

**DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024**

Nome: \*\*\*\*\*  
CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*  
Identificador: **809021 014 0027**  
Endereço: **RUA FLOR DA VERDADE, 196 - JARDIM ALVORADA - 30810-110 - BELO HORIZONTE - MG**

**Nº do documento**

01.24.8557576.40

**Data de emissão**

26/09/2024

**Data de vencimento**

26/09/2024

Índice Cadastral 809021 014 002-7  
Lançamento 13.001.24.0735547  
Número da Guia 01.24.8557576.40

**1 - Dados Cadastrais**

**Tipo do Imóvel:** GALPAO  
**Tipo de lançamento:** NAO RESIDENCIAL  
Área de Terreno: 360,00  
Área Construída: 254,00  
Fração Ideal: 0,456014  
Zona Homogênea/Zona Uso:: NO141/ZAR2  
Classificação/Padrão Acabamento: GP1/P2

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 96.124,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 63.747,00 1,20% 764,96  
de 63.747,01 até 96.124,00 1,30% 420,90

Imposto Calculado: 1.185,86  
(-)-Desc.programas especiais: 0,00  
(=)Valor do imposto calculado: 1.185,86  
Taxa de coleta de resíduos 829,44  
Taxa fiscalização aparelhos transporte 0,00  
Contribuição de iluminação publica 0,00  
Total 2.015,30

Código débito automático 125809021000140000100

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro: 203,69  
Parcela Março: 202,05  
Parcela Abril: 200,42  
Parcela Maio: 198,90  
Parcela Junho: 197,45  
Parcela Julho: 195,79  
Parcela Agosto: 194,19  
Parcela Setembro: 185,03  
Parcela Outubro: 183,20  
Parcela Novembro: 183,20  
Parcela Dezembro: 183,20

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes: 1.577,52

Quitação Integral: 2.127,12

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse [www.pbh.gov.br/iptu](http://www.pbh.gov.br/iptu). Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse [www.pbh.gov.br/iptu](http://www.pbh.gov.br/iptu). Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

01.24.8557576.40

**DATA DE VENCIMENTO**

26/09/2024

**VALOR A PAGAR**

Nome: \*\*\*\*\*

CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*

**NÃO RECEBER APÓS 26/09/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**

8172000000-5 0000521202-2 40926012485-7 57576400000-7

