



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0011641-58.2015.5.03.0031 em 23/09/2024 18:43:14 - bba7206 e assinado eletronicamente por:

- ANGELA SARAIVA PORTES SOUZA



Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

usando o código **2409231842324650000201901400**



Documento assinado pelo Shodo

MATRÍCULA

8.592

FOLHA

01

LIVRO N.º 2


Cesio Rosa Pereira
Oficial

IMÓVEL: urbano, situado em Ribeirão das Neves -MG; no antigo lugar denominada do "Vargem do Arrozal", consistente de um terreno com área aproximada de treze mil, setecentos e oitenta e três metros quadrados (13.783 m²), formado por duas glebas, uma com 5.258 m² e outra com 8.525 m², dentro das seguintes medidas e confrontações gerais: "Começa no marco cravado a margem da Rua Raimundo Nonato de Souza, distante 49,50 ms da Rua Rodolfo de Cerqueira; segue à margem da Rua Raimundo Nonato de Souza, extensão de 59,50 ms, rumo 79° 50' SE; deste ponto, com deflexão de 108° 28' para a esquerda, rumo 8° 18' NO, extensão de 30m, confrontando com herdeiros de José Pinto Cerqueira; deflete à direita, 90° 38', rumo 82° 20' NE, extensão de 17m, em confrontação com os mesmos confrontantes; deflete à esquerda, 104° 05', rumo 88° 25' NE, extensão de 19m, em divisa com a Rua Raimundo Nonato de Souza; deflete à esquerda, 86° 40', rumo 18° 15' NO, extensão de 42m, confrontando com José Justino Rocha; deflete à direita, 91° 00', rumo 72° 45' NE, extensão de 35m, com o mesmo confrontante; deflete à esquerda, 93° 40', rumo 20° 35' NO, extensão de 61m, em confrontação com José Fernandes Pinto; deste ponto segue margeando o Ribeirão das Neves, extensão aproximada de 28 ms, com deflexão de mais ou menos 32° 00' à esquerda, rumo 52° 55' NO; deflete à esquerda, 53° 25', rumo 73° 40' NO extensão de 22ms; deflete à esquerda, 67° 25', rumo 06° 15' SO, extensão de 13m confrontando com Antônio Jorge; 13 ms com herdeiros de Antônio Ferreira Louro; 12ms com herdeiros de João Correa Armond; 2,50ms com Eva Natália da Costa, 12m com Antônio Gonçalves Quirino; 12,50 ms com Wilma Gonçalves Batista; 12,40 ms com José Quirino; 21 ms com José Fernando Moreira; deste ponto deflete à esquerda 90° 00', rumo 83° 45' SE, extensão de 15,50 ms, confrontando com os outorgantes vendedores; deflete à direita, 93° 50', rumo 10° 00' SO, extensão de 42 ms, confrontando com os vendedores até o ponto inicial" .x.x.x.

Proprietário: Valdevino de Andrade, casado, do comércio, CPF 150.491.916-53 e s/m. D. Maria Cerqueira de Andrade, do lar, brasileiros, resid. em Ribeirão das Neves-MG, Reg. anterior: 9.065, livro 3-I, fls. 239 e 11.877, livro 3-M, fls. 115 do Registro de Imóveis de Pedro Leopoldo-MG. .x.x.x.x.x.x.x.x

R-01, Mat. 8.592 - Protoc. 11.498 - 09 / 02/82 ; Transmitente: Valdevino de Andrade, casado, do comércio, CPF 150.491.916-53 e s/m. D. Maria Cerqueira de Andrade, do lar, brasileiro, resid. em Ribeirão das Neves-MG; **Adquirente:** Viação Nossa Senhora das Neves Ltda., com sede em Ribeirão das Neves-MG CGC 23.451.469/0001-67, representada por seu sócio-gerente José Saporì, brasileiro, casado, empresário, resid. em Ribeirão das Neves; **C/Venda:** púb. de 30/11/81, livro 87-B, fls. 10v/12, Cartório Nogueira de Rib. das Neves; **Imóvel:** como acima descrito. **Valor:** R\$3.000.000,00 (três milhões de cruzeiros) do qual os outorgantes vendedores já receberam da outorgada compradora, em moeda corrente nacional, a quantia de R\$1.500.000,00 (hum milhão e quinhent

MATRÍCULA

8.592

FOLHA

01v

tos mil cruzeiros), pelo que dão à outorgada quitação da importância recebida, ficando o restante do preço, isto é, um milhão e quinhentos mil cruzeiros (R\$1.500.000,00), para ser pago em prestação única, vencível em vinte (20) de dezembro do corrente ano, representada por nota promissória de valor e vencimento iguais ao da prestação, de emissão da compradora; Impostos rec. sobre a avaliação de igual valor conforme guia de 27/10/81 do Banco do Progresso S/A. Dou fé. O Oficial Substituto. *Ass. S. J. A.*

AV,02- Mat. 8.592- Protoc. 16.546- 11/04/1.984. Certifico que, nesta data foi feita a averbação de quitação de uma (1) Nota Promissória única no valor de R\$1.500.000,00, para vencimento para 20/12/81, emitida por Viação Nossa Senhora das Neves Ltda, CGC. 23452469/0001-67, representada por seu sócio-gerente José Sapori à favor de Valdevino de Andrade, devidamente quitada no verso em 20/12/81, conforme requerimento datado de 16/03/1984. Emolumentos: R\$14.147,40 e R\$2.829,48, art. 40. Dou fé. O Oficial: *Ints. J. A.*

AV- 03- Mat. 8592 - Protoc. 74894- 23/10/2017: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 23/10/2017, consta em nome de **VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA, CNPJ - 23.452.469/0001-67**, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 201710.2311.00387691-IA-770, data do pedido: 23/10/2017, referente ao processo nº 0001241132013503001, da 25ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Flavio Almeida de Menezes. Emolumentos: (Isento). PL. 31/10/2017. Dou fé. O Oficial: *Luciana Helena*

AV- 04 - Mat. 8592 - Protoc. 78393- 11/10/2019: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 11/10/2019, consta em nome de **VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA, CNPJ: 23.452.469/0001-67**, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB. 201910.1112.00960367, data do pedido: 11/10/2019, referente ao processo nº 00005352220115030005, da 5ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Luciana Helena Miranda de Paiva. Emolumentos: (Isento). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: DCK/46410 - Código de Segurança: 0914-9760-5761-2777. PL, 17/10/2019. Dou fé. O Oficial: *Luciana Helena*

AV-05 - Mat. 8592 - Protoc. 79212- 04/05/2020: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em

Continua na folha 2

MATRÍCULA

8592

FOLHA

2

LIVRO Nº 2

A. Summa


04/05/2020, consta em nome de **VIACÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA**, CNPJ - 23.452.469/0001-67, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202005.0412.01135230-IA-110, data do pedido: 04/05/2020, referente ao processo nº 10023168620204013820, da 3ª Vara do Trabalho de Contagem/MG, Instituição: TRF1 - Tribunal Regional Federal da Primeira Região. Usuário: Felipe Andrade Gouvea. Emolumentos: (Isento). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: DNI/49268 - Código de Segurança: 0603-0964-1463-7300. PL, 18/05/2020. Dou fé. O Oficial *Patricia Anjuma*

AV- 06 - Mat. 8592 - Protoc. 81409- 02/07/2021: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 02/07/2021, consta em nome de **VIACAO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA**, CNPJ - 23.452.469/0001-67, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202107.0212.01703297-IA-180, data do pedido: 02/07/2021, referente ao processo nº 00108833320155030111, da 32A. Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Gustavo de Moraes Sousa. Emolumentos: Isento-Credor (art.12-A ou 13, L.15425/04). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: EQW/77847 - Código de Segurança: 3143-2353-2369-5582. PL, 07/07/2021. Dou fé. O Oficial *Patricia Anjuma*


AV- 07 - Mat. 8592 - Protoc. 81652- 04/08/2021: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 04/08/2021, consta em nome de **VIACAO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA**, , 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202108.0414.01750309-IA-260, data do pedido: 04/08/2021, referente ao processo nº 00105459220155030003, da 3A Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Úrsula Rita Fernandes da Cruz. Emolumentos: Isento-Credor (art.12-A ou 13 L.15424/04). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: EVO/10084 - Código de Segurança: 5249-7027-1103-0112. PL, 11/08/2021. Dou fé. O Oficial *Patricia Anjuma*

AV- 08 - Mat. 8592 - Protoc. 84020- 31/08/2022: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 30/08/2022, consta em nome de **VIACÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA**, CNPJ - 23.452.469/0001-67, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202208.3014.02326989-IA-041, data do pedido: 30/08/2022, referente ao processo nº 00032918320125030032, da 4A. Vara do Trabalho de Contagem/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Renata de Oliveira Torres Rubinstein. Emolumentos: (Isento - Credor art. 12-A ou 13, L. 15.424/04). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: GAK/67661 - Código de Segurança: 8198-5307-4925-2166. PL, 15/09/2022. Dou fé. O Oficial *Patricia Anjuma*

AV- 09 - Mat. 8592 - Protoc. 84809- 23/01/2023: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE CNIB:

Averba-se nesta data o cancelamento da indisponibilidade, objeto da AV-04 desta matrícula, em nome de NILO GONÇALVES SIMÃO, CPF-083.423.856-04, conforme Protocolo CNIB 201910.1112.00960367-IA-510, cancelado em 20/01/2023, referente ao processo nº 00005352220115030005, da 5A. Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG; Usuário: Luciana Helena Miranda de Paiva - TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Emolumentos (Isento Normal-Devedor art. 12-A ou 13, L. 15.424/04). Atos praticados: 1 x 4141-8, Selo usado: GKO/93997 - Código de Segurança: 9324-3492-8144-7032. PL, 01/02/2023. Dou fé. O Oficial 

AV- 10 - Mat. 8592 - Protoc. 88467- 31/07/2024: INDISPONIBILIDADE:

Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 10/06/2024, consta em nome de VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA, CNPJ - 23.452.469/0001-67, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202406.1001.03377092-IA-080, data do pedido: 10/06/2024, referente ao processo nº 00114791920165030002, da 2A. Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Andre Ouchi. Emolumentos: (Isento-Credor, art. 12-A ou 13, L. 15.424/04). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: HZD/63418 - Código de Segurança: 9657-1793-6105-2856. PL, 06/08/2024. Dou fé. O Oficial 

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VÁLIDO COMO PROVA
VALOR: R\$ 8,85