

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: CARLOS FREDERICO DE LIMA COELHO	Nº do documento 01.23.2996635.29
CPF/CNPJ: 004898076-58	Data de emissão 21/03/2023
Identificador: 983043 001 0164	Data de vencimento 15/04/2023
Endereço: RUA ISTAMBUL, 20 - CASA 25 BLOCO 25 - TREVO - 31370-470 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento	
983043 001 016-4	13.001.23.0625791	01.23.2996635.29	15/04/2023	
1 - Dados Cadastrais		3 - Opções de Pagamento		
Tipo do Imóvel:	CASA	Parcela Fevereiro:	QUITADA	
Tipo de lançamento:	RESIDENCIAL	Parcela Março:	QUITADA	
Área de Terreno:	23.803,32	Parcela Abril:	190,72	
Área Construída:	143,05	Parcela Maio:	190,72	
Fração Ideal:	0,021300	Parcela Junho:	190,72	
Zona Homogênea/Zona Uso::	PA103/ZP2	Parcela Julho:	190,72	
Classificação/Padrão Acabamento:	CA1/P4	Parcela Agosto:	190,72	
2 - Cálculo do Imposto		Parcela Setembro:	190,72	
VALOR VENAL DO IMÓVEL:	266.329,00	Parcela Outubro:	190,72	
Aliquotas aplicadas ao imóvel:		Parcela Novembro:	190,72	
de 0,00 até 162.346,00	0,60%	974,08	Parcela Dezembro:	190,72
de 162.346,01 até 266.329,00	0,70%	727,88	Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes:	190,72
		Quitacão Int. c/ Desc 2% nas parcelas:		
		de julho a dezembro, ate 15/07:		1.693,59
		4 - Informação sobre pagamento em parcelas		
Imposto Calculado:	1.701,96	O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.		
(-)Desc.programas especiais:	0,00	Emissão:21/03/2023 CTM:20 04955 00135 Lograd:102645 Bairro:0827/0983		
(=)Valor do imposto calculado:	1.701,96			
Taxa de coleta de resíduos	396,02			
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00			
Contribuição de iluminação publica	0,00			
Expediente	0,00			
Total	2.097,98			
Código débito automático 124983043000010001601				

Linha Digitável

8171000000-6 00000521202-2 30415012329-3 96635290000-7

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.23.2996635.29

DATA DE VENCIMENTO

15/04/2023

VALOR A PAGARNome: **CARLOS FREDERICO DE LIMA COELHO**
CPF/CNPJ: **004898076-58****INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 17/04/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS**