

**DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024**

Nome: **RAPIDO SAO ROQUE LTDA**  
CPF/CNPJ: **66.770.082/0001-61**  
Identificador: **007010 016 1084**  
Endereço: **RUA PARAIBA, 1279 - APT 1702 - SAVASSI - 30130-148 - BELO HORIZONTE - MG**

**Nº do documento**  
01.24.5353195.88  
**Data de emissão**  
04/06/2024  
**Data de vencimento**  
04/06/2024

Índice Cadastral: 007010 016 108-4  
Lançamento: 13.001.24.0643865  
Número da Guia: 01.24.5353195.88

**1 - Dados Cadastrais**

**Tipo do Imóvel:** APARTAMENTO  
**Tipo de lançamento:** RESIDENCIAL  
Área de Terreno: 1.550,00  
Área Construída: 89,30  
Fração Ideal: 0,007647  
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS209/ZCBH  
Classificação/Padrão Acabamento: AP5/P5

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 321.810,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 170.008,00	0,60%	1.020,05
de 170.008,01 até 321.810,00	0,70%	1.062,61

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro:	287,88
Parcela Março:	285,62
Parcela Abril:	283,26
Parcela Maio:	275,75
Parcela Junho:	265,15
Parcela Julho:	265,15
Parcela Agosto:	265,15
Parcela Setembro:	265,15
Parcela Outubro:	265,15
Parcela Novembro:	265,15
Parcela Dezembro:	265,15

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 1.397,66  
Quitação integral com desconto de 2%: 2.956,74

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse [www.pbh.gov.br/iptu](http://www.pbh.gov.br/iptu). Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:04/06/2024 CTM:01 00290 00195 Lograd:52170 Bairro:1133/0007

Imposto Calculado:	2.082,66
(-)-Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	2.082,66
Taxa de coleta de resíduos	829,44
Taxa fiscalização aparelhos transporte	4,61
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	2.916,71

Código débito automático 124007010000160010803

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

01.24.5353195.88

Nome: **RAPIDO SAO ROQUE LTDA**

CPF/CNPJ: **66.770.082/0001-61**

**DATA DE VENCIMENTO**

04/06/2024

**VALOR A PAGAR**

**NÃO RECEBER APÓS 04/06/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**

8171000000-6 0000521202-2 40604012453-8 53195880000-9

