4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

01F
Pedido nº 573.483
14:55:37
CNM041707.2.0046854-71

46.854

MATRÍCULA	IMÓVEL			Registro Anterior
46.854	BAIRRO 2ª secção suburbana	ÍNDICE		R2/44859 R2/44860 Lº2/4ºOf
DATA	LOTE 05 -parte	QUADRA 03	SEÇÃO	
31/10/89	RUA Raul Pompéia -	Nº 77		
	Garagem nº 5 do Ed.João Alfredo Veloso-			
	ÁREA DO LOTE	FR. IDEAL 0,0132		LIVRO 2

PROPRIETÁRIO

C.G.M. Construtora Guerra Martins Ltda, com sede nesta Capital CGC.MF/ 17.444.076/0001-09.

CARACTERÍSTICAS

Vaga de garagem nº 05 , no subsolo do Edifício João Alfredo Veloso, a ser construído à rua Raul Pompéia, 77, com área privativa real de 7,50m2 , área comum de 26,62m2 , totalizando 34,12m2 , e seu terreno, fração ideal de 0, 0132 de parte do lote 05 do quarteirão 03 da 2ª secção suburbana, com área, limites e confrontações da planta respectiva.

Amadeu Ferraz - Oficial

COD.	MAT. Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
R1	46854	Prot.nº 101.833 - 31/10/1989 - Incorporação Imobiliária - a requerimento de 10/09/1989 da firma C.G.M.-Construtora Guerra Martins Ltda, com sede nesta Capital, CGC.17.444.076/0001-09 e para os fins previstos na Lei 4591 de 16/12/1964 e Decreto nº 55.815 de 03/03/1965, fica registrada a incorporação Imobiliária denominada "Edifício João Alfredo Veloso" do qual faz parte a unidade acima matriculada, a ser realizada em parte do lote 05 do quarteirão 03 da 2ªsecção suburbana. Foi apresentada toda a documentação exigida pela referida legislação.Conforme a certidão de 29/09/1989, expedida pelo Cartório do Distribuidor houve distribuição à 14ª Vara Cível-BH,em 11/09/1989 da ação de Atentado movida por Vicente de Paula Seixas Pereira, processo nº 024896219870, contra a incorporante. Dou fé. Amadeu Ferraz - Oficial - continua no verso

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br

PJe Assinado eletronicamente por: ROBERTA MATOS DE OLIVEIRA - Juntado em: 10/06/2024 14:50:21 - 053cf29

Pedido nº 573.483
CNM041707.2.0046854-71

01V

TRANSPORTE

Av.2 - 46.854 - Prot.nº 126.911 - 25/11/1993 -Baixa de construção Pelo documento de 13/09/1993 -nº 15200, a Prefeitura de Belo Horizonte certificou que em 08/09/1993 -concedeu a Baixa de construção e "habite-se" do prédio 77da rua Raul Pompéia,construído em parte do lote 05 da quadra 03 da 2ª secção suburbana,com as seguintes características da construção: comercial,subsolo 400,40m2, pilotis e 1º ao 4º pavto 190,36m2, cada, 5º pavto . 153,63m2, casa de máquinas 40m2, caixa d'água 19m2, de acordo com o alvará 1862 de 08/08/89, em nome de CGM.Construtora Guerra Martins Ltda, prorrogado em 14/02/91,31/10/91,11/03/92 ; 14/01/1993 e 23/08/1993 (proc.61442/89-36),Foi apresentada e arquivada a Certidão Negativa de Débito-CND do INPAS de 26/08 1993 -nº 456.579, série C, em nome de CGM-Construtora Guerra Martins Ltda, relativa ao descrito imóvel construído com a área de 1.564,83m2. A escritura de convenção de condominio do referido prédio - Ed. João Alfredo Veloso - foi registrado n/ Cartório sob nº 2238, livro 3. Dou fé.

ANGELA [illegible]
OFICIALA

R-3-46.854. Protocolo nº 240.749, em 23/07/2008. **COMPRA E VENDA**. Por escritura de 24/06/2008, livro 863-N, folha 83 do 6º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte-MG, a proprietária, **CGM - CONSTRUTORA GUERRA MARTINS LTDA**, com sede em Belo Horizonte, na Rua Estados Unidos, 8, Bairro Sion, CNPJ nº 17.444.076/0001-09, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVÊA**, brasileiro, médico, RG nº M-746.082-SSP/MG, CPF nº 071.738.656-20, casado pelo regime da comunhão universal de bens, com **DAYSE CRISTINA MALVEIRA LOPES GOUVÊA**, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Raul Pompéia, 57, Bairro São Pedro, pelo valor de R$9.700,00 (nove mil e setecentos reais) pago e quitado. Obriga-se o comprador à convenção de condomínio do Edifício João Alfredo Veloso. Valor fiscal: R$16.409,12. Emolumentos: R$280,94. Taxa de Fiscalização: R$108,26. Total: R$389,20. Data do registro: 24/07/2008. [hasm]. Dou fé. Rafaela Abdo C. Couto
Escrevente Autorizada

R-4-46.854. Protocolo nº 251.852, em 17/06/2009. **USUFRUTO**. Por escritura de 17/04/2009, livro 873-N, folhas 21/22 do 6º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte, os proprietários, **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVÊA**, médico, RG nº M-746.082 SSP/MG, CPF nº 071.738.656-20 e sua mulher, **DAYSE CRISTINA MALVEIRA LOPES GOUVÊA**, do lar, RG nº M-1.122.178 SSP/MG, CPF nº 042.267.666-79, brasileiros, casados em 01/05/1976 pelo regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados em Belo Horizonte, na Rua Raul Pompeia, 57, Bairro São Pedro, reservaram para si o direito do usufruto vitalício sobre o imóvel acima matriculado, estipulando para o caso de falecimento de qualquer dos usufrutuários, o direito de acréscimo, segundo o qual o usufruto permanecerá íntegro a favor do sobrevivente. Base de cálculo: R$5.469,70. Emolumentos: R$183,10. Taxa de fiscalização: R$70,56. Total: R$253,66. Data do registro: 18/06/2009. [wgr]. Dou fé. Aline Henriques Moreira

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

- Continua na ficha 02F -

PJe Assinado eletronicamente por: ROBERTA MATOS DE OLIVEIRA - Juntado em: 10/06/2024 14:50:21 - 053cf29

02F
Pedido nº 573.483
14:55:37
CNM041707.2.0046854-71

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 46.854	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 02F

R-5-46854. Protocolo nº 251.852, em 17/06/2009. **DOAÇÃO**. Por escritura de 17/04/2009, livro 873-N, folhas 21/22 do 6º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte, os proprietários, **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVÊA**, médico, RG nº M-746.082 SSP/MG, CPF nº 071.388.656-20 e sua mulher, **DAYSE CRISTINA MALVEIRA LOPES GOUVÊA**, do lar, RG nº M-1.122.178 SSP/MG, CPF nº 042.267.666-79, brasileiros, casados em 01/05/1976 pelo regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados em Belo Horizonte, na Rua Raul Pompeia, 57, Bairro São Pedro, doaram a nua propriedade do imóvel objeto desta matrícula à 1) **CAROLINE MASSARA LOPES GOUVEA**, engenheira, RG nº M-8.605.717 PC/MG, CPF nº 040.796.436-32, casada em 21/05/2008 pelo regime de comunhão parcial de bens com FREDERICO MASSARA RODRIGUES GOUVEA, residente e domiciliada em Belo Horizonte, na Rua Lauro Ferreira, 163, apto. 901, bloco 2, Bairro Buritis; 2) **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVÊA JÚNIOR**, engenheiro, RG nº MG-8.605.728 PC/MG, CPF nº 040.820.826-03, casado em 20/07/2006, pelo regime de comunhão parcial de bens com MARINA COLUCCINI CORDEIRO, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Gonçalves Dias, 2.299, apto. 806, Bairro de Lourdes; e 3) **CYNTHIA MALVEIRA LOPES GOUVEA**, solteira, médica, RG nº M-8.604.842 SSP/MG, CRM MG nº 38.017, CPF nº 032.825.766-28, residente e domiciliada em Belo Horizonte, na Rua Raul Pompéia, 57, Bairro São Pedro, todos brasileiros. Ao imóvel foi atribuído o valor de R$12.644,00. Consta da escritura que a presente doação foi feita com a cláusula de reversão, caso o donatário preceda em morte aos doadores, o imóvel voltará ao patrimônio dos doadores. Obrigam-se os donatários à convenção de condomínio do Edifício João Alfredo Veloso. Valor fiscal: R$16.401,12. Emolumentos: R$315,46. Taxa de Fiscalização: R$121,56. Total: R$437,02. Data do registro: 18/06/2009. [wgr]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-6-46854. Protocolo nº 251.852, em 17/06/2009. **GRAVAMES**. Por escritura de 17/04/2009, livro 873-N, folhas 21/22 do 6º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte, os doadores **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVÊA** e sua mulher, **DAYSE CRISTINA MALVEIRA LOPES GOUVÊA**, acima qualificados, gravaram o imóvel ora doado com as cláusulas de INALIENABILIDADE e IMPENHORABILIDADE enquanto viver os donatários, bem assim com a cláusula de INCOMUNICABILIDADE, extensiva aos frutos e rendimentos. Emolumentos: R$9,69. Taxa de fiscalização: R$3,05. Total: R$12,74. Data da averbação: 18/06/2009. [wgr]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-7-46854. Protocolo nº 366.046, em 30/05/2017. **INDISPONIBILIDADE JUDICIAL**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 29/05/2017, sob o n. 201705.2911.00293519-IA-180, emanada do processo n. 01100275201650300105, em trâmite perante a 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, movido em face de **PROCONTROL AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA**, CNPJ n. 08.895.218/0001-63; **GUSTAVO ANTÔNIO BENINI RODRIGUES**, CPF n. 877.763.756-91; e **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVEA JUNIOR**, CPF n. 040.820.826-03, fica indisponibilizada a fração correspondente a 1/3 da nua propriedade do imóvel acima matriculado, de titularidade de **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVEA JUNIOR**, CPF n. 040.820.826-03. O

Continua na ficha 02-V

PJe Assinado eletronicamente por: ROBERTA MATOS DE OLIVEIRA - Juntado em: 10/06/2024 14:50:21 - 053cf29

02V

Pedido nº 573.483
CNM041707.2.0046854-71

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 46.854	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 02V

documento ficou arquivado nesta serventia. Data da averbação: 01/06/2017. (dasp). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-8-46.854. Protocolo nº 373.068, em 13/12/2017. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 12/12/2017, sob o n. 201712.1214.00419651-IA-080, emanada do processo n. 00111556020165030024, em trâmite perante a 24ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PROCONTROL AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA.**, CNPJ n. 08.895.218/0001-63; **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVEA JÚNIOR**, CPF n. 040.820.826-03; e **GUSTAVO ANTÔNIO BENINI RODRIGUES**, CPF n. 877.763.756-91, fica indisponível a fração de 1/3 da nua propriedade do imóvel acima matriculado titularizada por **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVEA JÚNIOR**, CPF n. 040.820.826-03. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 18/12/2017. (dmss). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-9-46.854. Protocolo nº 379.452, em 22/06/2018. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/06/2018, sob o n. 201806.2114.00536968-IA-870, emanada do processo n. 00112093220165030022, em trâmite perante a 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PROCONTROL AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA.**, CNPJ n. 08.895.218/0001-63; **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVEA JÚNIOR**, CPF n. 040.820.826-03; e **GUSTAVO ANTÔNIO BENINI RODRIGUES**, CPF n. 877.763.756-91, fica indisponível a fração de 1/3 da nua propriedade do imóvel acima matriculado titularizada por **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVEA JÚNIOR**, CPF n. 040.820.826-03. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 26/06/2018. (acs). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-10-46.854. Protocolo nº 385.014, em 26/11/2018. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 23/11/2018, sob o n. 201811.2315.00659053-IA-220, emanada do processo n. 00110849720165030108, em trâmite perante a 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PROCONTROL AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA.**, CNPJ n. 08.895.218/0001-63; **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVEA JÚNIOR**, CPF n. 040.820.826-03; e **GUSTAVO ANTÔNIO BENINI RODRIGUES**, CPF n. 877.763.756-91, fica indisponível a fração de 1/3 da nua propriedade do imóvel acima matriculado titularizada por **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVEA JÚNIOR**, CPF n. 040.820.826-03. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CKR83869. Código de segurança: 9798-2407-1576-3714. Data da averbação: 28/11/2018. (jmra). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

- Continua na Ficha 03F -

PJe Assinado eletronicamente por: ROBERTA MATOS DE OLIVEIRA - Juntado em: 10/06/2024 14:50:21 - 053cf29

4º Registro de Imóveis de Belo Horizonte

MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 46.854	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 03F

Av-11-46.854. Protocolo nº 396.998, em 30/10/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 30/10/2019, sob o n. 201910.3003.00978138-IA-560, emanada do processo n. 00110709820165030016, em trâmite perante a 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PROCONTROL AUTOMACAO INDUSTRIAL E INSTALACOES ELETRICAS LTDA**, CNPJ n. 08.895.218/0001-63; e OUTROS, fica indisponível a fração de 1/3 da nua propriedade do imóvel acima matriculado, titularizada por **MARCO ANTONIO LOPES GOUVEA JUNIOR**, CPF n. 040.820.826-03. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DDH93548. Código de segurança: 9842-1346-0156-9582. Data da averbação: 05/11/2019. (tgr). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-12-46.854. Protocolo nº 400.932, em 26/02/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/02/2020, sob o n. 202002.2111.01073814-IA-810, emanada do processo n. 00110691920165030015, em trâmite perante a 15ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **GUSTAVO ANTONIO BENINI RODRIGUES**, CPF n. 877.763.756-91, e **MARCO ANTONIO LOPES GOUVEA JUNIOR**, CPF n. 040.820.826-03, fica indisponível a fração de 1/3 da nua propriedade do imóvel acima matriculado, titularizada por **MARCO ANTONIO LOPES GOUVEA JUNIOR**, CPF n. 040.820.826-03. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-D Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DLO70627. Código de segurança: 3458-3579-8535-6607. Data da averbação: 02/03/2020. (tgr). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-13-46.854. Protocolo nº 401.310, em 09/03/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06/03/2020, sob o n. 202003.0614.01085957-IA-200, emanada do processo n. 00119793920165180141, em trâmite perante a 18º Vara do Trabalho de Catalão/GO, movido em face de **MARCO ANTONIO LOPES GOUVEA JUNIOR**, CPF n. 040.820.826-03; e **GUSTAVO ANTONIO BENINI RODRIGUES**, CPF n. 877.763.756-91, fica indisponível a fração de 1/3 da nua propriedade do imóvel acima matriculado, titularizada por **MARCO ANTONIO LOPES GOUVEA JUNIOR**, CPF n. 040.820.826-03. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-D. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DLO75858. Código de segurança: 8930-2258-4681-4312. Data da averbação: 11/03/2020. (gc). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-14-46.854. Protocolo nº 439.495, em 15/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 13/06/2023, sob o n. 202306.1319.02755105-IA-770, emanada do processo n. 00125513420165030069, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Ouro Preto/MG, movido em face de **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVÊA JÚNIOR**, CPF n. 040.820.826-03 e **PROCONTROL AUTOMACAO INDUSTRIAL E INSTALACOES ELETRICAS LTDA**, CNPJ 08.895.218/0001-63, fica indisponível a fração correspondente a

Continua na ficha 03 V

PJe Assinado eletronicamente por: ROBERTA MATOS DE OLIVEIRA - Juntado em: 10/06/2024 14:50:21 - 053cf29

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 46.854	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 03V

1/3 da nua propriedade do imóvel acima matriculado titularizada por **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVÊA JÚNIOR,** CPF n. 040.820.826-03. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GTC75255. Código de segurança: 0415-6585-8149-3751. Data da averbação: 20/06/2023. (emm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-15-46.854. Protocolo nº 443.891, em 03/10/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 02/10/2023, sob o n. 202310.0210.02960686-IA-700, emanada do processo n. 00117682520165030107, em trâmite perante a 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PROCONTROL AUTOMACAO INDUSTRIAL E INSTALACOES ELETRICAS LTDA**, CNPJ 08.895.218/0001-63; **MELPI ENGENHARIA ELETRICA E AUTOMACAO INDUSTRIAL LTDA. (MELPI ENGENHARIA ELETRICA E AUTOMACAO INDUSTRIAL)**, CNPJ n. 22.155.207/0001-00; **MARCO ANTONIO LOPES GOUVEA JUNIOR**, CPF n. 040.820.826-03; e **OUTROS**; fica indisponível a fração correspondente a 1/3 da nua propriedade do imóvel acima matriculado, titularizada por **MARCO ANTÔNIO LOPES GOUVÊA JÚNIOR**, CPF n. 040.820.826-03. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HBU92474. Código de segurança: 1650-9442-0262-3003. Data da averbação: 04/10/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

R-16-46.854. Protocolo nº 452.491, em 21/05/2024. **PENHORA.** De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 16/05/2024, expedido dos autos n. 0010094-22.2023.5.03.0186, da 48ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, em processo de execução, no qual figura como autor **ALESSANDRA CARDOSO ALENCAR,** e réu **PROCONTROL AUTOMACAO INDUSTRIAL E INSTALACOES ELETRICAS LTDA, MARCO ANTONIO LOPES GOUVEA JUNIOR** e **OUTROS**, a nua propriedade do imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 08/08/2023. Imóvel avaliado em R$30.000,00. Valor da execução: R$27.941,34. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HTE80611. Código de segurança: 5625-2381-5784-8480. Data do registro: 24/05/2024. (sgs). Dou fé.

Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

PJe Assinado eletronicamente por: ROBERTA MATOS DE OLIVEIRA - Juntado em: 10/06/2024 14:50:21 - 053cf29

Pedido nº 573.483
CNM 04.707.2-0046854-71

4º Registro de Imóveis de Belo Horizonte

MINAS GERAIS

Oficial: Francisco José Rezende dos Santos

Certifico e dou fé que a presente cópia extraída nos termos do art. 19 § 1º Lei 6.015/73 é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Belo Horizonte, 24 de maio de 2024.

Sâmia C. Ferreira
Escrevente Autorizado(a)

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Ofício do 4º Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

SELO DE CONSULTA: HTE80622
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8252.0342.3059.3628

Quantidade atos praticados:1
Ato(s) praticado(s) por: Sâmia C. Ferreira -

Emol.: R$0,00 - TFJ: R$0,00 .
Valor final: R$0,00- ISS:R$0,00

Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

EM BRANCO

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br