



Valide aqui este documento

CNM: 090431.2.0001521-61

# CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior

Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28979-095 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

CNM: 090431.2.0001521-61

Nº 1.521-A

## SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

### REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA

#### ESTADO DO RIO DE JANEIRO

#### REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

MATRÍCULA Nº 1.521-A

Folhas: 1.352

DATA 01 / 07 / 1976

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** IMÓVEL CONSTITUÍDO DE PEQUENA DATA DE TERRAS NO LUGAR DE "FONTE LIMPA", no primeiro distrito deste município, com quatro mil trezentos e trinta e três metros quadrados, mais ou menos, confrontando pela frente com a Estrada Vicinal que liga a Estrada de Fonte Limpa, fundos com herdeiros de Horácio José Vieira, de um lado com a parte que foi atribuída ao donatário Eduardo, e do outro com a parte restante do terreno de Sidrac da Silva Mattos.- **REGISTRO ANTERIOR SOB O NÚMERO 4.054, no Livro 3-C, fls. 278, em 21/05/1951**, neste Registro Imobiliário. **PROPRIETÁRIO:- ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF/MF sob o número 008.947.706, residente no Rio de Janeiro, à Rua Anita Garibaldi, 25/602.- O referido é verdade e dou fé.- Araruama, 1º de julho de 1976. Eu, Elizabeth Domingues Ferreira, a Sub-Oficial, datilografei. Eu, Milton Lopes Machado, Of. subscrevo.

#### PROTOCOLO N.º 2.043

**R.1 - 1.521-A: NOS TERMOS DA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA** lavrada em 28 de maio de 1976, pelo Tabelião do Segundo Ofício desta Cidade, no livro nº 197/4.847, fls. 054/055, o imóvel constante da presente matrícula, foi **adquirido por ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF/MF sob o número 008.947.706, residente no Rio de Janeiro, à Rua Anita Garibaldi, 25/602, por compra feita a **AUGUSTINHA DA SILVA OLIVEIRA**, do lar, e seu marido, **ALFEO ALVES DE OLIVEIRA**, pedreiro aposentado, brasileiros, residentes em Niterói - RJ., inscritos no CPF/MF sob o número 194.999.737, pelo valor de Cr\$ 25.000,00 (VINTE E CINCO MIL CRUZEIROS), integralmente pago e quitado; tendo sido o seu valor majorado para Cr\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil cruzeiros), para efeitos fiscais.- **SEM CONDIÇÕES.- A VERBACÃO** Nesta data, foi feita, no livro 4-B, fls. 97, à margem da inscrição nº 1.147, a averbação da cessão constante da referida escritura, feita por **AILTON TEDESCHI**, brasileiro, desquitado, aeronauta aposentado, portador da cédula de identidade RG nº 5.706.659 - SP., e CIC nº 038.516.568, residente à Avenida Santo Antonio, 186, Osasco - SP., ao ora proprietário, ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, pelo preço certo de Cr\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil cruzeiros), integralmente pago e quitado; tendo sido o seu valor aceito para efeitos fiscais.- SEM CONDIÇÕES.- Emolumentos: Cr\$ 268,30, pago pela guia de nº 1.698.- O referido é verdade e dou fé. Araruama, 1º de julho de 1976. Eu, Elizabeth Domingues Ferreira, a Sub-Oficial, datilografei. Eu, Milton Lopes Machado, Of. subscrevo.----- **VIDE PROTOCOLO Nº137.479 DE 23/08/2010 (VIDE ART.205 DA LEI 6.015/73).**-----

Matrícula atualizada nos termos do Art. 463 § 1.º e 2.º da CNCGJ/RJ. Araruama, 11 de setembro de 2013. Eu, ~~Yago de Melo Dias~~ (Yago de Melo Dias - Auxiliar de Cartório), digitei. E eu, ~~Juliana Prates Vieira~~ (Juliana Prates Vieira - Escrevente Autorizada), conferi. O Oficial:

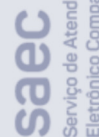
Vide Prot. nº 14039 09/03/2016. I. 205 - Lei 6.015/73 art. 202. **Aract Candido Pereira Antunes de Souza** Escrevente Substituta CPF 81780/02-RJ

**Av.02 - 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 08/03/2016, onde consta o Processo Consel Construções e Serviços Especiais Ltda, da Vara do Trabalho de Curvelo - MG, protocolo n.º 201603.0812.00116619-IA-071, processo n.º 00146003420095030056, Código HASH: 96ce.7b9e.91b9.ec2c.20e3.842c.7860.d6bd.1c96, prenotado neste RGI sob o n.º 174.038, em 09/03/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4);------(continua no verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/77976-4ZYFU-3VAXL-56CYV> MATRÍCULA Nº 1.521-A



Documento assinado digitalmente [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)



Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado





Valide aqui este documento

CNM: 090431.2.0001521-61

### CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior

Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28979-095 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

CNM: 090431.2.0001521-61

## SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

### REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

#### REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

(continuação do Av.02 da matrícula n.º1.521-A)...FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento. Araruama, 18 de março de 2016. Eu, [assinatura] (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), digitei. Eu, [assinatura] (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial: [assinatura] (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF64194-PLC).

Vide Protocolo n.º 14.572 de 14/04/2016 (Vide Art. 205 e Lei 6015/73) [assinatura]

[assinatura]  
Escrevente  
CTPS 28423-38 / RJ

**Av.03 – 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 12/04/2016, onde consta o Processo Consel Construções e Serviços Especiais Ltda, da Vara do Trabalho de Curvelo – MG, protocolo n.º 201604.1212.00127007-IA-909, processo n.º 00144002720095030056, Código HASH: 2cfb.fa5a.f100.56ad.4ae0.692c.f64f.905c.7423.6266, prenotado neste RGI sob o n.º 174.572, em 14/04/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento. Araruama, 22 de abril de 2016. Eu, [assinatura] (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), digitei. Eu, [assinatura] (Vanessa de Almeida Pedro – Escrevente), conferi. O Oficial: [assinatura] (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF66023-XEG)

Vide Protocolo n.º 14.766 de 03/05/2016 (Vide Art. 205 e Lei 6015/73) [assinatura]

[assinatura]  
Escrevente  
CTPS 28423-38/RJ

**Av.04 – 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 03/05/2016, onde consta o Processo da MG – 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, protocolo n.º 201605.0211.00133064-IA-900, processo n.º 00012695220115030108, Código HASH: bb05. 32aa. 4a2b. 7c13. 4341. 817b. 8f5f. 72ae.1fb2.7daa, prenotado neste RGI sob o n.º 174.766, em 03/05/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 12 de maio de 2016. Eu, [assinatura] (Wagnei Monteiro da Silva – Auxiliar de Cartório), digitei. Eu, [assinatura] (Katja Cassia da Silva Barreira – Auxiliar de Cartório), conferi. O Oficial: [assinatura] (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF67621-PUC)

[assinatura]  
Karine Permann Meyer  
Escrevente Autorizada  
CADROTA nº 641.2017  
CARTÓRIO DE ARARUAMA - RJ

Vide Protocolo n.º 15.442 de 21/06/2016 (Vide Art. 205 e Lei 6015/73) [assinatura]

**Av.05 – 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens,...

\*\*\* continua na matrícula n.º1.521-A-02 \*\*\*

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/77976-4ZYFU-3VAXL-56CYV>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado





Valide aqui este documento

CNM: 090431.2.0001521-61

# CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior

Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28979-095 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

CNM: 090431.2.0001521-61

521-A-02  
Nº


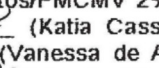

## SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA ESTADO DO RIO DE JANEIRO


### REGISTRO GERAL

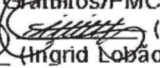
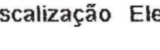

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)


MATRÍCULA Nº **1.521-A-02**



DATA XX / XX / XXXX

(continuação do Av.05 da matrícula nº1.521-A)...no dia 21/06/2016, onde consta o Processo Isac Ruas de Oliveira, MG – 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, protocolo n.º 201606.2112.00151350-IA-170, processo n.º 30365001820095030139, Código HASH: 7cb7. 5b42. ccb6. fe94. 5a1d. 0f8e. 1a79.8722.ef1d.3d56, prenotado neste RGI sob o n.º 175.442, em 21/06/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 01 de julho de 2016. Eu  (Katia Cassia da Silva Barreira – Auxiliar de Cartório), digitei. Eu  (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial:  (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA42078-CDL).

Vide Protocolo nº 176.676 de 21/09/2016 (Vide Art. 205 da Lei 6015/73) 

**Av.06 – 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 20/09/2016, onde consta o Processo da MG – 2ª Vara do Trab. de Belo Horizonte, protocolo n.º 201609.2015.00190542-IA-170, processo n.º 01472008420095030002, Código HASH: 6d9e. e3c5. 5372. 290d. b311. a4be. aba1. 24b1.64fe.1c8f, prenotado neste RGI sob o n.º 176.676, em 21/09/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 03 de outubro de 2016. Eu  (Wagner Monteiro da Silva – Auxiliar de Cartório), digitei. Eu  (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial:  (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA46963-RVJ).

Vide Protocolo nº 180.038 de 12/06/2017 (Vide Art. 205 da Lei 6015/73) 

**Av.07 – 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 09/06/2017, onde consta o Processo da MG – 13ª Vara do Trab. de Belo Horizonte, protocolo n.º 201706.0917.00302425-IA-330, processo n.º 32809, Código HASH: 90e5.b3fa.0ea3.bb99.0547.232c.dbf9.58f6.c806.a276, prenotado neste RGI sob o n.º 180.038, em 12/06/2017, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 22 de junho de 2017. Eu  (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), digitei. Eu  (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial:  (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBWE03721-HEY)

  
Karina Herrmann Meyer  
Escriturante Auxiliar  
CADICQJ nº 041/2007  
2.ª OF. ARARUAMA - RJ

VIDE VERSO



Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/77976-4ZYFU-3VAXL-56CYV>  
MATRÍCULA Nº **1.521-A-02**





Valide aqui este documento

CNM: 090431.2.0001521-61

# CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior

Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28979-095 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

CNM: 090431.2.0001521-61

## SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

### REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA

#### ESTADO DO RIO DE JANEIRO

#### REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

Vide Protocolo nº 183.859 do 10/04/2018 (Vide Art. 205 da Lei 6.015/73) *Onor*

**Av.08 – 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 10/04/2018, onde consta o Processo da MG – 31ª Vara do Trab. de Belo Horizonte, protocolo n.º 201804.1011.00483708-IA-061, processo n.º 00004764420105030110, Código HASH:3d10.5892.33cf.086e.ef03.1183.dba5.b498.8c86.5a59, prenotado neste RGI sob o n.º 183.859, em 10/04/2018, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 17 de abril de 2018. Eu, *[Assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), digitei. Eu, *[Assinatura]* (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial: *[Assinatura]* (Selo de Fiscalização Eletrônico: ECKC61461-IBS)

Vide Protocolo nº 184.285 do 15.05.2018 (Vide Art. 205 da Lei 6.015/73)  
Vide Protocolo nº 186.938 do 12.12.2018 (Vide Art. 205 da Lei 6.015/73) *Onor*

**Av.09 – 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 12/12/2018, onde consta o Processo da MG – 4ª Vara do Trab. de Juiz de Fora, protocolo n.º 201812.1117.00675001-IA-840, processo n.º 00002116420105030038, Código HASH: 6722.7c51.79d8.f8f3.3f9e.9852.014c.033e.b079.bec7, prenotado sob o n.º 186.938, em 12/12/2018, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 19 de dezembro de 2018. Eu, *[Assinatura]* (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), digitei. Eu, *[Assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial: *[Assinatura]* (Selo de Fiscalização Eletrônico: ECOT89897-LIL)

Vide Protocolo nº 187.730 de 14/02/2019 (Vide Art. 205 da Lei 6.015/73) *Onor*

**Av.10 – 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 14/02/2019, onde consta o Processo da MG – 1ª Vara do Trab. de Contagem, protocolo n.º 201902.1413.00716420-IA-480, processo n.º 00522007320095030029, Código HASH: 50b7.86d5.fc73.d76b.b3fa.846b.193f.10e3.945d.6699, prenotado sob o n.º 187.730, em 14/02/2019, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 20 de fevereiro de 2019. Eu, *[Assinatura]* (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), digitei. Eu, *[Assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial: *[Assinatura]* (Selo de Fiscalização Eletrônico: ECXF81420-DVN)

Vide Protocolo nº 187.934 de 08/03/2019 (Vide Art. 205 da Lei 6.015/73)

Vide Protocolo nº 188.203 de 02/04/2019 (Vide Art. 205 da Lei 6.015/73)

Vide Protocolo nº 189.750 de 01/08/2019 (Vide Art. 205 da Lei 6.015/73) *Onor*

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/77976-4ZYFU-3VAXL-56CYV>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

\*\*\* continua na p. 03 \*\*\*





Valide aqui este documento

CNM: 090431.2.0001521-61

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior

Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28979-095 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

CNM: 090431.2.0001521-61

1.521-A-03 N°

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA ESTADO DO RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

MATRÍCULA N° 1.521-A-03

DATA xx / xx / xxxx

Av.11 - 1.521-A: INDISPONIBILIDADE: Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Disponibilidade, feita no site da Central Nacional de Disponibilidade de Bens, no dia 01/08/2019, onde consta o Processo da MG - 36ª Vara do Trab. de Belo Horizonte, protocolo n.º 201908.0116.00886661-IA-030, processo n.º 00535004020095030136, Código HASH: 9d66.da4a.9ed9.bac6.c0d7.52c0.94ea.5ecd.f568.2ce0, prenotado sob o n.º 189.750, em 01/08/2019, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59. Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 09 de agosto de 2019. Eu, [assinatura] (Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente), digitei. Eu, [assinatura] (Ingrid Lobão Cruz - Escrevente), conferi. O Oficial: [assinatura] (Selo de Fiscalização Eletrônico: ECXF89866-RMM).

Vide Protocolo n.º 197.113 de 21/04/2021 (Vide Art. 205 da Lei 6.015/73) (AV12)

Vide Protocolo n.º 197.676 de 27/05/2021 (Vide Art. 205 da Lei 6.015/73) (AV13)

Av.12 - 1.521-A: INDISPONIBILIDADE: Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Disponibilidade, feita no site da Central Nacional de Disponibilidade de Bens, no dia 21/04/2021, onde consta o Processo do TRT - 3ª Região, protocolo n.º 202104.2018.01588568-IA-500, processo n.º 00365001820095030139, Código HASH: 7797.8fa6.0123.ebd0.c8fe.c557.70dc.67a8.aaca.247a, prenotado sob o n.º 197.113, em 21/04/2021, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59. Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 02 de junho de 2021. Eu, [assinatura] (Ingrid Lobão Cruz - Escrevente), digitei. Eu, [assinatura] (Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente), conferi. O Oficial: [assinatura] (Selo de Fiscalização Eletrônico: EDTS56156-ATW).

Av.13 - 1.521-A: INDISPONIBILIDADE: Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Disponibilidade, feita no site da Central Nacional de Disponibilidade de Bens, no dia 27/05/2021, onde consta o Processo do TRT - 3ª Região, protocolo n.º 202105.2713.01649282-IA-920, processo n.º 00004764420105030110, Código HASH: 8aad.a907.d3e4.c237.f998.b895.82fb.44ae.ba80.3932, prenotado sob o n.º 197.696, em 27/05/2021, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de ANTONIO ALFREDO ALKMIM HENRIQUES, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59. Araruama, 15 de julho de 2021. Eu, [assinatura] (Ingrid Lobão Cruz - Escrevente), digitei. Eu, [assinatura] (Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente), conferi. O Oficial: [assinatura] (Selo de Fiscalização Eletrônico: EDTS 58778 WHH).

VIDE VERSO

VIDE VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/77976-4ZYFU-3VAXL-56CYV

MATRÍCULA N° 1.521-A-03

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado





Valide aqui este documento

CNM: 090431.2.0001521-61

# CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior

Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28979-095 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

CNM: 090431.2.0001521-61

## SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

**AV.14 - 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 31/08/2021, onde consta o Processo do TRT - 3ª Região, protocolo n.º 201603109.01794851-IA-790, processo n.º 0002826820100030005, Código HASH: 5411 0890.4024 649b.12cb.32347b99.e3d9.fc86.82aa, prenotado sob o n.º 199.292, em 31/08/2021, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de **ANTONIO ALFREDO ALKIMIM HENRIQUES**, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59, Araruama, 29 de Outubro de 2021. Eu, (André Lobão Cruz - Escrevente), digital, Eu, (Vanessa de Almeida Pedro Reis Escrevente), contem. O Oficial de Fiscalização Eletrônica: EDTS 65293 003j

**AV.15 - 1.521-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 20/04/2023, onde consta o Processo do TRT - 3ª Região, protocolo n.º 00652003720095030031, 7347.92bb.4945.código HASH: 688d.1e33.54fc.862d.20284.201a.02654e210, processo n.º sub. a n.º 209.602, em 24/04/2023, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de **ANTONIO ALFREDO ALKIMIM HENRIQUES**, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59, Araruama, 03/05/2023. Eu, Wagner Monteiro de Souza, Oficial de Fiscalização Eletrônica: EBJJ 70984 VCO)

**R.16 - 1.521-A: PENHORA:** Nesta data, através dos Despachos, datados de 03/08/2023, 14/09/2023 e 23/10/2023, expedidos pela 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte MG, prenotado sob o n.º 211.325, em 07/08/2023, referente ao Processo n.º AT01 00000476-94-2019-5-03-0110, onde figura como **AVELINO JOSÉ MARQUES BARBOSA**, inscrito no CPF sob o n.º 064.228.406-731 e como **Reu: Antonio Alkimim Henrique**, inscrito no CPF sob o n.º 008.947.706-59, a seguinte procedeu ao registro da **PENHORA sobre imóvel** objeto da presente matrícula, para satisfação da obrigação, no valor de **R\$ 210,74**. Depositário: **Tatiana Daluz Guerra Henriques**, inscrita no CPF sob o n.º 223.87.206-00. Para a presente averbação (R.16) n.º 03/202307 (R.16/R.1) Valor constante do Livro de Valor de R\$ 74,74 Araruama, 30/10/2023. Eu, Wagner Monteiro de Souza, Escrevente, contem. O Oficial de Fiscalização Eletrônica: EBJJ 70984 VCO)

### CARTÓRIO DO 2.º OFÍCIO DE ARARUAMA - RJ

DARIO PAULO DE SOUSA JUNIOR - Delegatário, Ato Executivo n.º 275/2005

#### CERTIDÃO

**CERTIFICO** que a presente cópia é a reprodução autêntica da **MATRÍCULA n.º 1.521**, extraída nos termos do art. 19 §1º, da Lei n.º 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior. Araruama, 29/08/2024. Às 17:30:37. **OBS.1:** Em caso de alienação, oneração, transferência ou modificação, atentar para os requisitos do art. 176, § 1.º II, 3 e 4 "a", da Lei 6015/1973, procedendo-se aos atos necessários à adequação desta matrícula. **OBS.2:** Constam os Protocolos n.ºs **137.479 de 23/08/2010** - REGISTRO DE IMPEDIMENTO JUDICIAL, Ofício n.º **01268/10** Processo n.º **00496-2009-024-03-00-1**, emitido pela 24ª Vara de Trabalho de Belo Horizonte; **184.285 de 15/05/2018** - Averbação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, de conformidade com o Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em nome de **ANTONIO ALFREDO ALKIMIM HENRIQUES**, inscrito no CPF sob o n.º **008.947.706-59**, referente ao protocolo n.º **201805.1414.00508163-IA-510**, processo n.º **00146003420095030056** - Vara do Trabalho de Curvelo-MG, aguardando resposta dos Ofícios encaminhados à respectiva Vara; **187.934 de 08/03/2019** - Averbação de Cancelamento das Indisponibilidade de Bens, conforme Ofício PJe, RTSum **0014600-34.2009.5.03.0056**, Vara do Trabalho de Curvelo, referente ao protocolo de indisponibilidade n.º **201604.1212.00127007-IA-909**, processo n.º **00144002720095030056**; protocolo de cancelamento n.º **201811.2716.00661832-MA-740** e **201811.2716.00661833-MA-550**, referente protocolo de indisponibilidade n.º **201604.1212.00127007 IA-909**, processo n.º **00144002720095030056**; protocolo de cancelamento n.º **201811.2716.00661841 MA-650**, referente protocolo de indisponibilidade n.º **201805.1414.00508163-IA-510**, processo n.º **00146003420095030056**; protocolo de cancelamento n.º **201811.2716.00661842-MA-460**, referente protocolo de indisponibilidade n.º **201603.0812.00116619-IA-071**, processo n.º **00146003420095030056**, aguardando resposta dos Ofícios encaminhados à respectiva Vara.

Pedido de Certidão: **24/010492 - SPH24080070341D**

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EEQS/42218 VAA**

Consulte a validade do selo em:

<http://www.4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>

Emolumentos...: Isento



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/77976-4ZYFU-3VAXL-56CYV>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado