

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

# REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ALFENAS - MG

MATRÍCULA N.º 2.374

DATA 27/10/1977

Um terreno com a área de 150,00 m<sup>2</sup>, situado nesta cidade de Alfenas, á AVENIDA JOSÉ PAULINO DA COSTA, confrontando com: referida via pública, Vitor Vieira Swerts, antigo Leito da R.M.V e com corredor público. **PROPRIETÁRIOS: HÉLIO ARAÚJO TERRA** e s/m Lucia Matilde de Souza Terra, brasileiros, casados, funcionários públicos, residentes nesta cidade, CIC: 007.464.796. Registro Anterior Livro 03/AG, fls. 96 n.º 734. Alfenas, 27/10/77.\*\*\*

**R/01/2.374 - 27/10/1977:** O imóvel acima foi vendido pelos proprietários ao Sr. **JOSCELINO CEZÁRIO ROSÁRIO**, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade, CIC: 073.332.186-00, Conforme Escritura de Compra e Venda de 28/02/1977 do Tabelião do 1º Ofício Local, pelo valor de Cr\$40.000,00. A Escrevente Aut.: [Assinatura]

**R/02/2.374 - 25/10/1979:** O Sr. Joscélino Cesário do Rosário e s/m Maria José Cesário, CPF: 073.332.186/00, venderam o terreno acima registrada sob o n.º R/01/2.324, á **TRANSPORTADORA BRASIL LTDA**, com sede nesta cidade, CGC: 17.878.331/0001-21, conforme Escritura de Compra e Venda de 23 de Maio de 1979 do Tabelião do 1º Ofício Local. Valor de Cr\$150.000,00. A Escrevente Aut.: [Assinatura]

**R/03/2.374 - 27/06/1989:** O imóvel registrado sob o n.º R/02/2.374, fica **PENHORADO**, conforme Mandado de Execução Extraído dos Autos de Execução n.º 8.997 (cartório do 1º Ofício Local), que o Banco Bradesco de Investimento S:A, move contra a Transportadora Brasil Ltda e outros, no valor de NCz\$707,50, com uma via arquivada em Cartório. A Escrevente Aut.: [Assinatura]

**Av/04/2.374 - 17/10/2013:** Prot. n.º 107.751, L.º 1-D aos 16/10/2013. A penhora registrada sob o R/03/2.374, fica **CANCELADA**, conforme Mandado de Cancelamento do Registro de Penhora, extraído do processo n.º: 016 03033680-0, de Execução entre Banco do Bradesco S/A X Transportadora Brasil Ltda e outros, emitido aos 02/10/2013, pela Secretária da 1ª Vara Cível desta Comarca de Alfenas, com via arquivada em Cartório. Emol: R\$8,20 Tx. Fiscal: R\$2,55 + Arquiv.: R\$5,80. O Escrevente Aut.: [Assinatura]

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 8,73**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)