



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0011641-58.2015.5.03.0031 em 23/11/2023 14:05:55 - ec0d66f e assinado eletronicamente por:

- RENATO PENIDO DE AZEREDO



Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

usando o código **23112314010846100000181695951**



Documento assinado pelo Shodo



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/GD8WN-BFGM9-S9XSS-C6LYM>

Cód.	Ato N.	Transporte de Registros e Averbções
R	02	<p>Continuação</p> <p>nº 80, Bairro Kennedy. <u>IMÓVEL</u>: já descrito com as seguintes confrontações: " Começa junto a divisa de Valdevino de Andrade e segue confrontando com o córrego na extensão de 100,80ms, vira a direita e segue pelo córrego em divisa de herdeiros de Rodolfo de Cerqueira, até a divisa de José Luiz dos Passos e s/m, depois de 48,15ms, onde se colocou um marco; vira à direita e segue em confrontação com os mesmos, até o fim de 42ms, onde se acha outro marco; segue na mesma confrontação, com inclinação à direita de outro marco, depois de 15,50ms continua pela mesma confrontação até a Rua Raimundo Nonato de Souza na extensão de 35,58ms, onde se cravou outro marco; daí, virando à Direita pela rua, na extensão de 43,88ms, até o ponto inicial". Valor: R\$270.000,00, sendo R\$50.000,00 e o restante através de onze parcelas de R\$20.000,00, cada uma, representadas por Onze notas promissórias de valores iguais com vencimentos para os dias 02/08/1996; 02/09/1996; 02/10/1996; 02/11/1996; 02/12/1996; 02/01/1997; 02/02/1997; 02/03/1997; 02/04/1997; 02/05/1997 e 02/06/1997. A quitação total será após o recebimento das onze notas promissórias, por meio de qualquer documento hábil. ITBI de R\$5.402,12 s/ R\$270.000,00. Rib. das Neves, 02/08/1996. Dou fé. A oficial. <i>UAA</i></p>
Av	03	<p><u>Cancelamento de ôms: Conf. Notas Promissórias apresentadas e arquivadas, fica cancelado o ôms existente no R-02 desta matrícula. Rib. das Neves, 08/07/97. Dou fé. A Oficial. <i>UAA</i></u></p>
R	4	<p>Penhora Judicial: Conforme Mandado datado de 18/05/2011, expedido p/ Vara do Trabalho de Ribeirão das Neves através do Diretor de Secretaria Alvaro Cesar Teodoro de Paula, tendo como reclamante Wilson José Rodrigues e reclamada a Viação Nossa Senhora das Neves Ltda. RIBEIRAO DAS NEVES, 06/06/2011. Dou Fé. A Oficial. <i>UAA</i></p>
AV	5	<p>Protocolo: 24528, data de entrada: 29/06/2017. Atendendo requerimento datado em 29/06/2017, assinado pela parte interessada, Averba-se a Certidão de Admissão do Recebimento da Execução - Pessoa (Física ou Jurídica), Nº processo: 5159406-04.2016.8.13.0024; Distribuição: 31/10/2016, tendo como Exequentes: Angela Maria Aparecida de Andrade Meira, Pamela Rodrigues Andrade Meira e Antonio Rodrigues Meira, Executados: Generali Brasil Seguros</p>

Continua na folha2...



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento



Cartório de Registro de Imóveis

Comarca de Ribeirão das Neves - MG - Estado de Minas Gerais

OFICIAL

Marisa S. N. O. Andrade

SUBSTITUTA

Janice Aleixo Alves

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/GD8WN-BFGM9-S9XSS-C6LYM>

Matricula		8404	
Data		02/08/1996	
Cód.	Ato N°	Registros e Averbações	
AV	6	<p>S.A e Viação Nossa Senhora das Neves Ltda. Emol.:R\$14,62, RECOMPE: R\$0,88, T.F.J.: R\$4,87, TOTAL: R\$20,37 RIBEIRÃO DAS NEVES, 26/07/2017. Dou Fé. A Oficial</p> <p>Protocolo: 24529, data de entrada: 29/06/2017. Atendendo requerimento datado em 29/06/2017, assinado pela parte interessada, Averba-se a Certidão de Admissão do Recebimento da Execução - Pessoa (Física ou Jurídica), N° processo: 5004681-57.2016.8.13.0024; Distribuição: 18/03/2016, tendo como Exequentes: Telma Cristina Fernandes da Silva, Thais Cristina Fernandes Silva e Valteir Fernandes da Silva Junior, Executados: Generali do Brasil Companhia Nacional Seguros, IRB Instituto Resseguros Brasil, Cia Seguros Aliança Bahia e Viação Nossa Senhora das Neves Ltda. Emol.:R\$14,62, RECOMPE: R\$0,88, T.F.J.: R\$4,87, TOTAL: R\$20,37. RIBEIRÃO DAS NEVES, 26/07/2017. Dou Fé. A Oficial</p>	
R	7	<p>PENHORA: Protocolo: 24902, data de entrada: 07/08/2017. Atendendo requerimento datado em 07/08/2017, assinado por Mariana Peixoto Pena Barbosa, CPF.092.051.826-56, OAB/MG n°146.787, e Conforme Termo de Penhora, datado em 19/07/2017, da CENTRASE - Central de Cumprimento de Sentença Cível, do MM° Juiz de Direito, Dr. Daniel César Boaventura, processo n°5004681-57.2016.8.13.0024. Natureza: Execução de Cumprimento de Sentença. Exequentes: Telma Cristina Fernandes da Silva, Thais Cristina Fernandes Silva e Valteir Fernandes da Silva Júnior. Executados: Viação Nossa Senhora das Neves Ltda e Generali do Brasil Companhia Nacional Seguros. Valor Atualizado do Débito: R\$1.151.822,54.Emol.:R\$40,20, RECOMPE: R\$2,41, T.F.J.: R\$13,26, TOTAL: R\$55,87. Ribeirão das Neves, 23/08/2017. Dou Fé. A Oficial</p>	
Ofício de Registro de Imóveis de Ribeirão das Neves - MG Ficha N° 2			



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/GD8WN-BFGM9-S9XSS-C6LYM>

Cod.	Ato N°	Transporte de Registros e Averbações
AV	8	CANCELAMENTO DE PENHORA: Protocolo: 25904, data de entrada: 23/10/2017. Atendendo ao Ofício da Vara do Trabalho de Ribeirão das Neves/MG, datado em 23/08/2017, assinado pela Dra. Maritza Eliane Isidoro. Despacho n°: 00474/17. N° Único TST: 01146-2008-093-03-0. N° Único CNJ: 0114600-62.2008.503.0093. Reclamante: Wilson José Rodrigues. Reclamado: Viação Nossa Senhora das Neves Ltda; fica cancelada a penhora judicial constante no R-4. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 25/10/2017. Dou Fé. A Oficial <i>ℓ</i>
R	9	PENHORA: Protocolo: 25905, data de entrada: 23/10/2017. Atendendo ao Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, da Justiça Federal de Primeiro Grau da 3ª Vara Subseção Judiciária de Contagem/MG, datado em 19/05/2017, assinado por Patricia Dumont - Diretora de Secretária, por ordem daquele Juízo Federal. Processo: 23389-44.2014.4.01.3820. Classe: 3100 - Execução Fiscal/Fazenda Nacional. C.D.A: 355246740. Exequente: União (Fazenda Nacional). Executado: Transimão Transportadora Simão Ltda e Outros. CPF/CNPJ: 16.558.645/0001-84. Valor: R\$6.714.536,20. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 25/10/2017. Dou Fé. A Oficial. <i>ℓ</i>
R	10	PENHORA: Protocolo: 32848, data de entrada: 14/05/2019. Atendendo ao Termo de Penhora e Depósito da Justiça de 1ª Instância da Comarca de Belo Horizonte, Secretaria do Juízo da 13ª Vara Cível, Processo Eletrônico n°5067722-61.2017.8.13.0024, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Renato César Jardim, datado em 29/03/2019, referente à Ação de Execução movida pelo Banco Mercantil do Brasil S/A contra Transimão Transportes Rodoviários LTDA., CNPJ.71.487.466/0001-01 e Nilo Gonçalves Simão, CPF.083.423.856-04. Garantia de Execução: R\$13.787.431,00 (em conjunto com oito imóveis). Depositário dos bens: Nilo Gonçalves Simão. Emol.:R\$44,42, RECOMPE: R\$2,67, T.F.J.: R\$14,65, TOTAL: R\$61,74. Ribeirão das Neves,



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



Cartório de Registro de Imóveis

Comarca de Ribeirão das Neves - MG - Estado de Minas Gerais

OFICIAL

Marisa S. N. O. Andrade

SUBSTITUTA

Janice Aleixo Alves

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/GD8WN-BFGM9-S9XSS-C6LYM>

Matricula		8404	
Data		02/08/1996	
Cód.	Ato N°	Registros e Averbações	
		17/05/2019. Dou fé. A Oficial. <i>ℓ</i>	
AV	11	Protocolo: 34913, data de entrada: 21/10/2019. Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho-MG; Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, averba-se o Processo: 0001241132013503001; Fórum/Vara: 25ª Vara do Trabalho de B.Hte/MG. Processo: 00005352220115030005; Fórum/Vara: 5ª Vara do Trabalho de B.Hte/MG. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 21/11/2019. Dou fé. A Oficial. <i>ℓ</i>	
AV	12	Protocolo: 36806, data de entrada: 08/05/2020. Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Instituição: MG; TRF1 - Tribunal Regional Federal da Primeira Região; averba-se o Processo: 10023168620204013820; Fórum/Vara: MG - Contagem/MG - 3ª Vara, em nome de VIAÇÃO MOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 19/05/2020. Dou fé. A Oficial. <i>ℓ</i>	
AV	13	Protocolo: 36807, data de entrada: 08/05/2020. Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Instituição: Tribunal Regional Federal da Primeira Região averba-se o Processo: 10023168620204013820; Fórum/Vara: Contagem/MG - 3ª Vara em nome de Transimão Transportadora Simão LTDA. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 19/05/2020. Dou fé. A Oficial. <i>ℓ</i>	
AV	14	Protocolo: 37256, data de entrada: 03/07/2020. Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da	
Office de Registro de Imóveis de Ribeirão das Neves - MG Ficha N° 3			



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/GD8WN-BFGM9-S9XSS-C6LYM>

Cod.	Ato N°	Transporte de Registros e Averbações
AV	15	<p>3ª Região, averba-se o Processo: 00110851920155030011; Fórum/Vara: Belo Horizonte-MG - 11ª Vara, em nome de Transimão Transportadora Simão LTDA. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 06/07/2020. Dou fé. A Oficial.</p> <p>Protocolo: 38844, data de entrada: 23/11/2020. Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG; Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região; Processo: 0103711520185030024; Fórum/Vara: 26ª Vara de B.Hte/MG, em nome de TRANSIMÃO TRANSPORTADORA SIMÃO LTDA, CNPJ.16.558.645/0001-84. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 15/12/2020. Dou fé. A Oficial. JUSTIÇA GRATUITA.</p>
AV	16	<p>Protocolo: 41458, data de entrada: 06/07/2021. Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Instituição: Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região; averba-se o Processo: 00108833320155030111; Fórum/Vara: MG - Belo Horizonte/MG - 32ª Vara, em nome de VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA, CNPJ.23.452.469/0001-67. Cód.4135. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 23/07/2021. Dou fé. A Oficial.</p>
AV	17	<p>Protocolo: 41913, data de entrada: 09/08/2021. Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho; Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, averba-se o Processo: 00105459220155030003; Fórum/Vara: 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG; em nome de VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA, CNPJ.23.452.469/0001-67. Cód.: 4135. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 26/08/2021. Dou fé. A Oficial.</p>
AV	18	<p>Protocolo: 46292, data de entrada: 01/09/2022. Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de</p>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento



Cartório de Registro de Imóveis

Comarca de Ribeirão das Neves - MG - Estado de Minas Gerais

OFICIAL

Marisa S. N. O. Andrade

SUBSTITUTA

Janice Aleixo Alves

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/GD8WN-BFGM9-S9XSS-C6LYM>

Matricula
8404
Data
02/08/1996

Cód.	Ato Nº	Registros e Averbações
		Bens, Instituição: TST: Tribunal Superior do Trabalho; Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, averba-se o Processo: 00032918320125030032; Fórum/Vara: 4ª Vara do Trabalho de Contagem/MG; em nome de Viação Nossa Senhora das Neves LTDA , CNPJ.23.452.469/0001-67. Cód.: 4135. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 08/09/2022. Dou fé. A Oficial
AV	19	CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PARCIAL): Protocolo: 47920, data de entrada: 23/01/2023. Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, averba-se o cancelamento da indisponibilidade constante no AV/11, referente ao Processo: 00005352220115090005; data do Cancelamento: 20/01/2023; conforme arquivo importado em 23/01/2023; em nome de VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA , CNPJ.23.452.469/0001-67. Cód.: 4135. Emol.:R\$0,00, RECOMPE: R\$0,00, T.F.J.: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Ribeirão das Neves, 27/01/2023. Dou fé. A Oficial.



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/GD8WN-BFGM9-S9XSS-C6LYM>

Cod. Ato N°

Transporte de Registros e Averbações

REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIBEIRÃO DAS NEVES

CÓPIA - FIEL

CERTIFICO a requerimento da parte, conforme formalizado no pedido 23/008720 em 21/11/2023, que esta cópia reproduz fielmente o original arquivado neste Cartório ao que me reporto com 04 folha(s), numeradas e que não podem ser usadas separadamente ou autenticadas com rubrica.

Ribeirão. das Neves 21 de Novembro de 2023.

Marisa Silveira Neto Otaviano Andrade - OFICIAL
 Janice Aleixo Alves - SUBSTITUTA
 Tamires Aleixo Alves Fonseca - 2ª Substituta

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Serviço Registral de Imóveis de Ribeirão das
Neves

Selo Eletrônico Nº HEJ61369
Cód. Seg.: 6447.7759.6147.0885

Pedido Certidão Nº 23/8720 - criado em 21/11/2023
Quantidade de Atos Praticados: 001 - data: 21/11/2023
Emol.: R\$ 26,41 + TFJ: R\$ 9,33 = Valor Final: R\$ 35,74
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br/>



ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado