

ONR
MATRÍCULA
16733
DATA
03/JAN/78

IMÓVEL
ZONA/BAIRRO **EDIFÍCIO LAPA VERMELHA-Vila S. José-Pampulha**
LOTE **18** QUADRA **348** SEÇÃO **1ha.**
RUA **Avenida Antônio Abrão Caram** N.ºs **384, 388 e 392**
APTO. **X-X-X-X-X** LOJA **X-X-X-X-X-X** SALA **1 (um)**
ÁREA DO LOTE **360m2, m/m** FR. IDEAL **0,03408**

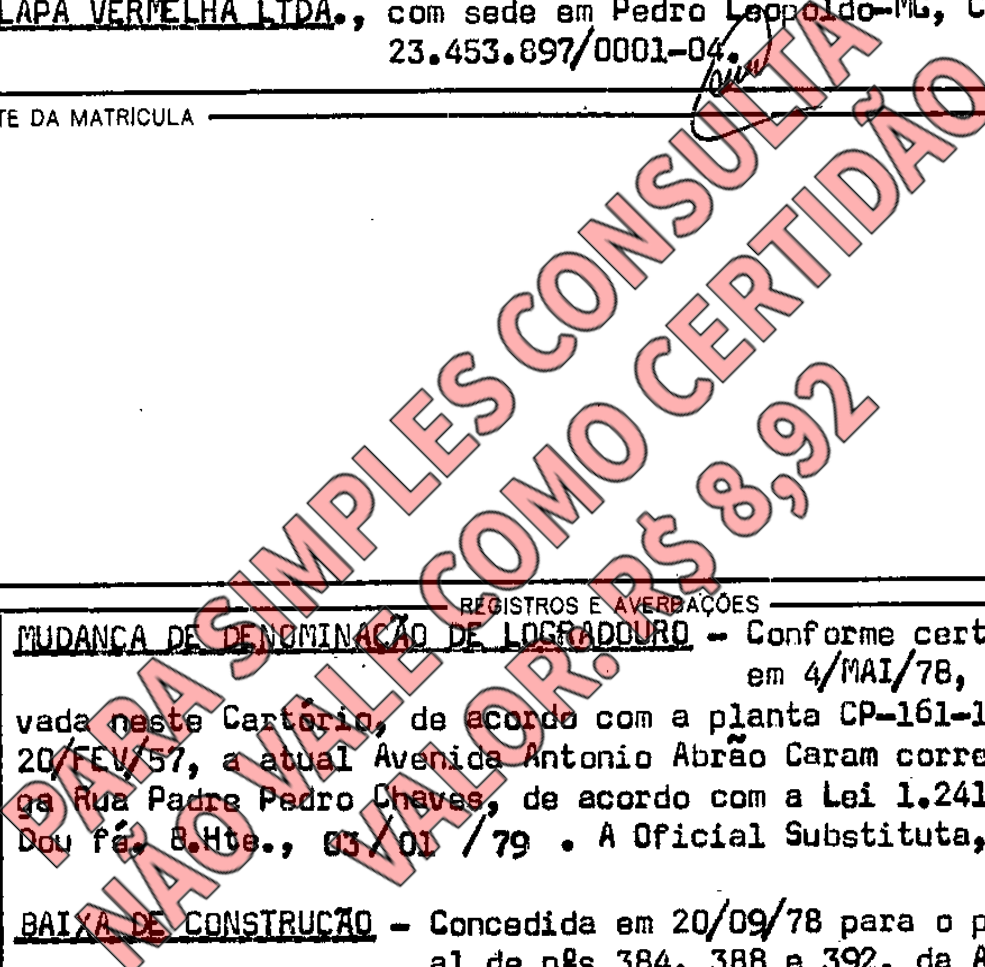
Registro Anterior Matrícula **4.160**, deste Cartório.

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES
Sala localizada no 2º pavimento, à Av. Antônio Abrão Caram, antiga Rua Padre Pedro Chaves e sua respectiva fração ideal do terreno com limites e confrontações de acordo com a planta.

PROPRIETÁRIO
MINERAÇÃO LAPA VERMELHA LTDA., com sede em Pedro Leopoldo-MG, CGC. número **23.453.897/0001-04.**

TRANSPORTE DA MATRÍCULA

COD.	ATO N.º	REGISTROS E AVERBAÇÕES
AV	1	MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO DE LOGRADUORO - Conforme certidão expedida em 4/MAI/78, pela PNH, arquivada neste Cartório, de acordo com a planta CP-161-1-M, aprovada em 20/FEV/57, a atual Avenida Antonio Abrão Caram corresponde a antiga Rua Padre Pedro Chaves, de acordo com a Lei 1.241, de 27/ABR/66. Dou fé. B.Hte., 03/01/79. A Oficial Substituta, <i>[assinatura]</i>
AV	2	BAIXA DE CONSTRUÇÃO - Concedida em 20/09/78 para o prédio comercial de n.ºs 384, 388 e 392, da Av. Antonio Abrão Caram, com as seguintes características: lojas 1º pavtº com 294m2, 2º pavtº com 252m2, 3º pavtº com 159m2, casa de máquina com 47m2, subsolo com 336m2, construído no lote nº 18, do quarteirão 348 da Vila São José, de acordo com o alvará 2147, de 02/08/76, em nome de Empreendimentos Imobiliários Simões Alvares Ltda., baixa além de outras, concedida para a unidade a que se refere a presente matrícula, tudo conforme certidão expedida pela PNH em 21/SET/78, arquivada. Dou fé. B.Hte., 03/01/79. A Oficial Substituta, <i>[assinatura]</i>
R	3	COMPRA E VENDA - Adquirente: MURILO TEIXEIRA , brasileiro, casado, Fazendeiro, CPF-024.755.106/68, residente e domiciliado em Pedro Leopoldo-MG. Transmitente: MINERAÇÃO LAPA VERMELHA LTDA.



Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

já qualificada, representada pelo Diretor Ricardo Costa Simões. Título: Esc. Púb. de 02/02/82, do 1º Ofício do Judicial e Notas de Pedro Leopoldo-MG(Lº58-A, fls. 188). Preço:Cr\$3.000.000,00, quitado. ITBI s/o valor: total de Cr\$19.000.000,00, para os imóveis matriculados sob nºs 16.732 a 16.736. O comprador se obrigou a respeitar a convenção de condomínio do edifício.CQ/IAPAS da vendedora mencionado na escritura. Dou fé. B.Hte, 9 / 3 /82. O Oficial
NE-34.159-A.

R 4 COMPRA E VENDA: Adquirente: EBATE CONSTRUTORA LTDA., com sede n/Capital, CGC.17.163.734/0001-94, devidamente representada. Transmitentes: MURILO TEIXEIRA, CI.M-652.872-SSPMG, já qualificado, e s/mulher MARIA DA CONCEIÇÃO CARDOSO TEIXEIRA, do lar, CI.M-924.857-SSPMG, brasileira, residente e domiciliada em Pedro Lepoldo-MG. Preço: Cr\$5.000.000,00 quitado. ITBI s/o valor total de Cr\$45.000.000,00 relativo aos imóveis matriculados sob nºs 16.732 a 16.736. A adquirente se obrigou a cumprir e respeitar a convenção de condomínio do edifício. Título: Esc. Púb. de 24-out.-83, do Cartório de 1º Ofício de Notas de Pedro Leopoldo-MG (Lº 60-A, fls. 111). Dou fé. B.Hte, 07/11/83. O Oficial
NE-46.032.

R 5 HIPOTECA - 1ª e ESPECIAL: Credor: BANCO ECONÔMICO S/A, sob intervenção, com sede em Salvador-BA, CGC-... 15.124.464/0001-87, devidamente representado. Devedora: EBATE CONSTRUTORA LTDA., já qualificada, devidamente representada. Valor: .. R\$45.814,80. A dívida será paga da seguinte forma: R\$9.162,96 no ato da assinatura do instrumento de confissão de dívida e o saldo restante, ou seja, R\$36.651,84 em 05 parcelas mensais e sucessivas, vencíveis no dia 5 de cada mês, a contar de janeiro de 96, vencendo-se a última em 05-05-96, no valor unitário de R\$8.117,70; neste já incluso parte do principal e juros à taxa de 3,5% ao mês, atualizáveis a partir da data da assinatura do instrumento de confissão de dívida aos respectivos vencimentos, pela variação da TR. CND/INSS da devedora constante da escritura, bem como todas as certidões também ali especificadas, que foram apresentadas e arquivadas. Demais condições e especificações como na escritura. Título: Esc. Púb. de 27-FEV-96, do Cartório de Pedro Leopoldo-MG (Lº 68-B, fls. 149). Dou fé. B. Hte, 11 / 04 /96. O Oficial,
NE-112.662

AV 6 CANCELAMENTO DE HIPOTECA: Fica cancelada a hipoteca constante do R-5, no valor de R\$45.814,80, em face da autorização dada pelo Banco credor, por instrumento particular de 14.Ago.96, arquivado. Dou fé. B.Hte., 17 / 09 /96. O Oficial,
NE-114.252

CONTINUA...

MATRÍCULA

16733

DATA
03/07/2009CÓD. ATO Nº
AV 7

REGISTROS E AVERBAÇÕES

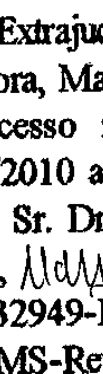
- AV 7** **AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme requerimento de 22/06/2009 e Certidão de 25/03/2009, expedida pela 43ª Vara Cível da Comarca do Rio de Janeiro-RJ, arquivados, nos termos do artigo 615-A do CPC, foi distribuída a Ação de Execução de Título Extrajudicial - processo nº 216611, em que figuram como partes: BANCO BBM S/A, com sede em Salvador-BA e Filial no Rio de Janeiro-RJ, CNPJ nº 15.114.366/0002/40 em face de EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada; MARILIA DE NAZARETH DE CARVALHO BARBOSA, CPF 024.175.696-04 e CAROLINA DE CARVALHO BARBOSA, CPF 716.409.756-91, tendo como valor de causa: R\$7.381.992,46. Dou fê. B. Hte, 03/07/2009, O Oficial, *J. Soares* NE- 216611 Prot-208469 em 09/06/2009. VPG/RPS-Rev.-SMM-SELO Nº BHV 23212
- AV 8** **AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme requerimento de 03/06/2009, e Certidão expedida pela Secretária da 19ª Vara Cível de Belo Horizonte/MG, em 28/05/2009, arquivados, nos termos do artigo 615-A do CPC, foi distribuída em 22/04/2009, a Ação de Execução de Título Extrajudicial- processo nº 024.09.567.152-5, em que figuram como partes: a Viação Puma Ltda e Ebate Construtora Ltda, tendo como valor causa: R\$376.067,51. Dou fê. B. Hte, 21/07/2009, O Oficial, *J. Soares* NE- 216701 Prot-209211 em 16/07/2009 SMM/HEG-Rev.-VPG-SELO Nº BVH 24299
- R 9** **PENHORA - Credora:** VIAÇÃO PUMA LTDA, CNPJ 04.449.008/0001-90, com sede em Serra-ES, devidamente representada. **Devedora:** EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada, devidamente representada. **Valor da dívida:** R\$376.067,51 em abril de 2009. **Depositária:** a devedora. **Objeto:** O imóvel d/matricula, 50% do imóvel da matrícula 16.732 e imóveis constantes das matrículas nºs 16.734, 69.304, 69.308, 69.310, 69.312 e 69.318 todas d/Cartório. **Título(s):** Certidão de 26/06/2009, expedida pela Secretaria da 19ª Vara Cível de Belo Horizonte-MG, arquivada. Penhora determinada pelo MM. Juiz Exmo. Sr. Dr. Matheus Chaves Jardim, nos autos da Ação de Execução movida pela credora contra a devedora - (Processo nº: 024.09.567.152-5). Dou fê. B. hte, 16/09/2009, O Oficial, NE- 217564 Prot-210321 em 31/08/2009. *J. Soares* SMM/RPS-Rev.-LMO-SELO Nº BXZ 00146

VIDE VERSO


CÓD. ATO Nº

TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES


R 10


PENHORA- Credor: BANCO BBM S/A, devidamente representado. **Devedora:** EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada. **Valor da dívida:** R\$7.381.992,46. **Depositária:** a devedora. **Objeto:** o imóvel d/matricula, incluindo imóveis de outras matrículas. **Títulos:** Certidão de 17/12/2010, expedida pelo Cartório da 43ª Vara Cível do Rio de Janeiro/RJ, dos autos da Ação de execução de Título Extrajudicial - CPC - Cédula de Crédito Bancário, movida pelo credor contra a devedora, Marília de Nazareth de Carvalho Barbosa e Carolina de Carvalho Barbosa - Processo nº 0129637-84.2009.8.19.0001 (2009.001.130193-0); e ofício de 22/11/2010 acompanhado de termo de penhora assinado pelo MM. Juiz de Direito, Exmo. Sr. Dr. Jaime Dias Pinheiro Filho, arquivados. Dou fé. B. Hte., 17/01/2011 O Oficial, 
NE-232949-Prot-221218 em 17/01/2011
IMS/IMS-Rev.- LMO-SELO NºCCO 21769

R 11

ARROLAMENTO DE 50% DO IMÓVEL - Conforme Ofício nº 004/2011/DRF/BHE/Secat/Equipe de Processos Fiscais, expedido em 15/02/2011, pelo Chefe do Secat, Francisco Paulo Pinheiro, arquivado, foi procedido o arrolamento do imóvel havido pelo R-4 d/matricula, para o pagamento da dívida contraída perante a Receita Federal. **Obs.:** Havendo ocorrência de alienação, transferência ou oneração do imóvel, deverá ser comunicada à unidade da Secretaria da Receita Federal, no prazo de quarenta e oito horas. Dou fé. B. Hte, 28/02/2011. O Oficial, 
NE-234159- Prot-222297 em 25/02/2011
SMM/SMM-Rev.- DMG-SELO NºADX 58721

R 12

PENHORA - Credor: TIAGO BENEDITO DOS SANTOS. **Devedora:** EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada, devidamente representada. **Valor da dívida:** R\$13.484,86. **Depositária:** Marília de Nazareth de Carvalho Barbosa, CPF: 024.175.696-04. **Títulos:** Ofício nº 496/12 de 21/03/2012 e Ofício nº 831/12 de 17/05/2012, expedidos pela Secretaria da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, em cumprimento ao despacho do MM. Juiz do Trabalho, Exmo Sr. Dr. Jessé Claudio Franco de Alencar e da MMª. Juíza do Trabalho, Exma Srª. Drª. Christianne de Oliveira Lansky, nos autos da Reclamação Trabalhista movida pelo credor contra a devedora - Processo nº 00312-2012-022-03-00-6, arquivados. Dou fé. B. Hte, 30/05/2012. O Oficial, 
NE's- 244958/ 243719 Prot-231366 em 25/05/2012
IOB/IOB-REV.-MIS-SELO NºCFE/34581

Obs: O talão 243.719 foi prenotado anteriormente sob o nº 230347, Lº 1AK em 29/03/2012. Dou fé. O Oficial, 

Continua na folha 3 ...

M-003
MATRÍCULAOperador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

16733

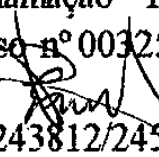
DATA

03/01/1979

CÓD. ATO Nº

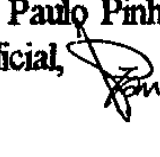
REGISTROS E AVERBAÇÕES

R 13

PENHORA - Credores: ALCIDES HERALDO ALVARENGA e DOUGLAS ELIESER ALVARENGA. **Devedora:** EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada, devidamente representada. **Valor da dívida:** R\$139.052,06. **Depositário:** não consta. **Títulos:** Ofício nº 419/12 de 26/03/2012 e Ofício nº 730/12 de 21/05/2012, expedidos pela Secretaria da 8ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, em cumprimento ao despacho do MM. Juiz do Trabalho, Exmo Sr. Dr. Cláudio Antônio Freitas Delli Zotti e Exmo Sr. Dr. Eduardo Aurelio P. Ferri, nos autos da Reclamação Trabalhista movida pelos credores contra a devedora e outra - Processo nº 00325-2012-008-03-00-9, arquivados. Dou f. B. Hte, 30/05/2012. O Oficial,  NE's- 243812/245113 Prot-231450 em 30/05/2012. LOB/LOB-REV.-MIS-SELO Nº CFF/34582

Obs: O talao 243812 foi prenotado anteriormente sob o nº 230418, Lº 1AK em 03/04/2012. Dou f. O Oficial, 

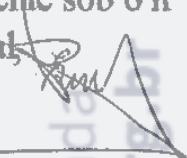
AV 14


CANCELAMENTO DE ARROLAMENTO DE 50% DO IMÓVEL - Conforme ofício nº 140/2013/DRF/BHE/Secat/Equipe de Processos Fiscais, de 22/02/2013, expedido pela Delegacia da Receita Federal do Brasil em Belo Horizonte, assinado pelo Chefe do Secat, Francisco Paulo Pinheiro, fica cancelado o R-11 d/matrícula. Dou f. B. Hte., 13/03/2013. O Oficial,  NE-252543 -Prot-238989 em 01/03/2013. IZL/IZL-Rev.-MCP-SELO Nº AEJ/83279. Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.

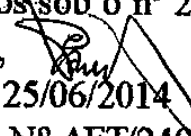
R 15

PENHORA - Credor: LUIZ CARLOS VALADARES. **Devedora:** EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada. **Valor da dívida:** R\$115.846,31. **Depositário:** Leonardo de Carvalho Barbosa. **Títulos:** Ofícios nºs 02073/12 e

Continua no verso 

00110/14 de 19/09/2012 e 27/01/2014 respectivamente, expedidos pela Secretaria da 38ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, em cumprimento ao despacho da MMª. Juíza, Exma Srª. Drª. Carla Cristina de Paula Gomes, nos autos da Ação de execução movida pelo credor contra a devedora - Processo nº 0001291-83.2012.503.0138, arquivado. O título que deu origem a este registro foi prenotado anteriormente sob o nº 234136, em 08/10/2012, Lº 1-AK. Dou fê. B. Hte, 04/02/2014. O Oficial, 
NE- 248477 Prot-256539 em 03/02/2014
LOB/LOB-REV.-ARS-SELO Nº AFN/81921
Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.

AV 16 **DECISÃO JUDICIAL (IMPEDIMENTO)** - Conforme Ofício nº 6/2014-RPP 005/2011 de 26/02/2014, arquivado, expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, em cumprimento à determinação da MM. Juíza, Exma. Sra. Dra. Anna Carolina Marques Gontijo, nos autos da Execução Trabalhista, movida por Francisco Rodrigues de Andrade contra Ebate Construtora Ltda. e outros - processo nº 00050-2009-052-03-00-6, foi decretado o impedimento de transferência do imóvel constante d/ matrícula. Dou fê. B. Hte., 21/03/2014. O Oficial, 
NE- 261940 - Prot-258209 em 13/03/2014
MCC/MCC-Rev.-MCP-SELO Nº AFN/82763
Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.

R 17 **PENHORA** - Credor: FRANCISCO RODRIGUES DE ANDRADE. Devedora: EBATE CONSTRUTORA LTDA., já qualificada. Valor da dívida: R\$1.982.024,64. Depositária: Marília de Nazareth de Carvalho Barbosa, brasileira, CI - M-978.235, CPF - 024.175.696-04, residente e domiciliada n/Capital. Títulos: Ofícios nº 02595/14 e 03084/14, de 21/05/2014 e 10/06/2014, respectivamente, expedidos pela Secretaria de Execuções e Precatórios, em cumprimento ao despacho da MMª. Juíza do Trabalho, Exma. Sra. Dra. Anna Carolina Marques Gontijo, nos autos da Reclamatória Trabalhista movida pelo credor contra a devedora - Processo de origem nº 0005000-98.2009.503.0052 - Vara do Trabalho de Cataguases/MG, arquivados. Os títulos que deram origem a este registro foram anteriormente prenotados sob o nº 261981 em 23/05/2014, Lº 1-AM. Dou fê. B. Hte, 27/06/2014. O Oficial, 
NE-263835 Prot-264020 em 25/06/2014
EPN/EPN-REV.-FFA-SELO Nº AFT/24099
Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.

CONTINUA...

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

16733

DATA

03/01/1979

CÓD. ATO Nº

REGISTROS E AVERBAÇÕES

AV 18

CANCELAMENTO DE IMPEDIMENTO (AV 16) E DE PENHORA (R 17) - Conforme Ofício nº 02981/15 de 21/05/2015, arquivado, expedido pela Central de Conciliação do 2º Grau do Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, em cumprimento à determinação da MMª Juíza, Exmª Srª Drª Anna Carolina Marques Gontijo, nos autos do processo nº 00050-2009-052-03-00-6 e processo de origem nº 0005000-98.2009.503.0052 da Vara do Trabalho de Cataguases/MG, ficam cancelados o impedimento constante da AV-16 e a penhora constante do R-17 d/matricula. Dou fê. B. Hte., 03/06/2015. O Oficial, NE- 273815 Prot-282102 em 26/05/2015. MCC/MCC-REV.-MLS-Emolumentos: R\$ 33,66, Taxa Fiscalização: R\$ 11,11, Recome: R\$ 2,02, Total: R\$ 46,79.

AV 19

CANCELAMENTO DE PENHORA - Conforme Ofício nº 00264/14 de 11/02/2014, arquivado, expedido pela 38ª Vara do Trabalho d/Comarca, em cumprimento à determinação da MMª Juíza, Exmª Srª Drª Carla Cristina de Paula Gomes, nos autos do processo nº 0001291-83.2012.503.0138, fica cancelada a penhora constante do R-15 d/matricula. O título que originou a presente averbação foi prenotado anteriormente sob o nº 257552, Lº I-AM, em 25/02/2014. Dou fê. B. Hte, 17/03/2016, O Oficial, NE-261687 - Prot-295907 em 17/03/2016. MCP/YAS-Rev.-MPF-Emolumentos: R\$ 37,22, Taxa Fiscalização: R\$ 12,28, Recome: R\$ 2,23, Total: R\$ 51,73.

AV 20

COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 08/09/2017, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada, por ordem do Juízo da 27ª Vara Federal d/Capital - processo nº 521065820164013800. Dou fê. B. Hte., 14/09/2017. O Oficial, NE-293223 - Prot-316073 em 08/09/2017. LOB/AND-Rev.-MPF-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.

VIDE-VERSO

AV 21

COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 01/04/2019, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada, por ordem do Juízo da 29ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00107006620185030108. Dou fê. B. Hte., 05/04/2019. O Oficial, NE-306917 - Prot-336925 em 01/04/2019
VFS/YAS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: CSL/017131, Código de Segurança: 1576-6446-1234-9829.

R 22

PENHORA - Credores: MARICI DE MATOS RIBEIRO DIOGO, brasileira, professora, CPF 283.426.586-00, e seu marido LUIZ CARLOS PEREIRA DIOGO, brasileiro, representante comercial, CPF 180.583.536-04, casados sob o regime da comunhão universal de bens desde 23/07/1982, residentes e domiciliados na Rua Coronel Castelo Branco, 285, Vila Laroça, Além Paraíba/MG. **Devedora:** EBATE CONSTRUTORA LTDA, com sede na Avenida Abraão Caram, nº 384, bairro São José n/Capital, já qualificada. **Valor da dívida:** R\$55.000,00. **Depositária:** Marici de Matos Ribeiro Diogo, já qualificada. **Título:** Termo de penhora de 11/06/2018 expedido em cumprimento à determinação do MM. Juiz de Direito, Exmo. Sr. Dr. Diego Teixeira Martinez, pela Secretaria da 2ª Vara de Além Paraíba/MG, dos autos da Ação de indenização por danos morais e materiais, em fase de cumprimento de sentença, movida pelos credores contra a devedora e outra - Processo nº 0015.07.040.432-0, arquivado. Dou fê. B. Hte., 29/04/2019. O Oficial, NE-301063 - Prot-337550 em 17/04/2019
MCP/YAS-Rev.-FFA-Emolumentos (1 x 4527-8): R\$ 44,42, Taxa Fiscalização: R\$ 14,65, Recomepe: R\$ 2,67, Total: R\$ 61,74. Selo Eletrônico: CTJ/032504, Código de Segurança: 2612-3345-2982-5991.

AV 23

COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 01/06/2020, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de EBATE CONSTRUTORA LTDA (EBATE CONSTRUTORA ESTABELECIMENTO UNIFICADO), já qualificada, por ordem do Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG - processo nº 00104490620195030143. Dou fê. B. Hte., 08/06/2020. O Oficial, NE-316239 - Prot-350952 em 02/06/2020
MCP/YAS-Rev.-FFA-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: DRY/37545, Código de Segurança: 2484-0844-5686-7382.

CONTINUA...

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

CONTINUAÇÃO DOS ATOS DA MATRÍCULA Nº 16733

- AV 24 **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Ofício/Despacho de 10/01/2022, expedido pela Secretaria da 27ª Vara Federal de Execução Fiscal da SJMG, dos autos da Ação de Execução Fiscal, movida pela FAZENDA NACIONAL em desfavor da EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada - processo nº 0021506-83.2018.4.01.3800, arquivado, foi decretada a indisponibilidade do imóvel constante d/matricula. Dou fé. B. Hte., 02/03/2022. O Oficial, *[Assinatura]*
NE-331045 - Prot-371529 em 17/02/2022
AUR/NSD-Rev.-ARS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: FLU/14097, Código de Segurança: 5422-0427-2896-2989.
- AV 25 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 04/07/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada, por ordem do Juízo da 3ª Vara de Execução Fiscal e Extrajudicial d/Capital - processo nº 00048940720174013800. Dou fé. B. Hte., 18/07/2023. O Oficial, *[Assinatura]*
NE-337460 - Prot-381742 em 04/07/2023
PBF/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GXA/64196, Código de Segurança: 3322-5848-8513-2262.
- AV 26 16733 - Prot. 386056 de 29/01/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202401.2908.03133562-IA-310, datado de 29/01/2024, extraído do processo nº 00116494720174013800, enviado pela 5ª Vara de Execução Fiscal e Extrajudicial desta Capital, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a EBATE CONSTRUTORA LTDA (EBATE CONSTRUTORA ESTABELECIMENTO UNIFICADO), CNPJ 17.163.734/0001-94. Dou fé. Emol: R\$0,00. TFJ: R\$0,00. Recomepe: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: HOA/56293 / Qtd. Seg: 7577-0963-5367-9518. Belo Horizonte, 11/03/2024. TRM/EPN. O Oficial: *[Assinatura]*