

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.062**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca,**
CNPJ: **20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 12 (doze) da quadra nº 05 (cinco), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Rua Quatro, nº 39, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Rua Quatro; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com os lotes nºs 10 (dez) e 11 (onze); esquerda com o lote nº 13 (treze) e 20,00m (vinte metros) de fundos com o lote nº 07 (sete), de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.005.0012.000. Isento de Emolumentos. Dou fé

AV-1-22.062: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho – MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.063**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior:

Proprietário: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca, CNPJ: 20.234.399/0001-82. //

Imóvel: Um lote de terreno nº 03 (três) da quadra nº 06 (seis), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Rua Quatro, nº 120, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Rua Quatro; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com os lotes nº 01 (um) e 02 (dois); esquerda com o lote nº 04 (quatro) e 20,00m (vinte metros) de fundos com o lote nº 16 (dezesseis), de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.006.0003.000. Isento de Emolumentos. Dou fé

AV-1-22.063: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008, Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.064**

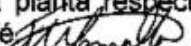
Data: **12 de setembro de 2008**


Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca,**
CNPJ: **20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 04 (quatro) da quadra nº 06 (seis), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Rua Quatro, nº 100, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Rua Quatro; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 03 (três); esquerda com o lote nº 05 (cinco) e 20,00m (vinte metros) de fundos com o lote nº 15 (quinze), de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.006.0004.000. Isento de Emolumentos. Dou fé 

AV-1-22.064: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé 

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º **22.065**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca, CNPJ: 20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 05 (cinco) da quadra nº 06 (seis), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Rua Quatro, nº 80, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Rua Quatro; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 04 (quatro); esquerda com o lote nº 06 (seis) e 20,00m (vinte metros) de fundos com o lote nº 14 (quatorze), de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.006.0005.000. Isento de Emolumentos. Dou fé

AV-1-22.065: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPi 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.066**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca,**
CNPJ: **20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 06 (seis) da quadra nº 06 (seis), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Rua Quatro, nº 60, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Rua Quatro; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 05 (cinco); esquerda com o lote nº 07 (sete) e 20,00m (vinte metros) de fundos com o lote nº 13 (treze), de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.006.0006.000. Isento de Emolumentos. Dou fé.

AV-1-22.066: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho – MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula. Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.067**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca, CNPJ: 20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 07 (sete) da quadra nº 06 (seis), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Rua Quatro, nº 40, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Rua Quatro; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 06 (seis); esquerda com os lotes nºs 08 (oito) e 09 (nove) e 20,00m (vinte metros) de fundos com o lote nº 12 (doze), de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.006.0007.000. Isento de Emolumentos. Dou fé.

AV-1-22.067: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. **Averbação de Penhora.** Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS



LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.068**


Data: **12 de setembro de 2008**

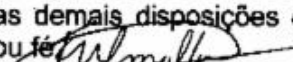
Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca, CNPJ: 20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 08 (oito) da quadra nº 06 (seis), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Avenida do Contorno, nº 630, tendo: 25,00m (vinte e cinco metros) de frente para a Avenida do Contorno; 40,00m (quarenta metros) pelas laterais: direita com a Rua Quatro; esquerda com o lote nº 09 (nove) e 25,00m (vinte e cinco metros) de fundos com o lote nº 07 (sete), de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.006.0008.000. Isento de Emolumentos. Dou fé 

AV-1-22.068: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008, Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé 

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.069**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca, CNPJ: 20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 09 (nove) da quadra nº 06 (seis), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Avenida do Contorno, nº 610, tendo: 25,00m (vinte e cinco metros) de frente para a Avenida do Contorno; 40,00m (quarenta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 08 (oito); esquerda com o lote nº 10 (dez) e 25,00m (vinte e cinco metros) de fundos com o lote nº 07 (sete), de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.006.0009.000. Isento de Emolumentos. Dou fé

AV-1-22.069: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho – MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.070**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca,**
CNPJ: **20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 01 (um) da quadra nº 07 (sete), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Avenida do Contorno, nº 370, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Avenida do Contorno; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 16 (dezesseis); esquerda com o lote nº 02 (dois) e 20,00m (vinte metros) de fundos com área verde, de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.007.0001.000. Isento de Emolumentos. Dou fé.

AV-1-22.070: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008, Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.071**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca, CNPJ: 20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 08 (oito) da quadra nº 08 (oito), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Avenida do Contorno, nº 1279, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Avenida do Contorno; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 09 (nove); esquerda com o lote nº 07 (sete) e 20,00m (vinte metros) de fundos com área verde, de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.008.0008.000. Isento de Emolumentos. Dou fé.

AV-1-22.071: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. **Averbação de Penhora.** Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé.

R-2-22.071: Protocolo nº 79.420, em 15/06/2023. **PENHORA:** Procede-se a este registro **para constar a penhora do imóvel da matrícula,** de propriedade de MÁLAGA LTDA, conforme cópia do Auto de Penhora Avaliação e Depósito de 19/01/2011, extraído dos autos do Processo nº 0031773-04.2010.8.13.0090 - Execução Fiscal, que tramita perante a 2ª Vara Cível, Criminal e de Execuções Penais da Comarca de Brumadinho/MG, tendo como partes Málaga Imóveis Ltda (Executada) e Município de Brumadinho (Exequente). Imóvel avaliado judicialmente em R\$ 30.000,00. Depositário: Flávio D'alva de C. Simão. Valor Fiscal: R\$ 298.792,55. Data do registro: 30/06/2023. (csa) Dou fé: A Oficial

Emol=R\$0,00 RecM=R\$0,00 TFJ=R\$0,00 ISSN=R\$0,00 VFU=R\$0,00 (Cód.4627). Selo Fis.: GVD49562. Cód. Consulta: 8291613656404050.

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.072**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca, CNPJ: 20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 09 (nove) da quadra nº 08 (oito), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Avenida do Contorno, nº 1259, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Avenida do Contorno; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 10 (dez); esquerda com o lote nº 08 (oito) e 20,00m (vinte metros) de fundos com área verde, de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.008.0009.000. Isento de Emolumentos. Dou fé.

AV-1-22.072: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. **Averbação de Penhora.** Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé.

R-2-22.072: Protocolo nº 79.420, em 15/06/2023. **PENHORA:** Procede-se a este registro **para constar a penhora do imóvel da matrícula,** de propriedade de MÁLAGA LTDA, conforme cópia do Auto de Penhora Avaliação e Depósito de 19/01/2011, extraído dos autos do Processo nº 0031773-04.2010.8.13.0090 - Execução Fiscal, que tramita perante a 2ª Vara Cível, Criminal e de Execuções Penais da Comarca de Brumadinho/MG, tendo como partes Málaga Imóveis Ltda (Executada) e Município de Brumadinho (Exequente). Imóvel avaliado judicialmente em R\$ 30.000,00. Depositário: Flávio D'alva de C. Simão. Valor Fiscal: R\$ 298.792,55. Data do registro: 30/06/2023. (csa) Dou fé: A Oficial

Emol=R\$0,00 Recmi=R\$0,00 TFU=R\$0,00 ISSQN=R\$0,00 VFU=R\$0,00 (Cód.4527). Selo Fisco: GVD49562. Cód. Consulta: 8291613656404050.

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matricula N.º: **22.073**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca,**
CNPJ: **20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 10 (dez) da quadra nº 08 (oito), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Avenida do Contorno, nº 1239, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Avenida do Contorno; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 11 (onze); esquerda com o lote nº 09 (nove) e 20,00m (vinte metros) de fundos com área verde, de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.008.0010.000. Isento de Emolumentos. Dou fé.

AV-1-22.073: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008, Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.074**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca,**
CNPJ: 20.234.399/0001-82. //

Imóvel: Um lote de terreno nº 11 (onze) da quadra nº 08 (oito), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Avenida do Contorno, nº 1.219, tendo: 20,00m (vinte metros) de frente para a Avenida do Contorno; 50,00m (cinquenta metros) pelas laterais: direita com os lotes nº 12 (doze) e 13 (treze); esquerda com o lote nº 10 (dez) e 20,00m (vinte metros) de fundos com área verde, de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.008.0011.000. Isento de Emolumentos. Dou fé.

AV-1-22.074: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.075**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca, CNPJ: 20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 12 (doze) da quadra nº 08 (oito), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Avenida do Contorno, nº 1.199, tendo: 30,00m (trinta metros) de frente para a Avenida do Contorno; 33,34m (trinta e três metros e trinta e quatro centímetros) pelas laterais: direita com a Rua Três; esquerda com o lote nº 11 (onze) e 30,00m (trinta metros) de fundos com o lote nº 13 (treze), de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.008.0012.000. Isento de Emolumentos. Dou fé.

AV-1-22.075: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. Averbação de Penhora. Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho - MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE BRUMADINHO
MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

FOLHA N.º 01

Matrícula N.º: **22.076**

Data: **12 de setembro de 2008**

Identificação Nominal:

PARQUE DAS ÁGUAS DE CASA BRANCA II
Distrito da Sede do Município de Brumadinho - MG

Registro Anterior: **M-10.630 do Livro 02 desta Serventia. //**

Proprietário: **MÁLAGA LTDA, com sede em Brumadinho - MG, na Alameda Tacuarendiba, nº 715, Bairro Aldeia da Cachoeira das Pedras-Casa Branca, CNPJ: 20.234.399/0001-82. //**

Imóvel: Um lote de terreno nº 13 (treze) da quadra nº 08 (oito), com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado na Rua Três, nº 79, tendo: 33,34m (trinta e três metros e trinta e quatro centímetros) de frente para a Rua Três; 30,00m (trinta metros) pelas laterais: direita com o lote nº 14 (quatorze); esquerda com o lote nº 12 (doze) e 33,34m (trinta e três metros e trinta e quatro centímetros) de fundos com o lote nº 11 (onze) e área verde, de acordo com a planta respectiva devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Brumadinho. Índice Cadastral nº 01.43.008.0013.000. Isento de Emolumentos. Dou fé

AV-1-22.076: Protocolo nº 44.770, em 04/09/2008. **Averbação de Penhora.** Nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo nº 0090 07 016887-8, Execução Fiscal da 2ª Vara da Comarca de Brumadinho – MG, datado de 29 de agosto de 2008, expedido pelo Oficial de Justiça Avaliador Carlos Renato de L. Sales, PJPI 14489-1, tendo como partes: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BRUMADINHO e MÁLAGA LTDA; **procede-se à averbação da 1ª (primeira) penhora do imóvel constante na matrícula.** Imóvel avaliado em R\$920.000,00 (novecentos e vinte mil reais) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fiel depositário: Antônio do Carmo Neto. Valor da execução: R\$761.040,09 (setecentos e sessenta e um mil, quarenta reais e nove centavos) estando incluído neste valor mais 45 lotes. Fazem parte desta averbação todas as demais disposições constantes no referido Auto de Penhora, Avaliação e Depósito. Isento de Emolumentos. Data da averbação: 12/09/2008. [smg/jbm]. Dou fé