

MATRÍCULA 5305	 LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLAUDIO - MINAS GERAIS FOLHA N.º 5305	REG. ANTERIOR 3.712 a 3.720 fls. 52 e 53 do livro 3D e 9.310 livro 3G fls. 151.
DATA 20.08.86		

IMÓVEL – 62, 25 51 há de terras no lugar denominado “Chácara” ou Sítio da Capela Velha, deste município de Claudio dentro das seguintes confrontações: o ponto inicial de partilha, encontra-se situado junto a uma cerca de arame farpado, entre as Ruas Paraíso e Acre, daí, em rumo magnético inicial de 25° 30’SE, acompanhando a cerca de arame farpado, confrontando com a Rua Acre, após uma distância aproximada de 50,00 m encontra-se o ponto de n.º 01, junto da cerca de arame farpado e do muro do ginásio daí defletindo-se para a direita com o rumo magnético de 25° 30’SE acompanhando o muro confrontando com os terreno do ginásio após uma distância aproximada de 108,00 m e encontra-se o ponto de n.º 03, situado no eixo da Rua Lambari, daí com rumo magnético anterior acompanhando o muro confrontando com o Bairro Mangueira após uma distância de 100,00 m, encontra-se o ponto n.º 05 A, junto da cerca de arame farpado, daí, defletindo-se para a esquerda com o rumo magnético de 73° 30’NE, acompanhando a cerca de arame farpado encontra-se o Bairro do Rosário após uma distância aproximada de 248,00 m, encontra-se o ponto de n.º 08 A junto da cerca de arame farpado, daí defletindo-se para a direita com o rumo magnético de 45° 00’SE, acompanhando a cerca de arame farpado e valão, confrontando ainda com o Bairro do Rosário, após a distância aproximada de 260,00 m, encontra-se o ponto de n.º 11 A, junto do córrego com o mesmo rumo magnético anterior, acompanhando a cerca de arame farpado confrontando com a propriedade de José Rodrigues Amorim, após uma distância aproximada de 50,00 m, encontra-se o ponto de n.º 12 A, junto da cerca de arame farpado e um valão defletindo-se para a direita com o rumo magnético de 28° 30’SE, acompanhando a cerca e valão, margeando a linha de transmissão da Cemig, após uma distância aproximada de 233, 00 m encontra o ponto de n.º 16, junto da cerca de arame e valão defletindo-se para a direita digo esquerda com o rumo magnético de 66° 00’NE, acompanhando a cerca de arame e valão, confrontando com a propriedade de José Rodrigues Amorim após uma distância aproximada de 245,00 m encontra-se o ponto de n.º 20 A, situado junto a cerca de arame farpado e do valão daí defletindo-se para a direita com o rumo magnético de 86° 30’NE, acompanhando a cerca e valão, confrontando com a propriedade anterior após a distância aproximada de 160,00 m encontra-se o ponto de n.º 23 A, junto de uma cerca de arame farpado, na margem da estrada, daí defletindo-se para a direita com rumo magnético de 67° 00’SE, acompanhando a cerca confrontando com a propriedade anterior, encontra-se após uma distância aproximada de 56, 00 m o ponto de n.º 23 junto da cerca de arame farpado daí defletindo-se para a esquerda com o rumo magnético de 02° 3’NE acompanhando a cerca confrontando com a propriedade anterior após uma distância aproximada de 60,00 m encontra-se o ponto de n.º 24 A junto de uma cerca de arame e de um valão daí defletindo-se para a direita com o rumo magnético de 07° 00’SE acompanhando a cerca e valão confrontando ainda com a propriedade anterior após a distância aproximada de 40,00 m encontra-se o ponto de n.º 25 A junto da cerca de arame farpado e do valão daí defletindo-se para a esquerda com o rumo magnético de 10° 00’NE, acompanhando a cerca e o valão confrontando com a propriedade de Joaquim Luiz Fernandes, após uma distância aproximada de 50,00 m encontra-se o ponto de n.º 26 A junto da cerca de arame farpado e de um valão daí, defletindo-se para a esquerda com o rumo magnético de 12° 00’NE, acompanhando a cerca e valão confrontando com a propriedade anterior, após uma distância aproximada de 50,00 m, encontra-se o ponto de n.º 27 A junto da cerca de arame farpado e do valão confrontando ainda com a propriedade anterior, após uma distância aproximada de 94,00 m encontra-se o ponto de n.º 28 A junto de uma cerca de arame farpado e na margem de uma estrada daí defletindo-se para a direita com o rumo magnético 50° 00’NE, acompanhando a linha de uma grota, confrontando com a propriedade de Antônio Gonçalves Prado após uma distância aproximada de 130,00 m encontra-se o ponto de n.º 29 A no início da grota, junto de uma cerca de arame farpado daí defletindo-se para a esquerda com o rumo magnético de 50° 00’NO acompanhando a cerca de arame farpado, confrontando com a propriedade anterior após uma distância aproximada de 150,00 m encontra-se o ponto de n.º 32 A junto de uma cerca de arame farpado daí com o mesmo rumo magnético anterior, acompanhando a cerca de arame farpado, confrontando com a mesma propriedade de Antônio Leblon Canhestro após uma distância aproximada de 56,00 m encontra-se o ponto de n.º 33 A na linha de talweg de uma grota, daí descendo a grota confrontando com a propriedade anterior, após uma distância de 460,00 m encontra-se o ponto de n.º 39 A junto de uma cerca de arame farpado, e de um córrego confrontando com a propriedade de José Luiz de Souza, após uma distância aproximada de 240,00 m encontra-se o ponto de n.º 41 A, junto de uma cerca de arame farpado, daí defletindo-se para a direita com o rumo magnético de 30° 00’S0, acompanhando a cerca de arame farpado confrontando com a propriedade de Tiago Domingos após uma distância aproximada de 200 m encontra-se o ponto de n.º 42 A junto de uma cerca de arame farpado daí defletindo-se para a direita com o rumo magnético de 60° 00’S0, acompanhando a cerca de arame farpado, margeando uma estrada confrontando com a propriedade de Antônio G. Prado, após uma distância aproximada de 250,00 m, encontra-se o ponto de n.º 44 A, junto do muro do campo de futebol, daí defletindo-se para a esquerda, com o rumo magnético de 52° 30’S0 acompanhando o muro do campo de futebol confrontando com o Bairro Mangueira, após uma distância aproximada de 107,00 m encontra-se o ponto de onde se deu o início desta demarcação.

PROPRIETÁRIOS: Almir Notini Pereira e outros.

REGISTROS-ANTERIOR: 3.712 a 3.720 fls. 52 e 53 do livro 3D e 9.310 Livro 3G fls. 151.

AV.1-5305 PROT. 9.655 EM 20.08.86. Nos termos do mandado de retificação de área extraído dos autos de n.º 1.478/82, procedo a averbação da retificação de área de acordo com o memorial descritivo elaborado pelo Dr. José Lauro M. M. Pena, Crea 11.351D-4ª região e de acordo com a decisão da M. M. Juíza de Direito d/ Comarca, Dra. Márcia Nonato da Silva de 07.12.85, para constar que o terreno com a área de 48,00 há passe a Ter a área acima matriculada. Dou fé A Oficial Maria da Glória Guimarães de Freitas.

MATRÍCULA 5305 20 08 86	 <p style="text-align: center;">LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS</p> <p>FOLHA Nº 5305 VERSO</p>	REG. ANTERIOR 3.712 a 3.720 fls. 52 e 53 do livro 3D e 9.310 livro 3G fls. 151.
<p>AV.2-5305 PROT. 10.880 EM 09.10.87. Foi vendido a São Paulo Floresta Ltda., uma área de 13, 23 29 ha passando para R.1-5.685 livro 2I fls. 146. Dou fé. Cancelada Av.2-5.305 em 31.08.88. Dou fé.</p> <p>AV.3-5305 PROT. 13.353 EM 21.11.89. Conforme escritura pública de re-ratificação em 02.12.88 compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: como outorgantes e reciprocamente outorgados José Carlos Leite Pereira, brasileiro, publicitário, Cinéias Regino e s/m Júlia Notini de Freitas Regino ele promotor de justiça e ela do lar; Hélio Notini de Freitas e s/m Maria da Conceição Ribeiro de Freitas, ele odontólogo ela do lar; Lúcia Márcia Cançado Vasconcelos e s/m Alcebiades de Vasconcelos Filho, ela do lar e ele engenheiro civil, residentes em Belo Horizonte, Dayse Notini de Freitas, brasileira, religiosa, residente em São Paulo, Dóris Lúcia Notini de Freitas, brasileira, solteira, maior, proprietária, residente em Cláudio, Décio Notini de Freitas, brasileiro, viúvo, escrivão, residente em Cláudio, Maria Zeringota Pereira, bras., viúva, do lar, residente em Belo Horizonte, Jair Zeringota Notini Pereira, brasileiro, casado, farmacêutico-bioquímico, residente em Belo Horizonte, Maria Zeringota Notini Moreira, bras., casada, secretária, residente em Itajubá, Dusolina Zeringota Notini Nogueira, brasileira, casada, professora aposentada, residente em Belo Horizonte, Ana Lúcia Zeringota Notini de Castro, bras., casada, pedagoga, residente em Uberaba, João Paulo Zeringota Notini Pereira, bras., solteiro, maior, comerciante, residente em Belo Horizonte, Diamante Zeringota Notini Frieiro, bras., casada, professora, residente em Belo Horizonte, Maria das Dores Leite Pereira, bras., viúva, do lar, residente em Belo Horizonte, Ligia Maria Leite Pereira, brasileira, solteira, professora universitária, residente em Belo Horizonte, Maria de Lourdes Pereira Carvalho, bras., casada, pedagoga, residente em Belo Horizonte, Ana Maria Leite Pereira, brasileira, solteira, socióloga, residente em Belo Horizonte, Paulo Henrique Cançado Motta e Comanducaia, bras., solteiro, maior, estudante, residente em Curitiba, João Paulo de Amorim Pereira, brasileiro, casado, advogado, residente em São Paulo, Maria Amélia Guimaraes Notini, brasileira, viúva, professora, residente em Cláudio, Hilton Guimaraes Notini, brasileiro, casado, dentista, residente em Belo Horizonte, Heleno Guimaraes Notini, bras., casado, advogado, residente em Belo Horizonte, Heber Guimaraes Notini, brasileiro, solteiro, engenheiro, residente em São Paulo, Hélio Guimaraes Notini, bras., casado, farmacêutico-bioquímico residente em Cláudio, Heide Maria Guimaraes Notini, brasileira, solteira, maior, professora, residente em Cláudio, Helder Guimaraes Notini, brasileiro, casado, médico, residente em Cláudio, João Paulo de Amorim Pereira, brasileiro, casado, médico-veterinário, residente em Cláudio e Quinto Guimaraes Tolentino Filho, bras., separado judicialmente engenheiro, residente em Belo Horizonte. Os outorgantes e reciprocamente outorgados, conforme faz prova documento exibido, devidamente averbado Av. 1-5.305 livro 2H fls. 233 de 20.08.86, procederam o levantamento topográfico e foi feita a competente medição do terreno denominado Chácara ou Sítio da Capela Velha, situado nesta cidade de Cláudio propriedade dos herdeiros e sucessores de João Paulo de Amorim Pereira. Agora, atendendo aos interesses pessoais e comerciais dos legítimos proprietários e herdeiros e sucessores indicados, procedem-se aos trabalhos específicos aproveitando o terreno em questão para um loteamento, entretanto constatou-se que inadvertidamente ou por um lapso, então do profissional que fez os trabalhos técnicos, inclui como integrante do terreno referido e pertencentes aos herdeiros e sucessores de João Paulo de Amorim Pereira, pequenas área de propriedade de terceiros. Assim é que existe no terreno um campo de futebol que ocupa uma área de 8, 234, 00 m² uma área de propriedade do Automóvel Clube de Cláudio com 5.765,00 m² uma área desapropriada. Escola Estadual com 4.932,00 m², uma caixa d'água que ocupa uma área de 256,00 m² e um lote murado com a área de 180,00 m². Assim temos que estas áreas de propriedade de terceiros totalizam 1, 93 67 ha. A presente escritura, portanto cumpre a finalidade precípua de Retificar a área primitiva do terreno já indicado, esclarecendo que a área original e primitiva era de 63, 28 25 ha. Que se deduzindo desta área original e primitiva, os 1, 93 67 ha representativos das pequenas áreas de terceiros, temos que na realidade, o terreno possui uma área de 61,3458 ha propriedade dos herdeiros e sucessores de João Paulo de Amorim Pereira. Tudo conforme Memorial Descritivo apresentado e que vai transcrito. O imóvel acima referido é situado junto ao perímetro urbano da cidade de Cláudio iniciando-se na esquina da Rua Minas Gerais com a Rua Acre seguindo por esta numa extensão de 45,30 m até a esquina com a Rua Paraíso. Flexionando para a direita, segue pela face da Rua Paraíso numa extensão de 30,00 m, continuando na mesma direção mais 27,00 m até o canto de muro do campo de futebol continuando pelo citado muro na extensão de 110,00 m. Deste ponto em diante, segue descendo pelo valo divisório confrontando com Antônio Prado na extensão de 190,00 m aproximadamente, onde passa a confrontar com Tiago Domingos na extensão de 200,00 m até o final da cerca na margem do córrego. Continua subindo pelo curso do córrego, acompanhando a sua sinuosidade, confrontando a princípio com José Luiz de Souza e posteriormente com Antônio Canhestro numa extensão aproximada de 300,00 m até a nascente, continua a divisa por muro de pedra muito antigo confrontando com Gonçalves do Prado até o final do referido muro no ponto em que o mesmo faz interseção com a cabeceira da grotta funda, descendo por esta a direita na extensão de 115,00 m até a porteira na esquina digo estrada desativada. Atravessando a estrada, segue por cerca de arame confrontando com Dotino Andrade até o mata-burros na estrada vincinal que liga Cláudio a localidade de Rocinha. Depois de atravessar esta estrada, segue por cerca de arame, confrontando com José Rodrigues Amorim na extensão de 390,00 m até o canto da cerca na faixa de domínio da Ltda. Cemig. Deixando a cerca, desce a direita pelo valo paralelo ao eixo das torres no rumo de 70° 34' sudeste e distância de 225,00 m até encontrar o córrego continua subindo pela cerca limitando com os fundos dos lotes na extensão de 280,00 m até o canto da mesma, a 5,00 m de uma frondosa árvore. Com uma deflexão para a esquerda, segue no rumo de 7° 30' SE na extensão de 245,00 m, atravessando antes, a rua e área da Escola Estadual para em seguida alcançar o alinhamento da Rua Sapucaí seguindo por esta até o canto</p>		

MATRÍCULA	 LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS	REG. ANTERIOR
5305		3.712 a 3.720 fls. 52 e 53 do livro 3D e 9.310 livro 3G fls. 151.
DATA	FOLHA Nº 5305	
20 08 86		

da cerca no fundo dos lotes da Rua Manguinha. Deixando a Rua Sapucaí, sobe a direita, pela cerca confrontando com os fundos dos lotes da Rua Manguinha na extensão de 100,00 m até o muro do ginásio, continuando na mesma direção pelo muro, confrontando pela esquerda com o Ginásio Quinto Alves Tolentino na extensão de 105,00 m até o canto do mesmo na face da Rua Minas Gerais, atravessando a mesma com a largura de 10,00 m até atingir novamente a esquina da Rua Minas Gerais com a Rua Acre, ponto inicial desta descrição. O terreno levantado, objeto deste Memorial, é servido por uma estrada vicinal que liga a cidade de Cláudio ao povoado da Rocinha. Além desta estrada referida o imóvel também é cortado por uma linha de transmissão da Cemig, cuja largura da faixa de domínio torna-se necessário obter informações precisas. Belo Horizonte, 15 de novembro de 1988 (a.a.). João Gregório de Melo Franco-CREA 4376/TD. Pelo visto provado e demonstrado ficou que, na verdade a área certa e realmente pertencente aos herdeiros e sucessores de João Paulo de Amorim Pereira é a área de **61,34 58 ha** em substituição àquela que consta da matrícula. Avaliação fiscal Cr\$1.580.000,00.

R.4-5305 PROT. 13.653 EM 27.03.90. Transmitentes: Maria Zeringota Pereira, viúva, do lar, CPF 016.076.696-68; Jair Zeringota Notini Pereira e s/m Eliane Vidal Notini, ele farmacêutico-bioquímico, ela do lar, CPF 102.391.206-63; Dusolina Zeringota Notini Nogueira e s/m Ildeu Ribeiro Nogueira, ela professora aposentada, ele proprietário, CPF 132.622.466-20; João Paulo Zeringota Notini Pereira e s/m Luciene Magali Chaves Notini, ele comerciante, ela do lar, CPF 130.457.846-15; Diamante Zeringota Notini Frieiro e s/m Antônio Delmiro Frieiro, ela professora, ele proprietário, CPF 130.458.146-20 estes brasileiros, residentes e domiciliados em Belo Horizonte-MG; Maria Zeringota Notini Moreira e s/m Arnaldo Moreira Horta, ela secretária, ele proprietário, CPF 474.742.036-34, brasileiros, residentes e domiciliados em Juiz de Fora; Ana Lúcia Zeringota Notini de Castro e s/m Aloisio de Castro Souza, ela pedagoga, ele proprietário, CPF 087.573.566-53, residentes em Uberaba; Dayse Notini de Freitas, brasileira, religiosa, residente em São Paulo, Dóris Lúcia Notini de Freitas, brasileira, solteira, maior, proprietária, residente em Cláudio, Cinéias Regino e s/m Júlia Notini de Freitas Regino ele promotor de justiça e ela professora aposentada; residentes em Belo Horizonte; Décio Notini de Freitas, brasileiro, viúvo, escrivão, residente em Cláudio, ; Hélio Notini de Freitas e s/m Maria da Conceição Ribeiro de Freitas, ele odontólogo ela funcionária federal aposentada, CPF 000.535.036-00, residentes em Belo Horizonte; José Carlos Leite Pereira, brasileiro, separado judicialmente, jornalista, CPF 058.552.098-49; Maria das Dores Leite Pereira, bras., viúva, do lar, residente em Belo Horizonte; Lígia Maria Leite Pereira, brasileira, solteira, professora universitária, residente em Belo Horizonte; Maria de Lourdes Pereira Carvalho, bras., casada, pedagoga, residente em Belo Horizonte; Ana Maria Leite Pereira, brasileira, solteira, socióloga, residente em Belo Horizonte; Paulo Henrique Cançado Motta e Comanducaia, bras., solteiro, maior, estudante, residente em Curitiba; João Paulo de Amorim Pereira, brasileiro, casado, advogado, residente em São Paulo; Maria Auxiliadora Guimarães Notini, brasileira, viúva, professora, residente em Cláudio; Hilton Guimarães Notini, brasileiro, casado, dentista, residente em Belo Horizonte; Heleno Guimarães Notini, bras., casado, advogado, residente em Belo Horizonte; Heber Guimarães Notini, brasileiro, solteiro, engenheiro, residente em São Paulo; Hêlvio Guimarães Notini, bras., casado, farmacêutico-bioquímico residente em Cláudio; Heide Maria Guimarães Notini, brasileira, solteira, maior, professora, residente em Cláudio; Helder Guimarães Notini, brasileiro, casado, médico, residente em Cláudio; João Paulo de Amorim Pereira, brasileiro, casado, médico-veterinário, residente em Cláudio e Quinto Guimarães Tolentino Filho, bras., separado judicialmente engenheiro, residente em Belo Horizonte. Adquirente: **IMOBILIÁRIA CAPELA VELHA LTDA.**, neste ato legalmente representada por seus diretores José Carlos Leite Pereira e Hélio Notini de Freitas, conforme cláusula décima sétima do contrato social, da referida sociedade. E assim sendo, todos os outorgantes vendedores, vendem as suas partes a outorgada compradora. Compra e venda. Público - Cartório de 1º Ofício em 30.10.89. Preço: NCZ\$460.093,50. Dou fé O Oficial Hêlcio Guimarães de Freitas.

AV.5-5305 PROT. 14.156 EM 06.11.90. Deste terreno foi desmembrado uma área de 5, 58 47 ha passando para o livro 2J fls. 288 R.1-6.964, ficando uma área remanescente de 55, 76 11 ha. Dou fé O Oficial Hêlcio Guimarães de Freitas.

AV-6-5305-PROT.17.018 EM 15.04.94 Conforme Ofício nº 299/94-F, extraído pela Secretaria da Sexta Vara da Justiça Federal de Belo Horizonte em 29.03.94 e ainda Auto de Imissão Provisória na Posse datado de 11.12.92, em cumprimento ao Mandado expedido dos autos da ação de Constituição de Servidão Administrativa, processo nº 92:00.18396-4, em curso na 6ª Vara da Justiça Federal de Belo Horizonte, movida pela Companhia Energética de Minas Gerais CEMIG contra Imobiliária Capela Velha Ltda, procedo ao registro da **IMISSÃO PROVISÓRIA DA EXPROPRIANTE** na posse de uma faixa de terreno com 1.080,00 m de comprimento por 23,00m de largura perfazendo um total de 24.840,00 m², confrontando-se em uma das extremidades com terrenos de Antonio Prado Gonçalves, na outra com terras de Dilma Rocha Senra e nas laterais com terrenos da própria Exproprianda. A presente imissão é feita de acordo com os termos da inicial, dela fazendo parte integrante. Dou fé. O Of. Substº HêlcioGF.

AV-7-5305 PROT.17.324 EM 05.09.94 Deste terreno foi doado a Prefeitura Municipal de Cláudio uma área de 3.318,00 m², passando para o Livro 2-K, fls. 221v, R-1-8.256. Dou fé. O Of. Substº HêlcioGF.

R-8-5305-PROT.17.918 EM 23.08.1.995 Conforme Carta de Sentença proferida pela M.M. Juíza Dra. Sonia Diniz Viana da 6ª Vara da Justiça Federal 1ª Região Seção do Estado de Minas Gerais, passada a favor de Companhia Energética de Minas Gerais, extraída dos autos da ação de Servidão Administrativa Processo nº 92.0018396-4 contra Imobiliária Capela Velha, faz saber, para conhecimento dos senhores ministros, desembargadores, juizes e demais pessoas da justiça, que para título e conservação de direito foi passada a presente Carta de Sentença, a pedido da mencionada autora CEMIG, que pagou a

MATRÍCULA 5305 200886	 <p style="text-align: center;">LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS</p> <p style="text-align: center;">FOLHA Nº 5305</p> <p style="text-align: right;">VERSO</p>	REG. ANTERIOR 3.712 a 3.720 fls. 52 e 53 do livro 3D e 9.310 livro 3G fls. 151.
--------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------

Ré a título de indenização pela Constituição de Servidão Administrativa sobre a área descrita no R-6 desta matrícula 5305, constantes de 24.840,00 m² na posse da faixa de 23,00 metros de largura numa extensão de 1.080 metros, o valor corrigido de R\$ 41.033,34, para tanto as cópias xerox das peças deste processo 91.0018396-4, serviram como se transcritas estivessem a esta carta, e que seguiram anexas a mesma, para que a requerente pudesse executar os termos da sentença, onde manda que se cumpra e se faça cumprir tudo como nela se contém e declara. Dada e passada na Cidade de Belo Horizonte aos 27.07.1995, assinado pela Juíza Federal da 6ª Vara Sonia Diniz Viana. Fica arquivado neste CRI a carta de sentença. Dou fé. O Sub/Oficial Fábio G. Carvalho.

AV-9-5.305-PROTº 18.663 EM 26.07.96 De acordo com Terceira Alteração Contratual datada de 31.10.95 e Cisão Parcial da Imobiliária Capela Velha Ltda forma vertidos para Imobiliária Santa Rita de Cássia Ltda, uma área de 149.723,3959 m², passando para o livro 2-M, fls. 57v, R-1-8.546. Dou fé. O Oficial HércioGF.

R - 10 - 5305 - PROTOCOLO Nº 32.080 - Em 08 de Novembro de 2.007 - **TRANSMITENTE/ CEDENTE: IMOBILIARIA CAPELA VELHA LTDA**, empresa com sede na cidade de Belo Horizonte-MG, na Rua Paraíba Nº612, Bairro Funcionários, inscrita no CNPJ: 38.499.695/0001-70, registrada no Cartório de Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Belo Horizonte-MG, averbado sob o nº13, registro 83.434 na data de 30/08/2005, conforme consta no termo de posse dos administradores apresentado, estando a empresa neste ato representada pelos seus sócios Sr. HILTON GUIMARAES NOTINI, brasileiro, casado, capaz, dentista, residente e domiciliado na cidade de Belo Horizonte-MG, na Avenida Almirante Alexandrino Nº761, apartamento Nº202, Bairro Gutierrez, portador do CPF:044.912.116-04 e da CI M-867.587 SSP/MG e o Sr. HÉLVIO GUIMARAES NOTINI, brasileiro, casado, capaz, farmacêutico bioquímico, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Guararapes Nº42, Centro, portador do CPF:127.896.236-00 e da CI M-157.749 SSP/MG. **ADQUIRENTE/CESSIONÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE CLAUDIO**, sediada na Avenida Presidente Tancredo de Almeida Neves Nº152, centro, nesta cidade de Cláudio-MG, representada por seu prefeito ADALBERTO RODRIGUES DA FONSECA, brasileiro, casado, capaz, industrial, residente nesta cidade de Cláudio-MG., Portador do CPF nº 481.933.136-15. **IMÓVEL:** Uma área de 1.784,60 (HUM MIL, SETECENTOS E OITENTA E QUATRO METROS E SESENTA CENTÍMETROS). **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública Declaratório de Dação em Pagamento, Lavrada no Cartório do 2º Ofício de Notas desta comarca de Cláudio-MG, Livro 075, fls. 192 em 01/11/2007. **VALOR:** R\$99.937,60 (noventa e nove mil, novecentos e trinta e sete reais e sessenta centavos). O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 08 de Novembro de 2.007. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho.

AV - 11 - 5305 - PROTOCOLO Nº 32.081 - Em 06 de Novembro de 2.007 - Conforme requerimento apresentado pela parte interessada de Fusão, bem como apresentação de documentação necessária, a área constante do R - 10 foi fundido ao imóvel constante da Matrícula 8257 do Livro 02-RG, fls. 8257, passando para a Matrícula 12.169 do Livro 02-RG, fls. 12.169, ficando uma área remanescente na presente matrícula de 40.45,70 ha. Dou fé. Cláudio, 08 de Novembro de 2.007. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho.

AV - 12 - 5.305 - PROTOCOLO Nº 33.274 - Em 22 de Julho de 2.008 - Conforme requerimento apresentado pela parte interessada, Ofício Nº 5.617/2008 de 14/05/2.008, bem como apresentação de ata de Assembléia Geral Extraordinária, datada de 30/12/2.004, publicada no Minas Gerais, de 15/03/2.005, Diário Executivo, Pagina 23, e ainda, conforme determinado pela Lei Estadual Nº 10.848/2004, passa constar que a empresa "Dominante" acima identificada como CEMIG - Centrais Elétricas de Minas Gerais S.A., sofreu processo de reorganização societária, passando a denominar-se **CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A.** O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 22 de Julho de 2.008. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho.

AV - 13 - 5.305 - Em 24 de Julho de 2.008 - De ofício, procede-se a presente averbação, para constar a qualificação completa da empresa dominante descrita acima, sendo: CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A., sociedade anônima fechada com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barbacena, Nº 1.200, 17º Andar, Bairro Santo Agostinho, inscrita no CNPJ sob o nº 06.981.180/0001-16, Inscrição Estadual nº 062.322136.0087, tudo conforme documentação arquivada neste cartório. O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 24 de Julho de 2.008. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho.

AV - 14 - 5.305 - Em 31 de Julho de 2.008 - De ofício, procede-se a presente averbação para retificar o nome da empresa dominante identificada na averbação acima como CEMIG - Centrais Elétricas de Minas Gerais S.A. para **COMPANHIA ENERGÉTICA DE MINAS GERAIS - CEMIG**, empresa esta que conforme requerimento apresentado pela parte interessada, Ofício Nº 5.617/2008 de 14/05/2.008, bem como apresentação de ata de Assembléia Geral Extraordinária, datada de 30/12/2.004, publicada no Minas Gerais, de 15/03/2.005, Diário Executivo, Pagina 23, e ainda, conforme determinado pela Lei Estadual Nº 10.848/2004, sofreu processo de reorganização societária passando a denominar-se **CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A.**, sociedade anônima fechada com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barbacena, Nº 1.200, 17º Andar, Bairro Santo Agostinho, inscrita no CNPJ sob o nº 06.981.180/0001-16, Inscrição Estadual nº 062.322136.0087, tudo conforme documentação arquivada neste cartório. O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 31 de Julho de 2.008. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho.

AV - 15 - 5.305 - PROTOCOLO Nº 33.314 - Em 05 de Agosto de 2.008 - Conforme requerimento apresentado pela parte interessada, bem como apresentação de Certidão emitida pela Prefeitura Municipal de Cláudio-MG, datada de 13 de Fevereiro de 2.008, que fica arquivado neste cartório, para constar que parte do imóvel constante da matrícula acima, de propriedade de **IMOBILIARIA CAPELA VELHA LTDA**, com área de **1.500,00M² (UM MIL E QUINHENTOS METROS QUADRADOS)**, encontra-se inserido no **PERÍMETRO URBANIZÁVEL/ZONA DE EXPANÇÃO URBANA** do município de Cláudio-MG, conforme Lei municipal Nº1.136 de 06/12/2.006. O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 05 de Agosto de 2.008. O Oficial. Hiran

MATRÍCULA 5.305	 LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO, MINAS GERAIS 5.305 FOLHA Nº	REG. ANTERIOR
DATA		
<p>Silva de Carvalho <i>[assinatura]</i></p> <p>AV - 16 - 5.305 - PROTOCOLO Nº 33.315 - Em 05 de Agosto de 2.008 - Foi desmembrado desta matrícula uma área de 1.500,00M². (UM MIL E QUINHENTOS METROS QUADRADOS), constante do AV-15 acima, e transferido para a Matrícula 12.365 do Livro 02-RG, fls. 12.365, <u>FICANDO UMA ÁREA REMANESCENTE NA PRESENTE MATRÍCULA DE 40,30,70Ha. (QUARENTA HECTARES, TRINTA ARES E SETENTA CENTIARES) DE PROPRIEDADE DE IMOBILIÁRIA CAPELA VELHA LTDA.</u> O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 05 de Agosto de 2.008. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho <i>[assinatura]</i></p> <p>AV - 17 - 5.305 - PROTOCOLO Nº 37.626 - Em 03 de Setembro de 2.010 - Em atendimento a Ofício INCRA/SR.06/GAB/MG/Nº1149/2008, comunicando que o imóvel situado no lugar denominado "CHÁCARA", cadastrado no INCRA de Nº435.090.010.049-9, constante da matrícula acima, com área total de 40,45,70Ha. (QUARENTA HECTARES, QUARENTA E CINCO ARES E SETENTA CENTIARES) de propriedade da IMOBILIÁRIA CAPELA VELHA LTDA, encontra-se inserido no em PERÍMETRO URBANO/ZONA DE EXPANSÃO URBANA do município de Cláudio-MG. O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 03 de Setembro de 2.010. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho <i>[assinatura]</i></p> <p>R - 18 - 5.305 - PROTOCOLO Nº 37.627 - Em 03 de Setembro de 2.010 - O terreno acima matriculado, foi loteado de acordo com o Projeto aprovado em 09 de Março de 2.010 e Decreto Nº 26 datado de 07 de Abril de 2.009, todos documentos referente ao loteamento encontra-se arquivado neste Cartório, tudo conforme a Lei Federal 6.766 de 19/12/79, com a denominação BAIRRO EUROPA, constituído de 620 (Seiscentos e vinte) lotes, com 46 (Quarenta e seis) quadras. A área total de 404.570,00M² (Quatrocentos e quatro mil, quinhentos e setenta metros quadrados) foi distribuído da seguinte forma: Área dos lotes 218.204,50M²; Área do Sistema Viário 105.383,87M²; Área Institucional 1.784,60M²; Área Non Aedificand 64.257,00M²; Área Equipamento Comunitário/Espaco livre 14.940,03. As referidas áreas perfazem as seguintes Formas: ÁREA INSTITUCIONAL: Frente com a Av. Paris, numa extensão de 53,16, fundos com a Prefeitura Municipal de Cláudio, numa extensão de 51,88m, Lado direito com o lote 2, numa extensão de 37,48m e lado esquerdo com a Rua das Ortências, numa extensão de 30,81m; ÁREA NON AEDIFICAND: Inicia na divisa da quadra 46, descendo, passando pela quadra 31 até o canto na Rua Estocolmo, desde pela Rua Estocolmo até a quadra Nº 23, descendo até a quadra 19, indo até o canto da quadra 18, dobra direita até encontrar o córrego da chácara subindo pelo Córrego da Chácara até o ponto inicial. 43.216,12M²; Inicia na divisa do lote 1 quadra 43, até o canto, dobra direita em linha reta até encontrar a Rua Uberaba do Bairro Capelinha, descendo em Linha até o lote 1 e da Quadra 44, descendo até a quadra 45, até o lote 6 da quadra 43 indo até o ponto inicial. 21.040,88M². PROPRIETÁRIO: IMOBILIÁRIA CAPELA VELHA LTDA., com sedê na Av. Álvares Cabral, Nº 1.030, Sala 303, Bairro Lourdes, em Belo Horizonte-MG, inscrita no CNPJ sob o nº 38.499.695/0001-70, registrada na JUCEMG sob o nº 31.203297399, representado por seus sócios ESPOLIO DE MARIA SERINGOTA PEREIRA, representada por sua arrolante Ana Lúcia Zeringota Pereira, brasileiro, viúva, pedagoga, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG, na Rua Donato da Fonseca, Nº 44, Aptº 101, Bairro Cidade Jardim, portadora da CI M-1.238.611 SSP/MG e do CPF-087.573.566-53; JAIR ZERINGOTA NOTINI PEREIRA, brasileiro, viúvo, farmacêutico-bioquímico, residente e domiciliado em Belo Horizonte-MG, na Rua Professor Norton Kaiserman, Nº 61, Aptº 201, Bairro Anchieta, portador da CI M-504.923 SSP/MG, e do CPF-102.391.206-63; MARIA ZERINGOTA NOTINI MOREIRA, brasileira, casada, securitária, residente e domiciliada em Juiz de Fora-MG, na Rua Guarará, Nº 95, Bairro Guarará, portadora da CI M-2.385.664 SSP/MG e do CPF-474.743.036-34; DUSOLINA ZERINGOTA NOTINI NOGUEIRA, brasileira, casada, aposentada, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG, na Rua Deputado Bernardino Sena Figueiredo, Nº 770, Aptº 304, Bairro Cidade Nova, portadora da CI M-1.238.610 SSP/MG e do CPF-132.622.466-20; ANA LÚCIA ZERINGOTA NOTINI DE CASTRO, brasileira, viúva, pedagoga, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG, na Rua Donato da Fonseca, Nº 44, Aptº 101, Bairro Cidade Jardim, portadora da CI M-1.238.611 SSP/MG e do CPF-087.573.566-53; JOÃO PAULO ZERINGOTA NOTINI PEREIRA, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado em Belo Horizonte-MG, na Rua Silva Jardim, Nº 97, Aptº 303, Bairro Floresta, portador da CI m-59.451 SSP/MG e do CPF-130.457.846-15; DIAMANTE ZERINGOTA NOTINI FRIEIRO, brasileira, casada, professora, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG, na Rua Silva Jardim, Nº 97, Aptº 401, Bairro Floresta, portadora da CI M-2.296.859 SSP/MG e do CPF-130.458.146-20; DAISY NOTINI DE FREITAS, brasileira, solteira, maior, comerciar, residente e domiciliada em Curitiba-PR, na Rua Peru, Nº 281, Aptº 701, Bairro Bacacheri, portadora da CI RG-7.106.912 SSP/SP e do CPF-640.169.608-78; ESPOLIO DE DÓRIS LÚCIA NOTINI DE FREITAS, representado por seu inventariante Décio Notini de Freitas, brasileiro, viúvo, advogado, residente e domiciliado em Cláudio-MG, na Pça. Ex-Combatente, Nº 200, Aptº. 601, portador da CI OAB-MG 2964, e do CPF-071.906.546-15; ESPOLIO DE CINÉAS REGINO, neste ato representado por sua inventariante Ioná Notini Regino, brasileira, casada, empresaria, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG, na Rua Gonçalves Dias, Nº 59, Aptº 1.302, Bairro Funcionários, portadora da CI M-4.336.856 SSP/MG e do CPF-600.273.046-04; JULIA NOTINI DE FREITAS REGINO, brasileira, viúva, professora aposentada, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG, na Rua Gonçalves Dias, Nº 59, Aptº 1.302, Bairro Funcionários, portadora da CI M-1.225.095 SSP/MG e do CPF-358.452.106-82; HELIO NOTINI DE FREITAS, brasileiro, casado, dentista, residente e domiciliado em Belo Horizonte-MG, na Rua Santa Cruz, Nº 400, Bairro Alto da Barroca, portador da CI 0.302.515 SSP/MG e do CPF-000.535.036-00; MARIA DAS DORES LEITE PEREIRA, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG, na Rua Pouso Alto, Nº 303, Bairro Serra, portadora da CI M-867.966-4 expedida pelo Instituto Felix Pacheco-RJ, e do CPF-512.165.826-53; LIGIA MARIA LEITE PEREIRA, brasileira, solteira, maior, professora universitária, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG, na Rua Dr. Henrique Sales, Nº 252, Aptº 401, Bairro Luxemburgo, portadora da CI 239.000 SSP/MG, e do CPF-110.598.266-15; MARIA DE LOURDES PEREIRA CARVALHO, brasileira, casada, pedagoga, residente e domicilia em Belo Horizonte-MG, na Av. Afonso Pena, Nº 4.385, Aptº 61, Bairro Serra, portadora da CI M-1.033.121 SSP/MG e do CPF-187.171.446-04; ANA MARIA LEITE PEREIRA, brasileira, solteira, maior, socióloga, residente e</p>		

MATRÍCULA



FOLHA Nº

LIVRO Nº 2


REGISTRO GERALCARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CLÁUDIO - MINAS GERAIS

VERSO

REG. ANTERIOR

domicilia em Belo Horizonte-MG, na Rua Engenheiro Zoroastro Torres, Nº 196, Aptº 304, Bairro Santo Antonio, portadora da CI 4.007.064 SSP/MG e do CPF-373.081.736-15; LÚCIA MARIS CANÇADO VASCONCELLOS, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG, na Rua Califórnia, Nº 264, Aptº 402, Bairro Sion, portadora da CI M-464.799 SSP/MG e do CPF-257.016-306-68; PAULO HENRIQUE CANÇADO MOTTA E CAMANDUCAIA, brasileiro, casado, medico, residente e domiciliado em Curitiba-PR, na Rua Governador Agamenon Magalhães, Nº 199, Aptº 152, Bairro Cristo Rei, portador da CI 418.034-87 e do CPF-562.222.626-00; JOAO PAULO DE AMORIM PEREIRA, brasileiro, separado judicialmente, advogado, residente e domiciliado em Bragança Paulista-SP, na Rua Deputado Samuel Saul, Nº 975, Bairro Jardim Santana, portador da CI RG 3.122.603 SSP/SP e do CPF-236.722.508-72; ESPOLIO DE MARIA AUXILIADORA GUIMARAES NOTINI, representado pelo seu inventariante HELDER GUIMARAES NOTINI, brasileiro, casado, medico, residente e domiciliado em Cláudio-MG, na Pça Levy Vitoi de Freitas, Nº 08, Aptº 03, Bairro Centro, portador do CPF-573.645 SSP/MG e do CPF-160.640.386-91; HILTON GUIMARAES NOTINI, brasileiro, divorciado, dentista, residente e domiciliado em Belo Horizonte-MG, na Rua das Mercês, Nº 29, Aptº 703, Bairro Prado, portador da CI M-867.587 SSP/MG e do CPF-044.912.116-04; HELENO GUIMARAES NOTINI, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado em Belo Horizonte-MG, na Rua La Plata, Nº 233, Aptº 101, Bairro Sion, portador da CI M-892.628 SSP/MG e do CPF-526.098.806-00; ESPOLIO DE HEBER GUIMARAES NOTINI, representado por seu inventariante HELDER GUIMARAES NOTINI, brasileiro, casado, medico, residente e domiciliado em Cláudio-MG, na Pça Levy Vitoi de Freitas, Nº 08, Aptº 03, portador da CI M-573.645 SSP/MG e do CPF-160.640.386-91; HELVIO GUIMARAES NOTINI, brasileiro, casado, farmacêutico-bioquímico, residente e domiciliado em Cláudio-MG, na Rua Guararapes, Nº 64, Bairro Centro, portador da CI M-157.749 SSP/MG e do CPF-127.896.236-00; HEIDE MARIA GUIMARAES NOTINI, brasileira, solteira, maior, professora, residente e domiciliada em Cláudio-MG, na Pça. Ex-Combatente, Nº 333, Bairro Centro, portadora da CI M-778.493 SSP/MG e do CPF-483.927.666-67; HELDER GUIMARAES NOTINI, brasileiro, casado, medico, residente e domiciliado em Cláudio-MG, na Pça. Levy Vitoi de Freitas, Nº 08, Aptº 03, Bairro Centro, portador da CI M-573.645 SSP/MG e do CPF-160.640.386-91. O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 03 de Setembro de 2.010. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho.

QUADRA - 01Lote 01 - com 1.500,00 M². - Matricula _____, Dou fé.Lote 02 - com 403,68 M². - Matricula 13.418. Dou fé.Lote 03 - com 238,36 M². - Matricula 16.189. Dou fé.**QUADRA - 02**Lote 01 - com 335,53 M². - Matricula 14.365. Dou fé.**QUADRA - 03**Lote 01 - com 213,35 M². - Matricula 18.805. Dou fé.Lote 02 - com 243,91 M². - Matricula 22.241. Dou fé.Lote 03 - com 300,00 M². - Matricula 15.308. Dou fé.Lote 04 - com 300,00 M². - Matricula 14.151. Dou fé.Lote 05 - com 300,00 M². - Matricula _____, Dou fé.Lote 06 - com 275,13 M². - Matricula 15.135. Dou fé.Lote 07 - com 300,00 M². - Matricula 14.364. Dou fé.Lote 08 - com 291,00 M². - Matricula 16.340. Dou fé.Lote 09 - com 406,31 M². - Matricula 13.419. Dou fé.Lote 10 - com 409,36 M². - Matricula 13.517. Dou fé.**QUADRA - 04**Lote 01 - com 1.784,60 M². - Matricula 12.169. Dou fé.Lote 02 - com 834,15 M². - Matricula 13.410. Dou fé.**QUADRA - 05**Lote 01 - com 392,57 M². - Matricula 14.469. Dou fé.Lote 02 - com 389,06 M². - Matricula 15.434. Dou fé.Lote 03 - com 329,23 M². - Matricula 17.299. Dou fé.Lote 04 - com 328,56 M². - Matricula 14.360. Dou fé.

MATRÍCULA	 <p>LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS 5.305</p>	REG. ANTERIOR
DATA		FOLHA Nº
5.305	5.305	
20/08/1.986	FOLHA Nº	
Lote 05 – com 327,81 M ² . – Matricula <u>18078</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 06 – com 327,00 M ² . – Matricula <u>13.506</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 07 – com 326,18 M ² . – Matricula <u>13.505</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 08 – com 325,36 M ² . – Matricula <u>14.854</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 09 – com 324,54 M ² . – Matricula <u>14.055</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 10 – com 323,72 M ² . – Matricula <u>14.021</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 11 – com 322,90 M ² . – Matricula <u>14.153</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		
QUADRA – 06		
Lote 01 – com 379,20 M ² . – Matricula <u>14.150</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 02 – com 369,99 M ² . – Matricula <u>15808</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 03 – com 377,00 M ² . – Matricula <u>15.164</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 04 – com 384,80 M ² . – Matricula <u>17.337</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 05 – com 389,35 M ² . – Matricula <u>20575</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 06 – com 375,30 M ² . – Matricula <u>13.495</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
QUADRA – 07		
Lote 01 – com 300,07 M ² . – Matricula <u>14.363</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 02 – com 315,00 M ² . – Matricula <u>14.154</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 03 – com 273,58 M ² . – Matricula <u>22074</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		
QUADRA – 08		
Lote 01 – com 383,10 M ² . – Matricula <u>22.494</u> 20377 . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 02 – com 253,39 M ² . – Matricula <u>13.518</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 03 – com 215,83 M ² . – Matricula <u>13.519</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>15.435</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 05 – com 355,86 M ² . – Matricula <u>19.041</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 06 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.212</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 07 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>18.475</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 08 – com 360,00 M ² . – Matricula 16.212 <u>17.384</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 09 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>20377</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 10 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.210</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 11 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé. _____	Lote 12 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.588</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 13 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>20055</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		
QUADRA – 09		
Lote 01 – com 239,10 M ² . – Matricula <u>16.210</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 02 – com 320,38 M ² . – Matricula <u>16.211</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 03 – com 232,50 M ² . – Matricula _____ Dou fé. _____		
QUADRA – 10		
Lote 01 – com 249,85 M ² . – Matricula <u>16.334</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 02 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>14.311</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 03 – com 335,26 M ² . – Matricula <u>16.335</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>20.871</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 05 – com 362,30 M ² . – Matricula _____ Dou fé. _____	Lote 06 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>20.384</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 07 – com 366,24 M ² . – Matricula <u>14.343</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 08 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>14.175</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 09 – com 370,17 M ² . – Matricula <u>19.849</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 10 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>15.189</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	

Venda
 Lote 11 - com 374,11 M². - Matricula 13.520. Dou fé.
 Lote 13 - com 378,05 M². - Matricula 21819. Dou fé.
 Lote 15 - com 381,98 M². - Matricula 21820. Dou fé.
 Lote 17 - com 385,92 M². - Matricula 21727. Dou fé.
 Lote 19 - com 389,86 M². - Matricula 22.129. Dou fé.
 Lote 21 - com 393,80 M². - Matricula 20.297. Dou fé.

Lote 12 - com 360,00 M². - Matricula 17.106. Dou fé.
 Lote 14 - com 360,00 M². - Matricula 13.521. Dou fé.
 Lote 16 - com 360,00 M². - Matricula 16.987. Dou fé.
 Lote 18 - com 360,00 M². - Matricula 16.990. Dou fé.
 Lote 20 - com 360,00 M². - Matricula 18.167. Dou fé.
 Lote 22 - com 360,00 M². - Matricula 21.971. Dou fé.

QUADRA - 11

Lote 01 - com 300,00 M². - Matricula 15.160. Dou fé.
 Lote 03 - com 264,70 M². - Matricula 17.463. Dou fé.
 Lote 05 - com 262,72 M². - Matricula 13.522. Dou fé.
 Lote 07 - com 204,12 M². - Matricula 15.160. Dou fé.

Lote 02 - com 256,64 M². - Matricula 21.947. Dou fé.
 Lote 04 - com 300,00 M². - Matricula 17.945. Dou fé.
 Lote 06 - com 300,00 M². - Matricula 19.631. Dou fé.
 Lote 08 - com 212,12 M². - Matricula 18.128. Dou fé.

QUADRA - 12


Lote 01 - com 325,00 M². - Matricula 16.338. Dou fé.
 Lote 03 - com 300,00 M². - Matricula 16.293. Dou fé.
 Lote 05 - com 300,00 M². - Matricula 14.340. Dou fé.
 Lote 07 - com 300,00 M². - Matricula 14.173. Dou fé.
 Lote 09 - com 300,00 M². - Matricula 14.174. Dou fé.
 Lote 11 - com 300,00 M². - Matricula 14.617. Dou fé.
 Lote 13 - com 300,00 M². - Matricula 16.221. Dou fé.
 Lote 15 - com 300,00 M². - Matricula 16.297. Dou fé.
 Lote 17 - com 295,32 M². - Matricula 14.431. Dou fé.


Lote 02 - com 300,00 M². - Matricula 14.165. Dou fé.
 Lote 04 - com 325,00 M². - Matricula 17.546. Dou fé.
 Lote 06 - com 300,00 M². - Matricula 16.091. Dou fé.
 Lote 08 - com 300,00 M². - Matricula 16.090. Dou fé.
 Lote 10 - com 300,00 M². - Matricula 13.523. Dou fé.
 Lote 12 - com 300,00 M². - Matricula 16.104. Dou fé.
 Lote 14 - com 282,25 M². - Matricula 16.027. Dou fé.
 Lote 16 - com 218,36 M². - Matricula 14.693. Dou fé.
 Lote 18 - com 235,66 M². - Matricula 22.155. Dou fé.

QUADRA - 13

Lote 01 - com 325,00 M². - Matricula 14.993. Dou fé.
 Lote 03 - com 300,00 M². - Matricula 14.619. Dou fé.
 Lote 05 - com 300,00 M². - Matricula 15.432. Dou fé.
 Lote 07 - com 300,00 M². - Matricula 15.759. Dou fé.
 Lote 09 - com 300,00 M². - Matricula 15.446. Dou fé.
 Lote 11 - com 300,00 M². - Matricula 15.401. Dou fé.
 Lote 13 - com 300,00 M². - Matricula 15.456. Dou fé.
 Lote 15 - com 300,00 M². - Matricula 15.722. Dou fé.

Lote 02 - com 300,00 M². - Matricula 15.190. Dou fé.
 Lote 04 - com 325,00 M². - Matricula 19.006. Dou fé.
 Lote 06 - com 300,00 M². - Matricula 14.940. Dou fé.
 Lote 08 - com 300,00 M². - Matricula 16.504. Dou fé.
 Lote 10 - com 300,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
 Lote 12 - com 300,00 M². - Matricula 15.191. Dou fé.
 Lote 14 - com 300,00 M². - Matricula 15.742. Dou fé.
 Lote 16 - com 300,00 M². - Matricula 17.534. Dou fé.

MATRÍCULA 5.305 DATA 20/08/1.986	 LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS FOLHA Nº 5.305	REG. ANTERIOR
Lote 17 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>15730</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 18 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>17034</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 19 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>15731</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 20 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>17101</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 21 - ^{capela Velha} com 300,00 M ² . - Matricula <u>15732</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 22 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>16107</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 23 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>15897</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 24 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>17939</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 25 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>15.753</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 26 - com 337,55 M ² . - Matricula <u>13.524</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 27 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>13.525</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 28 - com 363,82 M ² . - Matricula _____. Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
QUADRA - 14		
Lote 01 - com 288,00 M ² . - Matricula <u>16311</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 02 - com 288,00 M ² . - Matricula <u>17105</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 03 - com 286,29 M ² . - Matricula <u>14.366</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 04 - com 259,63 M ² . - Matricula <u>12604</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 05 - com 318,26 M ² . - Matricula <u>14.362</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 06 - com 204,95 M ² . - Matricula <u>14.361</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
QUADRA - 15		
Lote 01 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>17.002</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 02 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>21.068</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 03 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>21.812</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 04 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>17560</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 05 - com 298,95 M ² . - Matricula <u>18.414</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 06 - com 360,00 M ² . - Matricula <u>21.008</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 07 - com 360,00 M ² . - Matricula <u>15.306</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 08 - com 360,00 M ² . - Matricula <u>16.174</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 09 - com 360,00 M ² . - Matricula <u>13.526</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 10 - com 360,00 M ² . - Matricula <u>16.536</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 11 - com 360,00 M ² . - Matricula <u>21.784</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 12 - com 300,00 M ² . - Matricula _____. Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 13 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>17.173</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 14 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>17.405</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 15 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>16.520</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 16 - com 300,00 M ² . - Matricula <u>17.443</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
QUADRA - 16		
Lote 01 - com 544,98 M ² . - Matricula <u>18906</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	^{capela Velha}	
QUADRA - 17		
Lote 01 - com 363,74 M ² . - Matricula <u>19.018</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 02 - com 325,00 M ² . - Matricula _____. Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 03 - com 325,00 M ² . - Matricula <u>19052</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 04 - com 325,00 M ² . - Matricula <u>18.958</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 05 - com 272,00 M ² . - Matricula <u>20.397</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 06 - com 358,00 M ² . - Matricula <u>22579</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	
Lote 07 - com 318,26 M ² . - Matricula <u>18.804</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		
QUADRA - 18		
Lote 01 - com 369,37 M ² . - Matricula _____. Dou fé. <i>[assinatura]</i>	Lote 02 - com 404,24 M ² . - Matricula <u>21009</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	

MATRÍCULA	 LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS FOLHA Nº _____ VERSO	REG. ANTERIOR
Lote 03 – com 364,43 M ² . – Matricula <u>21.796</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>20.195</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 05 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>21.715</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 06 – com 805,00 M ² . – Matricula <u>18.982</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> <i>capela vinda</i>
QUADRA – 19		
Lote 01 – com 1.673,00 M ² . – Matricula <u>13.411</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>	<i>Propriedade</i>	
QUADRA – 20		
Lote 01 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.493</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 02 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.156</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 03 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.172</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 04 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.152</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 05 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.323</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 06 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>20814</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 07 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>15.281</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 08 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.341</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 09 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.554</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 10 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>13.527</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> <i>vinda</i>
Lote 11 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>21.011</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 12 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>13.528</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> <i>vinda</i>
Lote 13 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.467</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 14 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.359</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 15 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>15.882</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 16 – com 312,00 M ² . – Matricula _____. Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 17 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>15.936</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 18 – com 312,00 M ² . – Matricula _____. Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 19 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.349</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 20 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>14.552</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 21 – com 312,00 M ² . – Matricula <u>20.104</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 22 – com 312,00 M ² . – Matricula _____. Dou fé. <i>[assinatura]</i>
QUADRA – 21		
Lote 01 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>20.389</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 02 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.296</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 03 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>20.390</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>20.391</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 05 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.297</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 06 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.988</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 07 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>15.752</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 08 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>17.548</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 09 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.036</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 10 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>18.456</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 11 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>17.174</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 12 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.430</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 13 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.466</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 14 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.529</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 15 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.402</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 16 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.530</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> <i>vinda</i>
Lote 17 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.291</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 18 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>19.033</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 19 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.292</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 20 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>21.916</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
Lote 21 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>22.193</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>		Lote 22 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>21.863</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i>
QUADRA – 22		

MATRÍCULA	 LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS 5.305	REG. ANTERIOR
5.305 DATA 20/08/1.986		FOLHA Nº

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lote 01 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>22836</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> | Lote 02 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.319</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> |
| Lote 03 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>14.156</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> | Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>21.962</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> |
| Lote 05 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>23.301</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> | Lote 06 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.421</u> . Dou fé. |
| Lote 07 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>14.950</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> | Lote 08 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.422</u> . Dou fé. |
| Lote 09 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. | Lote 10 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>17.373</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> |
| Lote 11 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>17.169</u> . Dou fé. | Lote 12 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>15.175</u> . Dou fé. |
| Lote 13 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>16.978</u> . Dou fé. | Lote 14 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 15 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>20.383</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> | Lote 16 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>21.818</u> . Dou fé. |
| Lote 17 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>10.382</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> | Lote 18 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>17.233</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> |
| Lote 19 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>22.895</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> | Lote 20 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>22.219</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> |
| Lote 21 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. | Lote 22 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>21.726</u> . Dou fé. |

QUADRA – 23

Lote 01 – com 1.467,61 M². – Matricula 13.412. Dou fé.

AGUARDAR APROVAÇÃO QUADRA 23 e 24 - 2ª ETAPA

QUADRA – 24

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lote 01 – com 350,50 M ² . – Matricula <u>22238</u> . Dou fé. | Lote 02 – com 352,50 M ² . – Matricula <u>22234</u> . Dou fé. |
| Lote 03 – com 352,50 M ² . – Matricula <u>22239</u> . Dou fé. | Lote 04 – com 296,87 M ² . – Matricula <u>22240</u> . Dou fé. |
| Lote 05 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. | Lote 06 – com 282,00 M ² . – Matricula <u>20602</u> . Dou fé. <i>[assinatura]</i> |
| Lote 07 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. | Lote 08 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 09 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. | Lote 10 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 11 – com 282,00 M ² . – Matricula <u>13.504</u> . Dou fé. | Lote 12 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 13 – com 282,00 M ² . – Matricula <u>13.512</u> . Dou fé. | Lote 14 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 15 – com 282,00 M ² . – Matricula <u>13.513</u> . Dou fé. | Lote 16 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 17 – com 282,00 M ² . – Matricula <u>13.514</u> . Dou fé. | Lote 18 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 19 – com 282,00 M ² . – Matricula <u>13.515</u> . Dou fé. | Lote 20 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 21 – com 282,00 M ² . – Matricula <u>13.516</u> . Dou fé. | Lote 22 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 23 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. | Lote 24 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 25 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. | Lote 26 – com 282,00 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 27 – com 285,51 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. | Lote 28 – com 301,40 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. |
| Lote 29 – com 276,46 M ² . – Matricula _____ . Dou fé. | |

QUADRA – 25

Lote 01 – com 330,00 M². – Matricula _____ . Dou fé. Lote 02 – com 330,00 M². – Matricula _____ . Dou fé.

MATRÍCULA



LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CLÁUDIO - MINAS GERAIS

REG. ANTERIOR

FOLHA Nº

VERSO

- Lote 03 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 05 – com 330,00 M². – Matrícula 22.308 Dou fé.
- Lote 07 – com 330,00 M². – Matrícula 22.496 Dou fé.
- Lote 09 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 11 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 13 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 15 – com 330,00 M². – Matrícula 23.265 Dou fé.
- Lote 17 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 19 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 21 – com 330,00 M². – Matrícula 23.296 Dou fé.
- Lote 23 – com 330,00 M². – Matrícula 22.562 Dou fé.
- Lote 25 – com 330,00 M². – Matrícula 13.531 Dou fé.
- Lote 27 – com 330,00 M². – Matrícula 13.532 Dou fé.
- Lote 29 – com 330,00 M². – Matrícula 13.533 Dou fé.
- Lote 31 – com 330,00 M². – Matrícula 13.534 Dou fé.
- Lote 33 – com 426,25 M². – Matrícula 13.535 Dou fé.
- Lote 35 – com 412,47 M². – Matrícula 13.535 Dou fé.

- Lote 04 – com 330,00 M². – Matrícula 21.791 Dou fé.
- Lote 06 – com 330,00 M². – Matrícula 22.568 Dou fé.
- Lote 08 – com 330,00 M². – Matrícula 23.291 Dou fé.
- Lote 10 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 12 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 14 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 16 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 18 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 20 – com 330,00 M². – Matrícula 23.021 Dou fé.
- Lote 22 – com 330,00 M². – Matrícula 20.515 Dou fé.
- Lote 24 – com 330,00 M². – Matrícula 21.087 Dou fé.
- Lote 26 – com 330,00 M². – Matrícula 18.813 Dou fé.
- Lote 28 – com 330,00 M². – Matrícula 18.814 Dou fé.
- Lote 30 – com 330,00 M². – Matrícula 23.295 Dou fé.
- Lote 32 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 34 – com 330,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.

QUADRA – 26

- Lote 01 – com 360,00 M². – Matrícula 21.998 Dou fé.
- Lote 03 – com 360,00 M². – Matrícula 22.289 Dou fé.
- Lote 05 – com 360,00 M². – Matrícula 21.795 Dou fé.
- Lote 07 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 09 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 11 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 13 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 15 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 17 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 19 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 21 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 23 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 25 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.

- Lote 02 – com 360,00 M². – Matrícula 21.890 Dou fé.
- Lote 04 – com 360,00 M². – Matrícula 21.932 Dou fé.
- Lote 06 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 08 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 10 – com 360,00 M². – Matrícula 23.914 Dou fé.
- Lote 12 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 14 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 16 – com 360,00 M². – Matrícula 22.010 Dou fé.
- Lote 18 – com 360,00 M². – Matrícula _____ Dou fé.
- Lote 20 – com 360,00 M². – Matrícula 21.757 Dou fé.
- Lote 22 – com 360,00 M². – Matrícula 13.423 Dou fé.
- Lote 24 – com 360,00 M². – Matrícula 13.424 Dou fé.
- Lote 26 – com 360,00 M². – Matrícula 13.425 Dou fé.

MATRÍCULA 5.305	 LIVRO Nº 2. REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS 5.305	REG. ANTERIOR
DATA 20/08/1.986	FOLHA Nº	

- Lote 27 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 29 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 31 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 33 - com 219,71 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 35 - com 282,32 M². - Matricula _____ Dou fé.

- Lote 28 - com 360,00 M². - Matricula 13.126 Dou fé.
- Lote 30 - com 360,00 M². - Matricula 13.427 Dou fé.
- Lote 32 - com 262,81 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 34 - com 251,17 M². - Matricula 23.166 Dou fé.
- Lote 36 - com 313,39 M². - Matricula _____ Dou fé.

QUADRA - 27

- Lote 01 - com 360,00 M². - Matricula 22.336 Dou fé.
- Lote 03 - com 360,00 M². - Matricula 21.082 Dou fé.
- Lote 05 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 07 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 09 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 11 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 13 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 15 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 17 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 19 - com 360,00 M². - Matricula 13.428 Dou fé.
- Lote 21 - com 360,00 M². - Matricula 13.429 Dou fé.
- Lote 23 - com 360,00 M². - Matricula 13.430 Dou fé.
- Lote 25 - com 360,00 M². - Matricula 13.431 Dou fé.
- Lote 27 - com 360,00 M². - Matricula 13.432 Dou fé.
- Lote 29 - com 249,55 M². - Matricula 19.054 Dou fé.
- Lote 31 - com 311,74 M². - Matricula 21.338 Dou fé.

- Lote 02 - com 360,00 M². - Matricula 20.900 Dou fé.
- Lote 04 - com 360,00 M². - Matricula 21.992 Dou fé.
- Lote 06 - com 360,00 M². - Matricula 20.347 Dou fé.
- Lote 08 - com 360,00 M². - Matricula 20.248 Dou fé.
- Lote 10 - com 360,00 M². - Matricula 23.266 Dou fé.
- Lote 12 - com 360,00 M². - Matricula 20.464 Dou fé.
- Lote 14 - com 360,00 M². - Matricula 20.936 Dou fé.
- Lote 16 - com 360,00 M². - Matricula 23.028 Dou fé.
- Lote 18 - com 360,00 M². - Matricula 21.023 Dou fé.

- Lote 20 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 22 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 24 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 26 - com 360,00 M². - Matricula 22.413 Dou fé.
- Lote 28 - com 306,01 M². - Matricula 20.468 Dou fé.
- Lote 30 - com 280,65 M². - Matricula 21.032 Dou fé.
- Lote 32 - com 342,83 M². - Matricula _____ Dou fé.

QUADRA - 28

- Lote 01 - com 402,30 M². - Matricula 20.530 Dou fé.
- Lote 03 - com 406,26 M². - Matricula 20.868 Dou fé.
- Lote 05 - com 410,22 M². - Matricula 22.492 Dou fé.
- Lote 07 - com 414,18 M². - Matricula 16.270 Dou fé.
- Lote 09 - com 418,08 M². - Matricula 16.244 Dou fé.
- Lote 11 - com 421,98 M². - Matricula 16.212 Dou fé.
- Lote 13 - com 425,94 M². - Matricula 16.213 Dou fé.
- Lote 15 - com 429,89 M². - Matricula _____ Dou fé.

- Lote 02 - com 360,00 M². - Matricula 20.830 Dou fé.
- Lote 04 - com 360,00 M². - Matricula 21.028 Dou fé.
- Lote 06 - com 360,00 M². - Matricula 22.006 Dou fé.
- Lote 08 - com 360,00 M². - Matricula 20.268 Dou fé.
- Lote 10 - com 360,00 M². - Matricula _____ Dou fé.
- Lote 12 - com 360,00 M². - Matricula 22.220 Dou fé.
- Lote 14 - com 360,00 M². - Matricula 21.884 Dou fé.
- Lote 16 - com 360,00 M². - Matricula 21.885 Dou fé.

MATRÍCULA	 LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS FOLHA Nº	REG. ANTERIOR
	VERSO	

Lote 17 – com 428,76 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 19 – com 331,73 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 21 – com 257,93 M². – Matricula 13.433. Dou fé.
 Lote 23 – com 359,85 M². – Matricula 22.585. Dou fé.

Lote 18 – com 360,00 M². – Matricula ^{21.000} _____. Dou fé.
 Lote 20 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 22 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 24 – com 448,18 M². – Matricula 13.434. Dou fé.

QUADRA – 29

Lote 01 – com 271,18 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 03 – com 299,22 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 05 – com 300,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 07 – com 300,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 09 – com 300,00 M². – Matricula 13.492. Dou fé.
 Lote 11 – com 498,22 M². – Matricula 13.493. Dou fé.
 Lote 13 – com 354,19 M². – Matricula 13.494. Dou fé.
 Lote 15 – com 351,96 M². – Matricula 13.507. Dou fé.
 Lote 17 – com 351,96 M². – Matricula 13.508. Dou fé.
 Lote 19 – com 351,96 M². – Matricula 13.509. Dou fé.
 Lote 21 – com 351,96 M². – Matricula 13.510. Dou fé.
 Lote 23 – com 280,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 25 – com 280,00 M². – Matricula _____. Dou fé.

Lote 02 – com 349,82 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 04 – com 312,97 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 06 – com 306,69 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 08 – com 300,40 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 10 – com 476,84 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 12 – com 356,16 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 14 – com 371,95 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 16 – com 366,24 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 18 – com 360,53 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 20 – com 354,82 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 22 – com 300,00 M². – Matricula 13.511. Dou fé.
 Lote 24 – com 280,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 26 – com 314,09 M². – Matricula _____. Dou fé.

— AGUARDA APROVAÇÃO QUADRA 30 e 46 - 3ª Etapa

QUADRA – 30


Lote 01 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 03 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 05 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 07 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.

Lote 02 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 04 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 06 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 08 – com 2.762,69 M². – Matricula 13.413. Dou fé.

QUADRA – 31

Lote 01 – com 258,72 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 03 – com 320,56 M². – Matricula 13.435. Dou fé.
 Lote 05 – com 330,42 M². – Matricula 13.436. Dou fé.
 Lote 07 – com 457,08 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 09 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 11 – com 353,10 M². – Matricula _____. Dou fé.

Lote 02 – com 253,63 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 04 – com 326,35 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 06 – com 370,67 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 08 – com 620,20 M². – Matricula 13.437. Dou fé.
 Lote 10 – com 360,00 M². – Matricula _____. Dou fé.
 Lote 12 – com 514,95 M². – Matricula 13.438. Dou fé.

MATRÍCULA	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	REG. ANTERIOR
5.305 DATA 20/08/1.986	 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO MINAS GERAIS 5.305 FOLHA Nº	
QUADRA – 32		
Lote 01 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 02 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 03 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.439</u> . Dou fé.	Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 05 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.440</u> . Dou fé.	Lote 06 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 07 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 08 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 09 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 10 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 11 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 12 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 13 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 14 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.441</u> . Dou fé.	
Lote 15 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 16 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.442</u> . Dou fé.	
Lote 17 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 18 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
QUADRA – 33		
Lote 01 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 02 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 03 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.443</u> . Dou fé.	
Lote 05 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 06 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 07 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 08 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.444</u> . Dou fé.	
Lote 09 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 10 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
QUADRA – 34		
Lote 01 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 02 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 03 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 05 – com 351,90 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 06 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 07 – com 290,18 M ² . – Matricula <u>13.445</u> . Dou fé.	Lote 08 – com 358,87 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 09 – com 345,70 M ² . – Matricula <u>13.446</u> . Dou fé.		
QUADRA – 35		
Lote 01 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 02 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 03 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 05 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 06 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.448</u> . Dou fé.	
Lote 07 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 08 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.449</u> . Dou fé.	
Lote 09 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 10 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
QUADRA – 36		
Lote 01 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 02 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	

MATRÍCULA



FOLHA Nº

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERALCARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CLÁUDIO - MINAS GERAIS

VERSO

REG. ANTERIOR

Lote 03 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 05 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 07 – com 357,25 M². – Matricula 13.450, Dou fé.Lote 09 – com 449,15 M². – Matricula 13.452, Dou fé.Lote 11 – com 381,46 M². – Matricula 13.454, Dou fé.Lote 04 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 06 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 08 – com 360,00 M². – Matricula 13.451, Dou fé.Lote 10 – com 360,00 M². – Matricula 13.453, Dou fé.**QUADRA – 37**Lote 01 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 03 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 05 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 07 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 09 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 11 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 13 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 15 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 17 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 19 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 21 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 23 – com 360,00 M². – Matricula 13.455, Dou fé.Lote 25 – com 360,00 M². – Matricula 13.457, Dou fé.Lote 27 – com 360,00 M². – Matricula 13.459, Dou fé.Lote 29 – com 360,00 M². – Matricula 13.461, Dou fé.Lote 31 – com 293,94 M². – Matricula 13.463, Dou fé.Lote 02 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 04 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 06 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 08 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 10 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 12 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 14 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 16 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 18 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 20 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 22 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 24 – com 360,00 M². – Matricula 13.456, Dou fé.Lote 26 – com 360,00 M². – Matricula 13.458, Dou fé.Lote 28 – com 360,00 M². – Matricula 13.460, Dou fé.Lote 30 – com 360,00 M². – Matricula 13.462, Dou fé.Lote 32 – com 411,70 M². – Matricula 13.464, Dou fé.**QUADRA – 38**Lote 01 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 03 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 05 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 07 – com 390,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 09 – com 390,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 11 – com 390,00 M². – Matricula 13.466, Dou fé.Lote 13 – com 390,00 M². – Matricula 13.468, Dou fé.Lote 02 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 04 – com 360,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 06 – com 390,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 08 – com 390,00 M². – Matricula _____, Dou fé.Lote 10 – com 383,43 M². – Matricula 13.465, Dou fé.Lote 12 – com 522,36 M². – Matricula 13.467, Dou fé.Lote 14 – com 346,80 M². – Matricula 13.469, Dou fé.

MATRÍCULA	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS	REG. ANTERIOR
5.305	FOLHA Nº 5.305	
QUADRA – 39		
Lote 01 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 02 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 03 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 04 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 05 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 05 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 07 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 08 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 09 – com 360,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 10 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.470</u> . Dou fé.	
Lote 11 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.471</u> . Dou fé.	Lote 12 – com 360,00 M ² . – Matricula <u>13.472</u> . Dou fé.	
Lote 13 – com 346,79 M ² . – Matricula <u>13.473</u> . Dou fé.	Lote 14 – com 345,73 M ² . – Matricula <u>13.474</u> . Dou fé.	
Lote 15 – com 540,23 M ² . – Matricula <u>13.475</u> . Dou fé.	Lote 16 – com 297,26 M ² . – Matricula <u>13.476</u> . Dou fé.	
QUADRA – 40		
Lote 01 – com 390,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 02 – com 390,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 03 – com 390,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 04 – com 520,08 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 05 – com 799,53 M ² . – Matricula <u>13.477</u> . Dou fé.	Lote 06 – com 839,51 M ² . – Matricula <u>13.478</u> . Dou fé.	
Lote 07 – com 1.110,64 M ² . – Matricula <u>13.479</u> . Dou fé.		
QUADRA – 41		
Lote 01 – com 332,45 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 02 – com 330,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 03 – com 330,82 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 04 – com 330,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 05 – com 331,93 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 06 – com 330,00 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 07 – com 396,61 M ² . – Matricula <u>13.480</u> . Dou fé.	Lote 08 – com 360,32 M ² . – Matricula <u>13.482</u> . Dou fé.	
QUADRA – 42		
Lote 01 – com 319,16 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 02 – com 332,01 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 03 – com 330,33 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 04 – com 332,52 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 05 – com 336,37 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 06 – com 340,01 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 07 – com 343,63 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 08 – com 347,25 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 09 – com 350,86 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 10 – com 354,45 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 11 – com 359,09 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 12 – com 361,71 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 13 – com 365,32 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 14 – com 368,94 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 15 – com 372,56 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 16 – com 376,17 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	
Lote 17 – com 379,79 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	Lote 18 – com 383,40 M ² . – Matricula _____ Dou fé.	

MATRÍCULA



FOLHA Nº

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERALCARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CLÁUDIO - MINAS GERAIS

VERSO

REG. ANTERIOR

Lote 19 – com 315,62 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 21 – com 330,00 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 25 – com 330,00 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 25 – com 330,00 M². – Matrícula 13.481. Dou fé.Lote 27 – com 330,00 M². – Matrícula 13.484. Dou fé.Lote 29 – com 330,00 M². – Matrícula 13.486. Dou fé.Lote 31 – com 331,44 M². – Matrícula 13.488. Dou fé.Lote 33 – com 333,91 M². – Matrícula 13.490. Dou fé.Lote 35 – com 336,37 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 37 – com 338,84 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 39 – com 456,49 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 20 – com 330,00 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 22 – com 330,00 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 24 – com 330,00 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 26 – com 330,00 M². – Matrícula 13.483. Dou fé.Lote 28 – com 330,00 M². – Matrícula 13.485. Dou fé.Lote 30 – com 330,21 M². – Matrícula 13.487. Dou fé.Lote 32 – com 332,67 M². – Matrícula 13.489. Dou fé.Lote 34 – com 335,14 M². – Matrícula 13.491. Dou fé.Lote 36 – com 337,60 M². – Matrícula _____. Dou fé.Lote 38 – com 340,07 M². – Matrícula _____. Dou fé.

QUADRA – 43

Lote 01 – com 396,00 M². – Matrícula 13.447. Dou fé.Lote 03 – com 256,95 M². – Matrícula 13.497. Dou fé.Lote 05 – com 400,81 M². – Matrícula 13.499. Dou fé.Lote 02 – com 293,34 M². – Matrícula 13.495. Dou fé.Lote 04 – com 256,95 M². – Matrícula 13.495. Dou fé.Lote 06 – com 2.721,53 M². – Matrícula 13.411. Dou fé.

QUADRA – 44

Lote 01 – com 296,29 M². – Matrícula 13.500. Dou fé.Lote 03 – com 262,28 M². – Matrícula 13.502. Dou fé.Lote 02 – com 229,44 M². – Matrícula 13.501. Dou fé.Lote 04 – com 222,20 M². – Matrícula 13.503. Dou fé.

QUADRA – 45

Lote 01 – com 5.481,00 M². – Matrícula 13.415. Dou fé.

QUADRA – 46

Lote 01 – com 6.015,00 M². – Matrícula _____. Dou fé.

AV – 19 – 5.305 – Em 03 de Setembro de 2.010 – De Ofício, procedeu-se à presente averbação, para constar que as áreas (non Aedificand constantes da Planta e Memorial descritivos do Projeto do Loteamento registrado no R-18 acima, foram transferidas para as seguintes matrículas: Área de **43.216,12 M²** (Quarenta e três mil, duzentos e dezesseis metros e doze centímetros quadrados) transferida para a Matrícula 13.416 do Livro 02-RG, fls. 13.416 e Área de **21.043,38 M²** (Vinte e um mil, quarenta reais e nitenta oito centímetros quadrados) transferida para a Matrícula 13.417 do Livro 02-RG, fls. 13.417. O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 03 de Setembro de 2.010. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho.

O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 03 de Setembro de 2.010. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho. *[Assinatura]*

AV-20-5305 - 02/02/2016 - Protocolo: 47449 - 28/01/2016

Continua na ficha 11

MATRÍCULA 5305	 LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS FOLHA Nº 11	REG. ANTERIOR
DATA 19/08/1986		

Conforme requerimento apresentado pela loteadora **IMOBILIARIA CAPELA VELHA LTDA**, datado de 25/11/2015 e apresentação da documentação exigida na Lei Federal 6.766 de 19/12/1.979, no que diz respeito a certidões atualizadas, **procede-se a presente averbação para constar a Aprovação das obras de infraestrutura da primeira etapa e autorização para implementação das obras e venda dos lotes da segunda etapa do "Bairro Europa"**, conforme consta do Decreto Municipal Nº259 de 10/08/2.015 e Sétimo Termo aditivo ao Termo de Obrigação, Doação e Caução datado de 10/08/2.015, abaixo transcritos: Decreto Municipal Nº259 de 10/08/2.015 - Art. 1º Ficam aprovadas as obras de infraestruturas realizadas na primeira etapa do loteamento denominado "Bairro Europa", de propriedade da empresa Imobiliária Capela Velha Ltda. Art. 2º Fica autorizada a implementação das obras da segunda etapa do loteamento referido no artigo anterior, bem como a venda dos lotes desta etapa, que não estejam caucionados, na conformidade do que dispõe o §4º do artigo 1º do Decreto 26/2009. Parágrafo Único. O disposto no caput fica condicionado a observância das obrigações ambientais constantes do Sétimo Aditivo ao Termo de Obrigação, Doação e Caução firmado entre a loteadora Imobiliária Capela Velha Ltda e o Município de Cláudio parte integrante deste Decreto. Art. 3º O início das obras somente poderá ocorrer após a averbação deste Decreto e do Sétimo Aditivo ao Termo de Obrigação, Doação e Caução perante o Cartório de Registro de Imóveis local. Art. 4º Correrão por conta da loteadora todas e quaisquer despesas com as averbações, inclusive no que diz respeito aos caucionamentos e descaucionamentos. Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação. Cláudio MG, 10 de agosto de 2015. José Rodrigues Barroso de Araújo. Prefeito do Município, e ainda Sétimo Termo aditivo ao Termo de Obrigação, Doação e Caução datado de 10/08/2.015, onde consta em sua Clausula Única o seguinte: Clausula Unica - Das obrigações da loteadora quanto as condições ambientais: A loteadora se obriga a cumprir com as condicionantes impostas pelo Departamento Municipal de Meio Ambiente, na forma abaixo descrita: a) A delimitação de todas as APP's existentes no loteamento ou nas suas confrontações, promovendo o cercamento de todas elas, na forma estabelecida pela legislação vigente, sendo esta ação necessária para a aprovação das etapas do loteamento, d) Qualquer necessidade de intervenção em APP para a realização da execução de obras de esgoto ou de drenagem pluvial, a loteadora deverá solicitar a devida autorização para tanto no Departamento Municipal de Meio Ambiente num prazo mínimo de 60 dias de antecedência, apresentando proposta de compensação ambiental cabível. O Oficial: Hiran Silva de Carvalho. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000166040193, atribuição: Imóveis, localidade: Cláudio. Nº selo: , código de segurança : , Ato: 4135. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 13,54. Valor do Recomepe: R\$ 0,81. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 4,51. Valor Final ao Usuário: R\$ 18,86. Nº selo: , código de segurança : , Ato: 8101. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 150,30. Valor do Recomepe: R\$ 9,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 50,10. Valor Final ao Usuário: R\$ 209,40. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"

AV-21-5305 - 26/12/2022 - Protocolo: 62200 - 06/12/2022

Conforme requerimento apresentado pela loteadora **IMOBILIARIA CAPELA VELHA LTDA**, datado de 06/12/2022, e documentação exigida na Lei Federal 6.766 de 19/12/1.979, no que diz respeito a certidões atualizadas, **procede-se a presente averbação para constar a Aprovação das obras de infraestrutura da segunda etapa e autorização para implementação das obras e venda dos lotes da terceira etapa do "Bairro Europa"**, conforme consta do Decreto Municipal Nº 243 de 02/12/2022 - Art. 1º Ficam aprovadas as obras de infraestruturas realizadas na segunda etapa do loteamento denominado "Bairro Europa", de propriedade da empresa Imobiliária Capela Velha Ltda. Art. 2º Fica autorizada a implementação das obras da terceira etapa do loteamento referido no artigo anterior, bem como a venda dos lotes desta etapa, que não estejam caucionados, na conformidade do que dispõe o §4º do artigo 1º do Decreto 26/2009. Art. 3º Correrão por conta da loteadora todas e quaisquer despesas com as averbações, inclusive no que diz respeito aos caucionamentos e descaucionamentos. Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação. Cláudio MG, 02 de dezembro de 2022. Reginaldo de Freitas Santos. Prefeito do Município. O Oficial: Hiran Silva de Carvalho. ESS. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000166040193, atribuição: Imóveis, localidade: Cláudio. Nº selo de consulta: GAC95978, código de segurança : 7987143150918474. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 21,45. Recomepe: R\$ 1,29. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,15. Total: R\$ 29,89. Ato: 8101, quantidade Ato: 3. Emolumentos: R\$ 23,82. Recomepe: R\$ 1,44. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,92. Total: R\$ 33,18. . Valor Total dos Emolumentos: R\$ 45,27. Valor Total do Recomepe: R\$ 2,73. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 15,07. Valor total de ISS: R\$ 1,36. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 64,43. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"

NÃO

MATRÍCULA



FOLHA Nº

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CLÁUDIO - MINAS GERAIS

VERSO

REG. ANTERIOR

NÃO VALE COMO CERTIDÃO