



Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CERTIDÃO DE REGISTRO

CERTIFICO, a pedido verbal de parte interessada, constante da Solicitação SAEC nº S24070577040D, que revendo os livros de Registros deste Cartório, deles constam que o lote nº 02 (dois), da quadra nº 61 (sessenta e um), das GRANJAS SÃO JOÃO, neste município de Betim, é propriedade da COMPANHIA MINEIRA DE TERRENOS E CONSTRUÇÕES-COMITECO S/A, conforme Registros 4.839, e 4.840, fls. 66 e 67 do livro 3-E deste Cartório, feitos em 20.01.50. Imóvel adquirido por escrituras de compra e venda, passadas pelo Tab. Valentim Fonseca, do Cartório do 5º Ofício de Belo Horizonte, em 02.01.50, pelos valores de Cr\$80.000,00 e Cr\$250.000,00, respectivamente, global de áreas maiores. O referido é verdade. Dou fé.

MEOR

OBSERVAÇÃO: Consta vinculado ao imóvel desta matrícula o seguinte protocolo em andamento: 359.855 de 19/12/2019 - Indisponibilidade do Imóvel.

Nº do Pedido: 122652

Betim, 29 de julho de 2024

Lorena Poliane de Oliveira - Escrevente

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

SERVICO REGISTRAL IMOBILIARIO DE BETIM/MG

Selo de Consulta Nº: IAR38478

Código de Segurança: 5553830307806445

Quantidade de ato praticados: 1

Ato(s) praticado(s) por Lorena Poliane de Oliveira - Escrevente

Emol. R\$ 26,11 - TFJ R\$ 9,78 - Valor Final R\$ 38,11 - ISS: R\$ 0,65



Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/82S8X-PQ3H2-M43XB-LVFD2>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/82S8X-PQ3H2-M43XB-LVFD2>

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei no11.977/2009, sendo o acesso realizado através do site <https://registradores.onr.org.br/>

Sua validade deverá ser confirmada no site do TJMG <https://selos.tjmg.jus.br>.

Certidão assinada eletronicamente por: Lorena Poliane de Oliveira - Escrevente