

MATRÍCULA <b>26.249</b>	IMÓVEL			Registro Anterior <b>26.680</b> F. 279 Lº 3-W 4º Of.
	BAIRRO	<b>7ª seção suburbana</b>	ÍNDICE	
DATA <b>20/7/1982</b>	LOTE	<b>11</b>	QUADRA	<b>43</b>
	RUA	<b>Divinópolis</b>	SEÇÃO	<b>166</b>
	<b>casa em construção</b>			
	ÁREA DO LOTE	FR. IDEAL		LIVRO 2

PROPRIETÁRIO

Maura Rodrigues Kury, do lar, e seu marido, Antônio Kury, casados sob o regime de separação de bens, ele do comércio, brasileiros, residentes nesta Capital, CPF. 101.816.286/00.

CARACTERÍSTICOS

Casa da rua Divinópolis, em construção, nº 166, com todas as suas instalações, benfeitorias e pertences, e seu terreno, lote nº 11 do quarteirão 43 da 7ª seção suburbana, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva.

*A. Ferraz*  
Amadeu Ferraz -

CÓD.	MAT. Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
R.1	26.249	Prot. nº 51.005 - 20/07/1982 - compra e venda - escritura do 9º Ofício-BH, fls. 93, livro 388-B, de 29/67 1982 - <u>vendedores</u> : Maura Rodrigues Kury, do lar, e seu marido, Antonio Kury, do comércio, CPF. MF nº 101.816.286/00; <u>comprador</u> . José Júlio Pimenta da Silva, brasileiro, casado, do comércio, residente nesta Capital, CPF. 246.500.566/91. Preço: Cr\$8.000.000,00 que serão pagos através de 08 notas promissórias de Cr\$1.000.000,00 cada, com vencimentos mensais e sucessivos, vencível a primeira em 11/10/1982. Dou fé.
Av2	26249	Prot. nº 59.331 - 24/06/1983 - Quitação - Pelo documento de 24/06/1983, e Srª Maura Rodrigues Kury e seu marido, Antônio Kury declararam haver recebido de José Julio Pimenta da Silva todo o preço da venda que lhes fez do imóvel retro matriculado, dando-lhe plena e geral quitação. Dou fé.

*A. Ferraz*  
Amadeu Ferraz - Oficial

- continua no verso -

TRANSPORTE

R. 3 - 26.249 - Prot. nº 90.438 - 06/01/1988 - compra e venda - escritura do 10º Ofício-BH, fls.60, livro 188-I - 28/12/1987 - vedores: José Julio Pimenta da Silva, do comércio, CPF. sob nº 246.500.566-91, CI.M-744.548-MG, e sua mulher Ivone Pimenta da Silva, do lar, CI.M-861.632-MG, brasileiros, residentes nesta Capital; compradora: Marlene Pinto Neto, brasileira, solteira, maior, engenheira, CPF.216.465.546-04, CI.M-1.115.976-MG, residente nesta Capital. Preço: Cz\$2.500.000,00, pago e quitado. Dou fé. Objeto da venda: casa 166 da rua Divinópolis, em construção, com todas as suas instalações, benfeitorias e pertences e seu terreno retro matriculado. Dou fé. (emol: Cz\$2.430,58 -art.40/ lei 7399: Cz\$496,11 - L01, fls.55).

Amadeu Ferraz - Oficial

R. 4 - 26.249 - Prot. nº 102.591 - 13/12/1989 - integralização de Capital - escritura lavrada pelo Cartório do 9º Ofício- Notas-BH, fls. 22v, livro 545, de 01/12/1989; transmitente: Marlene Pinto Neto, brasileira, solteira, engenheira, CPF. MF nº 216.465.546/04, CREA/MG 46.822/D, residente nesta Capital; adquirente: a Conservadora Universal Ltda, com sede nesta Cidade. Objeto da transmissão: casa da rua Divinópolis, em construção, nº 166 e seu terreno retro matriculado do valor de NCz\$ ..... \$150.000,00, para integralização de capital feita pela outorgante em favor da outorgada. Dou fé. (Emol: NCz\$578,47 - art. 40 da lei 7399 NCz\$115,69 - fls. 78, livro 1).

Amadeu Ferraz - Oficial

R. 5 - 26.249 - Prot. nº 125.269 - 06/6/1993 - Hipoteca cedular delº grau - Cédula de Crédito Comercial, de 04/06/1993, nº. 93/00097/9; vencimento: 06/09/1993; valor: CR\$1.400.000,00; - credor: o Banco do Brasil S/A, com sede em Brasília-DF, por sua agência Floresta, nesta Capital-MG, CGC. 00.000.000/3570/06; emittente/devedora: Conservadora Universal Ltda, com sede nesta Capital; avalistas da emittente: Jair Ferreira Neto, CPF. MF nº 088.006.716/15; e Eoson Pinto Neto, CPF. 250.745.396/68. Finalidade: aplicação no reforço do capital de giro da emittente; juros: sobre a média mensal dos saldos devedores diários apresentados na conta de empréstimos incidirão juros remuneratórios à taxa nominal de 37,4% pontos percentuais ao mes, correspondentes a 4.427,31% pontos percentuais efetivos ao ano. Garantias: I) em hipoteca cedular de 1º grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel retro matriculado do valor venal de CR\$ ..... \$3.000.000,00; II) em penhora cedular delº grau e sem concorrência, duplicatas mercantis. Praça de pagamento: o pagamento será efetuado na praça de Belo Horizonte, na Agência Floresta-BH-MG, ao credor. Obrigam-se as partes a todas as condições e obrigações da cédula ora reportada. Dou fé.

Amadeu Ferraz - Oficial

Av. 6 - 26.249 - Prot. nº 128.518 - 10/3/1994 - Canç. hip. - conforme autorização do credor, Banco do Brasil - Agência Floresta Belo Horizonte, datada de 03/03/1994, fica cancelada a hipoteca - continua na ficha 2 -

Cód.	Mat. N.º	
		<p>- Casa da rua Divinópolis, em construção, nº 166 e seu terreno, lote 11 do quarteirão 43 da 7ª seção suburbana.</p>
Av6	26249	<p>Prot.128.518 - 10/3/1994 - Canc. hip. - continuação-relativa ao contrato nº 93/00097/9, registrado acima sob nº R.5, garantida pelo imóvel retro matriculado, devida pela Conservadora Universal Ltda. Dou fe.</p> <p style="text-align: right;"><i>Angela R. Garcia Ferraz</i> ANGELA R. GARCIA FERRAZ OFICIAL</p>
R.7	26249	<p>Prot. nº128.519 - 10/03/1994 - Hipoteca Cedular de 1º grau - Cédula de Crédito Comercial nº 94/00006/9, datada de 25/02/1994; vencimento: 25/05/1994; valor:- CR\$50.000.000,00; <u>credor</u>: o Banco do Brasil S/A, com sede em Brasília-DF, por sua agência Ana Lúcia-Sabará MG, CGC. 00.000.000/2234/92; <u>emitente/devedora</u>: Conservadora Universal Ltda, com sede nesta Capital, CGC 20.247.656/0001/10; <u>avaliistas da credora</u>: Alexandre Pinto Neto, CPF. 940.318.806/25, solteiro, brasileiro e Eloísio Mauro Pinto Neto, CPF. 518.401.386/53, brasileiro e Maria da Conceição Pinto Neto, brasileira, casados, comerciante, CPF. 344.451.886/20 e Jair Ferreira Neto, brasileiro, casado, comerciante, CPF. nº. 088.008.716/15. Finalidade do crédito: destina-se a eventual constituição de reforço ou provisão de fundos da conta corrente de depósitos nº 48.305/2, que a creditora mantém na referida agência do credor. Juros: a taxa nominal de 31,20% ao ano, calculados pelo método Hamburgues, com base na taxa proporcional diária -ano de 360 dias, correspondendo a 36,07% efetivos ao ano. Garantias: em hipoteca cedular de 1º grau e sem concorrência o imóvel retro matriculado de propriedade da devedora com o valor venal de CR\$58.000.000,00 - reais; em penhor cedular de 1º grau e sem concorrência, duplicatas de serviços vencíveis a prazo de até 30 dias e desde que não exceda a vencimento do título ora repor, digo, vencimento deste título, cobrindo, no mínimo, 60% da dívida que visem amparar transferidas ao Banco do Brasil S/A, por endosso, consideradas, para todos os efeitos legais, bens fungíveis, até o total de CR\$30.000.000,00 (reais), as quais a devedora se obrigou a substituir por outras de valor igual ou superior, se vencidas e não pagas. Obrigam-se as partes a todas as condições e obrigações da cédula ora reportada. Dou fe.</p> <p style="text-align: right;"><i>Angela R. Garcia Ferraz</i> ANGELA R. GARCIA FERRAZ OFICIAL</p>

continua no verso

## TRANSPORTE

Av8 - 26249 - Prot. nº 136.743 - 24/07/1995 -canc.hip.conforme autori-  
zação do credor, Banco do Brasil S/A, datada de 10/02/1995 - fica -  
cancelada a hipoteca registrada acima sob nº 07, garantida pelo -  
imóvel retro matriculado, devida por Conservadora Universal Ltda.  
Dou fé.

*Angela R. Garcia Ferraz*  
ANGELA R. GARCIA FERRAZ  
OFICIAL

R. 9 - 26.249 - Prot. nº 137.836 - 22/09/1995 - Hipoteca Cédular  
de 1º grau e sem concorrência de terceiros - Cédula de Crédito  
Comercial datada de 22/09/1995, nº 007/95; emitente/devedora: -  
Conservadora Universal Ltda, com sede na rua Divinópolis nº 166  
Santa Tereza-Belo Horizonte-MG, CGC. 20.247.656/0001/10; finan-  
ciador/credor: Banco Geral do Comércio, com sede na Cidade de  
São Paulo-SP, na rua Funchal nº 160-5º andar, CCC. 51.472.676/  
0001/72; avalistas da emitente/devedora: Eloisio Mauro Pinto Ne-  
to, brasileiro, casado sob o regime de comunhão de bens, empres-  
sário, residente na rua Guaxupé nº 304/09, Bairro Serra-BH-MG,  
CPF. 518.401.386/53, CIM. 2.551.358; Edson Pinto Neto, brasilei-  
ro, maior, empresário, residente na rua Palmira nº 623/301, Bair-  
ro Serra-BH-MG, CPF. 250.745.396/68, CIM. 2.646.050; Alexandre  
Pinto Neto, brasileiro, solteiro, maior, empresário, residente  
na rua Sergipe nº 781/202, Bairro Funcionários-BH-MG, CPF. nº.  
940.318.606/25, CIM. 5.174.236. Valor do crédito concedido: R\$.  
\$177.600,00, deferido para aplicação no reforço do capital de gi-  
ro da emitente, conforme orçamento anexo a cédula ora registrada.  
Vencimento: 21/09/1997. Praça de pagamento: Belo Horizonte-MG.  
Garantia: o imóvel retro matriculado prestado pela devedora, O  
valor do crédito - principal - deferido à devedora será pago ao  
Banco financiador em 24 parcelas mensais e consecutivas no valor  
de R\$7.400,00 cada uma, vencendo-se a primeira em 22/10/1995 e  
as demais nas mesmas datas dos meses subsequentes, vencendo-se  
a última em 21/09/1997. Encargos, comissões e taxas: 1) Atualiza-  
ção calculada de acordo com a variação da Taxa Referencial (TR)  
ocorrida desde 22/9/1995 até o vencimento de cada obrigação,  
a crescer de 2,00% ao mês. 2) os encargos previstos  
e demais acessórios serão exigidos e cobrados de conformidade  
com o disposto na cláusula V do contrato ora reportado. O Impos-  
to Sobre Operações de Crédito, Câmbio e Seguro ou relativas a  
Títulos ou Valores Mobiliários - IOF é devido, exigido e cobrado  
sobre o valor do crédito ora liberado na forma da legislação vi-  
gente. Obrigam-se as partes a todas as condições e obrigações  
da cédula ora reportada. Dou fé.

*Angela R. Garcia Ferraz*  
ANGELA R. GARCIA FERRAZ  
OFICIAL

R. 10 - 26.249 - Prot. nº 138.963 - 17/11/1995 - Penhora - Fica  
penhorado o imóvel retro matriculado, conforme o ofício nº.  
01246/95, assinado pela MM. Juíza do Trabalho da 1ª Junta de  
Conciliação e Julgamento de BH, datado de 14/11/1995, proces-  
so nº 01/01630/93; reclamante: Ronaldo Batista de Souza; recla-  
mado: Conservadora Universal Ltda. Dou fé.

*Angela R. Garcia Ferraz*  
ANGELA R. GARCIA FERRAZ  
OFICIAL

- continua na ficha 3 -

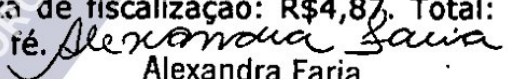
Cód.	Mat. N.º	
		<p>- Casa da rua Divinópolis, em construção, nº 166 e s/ terreno, lote 11 do quarteirão 43 da 7ª secção suburbana</p>
Av11	26249	<p>Prot. nº 148.754 - 23/05/1997 - Cancelamento/ Penhora - Fica cancelada a penhora registrada acima sob nº R.10 relativa ao imóvel retro matriculado por ordem do MM. Juiz do Trabalho da 1ª Junta de Conciliação e Julgamento de B.H, Dr. Maurício José Godinho Delgado, através de seu ofício 776/96, de 21/5/1997, processo nº. 01/01630/93. Dou fé.</p> <p><i>Angela R. Garcia Ferraz</i>  <b>Angela R. Garcia Ferraz</b>  OFICIAL INTERINA</p>
Av12	26249	<p>Prot. nº 150.860 - 27/08/1997 - Indisponibilidade de Bens - conforme o ofício datado de 25/08/1997, do MM Juiz de Direito da 2ª Vara Falências e Concordatas - BH - Sr. Alberto Henrique C. Oliveira, extraído dos autos da ação de falência que Tecidos Lita Ltda. moveu a Conservadora Universal Ltda, processo nº 02495 038653/2, fica gravado com indisponibilidade o imóvel retro matriculado, saldo expressa autorização do mencionado Juízo com comunicação posterior. Dou fé.</p> <p><i>Angela R. Garcia Ferraz</i>  <b>Angela R. Garcia Ferraz</b>  OFICIAL INTERINA</p>
R13	26249	<p>Prot. nº 151.411 - 19/09/1997 - Penhora - Mandado datado de 17/09/1997, assinado pelo Sr. Wilson Ferreira de Melo, escrivão da Secretaria do Juízo da 1ª Vara - Cível - BH, por ordem de seu MM. Juiz. Objeto da penhora: o imóvel retro matriculado; processo 024.96.048.754/4; Ação: Execução; autor: Banco Geral do Comércio S/A, com endereço na rua Funchal, 160 - São Paulo; Reu: Conservadora Universal Ltda, com endereço na rua Divinópolis 165, Bairro Santa Tereza (e outros). Despacho autorizando esta penhora pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, BH, Dr. Maurício G. Diniz. Dou fé. Dou fé.</p> <p><i>Angela R. Garcia Ferraz</i>  <b>Angela R. Garcia Ferraz</b>  OFICIAL INTERINA</p>
R14	26249	<p>Prot. nº 203.376 - 30/07/2004 - Arrematação - carta editada em 09/07/2004 pela Secretaria do Juízo da 2ª Vara de Falências e Concordatas - BH, assinada por seu MM. Juiz de Direito, Dr. Cássio de Souza Salomé, extraída do processo nº 024.95.038.653-2 da ação de falência da firma Conservadora Universal Ltda, que tinha sede nesta Capital, na rua Divinópolis nº 166 -</p> <p>- continua no verso -</p>

## TRANSPORTE

R-14 26249 Prot. nº 203.376 - 30/07/2004 - Arrematação - cont.: Santa Tereza, CNPJ. 20.247.656/0001-10; arrematante: a firma Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda, CNPJ. 86.644.697/0001-59, situada na rua Divinópolis, 166, Bairro Santa Tereza, nesta Capital. Objeto da arrematação: o imóvel retro matriculado, no valor de R\$68.000,00, conforme consta do auto de leilão do leiloeiro oficial, Sr. Dilson Marcos Moreira, bens este constantes do Auto de Arrecadação de fls. 333/336 de 11/06/1997. Consta na Carta ora reportada que a arrematante não arca com tributos devidos pela falida, tributo que subroga-se no preço conforme artigo 130, parágrafo único do Código Tributário Nacional, sendo exigível da arrematante as certidões negativas de tributos ou de contribuição social; e que eventual hipoteca também não impede o registro da arrematação, já que o crédito hipotecário é pago no processo de falência da devedora, no momento e ordem próprios de preferência e de pagamentos, conforme decreto-lei 7.661/45. O auto de leilão foi lavrado em 18/09/2003. O ITBI foi recolhido a PBH em 26/07/2004, através do Banco Itaú - Ag.3321, no valor de R\$4.002,17. Foi apresentada a Certidão Negativa Municipal de 29/07/2004. Dou fé.

  
 Ângela R. Garcia Ferraz  
 OFICIAL INTERINA

**Av-15-26.249.** Protocolo nº 363.308, em 08/03/2017. **CANCELAMENTO.** Atendendo a requerimento datado de 15/12/2016 e em virtude do registro da arrematação registrado acima sob R-14, ficam canceladas o registro da hipoteca lançado sob o R-9, a indisponibilidade averbada sob a Av-12, bem como a penhora registrada no R-13 desta matrícula. Emolumentos: R\$15,50. Taxa de fiscalização: R\$4,87. Total: R\$20,37. Data da averbação: 08/03/2017. (acs/fjrs). Dou fé.

  
 Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

**R-16-26.249.** Protocolo nº 362.992, em 22/02/2017. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** De acordo com o Contrato de Arrendamento Mercantil, nº 001372477-0, datado de 02/09/2016, e Instrumento Particular de Aditamento ao Contrato de Arrendamento Mercantil constituindo Garantia Complementar de Alienação Fiduciária de bens imóveis, datado de 02/09/2016, o imóvel objeto desta matrícula e outro imóvel objeto da matrícula 90.073 desta serventia, foram oferecidos em alienação fiduciária pela proprietária/devedora e garantidora **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, com sede em Belo Horizonte, na Rua Divinópolis, n. 166, bairro Santa Teresa, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, em favor da credora/arrendadora **BRADESCO LEASING S/A ARRENDAMENTO MERCANTIL** com sede em Osasco/SP, na Cidade de Deus, CNPJ nº 47.509.120/0001-82, para garantia do contrato de arrendamento mercantil no valor total de **R\$1.952.500,00**, no qual comparece como arrendatária **FIDELYS SEGURANÇA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, com sede em Belo Horizonte, na Rua Turmalina, n. 34, bairro Prado, CNPJ n. 008.819.936.0001-50. Prazo de Arrendamento: 36 meses; Vencimento: 02/09/2019; Número de parcelas: 34 no valor total de R\$28.362,93. Valor residual

- Continua na Ficha 04F -

## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04F

garantido: Antecipado R\$402.500,00; Parcelado total R\$964.339,62; Atualização monetária dos itens descritos nos campos 14 e 15 do contrato: prefixado, nos termos do contrato. Pagamento das contraprestações: postecipado; Periodicidade: mensal; Carência: 2 meses; Forma de pagamento: débito em conta corrente. Valor total devido no ato da contratação R\$1.550.000,00; Valor líquido devido utilizado para cálculo do coeficiente CET: R\$1.548.500,00, (99,90%); Coeficiente: CET 0,0386366. Consta do contrato que para efeito de leilão (art. 24, VI, Lei n. 9.514/97), foi atribuído ao imóvel o valor de R\$820.000,00. Comparecem como avalista: **LAURENCE GUSTAVO PINTO NETO**, CPF n. 012.247.096-67, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Grajaú, n. 12, apto 1001, bairro Anchieta; **VANESSA AVELINO VIEIRA**, CPF n. 625.657.206-91, residente e domiciliada em Belo Horizonte, na Rua do Ipê Branco, n. 697, São Luiz. Obrigam-se as partes às condições e obrigações pactuadas no contrato. Uma via do documento ficou arquivada nesta Serventia. Emolumentos: R\$2.176,24. Taxa de Fiscalização: R\$1.679,77. Total: R\$3.856,01. Data do registro: 08/03/2017. (acs). Dou fé.

*Alexandra Faria*  
Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

**Av-17-26.249**. Protocolo nº 397.119, em 01/11/2019. **CANCELAMENTO**. De acordo com o termo de quitação de financiamento e autorização de baixa, datado de 31/10/2019, firmado pelo **BRADESCO LEASING S/A ARRENDAMENTO MERCANTIL** CNPJ n. 47.509.120/0001-82, fica cancelada a propriedade fiduciária lançada no R-16 acima. O documento ficou arquivado nesta serventia. Emolumentos: R\$68,75. Taxa de fiscalização: R\$21,40. Total: R\$90,15. Código do ato: 4140-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 1. Código do selo: DDH94034. Código de segurança: 1447-4638-5981-7076. Data da averbação: 06/11/2019. (gc). Dou fé.

*Alexandra Faria*  
Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

**Av-18-26.249**. Protocolo nº 435.383, em 09/02/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 07/02/2023, sob o n. 202302.0717.02549213-IA-140, emanada do processo n. 00109747620225030112, em trâmite perante a 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANCA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50, **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; e **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GKR57131. Código de segurança: 9158-6087-0229-3100. Data da averbação: 15/02/2023. (pcm). Dou fé.

*Elza C. Gonçalves Silva*  
Elza C. Gonçalves Silva

Escrevente Autorizada

**Av-19-26.249**. Protocolo nº 436.112, em 06/03/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 02/03/2023, sob o n. 202303.0219.02583165-IA-770,

Continua na ficha 04 V

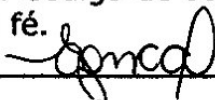
## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

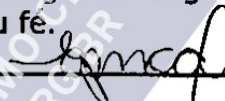
Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04V

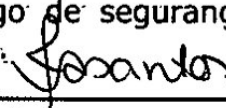
emanada do processo n. 00101370820235030105, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANÇA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50, **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09 e outros, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GLY59887. Código de segurança: 1103-5873-2429-0522. Data da averbação: 14/03/2023. (car). Dou fé.

 Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-20-26.249.** Protocolo nº 437.807, em 26/04/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 24/04/2023, sob o n. 202304.2412.02667120-IA-920, emanada do processo n. 00100585620235030096, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Unai/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GQK98367. Código de segurança: 9086-5075-5893-3109. Data da averbação: 28/04/2023. (emm). Dou fé.

 Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-21-26.249.** Protocolo nº 433.257, em 10/05/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 09/05/2023, sob o n. 202305.0915.02693945-IA-660, emanada do processo n. 0010159-93.2023.5.03.0096, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Unai/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA. (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA. (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GQL05997. Código de segurança: 8913-6803-6949-5094. Data da averbação: 12/05/2023. (emm). Dou fé.

 Luciana Assis dos Santos  
Escrevente Autorizada

**Av-22-26.249.** Protocolo nº 439.341, em 12/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 07/06/2023, sob o n. 202306.0710.02746282-IA-860, emanada do processo n. 00101628920235030147, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Três Corações/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima

Continua na ficha 05 F



**Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG****Matrícula nº 26.249****Livro nº 2 - Registro Geral****Ficha nº 05M**

matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GTC71926. Código de segurança: 1877-3962-9025-8615. Data da averbação: 14/06/2023. (car). Dou fé.

  
Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-23-26.249.** Protocolo nº 439.494, em 15/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 14/06/2023, sob o n. 202306.1409.02755487-IA-001, emanada do processo n. 00109365720225030179, em trâmite perante a 41ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANÇA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50, **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09 e **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59 fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GTC74712. Código de segurança: 7930-8523-8147-5743. Data da averbação: 19/06/2023. (emm). Dou fé.

  
Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-24-26.249.** Protocolo nº 439.949, em 28/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 26/06/2023, sob o n. 202306.2616.02776953-IA-550, emanada do processo n. 00105325520205150142, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Taquaritinga/SP, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GUN08507. Código de segurança: 6167-5963-0949-1819. Data da averbação: 30/06/2023. (emm). Dou fé.

  
Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-25-26.249.** Protocolo nº 440.073, em 30/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 29/06/2023, sob o n. 202306.2907.02782702-IA-990, emanada do processo n. 00100792620235030098, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Divinópolis, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ

Continua na ficha 05 V

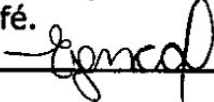
## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

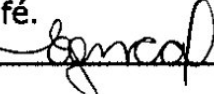
Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 05V

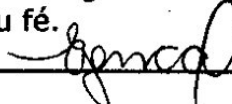
n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GUN10301. Código de segurança: 1096-7907-9150-5378. Data da averbação: 04/07/2023. (car). Dou fé.

 Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-26-26.249.** Protocolo nº 440.134, em 03/07/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 29/06/2023, sob o n. 202306.2915.02784659-IA-510, emanada do processo n. 00100694620235030012, em trâmite perante a 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09 e **FIDELYS SEGURANCA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GUN11028. Código de segurança: 5613-1983-6515-4112. Data da averbação: 05/07/2023. (car). Dou fé.

 Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-27-26.249.** Protocolo nº 440.634, em 13/07/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 13/07/2023, sob o n. 202307.1308.02808366-IA-520, emanada do processo n. 00102405420215030147, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Três Corações/MG, movido em face de **MINASGUARDA VIGILANCIA LTDA (MINASGUARDA)**, CNPJ n. 04.570.609/0001-29, **MINASGUARDA SEGURANCA ELETRONICA E MONITORAMENTO LTDA**, CNPJ n. 11.469.437/0001-95, **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59 e **OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GVU95728. Código de segurança: 8832-8147-4987-4798. Data da averbação: 18/07/2023. (car). Dou fé.

 Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-28-26.249.** Protocolo nº 441.132, em 26/07/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 25/07/2023, sob o n. 202307.2511.02828108-IA-409, emanada do processo n. 10000327720235020041, em trâmite perante a 41ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, movido em face de **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **EDSON PINTO NETO**, CPF n. 250.745.396-68; e **OUTROS**; fica

Continua na ficha 06 F

## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 06 V

indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GXF23707. Código de segurança: 8976-8410-1879-4203. Data da averbação: 27/07/2023. (pcm). Dou fé.

 Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-29-26.249.** Protocolo nº 441.501, em 03/08/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 02/08/2023, sob o n. 202308.0214.02843151-IA-180, emanada do processo n. 00100673820235030057, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Divinópolis/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GXF29780. Código de segurança: 6857-6441-2348-4791. Data da averbação: 08/08/2023. (car). Dou fé.

 Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-30-26.249.** Protocolo nº 442.089, em 18/08/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 16/08/2023, sob o n. 202308.1611.02870160-IA-061, emanada do processo n. 001012019202350300057, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Divinópolis/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GYI81428. Código de segurança: 6726-7922-0660-8604. Data da averbação: 21/08/2023. (pcm). Dou fé.

 Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-31-26.249.** Protocolo nº 442.619, em 31/08/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 30/08/2023, sob o n. 202308.3012.02900025-IA-041, emanada do processo n. 00101125120235030151, em trâmite perante a Vara do Trabalho de São Sebastião do Paraíso/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **LAURENCE GUSTAVO PINTO NETO**, CPF n. 012.247.096-67; e **VANESSA AVELINO VIEIRA**, CPF n. 685.657.206-91; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GZQ04701. Código de segurança:

Continua na ficha 06 V

## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 06V

2386-5229-3066-9927. Data da averbação: 04/09/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-32-26.249.** Protocolo nº 442.845, em 06/09/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 05/09/2023, sob o n. 202309.0509.02910395-IA-990, emanada do processo n. 00101329720235030165, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Nova Lima/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; e **RONALDO FAUSTINO DE MIRANDA**, CPF n. 980.540.586-91; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GZQ07869. Código de segurança: 6143-4372-0001-1255. Data da averbação: 08/09/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-33-26.249.** Protocolo nº 443.255, em 18/09/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 15/09/2023, sob o n. 202309.1514.02929794-IA-350, emanada do processo n. 00106621020205030003, em trâmite perante a 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **LAURENCE GUSTAVO PINTO NETO**, CPF n. 012.247.096-67; e **VANESSA AVELINO VIEIRA**, CPF n. 685.657.206-91; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HAW73358. Código de segurança: 0077-4586-1986-7879. Data da averbação: 19/09/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-34-26.249.** Protocolo nº 444.059, em 06/10/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 04/10/2023, sob o n. 202310.0419.02967619-IA-509, emanada do processo n. 10000225720235020033, em trâmite perante a 33ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HBU96873. Código de segurança: 3777-6311-6795-0107. Data da averbação: 10/10/2023. (pcm). Dou fé.

Ariel F. T. Campolina Diniz  
Escrevente Autorizada

- Continua na Ficha 07F -

## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 076

**Av-35-26.249.** Protocolo nº 444.586, em 20/10/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/10/2023, sob o n. 202310.1909.02991381-IA-600, emanada do processo n. 00101703420235030093, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Ribeirão das Neves/MG, movido em face de **EDSON PINTO NETO**, CPF n. 250.745.396-68, **VANESSA AVELINO VIEIRA**, CPF n. 685.657.206-91, **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59 e outros, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HDE75618. Código de segurança: 5108-5557-9994-2780. Data da averbação: 23/10/2023. (car). Dou fé.

Ariel F. T. Campolina Diniz  
Escrevente Autorizada

**Av-36-26.249.** Protocolo nº 445.017, em 01/11/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 30/10/2023, sob o n. 202310.3018.03011177-IA-220, emanada do processo n. 00101080920235030185, em trâmite perante a 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09; **FIDELYS SEGURANCA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50 e outro, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HEE08295. Código de segurança: 0824-9804-1101-9280. Data da averbação: 06/11/2023. (kag). Dou fé.

Ariel F. T. Campolina Diniz  
Escrevente Autorizada

**Av-37-26.249.** Protocolo nº 445.394, em 10/11/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 09/11/2023, sob o n. 202311.0911.03024730-IA-320, emanada do processo n. 00105887620235030026, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Betim/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HEE13012. Código de segurança: 4702-2721-2851-8059. Data da averbação: 14/11/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-38-26.249.** Protocolo nº 445.396, em 10/11/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 08/11/2023, sob o n. 202311.0815.03023421-IA-420,

Continua na ficha 07 V

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 07V

emanada do processo n. 10000327720235020041, em trâmite perante a 41ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, movido em face de **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **LAURENCE GUSTAVO PINTO NETO**, CPF n. 012.247.096-67; e **OUTROS**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HEE13023. Código de segurança: 4631-8626-7718-0711. Data da averbação: 14/11/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-39-26.249.** Protocolo nº 445.594, em 16/11/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 14/11/2023, sob o n. 202311.1406.03031602-IA-720, emanada do processo n. 00100106120235030108, em trâmite perante a 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **FIDELYS SEGURANCA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50; **STAFF BRASIL SOLUCOES EM SEGURANCA LTDA (STAFF BRASIL SOLUCOES EM SEGURANCA)**, CNPJ n. 17.559.001/0001-73; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HFJ35725. Código de segurança: 4688-9041-7431-3119. Data da averbação: 20/11/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**R-40-26.249.** Protocolo nº 445.271, em 08/11/2023. **PENHORA.** De acordo com a certidão de penhora, datada de 08/11/2023, expedido dos autos n. 0010532-55.2020.5.15.0142, da Vara do Trabalho de Taquaritinga/SP, em processo de execução trabalhista, no qual figura como exequente **NELSON FIGUEIREDO MARTINS**, CPF n. 375.876.778-44, e executado **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, o imóvel acima foi objeto de penhora. Valor da dívida: R\$1.443,34. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4525-2. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: HHA52715. Código de segurança: 6033-1787-8661-2535. Data do registro: 06/12/2023. (sgs). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva  
Escrevente Autorizada

**Av-41-26.249.** Protocolo nº 446.575, em 12/12/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 11/12/2023, sob o n. 202312.1115.03079370-IA-350, emanada do processo n. 00106245620205030016, em trâmite perante a 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E**

Continua na ficha 08 F

## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 08F

**SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09; **VANESSA AVELINO VIEIRA**, CPF n. 685.657.206-91; e **OUTROS**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HHA56981. Código de segurança: 0257-0986-7791-5080. Data da averbação: 13/12/2023. (pcm). Dou fé.

Luciana Assis dos Santos

Escrevente Autorizada

**Av-42-26.249**. Protocolo nº 446.751, em 14/12/2023. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 12/12/2023, sob o n. 202312.1216.03082275-IA-440, emanada do processo n. 0010491-77.2021.5.03.0113, em trâmite perante a 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **MINASGUARDA VIGILANCIA LTDA (MINASGUARDA)**, CNPJ n. 04.670.609/0001-29; **MINASGUARDA ADMINISTRACAO DE RECURSOS DE SEGURANCA LTDA (MINASGUARDA)**, CNPJ n. 04.693.757/0001-69; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; e **OUTROS**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do selo: HHA59324. Código de segurança: 0259-7086-2180-6653. Data da averbação: 18/12/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva

Escrevente Autorizada

**Av-43-26.249**. Protocolo nº 448.192, em 25/01/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 24/01/2024, sob o n. 202401.2413.03127736-IA-430, emanada do processo n. 00100336720235030185, em trâmite perante a 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, movido em face de **FIDELYS SEGURANCA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50, **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, **EDSON PINTO NETO**, CPF n. 250.745.396-68, e **OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HLC08904. Código de segurança: 3870-8165-3532-4018. Data da averbação: 30/01/2024. (dss). Dou fé.

Sâmia Carvalho Ferreira

Escrevente Autorizada

**R-44-26.249**. Protocolo nº 448.193, em 25/01/2024. **PENHORA**. De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 22/01/2024, expedido dos autos n. 0010606-09.2023.5.03.0023, da 23ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, em processo de

Continua na ficha 08 V

## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 08V

execução, no qual figura como réu **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59 e **OUTROS (2)**, e autor **SERGIO JUNIO RODRIGUES MAGALHAES**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 04/10/2023. Foi nomeado depositário: LAURENCE GUSTAVO PINTO NETO (sócio), RG n. MG10915988, CPF n. 012.247.096-67. Imóvel avaliado em R\$1.139.367,90. Valor da execução: R\$144.899,31. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HLC08940. Código de segurança: 8096-6106-8109-2739. Data do registro: 30/01/2024. (sgs). Dou fé.

Sâmia Carvalho Ferreira

Escrevente Autorizada

**Av-45-26.249.** Protocolo nº 448.491, em 02/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 01/02/2024, sob o n. 202402.0115.03142478-IA-810, emanada do processo n. 10000824320235020061, em trâmite perante a 61ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, movido em face de **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09; e **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HLC13088. Código de segurança: 4974-5570-1484-4016. Data da averbação: 06/02/2024. (pcm). Dou fé.

Luciana Assis dos Santos

Escrevente Autorizada

**Av-46-26.249.** Protocolo nº 448.685, em 08/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06/02/2024, sob o n. 202402.0616.03150330-IA-709, emanada do processo n. 00109054120235030037, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANCA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; e **OUTRA**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HLC15881. Código de segurança: 9422-0793-9516-4718. Data da averbação: 14/02/2024. (pcm). Dou fé.

Ariel F. T. Campolina Diniz

Escrevente Autorizada

**Av-47-26.249.** Protocolo nº 449.090, em 23/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/02/2024, sob o n. 202402.2219.03175417-IA-590, emanada do processo n. 10000038720235020021, em trâmite perante a 21ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, movido em face de **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09; e

Continua na ficha 09 F



## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 09V

**FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HMD17685. Código de segurança: 2876-2649-8970-3783. Data da averbação: 28/02/2024. (pcm). Dou fé. *Luciana Assis dos Santos*

Escrevente Autorizada

**Av-48-26.249.** Protocolo nº 449.184, em 27/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 26/02/2024, sob o n. 202402.2615.03180354-IA-340, emanada do processo n. 00100615020235030180, em trâmite perante a 42ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANÇA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; e **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HMD18800. Código de segurança: 9077-2500-1666-2618. Data da averbação: 28/02/2024. (pcm). Dou fé. *Luciana Assis dos Santos*

Escrevente Autorizada

**Av-49-26.249.** Protocolo nº 449.240, em 28/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/02/2024, sob o n. 202402.2712.03182574-IA-860, emanada do processo n. 00109982620225030138, em trâmite perante a 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANÇA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; e **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09; e **OUTROS**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HMH76685. Código de segurança: 7476-7664-1495-9743. Data da averbação: 01/03/2024. (pcm). Dou fé. *Ariel E. T. Campolina Diniz*

Escrevente Autorizada

**Av-50-26.249.** Protocolo nº 449.287, em 29/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/02/2024, sob o n. 202402.2718.03183936-IA-140, emanada do processo n. 00107231320235030148, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Pará de Minas/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA**

Continua na ficha 09 V

## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 09V

**LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HMH76691. Código de segurança: 8362-8909-4156-7741. Data da averbação: 01/03/2024. (pcm). Dou fé. *Ariel Campolina* Ariel F. T. Campolina Diniz  
Escrevente Autorizada

**Av-51-26.249**. Protocolo nº 449.479, em 06/03/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 05/03/2024, sob o n. 202403.0510.03195878-IA-170, emanada do processo n. 00102892820235030179, em trâmite perante a 41ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANÇA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **EDSON PINTO NETO**, CPF n. 250.745.396-68; e **OUTROS**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HMH80617. Código de segurança: 0352-7844-7208-5306. Data da averbação: 08/03/2024. (pcm). Dou fé. *Sâmia Carvalho Ferreira* Sâmia Carvalho Ferreira  
Escrevente Autorizada

**Av-52-26.249**. Protocolo nº 449.603, em 08/03/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06/03/2024, sob o n. 202403.0623.03200986-IA-609, emanada do processo n. 00105386420235030183, em trâmite perante a 45ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANÇA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **EDSON PINTO NETO**, CPF n. 250.745.396-68; e **OUTROS**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HOQ95278. Código de segurança: 7851-1548-0510-7798. Data da averbação: 12/03/2024. (pcm). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes* Adriana de Lourdes Lopes  
Escrevente Autorizada

**Av-53-26.249**. Protocolo nº 449.702, em 12/03/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 07/03/2024, sob o n. 202403.0717.03203420-IA-040, emanada do processo n. 00103304820235030129, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Pouso Alegre/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANÇA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59;

Continua na ficha 10 F

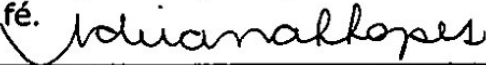
**Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG**

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 16F

**EDSON PINTO NETO**, CPF n. 250.745.396-68; e **OUTROS**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HOQ96346. Código de segurança: 7264-1833-3026-2378. Data da averbação: 14/03/2024. (pcm). Dou fé.



Adriana de Lourdes Lopes

Escrevente Autorizada

**Av-54-26.249**. Protocolo nº 449.703, em 12/03/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 08/03/2024, sob o n. 202403.0816.03205774-IA-840, emanada do processo n. 00101623320235030004, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FIDELYS SEGURANÇA PRIVADA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**, CNPJ n. 08.819.936/0001-50; **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; e **FORTEBANCO ADMINISTRACAO DE SERVICOS LTDA (FORTEBANCO ADMINISTRACAO)**, CNPJ n. 05.560.160/0001-09; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HOQ96353. Código de segurança: 0237-8894-0505-0396. Data da averbação: 14/03/2024. (pcm). Dou fé.



Adriana de Lourdes Lopes

Escrevente Autorizada

**Av-55-26.249**. Protocolo nº 450.625, em 05/04/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 03/04/2024, sob o n. 202404.0317.03250303-IA-140, emanada do processo n. 00101438420235030179, em trâmite perante a 41ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **LAURENCE GUSTAVO PINTO NETO**, CPF n. 012.247.096-67; e **VANESSA AVELINO VIEIRA**, CPF n. 685.657.206-91, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HPP63318. Código de segurança: 8025-9461-6138-6000. Data da averbação: 10/04/2024. (kag). Dou fé.

Luciana Assis dos Santos

Escrevente Autorizada

**Av-56-26.249**. Protocolo nº 450.624, em 05/04/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 04/04/2024, sob o n. 202404.0415.03252236-IA-091, emanada do processo n. 00106655420195030017, em trâmite perante a 17ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA**

Continua na ficha 10 V

## Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 26.249

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 10

**LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HPP63323. Código de segurança: 5055-0489-0703-4305. Data da averbação: 10/04/2024. (kag). Dou fé. *Luciana Assis dos Santos*

Escrevente Autorizada

**Av-57-26.249**. Protocolo nº 450.980, em 15/04/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 12/04/2024, sob o n. 202404.1213.03267764-IA-750, emanada do processo n. 00101376320235030022, em trâmite perante a 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA (FORTEBANCO)**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59; **VANESSA AVELINO VIEIRA**, CPF n. 685.657.206-91; e **LAURENCE GUSTAVO PINTO NETO**, CPF n. 012.247.096-67; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ n. 86.644.697/0001-59. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HQV54443. Código de segurança: 8643-5863-9182-2330. Data da averbação: 19/04/2024. (pcm). Dou fé. *Samia Carvalho Ferreira*

Samia Carvalho Ferreira  
Escrevente Autorizada