

LIVRO Nº 2-REGISTRO GERAL  
1º. OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS-R Goitacazes, 407  
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

*Francisco Casimiro Martins Ferraz*  
FRANCISCO CASIMIRO MARTINS FERRAZ

MATRÍCULA - 9429

Data:- 17 de Maio de 1978

Imóvel:- Lote nº 32, da quadra 45, da Vila Jardim América, situado à Rua Franca com área, limites e confrontações de acordo com a planta.

Proprietários:- GERALDO DINIZ DE SOUZA, professor e s/m FRANCISCA DAS CHAGAS MELO DINIZ, do lar, brasileiros, cpf. 001862996, residentes e domiciliados nesta Capital.

Regº antº nº 58.734, Lº 3-BT, fls. 161, 1ª Oficial. Tit. CV. 7-8-78. cr\$13.000,00. (lote). OCM.- *Quênia Lauriani*

R-1-9429-Prot.18211-17-5-78.-Transmitentes:-Geraldo Diniz de Souza e s/m Francisca das Chagas Melo Diniz.- Adquirente:-MARLENE SOUZA MENDES, brasileira, solteira, maior, do lar, cpf. 201178826/20, residente e domiciliada nesta Capital. COMPRA E VENDA:- Público de 6-4-78, 3º Ofício, Lº 324-A, fls. 83. Preço: cr\$... 23.000,00, recebido e quitado. Dou fé.-SRC.- *Francisco Casimiro Martins Ferraz*

**R-2-9.429** - Prot. 522.101 de 29/06/2022 - **PENHORA** - Conforme Termo datado de 10/02/2022, que fica arquivado, extraído do processo nº. 1611460-04.2003.8.13.0024, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Henrique Mendonça Schvartzman da 33ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo exequente **JAYME SANCHES DE OLIVEIRA e OUTROS** e executada **MARLENE SOUZA MENDES**, CPF 201.175.826-20, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula, para garantia do débito de R\$309.355,10, atualizado até outubro/2016, tendo como fiel depositária Marlene Souza Mendes, CPF 201.175.826-20. Dou fé. gpd. Emol: R\$62,52. TFJ: R\$19,45. ISSQN: R\$2,95. Total: R\$84,92. Qtd/Cod: 1/4527-8. Nº Selo: FSQ93006 / Cod. Seg.: 2805-8839-6723-9559. Belo Horizonte, 04 de julho de 2022. O Oficial: *mm*