

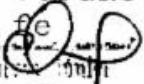
MATRÍCULA	LIVRO N.º 2	REGISTRO ANTERIOR
55.273	Registro Geral	R. 13.731
DATA	REGISTRO DE IMÓVEIS	Livro: 3N
02-10-1997	CEL. FABRICIANO -- MINAS GERAIS	29-11-1972
	FOLHA Nº	

IMÓVEL : de nº 75 , à rua Dr. Querubino nesta cidade , contendo dependências residenciais, com todas as suas instalações de luz, água, sanitárias e todas as demais servidões ativas , coberta de telhas, paredes de tijolos caiada, e bem assim o respectivo lote de terreno, medindo 19,30m de frente , perfazendo a área total de 212,30m², confrontando-se pela frente com a citada rua Dr. Querubino, fundos o lote da Av. Pedro Pedro Nolasco , à direita com Antônio Rezende Netto, à esquerda também com o lote da Av. Pedro Nolasco . Havido conforme transcrição nº 3052 às fls. 218 do livro 3C deste cartório . **TRANSMITENTE**: JOSÉ FORTUNATO DA SILVA e s/m D^a Ana Fernandes da Silva, brasileiro, casados, capazes, ele gerente comercial, ela doméstica, residente à rua Cruzeiro, na cidade de Antônio Dias/MG, e como **ANUENTES** e **ACORDES** o sr. Raimundo Oliveira da Silva, e s/m D^a Adeusdedete Barros Silva; Nelce de Oliveira Silva e s/m D^a Maria Benigne Silva; Altamiro Oliveira Silva e s/m D^a Ivanilda Silveira Silva; Genésio Abílio Ferreira ; José Serra Soares e s/m D^a Maria Silva Soares ; Horta de Oliveira Silva este solteiro maior; José Maria da Silva e s/m D^a Terezinha Maria da Silva; Hugo Barros e s/m D^a Carmita de Oliveira Barros ; Eremita Oliveira Silva, esta solteira maior; Waldemar Manoel Rampinelli e s/m D^a Maria de Lourdes Silva Rampinelli e Bedito Oliveira Silva , este solteiro, maior, neste ato representados pela suas bastante procuradora Senhorita Carmem Soares de Paula , brasileira , maior, capaz , solteira, doméstica e comerciante, residente a rua Dr. Querubino 75, nesta cidade conforme instrumento de Mandato-forma legal lavrados às fls. 130 V^o a 132V^o, do livro nº 20, do cartório de 1^o ofício desta comarca , e procuração de fls. 164 V^o do livro nº 236 do cartório do 3^o Ofício da comarca de Vitória ES. Cel. Fabriciano. 29 de novembro de 1972 . oficial. em tempo o CPF. do transmitente e nº 068433526. Cel. Fabriciano , 29 de novembro de 1972. **ADQUIRENTE**: HERMES NUNES e s/m D^a Carmelita de Oliveira Nunes, brasileiros, casados, ele comerciante, ela doméstica, residentes nesta cidade . CPF 041345406. **TÍTULO**: Escritura Pública de Compra e Venda de Imóveis das Notas do Tabelião Abel Vieira de Andrade , serventuário do cartório do 1^o ofício desta comarca , lavrada às fls. 141 a 145, do livro próprio nº 25 em data de 27 de agosto de 1971. **VALOR**: CR\$ 34.540,00 valor este para efeitos fiscais , sendo que o valor real da venda é de CR\$ 20.000,00. **CONDIÇÕES**: não há. Dou fé emm/

Vitória, 02 de outubro de 1997
 Cel. Fabriciano

AVERBAÇÃO: AV. 1-55.273 (CONV/CONDOMINIO) P.1229/97
DATA: 02 de outubro de 1997. Certifico que a convenção de condomínio do Ed. NUNES , foi registrada sob o nº 144 livro 3M auxiliar e que foram abertas matrículas para as unidades a saber. LOJA

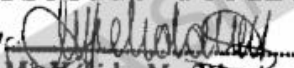
01 matriculada sob o nº 55.275 ; LOJA nº 02 matriculada sob o nº 55.276 ; LOJA nº 03 matriculada sob o nº 55.277; APTº nº 101 matriculado sob o nº 55.278; APTº nº 201 matriculado sob o nº 55.279; SALA nº 202 matriculada sob o nº 55.280 ; SALA nº 203 matriculado sob o nº 55.281 .todas do livro 2.Dou fé. EM TEMPO: O Ed. é de nº 64 (ex-nº75). Dou fé


Vitorio Goncalves
Oficial Substituto

emm/

R.2-55273 (PENHORA) PROT: 29051 de 31/01/2014

DATA:10/03/2014. EXEQUENTE: ATENDE COMERCIAL LTDA. EXECUTADO: SHIRLEY OLIVEIRA NUNES. IMÓVEL: O mesmo acima. TÍTULO: Oficio extraído dos Autos do Processo nº0194.08.089477-8, expedido por Dami Martins de Meira Júnior, Escrivão da 1ª Vara Cível da comarca de Coronel Fabriciano-MG, aos 13 de janeiro de 2014. AVALIAÇÃO: R\$370.000,00 incluido outros imóveis. CONDIÇÕES: Penhora que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula. Documentos arquivados em Cartório. Dou fé. O Oficial,

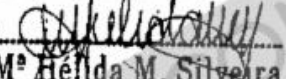

Mª Helida M. Silveira

1gb

Protocolo 29051 Substituta

Data 31/01/2014

Emolumentos dos Atos.....	: R\$291,16
Taxa de Fiscalização.....	: R\$96,44
Recompe.....	: R\$17,09
Total.....	: R\$404,69

Dou fé. O Oficial, 
Mª Helida M. Silveira
Oficiala Substituta

