

MATRICULA-958.

26 de julho de 1.976.

IMÓVEL: O lote de terreno nº 16, da quadra 58, da planta de loteamento do Bairro Jardim Vera Cruz, desta cidade, com a área de 305,50M², com as seguintes medidas e confrontações 13,00mts de frente e fundos, confrontando respectivamente com a Rua Cristovão Colombo e com o lote nº 02; 23,50mts de cada lado, confrontando a direita com o lote nº 01; e, a esquerda, confrontando com o lote nº 15;

PROPRIETÁRIO: IMOBILIÁRIA SÃO RAIMUNDO LTDA., firma desta praça, CGC nº 20.603.916, e com situação regular perante o INPS, conforme CRS nº 027.557, representada neste ato, por seus diretores Lourival Silva de Abreu e Laura Rodrigues de Abreu.

Reg. ant. av. 678 Livro 8-A fls. 109 do 1º Oficial.

R - 1 - 958 - Prot. 1.768.- 26-07-76. TRANSMITENTE: A Imobiliária São Raimundo Ltda. ADQUIRENTE: FRANCISCO DUPIM DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, comerciante, portador do CPF nº 033.329.266, residente em Teófilo Otoni. COMPRA E VENDA: Escritura pública lavrada pelo 3º tab. desta comarca no livro nº 78, às fls. 172, em data de 31 de maio de 1.976. VALOR: Cr\$ 2.000,00 custo do lote elevado para Cr\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos cruzeiros), por exigências fiscais. Dou fé. O Oficial.

R. 2 - 958 - Prot. 9.783. 23-06-78. TRANSMITENTE: Francisco Dupin de Oliveira, comerciante, CPF 033.329.266-91, e sua mulher dona Cely Dupin de Oliveira, do lar, representados por José Carlos Dupin Leão, casado, comerciante, residentes em Teófilo Otoni-MG., ut mandato lavrado no livro 57 fls. 547. ADQUIRENTE: JORGE OLIVEIRA DUPIM, solteiro, maior, comerciante, CPF 033.497.806-91, residente em Teófilo Otoni-MG. COMPRA E VENDA. Escritura lavrada pelo 3º Tab. desta Comarca, em 21 de junho de 1978, no livro nº 92 fls. 172. VALOR: Cr\$ 15.000,00 (quinze mil cruzeiros). DOU FÉ. O Oficial

MATRÍCULA Nº 958

FL.001-V.

R - 3 - 958 - prot. 21.090. 13/10/1980. DEVEDOR: JORGE DE OLIVEIRA DUPIM. CREDOR: BANCO DO ESTADO DE MINAS GERAIS S/A. "PENHORA". Auto de Penhora e Depósito, da Ação de Execução proposta pelo Banco do Estado de Minas Gerais S/A., contra Jorge de Oliveira Dupim, feito iniciado em 09/11/79, ut Carta Deprecada do Juiz de Direito de Teófilo Otoni, ao MM. -- Juiz de Direito da 2ª Vara desta Comarca, em data de 03 de outubro de 1980. VALOR: Cr\$23.527,98 (Vinte e três mil, quinhentos e vinte e sete cruzeiros e noventa e oito centavos), avaliado em Cr\$25.000,00 (vinte e cinco mil cruzeiros) DOU = FÉ. O OFICIAL

Av. 4 - 958 - Prot. 27.605. 11-06-82. Nos termos do art. -- 167, inciso II nº 2, da Lei 6.015, com as alterações decorrentes da Lei nº 6.216, e à vista do Mandado expedido pelo Cartório do 1º Ofício desta Comarca, devidamente assinado -- pela MM. Juíza de Direito da Primeira Vara, Dra. Jurema Brasil Marins Miranda, em data de 19 de maio de 1982, hoje apresentado, que se arquivava, averbo o CANCELAMENTO da Penhora, objeto do R. 3 desta matrícula. DOU FÉ. O SUB-OFICIAL

R. 5 - 958 - Prot. 27.606. 11-06-82. TRANSMITENTE: Jorge de Oliveira Dupim, brasileiro, solteiro, maior, cafeicultor, CPF nº 033.497.806-87, residente em Teófilo Otoni, deste Estado, representado por sua procuradora, Naldira Matos Pereira, brasileira, solteira, estudante, residente nesta cidade, ut mandato lavrado nas notas do Cartório do 1º Ofício local, no livro nº 103 fls. 90. ADQUIRENTE: CORNÉLIO MENDES DA SILVA, bras., casado, comerciante, CPF nº 070.067.136-68 residente nesta cidade. COMPRA E VENDA. Escritura lavrada -- pelo 1º Tab. desta Comarca, em 10 de fevereiro de 1982, no livro nº 141 fls. 044. VALOR: Cr\$ 20.000,00 (vinte mil cruzeiros). CONDIÇÕES: As constantes da Escritura. DOU FÉ. O = SUBZ=, digo, DOU FÉ. O SUB-OFICIAL

R. 6 - 958 - Prot. 39.803. -- 23-07-86. TRANSMITENTES: Cornélio Mendes da Silva, comerciante, CPF nº 070.067.136-68 e sua mulher dona Remi Nunes Coelho, do lar, brasileiros, representados por seu procurador substabelecido, Pedro Eustáquio Pires Viana, ut substabelecimento lavrado nas notas do Cartório do 1º Ofício local, no livro nº 129 fls. 96. --

LIVRO Nº 2 - REGISTRO

GERAL

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de GOV. VALADARES - M.G.

MATRÍCULA

958

FOLHA

02

96.- ADQUIRENTE: ELIAS ANTONIO-DA LUZ, brasileiro, casado, - comerciante, CPF nº 168.975.286-68, residente nesta cidade.== TÍTULO: Compra e venda.- FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada-- pelo Cartório do 1º Ofício de Notas desta Comarca, em 13 de-- junho de 1.986, no livro nº 188 fls. 051.- VALOR: Cz\$ 3.320,- 00 (tres mil, trezentos e vinte cruzados).- DOU FÉ.- O Oficial

R.07--958--Prot.64.147--27.10.95-- EXEQUENTE: DCW DERIVADOS DE PETRÓLEO LTDA. EXECUTADO: ELIAS ANTONIO DA LUZ. TÍTULO: Penhora e Depósito. FORMA DO TÍTULO: Auto de Penhora e Depósito lavrado na Carta Precatória processo nº 498/95, em curso no Juízo da Vara Cível desta Comarca, oriundo do processo nº 024.95.087.220-0 da ação de execução em curso no Juízo da 26ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte MG. VALOR: R\$9.000,00 (nove mil reais). No título incluem os imóveis de outras matrículas. -Eu, Amândio A.O.Fº, escrevente, datilografei. -DOU FÉ. O Oficial,

R.08--958--Prot.80.174--11.02.2002-- PENHORA -- EXECUTADO: ELIAS ANTONIO DA LUZ. EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL S/A. FORMA DO TÍTULO: Auto de Penhora e Depósito extraído dos autos nº 105.00.016.965-3, expedido pelo Juízo da Vara da Infância, Juventude e Precatórias, datado de 02/07/2001. VALOR: R\$19.625,17 (dezenove mil, seiscentos e vinte e cinco reais e dezessete centavos), em fev/1996. Incluem no valor outros imóveis.-- Eu, Renato S.Silva, escrevente substituto, datilografei. DOU FÉ. O Oficial,

NÃO VALER

CNM: 044990.2.0000958-75

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

NÃO VALE COMO CERTIDÃO