

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARÇA DE JUIZ DE FORA



# CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL --

-- LIVRO N.º 2 -EA-

Fls. 275

Matrícula N.º 37.775

Date: 26-08-1998.

**IMÓVEL** :- Apartamento nº203, com a área construída 90,19m<sup>2</sup>, parte integrante do Edifício "MADRI", situado nesta cidade à Rua Professor Inacio Werneck, nº221, no Bairro São Mateus, tendo uma vaga na garagem coletiva ( de acordo com o projeto aprovado) e respectiva fração ideal de 0,10564, do todo que compreende o lote nº11 da quadra "16", medindo 12,00m de frente para a referida via pública; 26,00m. em divisa com o lote 12; 25,00m em divisa com o lote 10 e 12,00m nos fundos, com os lotes 3 e 4. -

**PROPRIETÁRIA**: RODRIGUES VILLELA ENGENHARIA LTDA, com sede nesta cidade, CGC nº 64.401.748/0001-89. Rég. de aquisição nº32.770.

**Nota**: Foi arquivada CND do INSS, serie "H", nº877277, datada de 10-07-98, juntamente com certidão de "habite-se", constando inscrição no DCTM/PJF nº76.279/003. Convenção de condomínio registrada sob o nº1.398.

Oficial, *Ram. Almeida de Almeida F. Meaurio*

**R-1-37.775**: Data: 19-07-1999.- **COMPRA E VENDA**: **ADQUIRENTE**: VICENTE RAMOS DE REZENDE, brasileiro, agricultor, viúvo, CPF 819.904.806-91, residente nesta cidade. **TRANSMITENTE**: A firma proprietária acima identificada. -

**FORMA DO TÍTULO**: escritura de 15-06-1999 lavrada em notas do 1.º Tabelião desta comarca, Lº 377, fls. 026vº.-

**VALOR**: R\$25.000,00.- ITBI sobre R\$34.839,00.- Protocolo nº 72.491

O Oficial, *Ram. Almeida de Almeida F. Meaurio*

PARA SIMPLIFICAR O PROCESSO DE REGISTRO  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 8,92

Visualização das Certidões em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N.º

CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS – COMARCA DE JUIZ DE FORA

(continuação)

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 8,92**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)