

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL3.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DE SÃO PAULO

matricula

79.315

ficha

01

São Paulo, 29 de maio de 1995

IMÓVEL:- O APARTAMENTO SOB Nº 142, localizado no 14º andar do EDIFÍCIO RESIDENCIAL VERSAILLES, situado à Rua Pedro Doll nº 503, no 8º Subdistrito -Santana, desta Capital, contendo a área útil de 198,000 metros quadrados, área comum ( inclusive 04 vagas indeterminadas) de 166,920 metros quadrados, área total de 364,920 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 2,500%.-

CONTRIBUINTE MUNICIPAL:- 072.071.0016-7/0017-5/0018-3  
. 0019-1/0079-5/0080-9.-

PROPRIETÁRIOS:- FLÁVIO PEREIRA FURTADO, do comércio, RG. / 180.318-DF, CPF. 035.350.881-00 e sua mulher EDNAMAR DOS / SANTOS FURTADO, do lar, RG. 05.884.875-5-RJ, brasileiros , casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital à Rua Dr. Eurico Lemos de Oliveira nº 83 - aptº 172.

REGISTRO ANTERIOR:- R.51/65.702, de 29 de maio de 1.995, deste Registro.- O Escrevente Habilitado, Roberto Pivato (Roberto Pivato).- O Oficial, José Simão (José Simão).

Av.1/79.315:- São Paulo, 29 de maio de 1.995:- A presente matrícula foi aberta "EX-OFFÍCIO", nos termos do item 45 alínea "a" e "b" do Capítulo XX, do Provimento nº 58/89, da E.Corregedoria Geral da Justiça, publicado no Diário Oficial da Justiça de 05 de dezembro de 1.989.- O Escrevente Habilitado, Roberto Pivato (Roberto Pivato).- O Oficial, José Simão (José Simão).

- Continua no Verso -

matricula

79.315

ficha

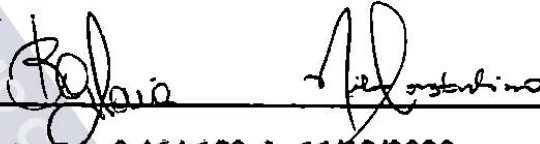
- 01 -

verso

**Av.2:- 14/07/2020 - Prenotação nº 457.412 de 09/07/2020.-**

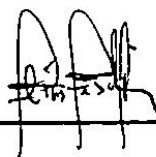
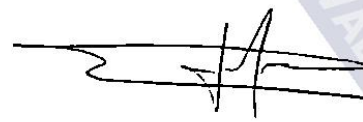
Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade expedido em 06 de julho de 2020, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Juízo de Direito da 6ª Vara do Trabalho de Brasília, Distrito Federal - Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região - Tribunal Superior do Trabalho, nos autos nº 00011953920165100104 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.0614.01214227-IA-590), ficam indisponíveis os bens de **FLAVIO PEREIRA FURTADO**.- (Bárbara de Cássia Carnaes Gaia Cossa, Escrevente Habilitada - Nilce Aparecida Pereira Constantino, Escrevente Autorizada).-

Selo Digital: 113282391000000018241120W


**Av.3:- 16/12/2020 - Prenotação nº 464.159 de 11/12/2020.-**

Pela certidão expedida em 10 de dezembro de 2020, por meio eletrônico, nos termos do artigo 837 do Código de Processo Civil e do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, pela Vara do Trabalho da Comarca de Guaratinguetá, deste Estado extraída dos autos / ordem nº 0010281-20.2017.5.15.0020, de execução trabalhista ajuizada por **JOSE FREDERICO ALVES**, CPF. nº 976.171.648-15, em face de: 1) **RAPIDO 900 DE TRANSPORTES RODOVIARIOS LTDA**, CNPJ. nº 60.510.583/0001-22; 2) **AGOSTINHO JOSE BOTELHO LOPES**, CPF. nº 066.755.577-34; 3) **ALEXANDRE DOS SANTOS FURTADO**, CPF. nº 273.150.948-14; 4) **FERNANDO JOSE REI LOPES**, CPF. nº 870.196.717-72; 5) **FLAVIO PEREIRA FURTADO**, casado com **EDNAMAR DOS SANTOS FURTADO**, já qualificado; e, 6) **JOSÉ CARLOS SANTOS FERREIRA**, CPF. nº 101.110.937-91, e de conformidade com o auto ou termo de 10 de dezembro de 2020 e r. decisão proferida em 22 de outubro de 2020, o imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **FLAVIO PEREIRA FURTADO** e sua mulher **EDNAMAR DOS SANTOS FURTADO**, e os imóveis matriculados sob nºs 139.198 e 139.199, do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, deste Estado, foram penhorados em garantia da dívida de R\$ 83.977,73, tendo sido nomeado fiel depositário, o executado, **Flavio Pereira Furtado**.- (Flávio Firmino Silva, Escrevente habilitado - João Henrique Alves Messias, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282321000000023719220A

- Continua na Ficha nº 02





79.315

MATRÍCULA FICHA

79.315

02

### 3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CÓDIGO (CNS): 11.328-2

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**Av.4:- 26/01/2021 - Prenotação nº 465.215 de 06/01/2021.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade expedido em 05 de janeiro de 2021, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do SP Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho, nos autos nº 10017235520195020013 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202101.0516.01443827-IA-350), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.-** (Eliane Joia da Silva, Escrevente Habilitada - Ricardo Rodrigues de Andrade, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000025251621Z

*Ricardo R. Andrade*

**Av.5:- 08/04/2021 - Prenotação nº 469.041 de 05/04/2021.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade expedido em 17 de agosto de 2020, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, nos autos nº 00031555720135020007 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202008.1711.01276047-IA-709), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.-** (Camila Rodrigues de Souza, Escrevente Habilitada - Ricardo Rodrigues de Andrade, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000027684421M

*Ricardo R. Andrade*

**Av.6:- 08/04/2021 - Prenotação nº 469.041 de 05/04/2021.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade expedido em 05 de abril de 2021, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação da Secretaria da 41ª Vara do Trabalho de São Paulo - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, nos autos nº 00026529420145020041 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.0509.01559061-IA-880), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.-** (Camila Rodrigues de Souza, Escrevente Habilitada - Ricardo Rodrigues de Andrade, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000027684521K

*Ricardo R. Andrade*

**Av.7:- 04/05/2021 - Prenotação nº 470.338 de 03/05/2021.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 28 de abril de 2021, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Grupo Auxiliar de

**Continua no verso.**

146377



79.315

MATRÍCULA FICHA

<b>79.315</b>	<b>02</b> verso
---------------	--------------------

Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, nos autos nº 10010693520185020003 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.2823.01602699-IA-450), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 1132823910000000286707218

**Av.8:- 19/05/2021 - Prenotação nº 471.015 de 14/05/2021.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 12 de maio de 2021, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Juízo da 19ª Vara do Trabalho de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, nos autos nº 1001224-53.2019.5.02.0019 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202105.1215.01625622-IA-840), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 1132823310000000292044212

**Av.9:- 24/05/2021 - Prenotação nº 471.221 de 19/05/2021.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 18 de maio de 2021, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, nos autos nº 1001553-07.2019.5.02.0006, da 6ª Vara do Trabalho de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (Protocolo de Indisponibilidade nº 202105.1808.01632969-IA-950), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - Mario Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 1132823310000000293577211

**Av.10:- 10/08/2021 - Prenotação nº 474.638 de 27/07/2021.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade expedido em 23 de julho de 2021, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Juízo de Direito do SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, nos autos nº 10012245120175020010 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202107.2318.01734814-IA-750), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA**

**Continua na ficha 03**





79.315

MATRÍCULA

FICHA

79.315

03

**3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DE SÃO PAULO**

CÓDIGO (CNS): 11.328-2

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**FURTADO.-** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente Autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000031956421Y

**Av.11:-** 13/09/2021 - Prenotação nº 477.013 de 10/09/2021.-

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade expedido em 08 de setembro de 2021, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação da 5ª Vara do Trabalho de Contagem, Estado de Minas Gerais, nos autos nº 00114901520175030131 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202109.0822.01808247-IA-550), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.-** (Camila Rodrigues de Souza, Escrevente Habilitada - Ricardo Rodrigues de Andrade, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000033034321B

**Av.12:-** 07/04/2022 - Prenotação nº 486.708 de 07/04/2022.-

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 28 de março de 2022, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Juízo de Direito da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, nos autos nº 0101027-50.2019.5.01.0020 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202204.0511.02072460-IA-980), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.-** (Flávio Firmino Silva, Escrevente habilitado - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000040096822Q

**Av.13:-** 15/07/2022 - Prenotação nº 490.977 de 13/07/2022.-

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 12 de julho de 2022, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, nos autos do processo nº 1001154-87.2020.5.02.0023, do Juízo de Direito da 23ª Vara do Trabalho, desta Capital, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (Protocolo de Indisponibilidade nº 202207.1215.02243174-IA-550), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Continua no verso.

153291



79.315

MATRÍCULA FICHA

<b>79.315</b>	<b>03</b> verso
---------------	--------------------

Selo Digital: 113282331000000043308822X

**Av.14:- 18/07/2022 - Prenotação n° 491.080 de 15/07/2022.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 08 de junho de 2022, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação da 2ª Vara do Trabalho de Jacareí, nos autos n° 00005945820145150138 (Protocolo de Indisponibilidade n° 202207.1316.0218800-IA-380), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282391000000043347722G

**Av.15:- 10/11/2022 - Prenotação n° 496.219 de 09/11/2022.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 08 de novembro de 2022, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do MG - 6ª Vara do Trabalho de Contagem, nos autos n° 00119137020175030164 (Protocolo de Indisponibilidade n° 202211-0818.02437334-IA-509), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000047239022Z

**Av.16:- 21/03/2023 - Prenotação n° 501.002 de 10/03/2023.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 08 de março de 2023, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do GO - 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiana - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, nos autos n° 00100285420205180081 (Protocolo de Indisponibilidade n° 202303.0816.02593533-IA-000), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - João Henrique Alves Messias, Escrevente Autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000051041923Y

**Av.17:- 21/03/2023 - Prenotação n° 501.246 de 16/03/2023.-****Continua na ficha 04**





79.315

MATRÍCULA

FICHA

**79.315****04****3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DE SÃO PAULO**

CÓDIGO (CNS): 11.328-2

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 13 de março de 2023, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, nos autos nº 1001032-51.2019.5.02.0042, da 42ª Vara do Trabalho de São Paulo, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (Protocolo de Indisponibilidade nº 202303.1317.02600905-IA-000), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - João Henrique Alves Messias, Escrevente Autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000051052723Z

**Av.18:- 30/06/2023 - Prenotação nº 506.222 de 29/06/2023.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 28 de junho de 2023, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Juízo de Direito da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, nos autos do processo nº 0100607-52.2017.5.01.0008 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202306.2810.02780658-IA-150), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Firmino Silva, Escrevente habilitado - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000054251723S

**Av.19:- 07/08/2023 - Prenotação nº 508.011 de 07/08/2023.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 04 de agosto de 2023, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Juízo da 62ª Vara do Trabalho da Cidade e Estado do Rio de Janeiro, nos autos nº 0100403-35.2020.5.01.0062 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202308.0413.02848610-IA-030), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Firmino Silva, Escrevente habilitado - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000055578023Q

Continua no verso

172245



79.315

MATRÍCULA

79.315

FICHA

04

verso

CNM

113282.2.0079315-33

**Av.20:-** 22/09/2023 - **Prenotação nº 510.086 de 20/09/2023.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 19 de setembro de 2023, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Juízo da Vara Única - GO, nos autos nº 1000892-47.2021.4.01.3505 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202309.1916.02936539-IA-430), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.-** (Flávio Firmino Silva, Escrevente habilitado - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000057256123R

**Av.21:-** 02/10/2023 - **Prenotação nº 510.526 de 02/10/2023.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 27 de setembro de 2023, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do RJ - 31ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, nos autos nº 01011848720195010031 (Protocolo de Indisponibilidade nº 202309.2715.02952556-IA-010), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.** (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente Habilitado - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000057571323N

**Av.22:-** 13/11/2023 - **Prenotação nº 512.419 de 10/11/2023.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 08 de novembro de 2023, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Juízo de Direito da 69ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, nos autos do processo nº 0100015-19.2017.5.01.0069, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região (Protocolo de Indisponibilidade nº 202311.0816.03023473-IA-810), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO.-** (Balbino Ferreira Flor Júnior, Escrevente Autorizado - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000059063423M

**Av.23:-** 13/11/2023 - **Prenotação nº 512.498 de 13/11/2023.-**

Do Relatório de Consulta de Indisponibilidade cadastrado em 10 de novembro de 2023, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, verifica-se que, por determinação do Juízo de

Continua na ficha 05





79.315

3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DE SÃO PAULO - CNS 11.328-2

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

CNM

79.315

05

113282.2.0079315-33

Direito da 70ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, nos autos do processo nº 0100439-58.2017.5.01.0070 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região (Protocolo de Indisponibilidade nº 202311.1012.03027307-IA-720), **ficam indisponíveis os bens de FLAVIO PEREIRA FURTADO**.- (Balbino Ferreira Flor Júnior, Escrevente Autorizado - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282331000000059063823E

*[Handwritten signature]* - *Mário Bassi*

ATA NÃO VALE COMO CERTIDÃO. PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CE

181339