

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

- Cartório de Registro de Imóveis -

Betim Minas Gerais

MATRÍCULA Nº 2.313.

01 de julho de 1.976.

[Handwritten Signature]
 Ofício - Célia Nogueira de Rezende Campos

Imóvel: Lotes 7,8,9,11,12, e 13, da quadra 106, do Jardim das Alterosas, município de Betim, tendo os lotes 7,8 e 9, frentes para a Rua Santiago e os lotes 11, 12 e 13 com frentes para a Rua Barcarena, com as área, limites e confrontações da planta respectiva. Proprietário: José Antônio Júnior, casado, lavrador e s/m. Iracema Benevides Júnior, do lar, brasileiros, CPF 043145226, residentes em Patos de Minas, José Ferreira de Ávila, casado, bancário e s/m. Elza Gonçalves Ferreira, do lar, brasileiros, CPF 013053876, residentes em Patrocínio, MG e Adélia Ávila Martins, casada, comerciante e s/m. Geraldo Antunes Martins, comerciante, brasileiros, CPF 103579396, residentes em Belo Horizonte. Registro anterior: 51.859, fls. 210, livro 3-AU, deste Cartório.

R.1.2.313. Protoc. 3.005, liv. 1-A - 01 de julho de 1.976. Transmitente: Jose Antonio Junior e s/m. Iracema Benevides Júnior; José Ferreira de Ávila e s/m. Elza Gonçalves Ferreira; Adélia Ávila Martins e s/m. Geraldo Antunes Martins. Adquirente: R.G. - IMOVEIS CORRETORA E ADMINISTRADORA LTDA, com sede a Rua Ouro Preto, 361, em Belo Horizonte, CGC 18822049/0001-95, representada por seu diretor Ronaldo Vilela Wanderley. Compra e venda - pública, Cartório do 4º ofício de Belo Horizonte, liv. 330-B, fls. 80/82, em 10 de junho de 1.976. Valor: R\$70.000,00. Dou fé.

AV-2-2.313. Protoc. 160.581, liv. 1-E - 08 de abril de 1998. Certifico que o **MUNICIPIO de Betim**, foi imitado na posse provisória de partes dos lotes 07, com área de 48,00m²; 08, com área de 90,00m², e 09, com área de 126,00m², conforme Mandado de Averbação expedido dos autos nº 027.95.001.073-9, de Ação de Desapropriação, passado pelo Juízo e Secretaria da 3ª Vara Cível desta Comarca, em 07.11.97, que fica arquivado neste Cartório. EAS. Dou fé. *[Handwritten Signature]*