/2022 pela 39ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202202.1010.02005122-IA-920, processo 00104431020195030010, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, rmn/aom

Protocolo 308115 - Data 11/02/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.77-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) **PROT.308438** de **22/02/2022** - DATA:02/03/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 21/02/2022 pela 23ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202202.2111.02020790-IA-109, processo 00106856120185030023, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mtf/aom

Protocolo 308438 - Data 22/02/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

R.78-109731 (PENHORA) **PROT.307429** de **25/01/2022**
DATA:23/03/2022. EXEQUENTE: MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A e Outros. EXECUTADO: VEGAS - PERFUMES E COSMETICOS LTDA e Outros. COEXECUTADOS: LEOPOLDO MESQUITA e MARLENE GEISA VILLANI MESQUITA. FIEL DEPOSITÁRIO: LEOPOLDO MESQUITA. TITULO: Termo de Penhora expedido em 08/04/2021

Continua na folha 17

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento
SEBASTIÃO
QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º

17

pelo Juízo e secretaria da 7ª vara cível da comarca de Ribeirão Preto/SP, assinado eletronicamente pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Thomaz Carvalhaes Ferreira, processo: 1032438-43.2016.8.26.0506. AVALIAÇÃO: R\$669.750,00, conforme guia de IPTU/2022. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, mtf/ltf

Prötocolo 307429 - Data 25/01/2022

Tipo do Ato	Qty.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		41,27	8,83	2,48	52,58
Penhora / Arresto / Sequestro (4527-8)	1	669.750,00	58,98	19,45	3,54	81,97
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		23,59	8,83	1,42	33,84
Arquivamento (8101-8)	2		15,88	5,28	0,96	22,12
----- ISS -----						6,99
----- Total -----			139,72	42,39	8,40	197,50

Dou fé. O oficial,

AV.79-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.309704 de 29/03/2022 - DATA:30/03/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 28/03/2022 pela 30ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202203.2814.02073768-IA-810, processo 00109653120195030109, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mtf/ltf

Protocolo 309704 - Data 29/03/2022

Tipo do Ato	Qty.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		41,27	8,83	2,48	52,58
Averbação (4135-0)	1		21,45	7,15	1,29	29,89
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		23,59	8,83	1,42	33,84
Arquivamento (8101-8)	1		7,94	2,64	0,48	11,06
----- ISS -----						4,71
----- Total -----			94,25	27,45	5,67	132,08

Dou fé. O oficial,

AV.80-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.309984 de 06/04/2022 - DATA:06/04/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 05/04/2022 pela 35ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202204.0512.02087341-IA-930, processo 00015424220135030114, que o imóvel objeto desta matrícula

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/5B-LP22-T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 109731

FOLHA N.º 17

fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* rmn/gam

Protocolo 309984 - Data 06/04/2022

Tipo do Ato	Qty.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial, *[assinatura]*

AV.81-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.310740 de 26/04/2022 DATA:27/04/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 25/04/2022 pela 22ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202204.2508.02110519-IA-000, processo 00109806720195030022, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* rmn/aom

Protocolo 310740 - Data 26/04/2022

Tipo do Ato	Qty.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial, *[assinatura]*

AV.82-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.318219 de 16/11/2022 - DATA:16/11/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 14/11/2022 pela 39ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202211.1418.02445844-IA-011, processo 00104798720185030139, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* hms/kwf

Protocolo 318219 - Data 16/11/2022

Tipo do Ato	Qty.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 18

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2>



Valide aqui
este documento

SEBASTIÃO
QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 109731 FOLHA N.º 18

Averbação (4135-0)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV. 83-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT. 323046 de 23/03/2023 - DATA: 24/03/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 22/03/2023 pela 3ª Vara de Feitos Tributários do TJMG desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202303.2210.02617051-IA-250, processo nº 22933113520118130024, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial ama/lrf

Protocolo 323046 - Data 23/03/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Empl.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

AV. 84-109731 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT. 330499 de 05/10/2023 - DATA: 06/10/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 04/10/2023 pela 2ª Vara de Feitos Tributários do Estado de Minas Gerais - TJMG desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202310.0414.02966767-IA-150, processo nº 51142759820198130024, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial ama/ama

Protocolo 330499 - Data 05/10/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Empl.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22-T-GSTQ8-76TW2

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNME 058693.2.0109731-51

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 109731 FOLHA N.º 18

Dou fé. O Oficial,

AV.85-109731 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.331007 de 19/10/2023 - DATA:08/11/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 18/10/2023 pela 40ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de cancelamento nº 202310.1808.02988661-TA-480, processo nº 00023982520135030140, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.18 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, ama/kwr

Protocolo 331007 - Data 19/10/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Cancelamento Registro/Averbação (4141-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	22		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG CERTIFICO, que esta cópia confere com o original que esta arquivado nesta serventia, e que a presente certidão foi lavrada às 09:00hrs. CERTIFICO AINDA, que consta o protocolo 333582. Dou fé.

Belo Horizonte, 15/01/2024
O Oficial
Dr. Sebastião de B. Quintão
Drª Paola L. Quintão Campos
Dr. Rodrigo L. Barros Quintão

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo oficial, Sebastião de Barros Quintão nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site www.registradores.onr.org.br, em consulta ao código de validação: S24010279737D

Pethersson Oliveira
5º Ofício Reg Imóveis

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/NLN5B-LP22T-GSTQ8-76TW2

CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hie. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - T.J.MG - CORRÊGORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTORIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE

SELO DE CONSULTA: HLB32213

CODIGO DE SEGURANÇA: 7816.5365.3065.6711

Quantidade de atos praticados: 001

Atos praticado(s) por: SEBASTIAO B QUINTÃO - OFICIAL

Ped Certidão Nº 24/937 Data: 15/01/2024

Emol: R\$ 27,99 - T.F.J: R\$ 9,70

Valor Final: R\$ 37,69 - IBSQN: R\$1,31

SEBASTIAO QUINTÃO

Consulte e valide esta Selo no site: https://selos.tjmg.jus.br



www.registradores.onr.org.br

SPEC Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado