



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0011641-58.2015.5.03.0031 em 23/09/2024 18:43:14 - 6379245 e assinado eletronicamente por:

- ANGELA SARAIVA PORTES SOUZA



Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

usando o código **24092318424926300000201901413**



Documento assinado pelo Shodo

MATRÍCULA

10.650

FOLHA

01

LIVRO N.º 2

Adriana
Cristina Rosa
OFICIAL

Imóvel:- Um imóvel situado em Rua Raimundo Nonato de Souza, em cidade de Ribeirão das Neves, desta Comarca de Pedro Leopoldo, MG, consistente da casa nº 660, com suas instalações e pertences, e seu respectivo terreno com a área de 360ms², (trezentos e sessenta metros quadrados), medindo 12 ms de frente, igual medida de fundos, flanco direito, 30 metros, e flanco esquerdo, 30 metros, confrontando com a citada Rua, pela frente; lados e fundos, com os outorgantes vendedores. Adquirido o terreno em 20-04-61, e a casa por construção própria. **Proprietário:**- José Pinto Cerqueira, casado, brasileiro, proprietário, residente em Ribeirão das Neves, casado com Antília Sapori Cerqueira. Registro anterior neste cartório, nº 10.354, livro 3-J, fls 298, em 03-12-1.969 do Registro de Imóveis de Pedro Leopoldo, MG. x. x. x.

Reg. 01. Mat. 10.650. Prot. 14.613. 18/05/1.983. Transmitente:- Espólio de José Pinto Cerqueira, Autos nº 1.996. **Adquirentes:**- Antília Sapori Cerqueira, viúva, meeira; e herdeiros:-(01) Nilza Cerqueira Diniz, casada com José Floriano Diniz; (02)-Aldo Pinto Cerqueira, casado; (3) Iracema Pinto Cerqueira, casada com Alirio Soares da Silva; (04) Maria Cerqueira Andrade, casada com Waldevino Andrade; (05) Carlos Pinto Cerqueira, casado; (06) José Pinto Cerqueira Filho, casado; (07) Clélia Maria Diniz, casada com Jorge Soares Diniz; (08) Francisco Pinto Cerqueira, solteiro, maior; (09) Alga Cerqueira de Oliveira, solteira, maior; (10) Wilson Cesar Cerqueira, solteiro, maior, todos brasileiros, os homens agricultores, as mulheres de prendas domésticas, residentes em Ribeirão das Neves, neste ato representados por seu procurador, Dr. Artur Gonçalves Leite, brasileiro, casado, advogado, residente nesta cidade. **Formal de Partilha**, passada pelo Cartório de 1º ofício desta cidade, feito iniciado com a sua distribuição em 16-03-1.970, Cert. extraída em 03-05-1.983, pelo Tab. do 1º ofício Alberto Diniz. **Formal de partilha**, extraído dos autos nº 1.996 de Arrolamento dos bens deixados por José Pinto Cerqueira, julgado por Sentença de 11-10-1.971, pelo Juiz de Direito da Comarca, Dr. Regino Villefort, transitou em julgado, certidão (ass), pelo Juiz Dr. Ademir Beato de Oliveira em 03-05-83. **Imóvel:**- Haverá numa casa de moradia, de nº 660, da Rua Raimundo Nonato de Souza, em Ribeirão das Neves, Comarca de Pedro Leopoldo, MG, com suas instalações, avaliada por CR\$1.800,00, sómente a quantia de CR\$900,00 para a viúva meeira, e cada um dos herdeiros a quantia de CR\$90,00. **Haverá no lote** de terreno em que se acha edificada a casa acima descrita, com a área de 360 ms², confrontando pela frente com a Rua acima referida, pelos lados e fundos, com Waldevino de Andrade, avaliado por CR\$200,00, sómente a quantia de CR\$100,00, para a viúva meeira e cada um dos herdeiros a quantia de CR\$10,00. **Sôma o total do pagamento da viúva, a importância de CR\$1.000,00** (hum mil & cruzeros), e a cada um, dos herdeiros acima referidos, a quantia de CR\$100,00 (cem cruzeiros), nos imóveis descritos. **Registro anterior, neste Cartório, nº 10.354, livro 3-J, fls 298. Dou fé. O oficial:** *Cristina Rosa*

MATRÍCULA

10.650.

FOLHA

01.V

Costo Rosa Pereira
OFICIAL

Reg.02. Mat. 10.650. Prot. 16.816. 24/05/1.984. Transmitentes:-D. Antilia Sapóri Cerqueira, viúva, doméstica, Cart. de trabalho, nº 32.923, série 502-MG José Floriano Diniz, motorista, CIC nº 024.737.636-15, e s/m, D. Nilza Cerqueira Diniz, doméstica; Aldo Pinto Cerqueira, casado, Funcionário municipal CIC nº 374.820.506-63, e s/m, D. Leci dos Santos Cerqueira, doméstica; Alirio Soares da Silva, casado, motorista, e s/m, D. Iracema Cerqueira da Silva, doméstica, CIC nº 355.024.520-20; Valdevino de Andrade, casado, comerciante, CIC nº 150.491.916-53, e s/m, D. Maria Cerqueira Andrade, doméstica; Carlos Pinto Cerqueira, casado, motorista, CIC nº 299.755.066-63, e s/m, D. Luci dos Santos Cerqueira, doméstica; José Pinto Cerqueira Filho, casado, motorista, CIC nº 152.035.576-91, e s/m, D. Maria Marques Cerqueira, doméstica; Jorge Soares Diniz, casado, motorista, CIC nº 045.355.886-00 e s/m, D. Clélia Maria Diniz, doméstica; Alda Cerqueira de Oliveira, solteira, maior, doméstica, Identidade nº M-3.178.827-MG, e Wilson César Cerqueira, casado, bombeiro, CIC nº 299.712.846-34, e s/m, D. Rosângela Aparecida Cerqueira, doméstica, todos brasileiros, residentes na cidade de Ribeirão das Neves. Adquirente:- Viação Nossa Senhora das Neves Ltda., sociedade sediada na cidade de Rib. das Neves, à Praça Francisco Miguel nº 35, CGC nº 23.452.466/0001-67, representada por seu sócio-gerente José Sapóri, brasileiro, casado, comerciante, residente na cidade de Ribeirão das Neves. C/Venda:- Título publico de 24-01-1.984. Cartório Nogueira de Ribeirão das Neves, livro nº 92-A, fls 64/65.V. Imóvel:- Um imóvel urbano, situado na cidade de Ribeirão das Neves, desta Comarca de Pedro Leopoldo, MG, consistente da casa nº 660, da Rua Raimundo Nonato de Souza, e seu respectivo terreno com área de 360m², (trezentos e sessenta metros quadrados), confrontando pela frente, com a citada rua, pelos fundos, e lados com a outorgada compradora. Adquirido por sucessão á José Pinto Cerqueira, conforme registro anterior nº 01. Mat. 10.650, em 18-05-83. Que pela presente escritura vendida, como vendido têm á compradora 19/20 (dezenove-vingte avos) do imóvel descrito. Valôr:- CR\$704.900,00., correspondentes á c/venda. "Inter vivos" e taxas foram recolhidos no valôr de CR\$16.628,00 ao Banco do Progresso S/A, Ag. de Ribeirão das Neves, em 20-06-83. Foram apresentadas certidões de quitação estadual e municipal, referentes ao imóvel e ao presente exercício, datadas de 20/06/83. Avaliação:- CR\$742.000,00. Emolumentos:- CR\$... 17.062,85. Artº 40:- CR\$3.412,57. Dou fé. O oficial:- *Alirio Soares da Silva*

Av.03.Reg.01.Mat. 10.650. 24/05/1.984. Certifico que de acôrdo certidão de casamento apresentada, Wilson César Cerqueira, casou-se com Rosângela Aparecida de Carvalho, que depois de casada passou a ass:-Rosângela Aparecida Cerqueira. Casamento realizado dia 16-12-78, em Rib. das Neves, livro 01-B.Aux. Fls 51. nº 092. Regime adotado de comunhão parcial de bens. Dou fé. O oficial:-

Alirio Soares da Silva

AV- 04 - Mat. 10650 - Protoc. 74894- 23/10/2017: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 23/10/2017, consta em nome de **VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA, CNPJ - 23.452.469/0001-67**, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 201710.2311.00387691-IA-770, data do pedido: 23/10/2017, referente ao processo nº 0001241132013503001, da 25ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Flavio Almeida de Menezes. Emolumentos: (Isento). PL, 31/10/2017. Dou fé. O Oficial *Luciana Miranda*

AV- 05 - Mat. 10650 - Protoc. 78393- 11/10/2019: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 11/10/2019, consta em nome de **VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA, CNPJ: 23.452.469/0001-67**, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 201910.1112.00960367, data do pedido: 11/10/2019, referente ao processo nº 00005352220115030005, da 5ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Luciana Helena Miranda de Paiva. Emolumentos: (Isento). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: DCK/46410- Código de Segurança: 0914-9760-5761-2777. PL, 17/10/2019. Dou fé. O Oficial *Luciana Miranda*

AV- 06 - Mat. 10650 - Protoc. 79212- 04/05/2020: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 04/05/2020, consta em nome de **VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA, CNPJ - 23.452.469/0001-67**, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202005.0412.01135230-IA-110, data do pedido: 04/05/2020, referente ao processo nº 10023168620204013820, da 3ª Vara do Trabalho de Contagem/MG, Instituição: TRF1 - Tribunal Regional Federal da Primeira Região. Usuário: Felipe Andrade Gouvea. Emolumentos: (Isento). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: DNI/49268 - Código de Segurança: 0603-0964-1463-7300. PL, 18/05/2020. Dou fé. O Oficial *Luciana Miranda*

AV- 07 - Mat. 10650 - Protoc. 81409- 02/07/2021: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 02/07/2021, consta em nome de **VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA, CNPJ - 23.452.469/0001-67**, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202107.0212.01703297-IA-180, data do pedido: 02/07/2021, referente ao processo nº 00108833320155030111, da 32A. Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Gustavo de Moraes Sousa. Emolumentos: Isento-Credor (art.12-A ou 13, L.15425/04). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: EOW/77847 - Código de Segurança: 3143-2353-2369-*af*

Continua no Verso

5582. PL, 07/07/2021. Dou fê. O Oficial *Patúcia Gonçalves*

AV- 08 - Mat. 10650 - Protoc. 81652- 04/08/2021: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 04/08/2021, consta em nome de **VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA**, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202108.0414.01750309-IA-260, data do pedido: 04/08/2021, referente ao processo nº 00105459220155030003, da 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Ursula Rita Fernandes da Cruz. Emolumentos: Isento-Credor (art.12-A ou 13 L.15424/04). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: EVQ/10084 - Código de Segurança: 5249-7027-1103-0112. PL, 11/08/2021. Dou fê. O Oficial *Patúcia Gonçalves*

AV- 09 - Mat. 10650 - Protoc. 84020- 31/08/2022: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 30/08/2022, consta em nome de **VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA**, CNPJ - 23.452.469/0001-67, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202208.3014.02326989-IA-041, data do pedido: 30/08/2022, referente ao processo nº 00032918320125030032, da 4ª Vara do Trabalho de Contagem/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário: Renata de Oliveira Torres Rubinstein. Emolumentos: (Isento - Credor art. 12-A ou 13, L. 15.424/04). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: GAK/67661- Código de Segurança: 8198-5307-4925-2166. PL, 15/09/2022. Dou fê. O Oficial *Patúcia Gonçalves*

AV- 10 - Mat. 10650 - Protoc. 84809- 23/01/2023: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE CNIB: Averba-se nesta data o cancelamento da indisponibilidade, objeto da AV-05 desta matrícula, em nome de **NILO GONÇALVES SIMÃO**, CPF-083.423.856-04, conforme Protocolo CNIB 201910.1112.00960367-IA-510, cancelado em 20/01/2023, referente ao processo nº 00005352220115030005, da 5ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG; Usuário: Luciana Helena Miranda de Paiva - TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Emolumentos (Isento Normal-Devedor art. 12-A ou 13, L. 15.424/04). Atos praticados: 1 x 4141-8, Selo usado: GKO/93997 - Código de Segurança: 9324-3492-8144-7032. PL, 01/02/2023. Dou fê. O Oficial *Patúcia Gonçalves*

AV- 11 - Mat. 10650 - Protoc. 88467- 31/07/2024: INDISPONIBILIDADE: Certifico que conforme arquivo importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 10/06/2024, consta em nome de **VIAÇÃO NOSSA SENHORA DAS NEVES LTDA**, CNPJ - 23.452.469/0001-67, 01 processo de indisponibilidade de bens, a saber: Protocolo CNIB 202406.1001.03377092-IA-080, data do pedido: 10/06/2024, referente ao processo nº 00114791920165030002, da 2ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Usuário *Patúcia Gonçalves*

Continua na folha 3

MATRÍCULA

10650


FOLHA

3

LIVRO Nº 2



CNM: 044917.2.0010650-87

Andre Ouchi. Emolumentos: (Isento-Credor, art. 12-A ou 13, L. 15.424/04). Atos praticados: 1 x 4135-0, Selo usado: HZD/63418 - Código de Segurança: 9657-1793-6105-2856. PL, 06/08/2024. Dou fé. O Oficial 

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 8,85**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 8,85**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br