

Matrícula
17142
Data
24/05/2018

Imóvel
Circunscrição: BONFIM - MG - BAIRRO SÃO MIGUEL
Denominação: RUA JOÃO PEREIRA DA SILVA, n.º 4 ÁREA PARCELADA I
Área: 18.540,66 M² Quadra: Lote:
Inca: IPTU: 7701-001.005.000001.000562.0001

Características e confrontações

Um lote de terreno urbano com a área de 18.540,66 M² (dezoito mil, quinhentos e quarenta metros e sessenta e seis centímetros quadrados), com as seguintes divisas e confrontações: Partindo do ponto 67, situado no limite com Rua João Pereira da Silva, definido pela coordenada 7.752.343,4367 m Norte e 578.845,5734 m Leste, seguindo com distância de 17,0457 m e azimute plano de 25733'07" chega-se ao ponto 68, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 11,8500 m e azimute plano de 33316'43" chega-se ao ponto 69, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 14,5688 m e azimute plano de 33434'23" chega-se ao ponto 70, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 10,7501 m e azimute plano de 33546'13" chega-se ao ponto 71, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 5,9672 m e azimute plano de 34550'51"

SELO ELETRÔNICO: BZI/031926. COD. SEGURANÇA: 1148.9138.5228.4743. COD. DAP: 4401-6. ISSQN: R\$1,10

Abert. Matr.: Emolumentos: R\$36,77 + Reconpe: R\$2,21 + TPI: R\$12,26 = Total: R\$51,24

Proprietário

BONFIM INDUSTRIA COMERCIO E SERVICOS EIRELI EPP, CNPJ: 22.682.629/0001-00, NIRE: 31600245484, nome fantasia BONFIMSPORTS, com sede a Rua João Pereira da Silva, 346 - Bairro São Miguel - Bonfim, MG.

Cód. Ato Nº

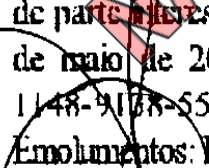
Registros e Averbacões

CONTINUAÇÃO DAS CONFRONTAÇÕES: chega-se ao ponto 72, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 9,9000 m e azimute plano de 32917'12" chega-se ao ponto 73, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 19,2550 m e azimute plano de 3639'39" chega-se ao ponto 74, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 6,8052 m e azimute plano de 2827'35" chega-se ao ponto 75, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 61,1289 m e azimute plano de 624'30" chega-se ao ponto 76, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 3,5300 m e azimute plano de 27212'16" chega-se ao ponto 77, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 20,4813 m e azimute plano de 27214'10" chega-se ao ponto 78, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA,

seguinto com distância de 20,6649 m e azimute plano de 27206'39" chega-se ao ponto 79, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 12,5943 m e azimute plano de 27159'11" chega-se ao ponto 80, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 18,6870 m e azimute plano de 24408'01" chega-se ao ponto 81, deste confrontando neste trecho com Bonfim Ind.Com.LTDA, seguindo com distância de 5,9159 m e azimute plano de 24451'11" chega-se ao ponto 82, deste confrontando neste trecho com Mauricio Guilherme Figueiredo, seguindo com distância de 64,9573 m e azimute plano de 33057'43" chega-se ao ponto 83, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 13,4886 m e azimute plano de 4236'46" chega-se ao ponto 84, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 2,8894 m e azimute plano de 608'57" chega-se ao ponto 85, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 12,5431 m e azimute plano de 325'12" chega-se ao ponto 86, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 7,6459 m e azimute plano de 32308'45" chega-se ao ponto 87, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 7,7350 m e azimute plano de 9316'47" chega-se ao ponto 88, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 11,0227 m e azimute plano de 8239'26" chega-se ao ponto 89, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 8,9178 m e azimute plano de 6158'51" chega-se ao ponto 90, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 37,4273 m e azimute plano de 5240'00" chega-se ao ponto 91, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 16,1470 m e azimute plano de 2142'22" chega-se ao ponto 92, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 8,8955 m e azimute plano de 35807'05" chega-se ao ponto 93, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 7,7303 m e azimute plano de 32212'18" chega-se ao ponto 94, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 19,2435 m e azimute plano de 32650'17" chega-se ao ponto 95, deste confrontando neste trecho com Suc.de Maurilio José Trigueiro, seguindo com distância de 26,0074 m e azimute plano de 3317'40" chega-se ao ponto 96, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques, seguindo com distância de 7,4581 m e azimute plano de 10556'24" chega-se ao ponto 97, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques, seguindo com distância de 4,8707 m e azimute plano de 11220'23" chega-se ao ponto 98, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques, seguindo com distância de 7,1278 m e azimute plano de 7812'56" chega-se ao ponto 99, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques, seguindo com distância de 8,5171 m e azimute plano de 1448'21" chega-se ao ponto 100, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques, seguindo com distância de 12,5441 m e azimute plano de 7808'23" chega-se ao ponto 101, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari

de Freitas Marques , seguindo com distância de 6,5452 m e azimute plano de 12701'32" chega-se ao ponto 102, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques , seguindo com distância de 8,8216 m e azimute plano de 17500'17" chega-se ao ponto 103, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques , seguindo com distância de 7,7254 m e azimute plano de 14627'47" chega-se ao ponto 104, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques , seguindo com distância de 5,1788 m e azimute plano de 9826'50" chega-se ao ponto 105, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques , seguindo com distância de 10,9401 m e azimute plano de 7150'51" chega-se ao ponto 106, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques , seguindo com distância de 7,7198 m e azimute plano de 13610'58" chega-se ao ponto 107, deste confrontando neste trecho com Suc.de Ari de Freitas Marques , seguindo com distância de 6,1615 m e azimute plano de 9136'17" chega-se ao ponto 108, deste confrontando neste trecho com Siumara Maria Parreiras Santos, seguindo com distância de 22,4834 m e azimute plano de 18216'22" chega-se ao ponto 109, deste confrontando neste trecho com Siumara Maria Parreiras Santos, seguindo com distância de 8,6820 m e azimute plano de 18458'44" chega-se ao ponto 110, deste confrontando neste trecho com Siumara Maria Parreiras Santos, seguindo com distância de 65,5019 m e azimute plano de 18657'14" chega-se ao ponto 111, deste confrontando neste trecho com Siumara Maria Parreiras Santos, seguindo com distância de 66,1827 m e azimute plano de 18655'23" chega-se ao ponto 112, deste confrontando neste trecho com Siumara Maria Parreiras Santos, seguindo com distância de 80,5956 m e azimute plano de 18641'26" chega-se ao ponto 113, deste confrontando neste trecho com Siumara Maria Parreiras Santos, seguindo com distância de 45,9416 m e azimute plano de 18754'58" chega-se ao ponto 114, deste confrontando neste trecho com Siumara Maria Parreiras Santos, seguindo com distância de 3,6070 m e azimute plano de 16013'42" chega-se ao ponto 67, ponto inicial da descrição deste perímetro.

AV 1

Protocolo: 46379 - Em virtude de memorial descritivo datado de 14/07/2017, expedido pelo responsável técnico, Márcio Antônio de Figueiredo CREA-MG 68507/D e a requerimento de parte interessada; **RETIFICO o nº. da denominação**, para: 346. Dou fê. BONFIM 24 de maio de 2018. SELO ELETRÔNICO: BZI/031926. CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1148-9178-5523-4743. CÓDIGO DAP: 4159-0. ISSQN: R\$0,44. O OFICIAL: 
Emolumentos: R\$14,62 + Reconpe: R\$0,88 + TFJ: R\$4,87 = Total R\$20,37

AV 2

Protocolo: 46478 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Relatório de indisponibilidade da CNIB (Central Nacional de Indisponibilidade de Bens), com protocolo nº. 201806.0411.005221114-IA-051, processo nº. 000103559520185030142, datada de 04/06/2018 às 04:10 PM, do Tribunal Superior do Trabalho, MG, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Fórum/Vara: Guanhães, MG - Vara do Trab. de Guanhães, torna-se indisponível a área pertencente a **BONFIM INDUSTRIA E COMERCIO EIRELI EPP**. CNPJ: 22.682.629/0001-00. SELO ELETRÔNICO: BZI33500. CÓDIGO DE

SEGURANÇA: 7455.1745.0953.3761. CÓDIGO DAP: 4159-0. JUSTIÇA
GRATUITA Dou.fé. BONFIM, 06 de junho de 2018. O Oficial:

AV 3

Protocolo: 47072 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme Relatório de indisponibilidade da CNIB (Central Nacional de Indisponibilidade de Bens), com protocolo nº.201808.1507.00577909-TA-170, processo nº.00103559520185030142, datado de 15/08/2018 às 07:42; fica cancelada a indisponibilidade constante no Av-02 desta matrícula. Dou.fé. BONFIM, 17 de agosto de 2018. **CODIGO ATO: 4159-0. SELO ELETRONICO:CCY/083368. CODIGO DE SEGURANÇA:3971.5715.1195.5384. JUSTIÇA GRATUITA. O OFICIAL:**

AV 4

Protocolo: 47410 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** - Em virtude de documento apresentado e arquivado nesta serventia datado de 20/09/2018, RODRIGO LACERDA DE ALMEIDA, brasileiro, casado, médico, CI.M-3.993.637 SSP/MG, CPF: 855.244.686-34, residente e domiciliado à Rua: Professor Lourenço Menicucci Sobrinho, nº211, Bairro: Mangabeiras - Belo Horizonte, MG, Cep: 30.2100-100, promove ação de execução contra BONFIM INDÚSTRIA E COMÉRCIO EIRELI - EPP BONFIM, CNPJ: 22.682.629/0001-00, sobre o imóvel constante nesta matrícula. PROCESSO: 0114319-35.2018.8.13.0188. Dou.fé. BONFIM, 05 de outubro de 2018. CODIGO ATO: 4159-0. SELO ELETRONICO:CGZ/061094. CODIGO DE SEGURANÇA:3756.4118.6560.0204. ISSQN: R\$0,44. O OFICIAL:
Emolumentos: R\$14,62 + Recome: R\$0,88 + TFI: R\$4,87 = Total: R\$20,37

AV 5

Protocolo: 49195 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** - Em virtude de requerimento apresentado e arquivado nesta serventia datado de 24/06/2019, CONSULTORIA EXPRESS COBRANÇAS EIRELLI, CNPJ: 05.055.691/0001-44, com sede à Av. Assis Chateaubriand nº. 440, Bairro Floresta, Belo Horizonte, MG, promove ação de execução contra BONFIM INDÚSTRIA E COMÉRCIO EIRELI - EPP BONFIM, CNPJ: 22.682.629/0001-00, sobre o imóvel constante nesta matrícula. PROCESSO: 5041649-81.2019.8.13.0024. Dou.fé. BONFIM, 01 de julho de 2019. CODIGO ATO: 4159-0. SELO ELETRONICO: CUU/07057. CODIGO DE SEGURANÇA: 3015-6282-9129-7105. ISSQN: R\$0,48. O OFICIAL:
Emolumentos: R\$16,16 + Recome: R\$0,97 + TFI: R\$5,38 = Total: R\$22,51

Protocolo: 49311 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** - Em virtude de requerimento apresentado e arquivado nesta serventia datado de 24/06/2019, CONSULTORIA EXPRESS COBRANÇAS EIRELLI, CNPJ: 05.055.691/0001-44, com sede à Av. Assis Chateaubriand nº. 440, Bairro Floresta, Belo Horizonte, MG, promove ação de execução contra BONFIM INDÚSTRIA E COMÉRCIO EIRELI - EPP

AV 6

BONFIM, CNPJ: 22.682.629/0001-00, sobre o imóvel constante nesta matrícula. PROCESSO: 5030370-98.2019.8.13.0024. Dou. E. BONFIM, 11/07/2019. CODIGO ATO: 4159-0. SELO ELETRONICO: CUU/72347. CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6823.8541.3339.3150. ISSQN: RS0,48. O OFICIAL
Emolumentos: RS16,16 + Recompe: RS0,97 + TFI: R\$5,38 = Total R\$22,51

R 7

Protocolo: 49384 - Nos termos da escritura pública de compra e venda, lavrada às fls. 027/028, do Lº 158, nas Notas da Tabelião do 2º Ofício de Notas de Bonfim, MG, Sônia Raimunda Parreiras Marques, aos 22/07/2019; **EDUARDA PARREIRAS LIMA**, estudante, C.I.MG-20.821.641 PC/MG, CPF: 097.072.616-33, nascida aos 24/05/1998, natural de Bonfim, MG, filha de Alessandra Aparecida Parreiras Lima e Wires Fernandes de Lima, brasileira, solteira, maior, conforme certidão de nascimento datada aos 22/07/2019 sob matrícula 0507990155 1998 1 00022 119 0002003 91, expedida pelo cartório de registro civil de Bonfim, MG, residente e domiciliada à Rua Manoel Teodoro da Silva Pinto, nº24, Bairro Cristo Redentor - Bonfim, MG, Cep: 35.480-000; adquiriu de BONFIM INDÚSTRIA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI EPP, CNPJ: 22.682.629/0001-00, inscrita na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº31600245484, conforme certidão simplificada emitida pela Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, aos 22/07/2019, com sede à Rua João Pereira da Silva, nº346, Bairro São Miguel - Bonfim, MG, Cep: 35.480-000, neste ato representada por Kleber Ribeiro, C.I.M-4.300.165 SSP/MG, CPF: 917.957.536-68, brasileiro, empresário, nascido aos 15/09/1970, residente e domiciliado à Rua Campo da Costa, nº306, Jardim Amanda - Nova Lima, MG, neste ato representado por seu bastante procurador, Helbert Magalhães Santos, corretor de imóveis, C.I.M-4.457.782 SSP/MG, CPF: 648.100.706-20, brasileiro, casado, residente e domiciliado à Rua Manoel Teodoro da Silva Pinto, 24 A, Centro - Bonfim, MG, conforme procuração lavrada em 11/07/2019, no livro 65, às fls. 37, no cartório do 2º Ofício de notas de Bonfim, MG; o imóvel constante nesta matrícula, ou seja, uma área de 18.540,66 m² (dezoito mil, quinhentos e quarenta metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras; pelo preço total, certo e ajustado de R\$439.028,15 (quatrocentos e trinta e nove mil, vinte e oito reais e quinze centavos). **CONDICÕES:** Ficam mantidas as Ações de Execução constantes nesta matrícula. Dou. E. BONFIM, 31 de julho de 2019. SELO ELETRÔNICO: CZR/071716. CÓDIGO DE SEGURANÇA: 5603-4674-3491-8876. COD. DO ATO: 1 x 4546-8. ISSQN: RS59,34. O OFICIAL
Emolumentos: RS1.947,11 + Recompe: RS116,82 + TFI: R\$1.363,73 = Total R\$3.427,66
Prenotação....: RS0031,09 + Recompe: RS001,86 + TFI: R\$0006,65 = Total R\$0039,60

AV

Protocolo: 49477 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** - Em virtude de documento apresentado e arquivado nesta serventia datado de 29/07/2019, **GEOVANNI IGNACIO ROCHA**, brasileiro, casado, advogado, C.I.M-2.878.743

X

SSP/MG, CPF: 475.694.096-04, residente e domiciliado na Rua Barão Leopoldina, nº 216, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte, MG, Cep: 30530-080, promove ação de execução contra BONFIM INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP, CNPJ: 22.682.629/0002-82, sobre o imóvel desta matrícula. No valor de: R\$270.000,00 (duzentos e setenta mil reais). PROCESSO: 5096772-64.2019.8.13.0024. Dou. fê. BONFIM, 02 de setembro de 2019. CODIGO ATO: 1 x 4159-0. SELO ELETRONICO: CZR/074310. CÓDIGO DE SEGURANÇA: 3536-8033-8010-3776. ISSQN: R\$1,41. O OFICIAL: Emolumentos: R\$16,16 + Recome: R\$0,97 + TFI: R\$5,38 = Total: R\$22,51. Prenotação...: R\$31,09 + Recome: R\$1,86 + TFI: R\$6,65 = Total: R\$39,60

AV 9

Protocolo: 55716 - **IMPEDIMENTO JUDICIAL** - Em virtude de Ofício N°5000242-84.2020.8.13.0081 expedido pela Vara Única da Comarca de Bonfim, MG, assinado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca Dr. Robert Lopes de Almeida aos 16/07/2020 - Processo nº5000242-84.2020.8.13.0081; fica constar a anotação de existência de ação e bloqueio de transferência no imóvel constante nesta matrícula, até posterior decisão, com garantia de direito real para evitar que o imóvel seja alienado a terceiros. Dou. fê. BONFIM, 02/09/2021. CODIGO ATO: 1 x 4159-0. SELO ELETRONICO: EWU/87357. CÓDIGO DE SEGURANÇA: 9307-3538-9371-2210. **JUSTICA GRATUITA. O OFICIAL:**

AV 10

Protocolo: 55717 - **CANCELAMENTO DE IMPEDIMENTO JUDICIAL** - Em virtude de Decisão expedida pela Vara Única da Comarca de Bonfim, MG, assinada pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Robert Lopes de Almeida aos 25/08/2021 - Processo nº5000242-84.2020.8.13.0081; fica cancelado o Impedimento Judicial constante no Av.09 desta matrícula. Dou. fê. BONFIM, 02/09/2021. CODIGO ATO: 1 x 4141-8. SELO ELETRONICO: EWU/87368. CÓDIGO DE SEGURANÇA: 5643-3348-0037-0361. **JUSTICA GRATUITA. O OFICIAL:**

R

MATRÍCULA: 17142. Protocolo: 59062 de 23/12/2022 - **AÇÃO MONITÓRIA** - Em virtude de documento de Constituição de Hipoteca Judiciária, assinado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Robert Lopes de Almeida, com sentença proferida aos 27/07/2021; Requerimento datado em 17/11/2022, assinado pela Dra. Raquel Cristina Silva Gonzalez, OAB/MG N°137.853 e Dra. Maria Laura Silva, OAB/MG N° 208.171 e Mandado Monitório para pagamento do débito datado de 17/08/2020, assinado pelo Dr.

CNM: 038851.2.0017142-37

11

Mário Perido Campos, OAB/MG 88.342 e Dr. Tito Mauro Campos, OAB/MG 146.539 - Processo Nº: 5000582-28.2020.8.13.0081, conforme art. 495 § 2º do CPC, da Ação Monitória promovida por: GP REVENDA E LOCAÇÃO DE MINI VEÍCULOS LTDA, CNPJ: 25.473.356/0001-73, localizada na Avenida Barão Homem de Melo, nº 2504, bairro Estoril, em Belo Horizonte, MG; em desfavor de: EDUARDA PARREIRAS LIMA, brasileira, solteira, CLMG-20.821.641 PC/MG, CPF: 097.072.616-33, residente e domiciliada à Rua Manoel Teodoro da Silva Pinto, Nº 24, Bairro Cristo Redentor - Bonfim, MG; faço constar a existência de Ação Monitória sobre o imóvel pertencente a EDUARDA PARREIRAS LIMA, CPF: 097.072.616-33. Valor da Ação: R\$43.668,82 (quarenta e três mil, seiscentos e sessenta e oito reais e oitenta e dois centavos). Dou f. BONFIM, 28 de dezembro de 2022. SELO ELETRÔNICO:GED/075093. CÓDIGO DE SEGURANÇA: 9718.0903.9818.0952. CÓDIGO DAP: 1 x 4515-3. ISSQN: R\$32,41. O OFICIAL: Emolumentos: R\$1.080,26 + Recome: R\$64,81 + TFC: R\$441,20 = Total: R\$1.586,27

R 12

MATRÍCULA: 17142. Protocolo: 59575 de 30/03/2023 - **PENHORA** - Em virtude de Mandado Judicial datado de 21/03/2023, Carta Precatória Cível expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 5ª Vara do Trabalho de Betim, MG, assinado pelo Diretor da Secretaria Dr. Flavio Miranda Mares, da Ação Trabalhista promovida por Ottoniel dos Reis Marques, contra **BONFIM INDÚSTRIA COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI EPP**, CNPJ: 22.682.629/0001-00, procedo ao registro da **PENHORA** sobre o imóvel constante nesta matrícula, ou seja, um lote de terreno urbano com a área de 18.540,66 m² (dezoito mil, quinhentos e quarenta metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. VALOR DA PENHORA: R\$66.160,10 (sessenta e seis mil, cento e sessenta reais e dez centavos). Imóvel avaliado em R\$ R\$2.800.000,00 (dois milhões e oitocentos mil reais). PROCESSO: 0010873-80.2021.5.03.0142. Dou f. **BONFIM**, 04 de abril de 2023. SELO ELETRÔNICO:GKR/18716. CÓDIGO SEGURANÇA: 7976-0181-2365-2438. CÓDIGO DAP: 1 x 4527-8. **JUSTIÇA GRATUITA - Conforme Art. 12-A ou 13, paragrafo único, da Lei Estadual nº 15.424/04. O OFICIAL:**

AV 13

MATRÍCULA: 17142. Protocolo: 59978 de 27/06/2023 - **PENHORA**- Em virtude de Mandado Judicial datado de 26/05/2023, Carta Precatória Cível expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, assinado pela Juza Titular de Vara do Trabalho Clarice dos Santos Castro, da Ação Trabalhista promovida por Ottoniel dos Reis Marques, contra **BONFIM INDÚSTRIA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI EPP**, CNPJ: 22.682.629/0001-00, procedo ao registro da **PENHORA** sobre o imóvel constante nesta matrícula, ou seja, um lote de terreno urbano com a área de 18.540,66 m² (dezoito mil, quinhentos e quarenta metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. VALOR DA PENHORA: R\$66.160,10 (sessenta e seis mil, cento e sessenta reais e dez centavos). Imóvel avaliado

em: R\$ R\$2.800.000,00 (dois milhões e oitocentos mil reais), PROCESSO: 0010418-88.2018.5.03.0109. Dou f. BONFIM, 07 de julho de 2023. SELO ELETRÔNICO: GRN/24668. CÓDIGO SEGURANÇA: 0553.1074.1196.0627. CÓDIGO DAP: 1 x 4527-8. JUSTICA GRATUITA - Conforme Art. 12-A ou 13, paragrafo único, da Lei Estadual nº 15.424/04. O OFICIAL:

AV 14

MATRÍCULA: 17142. Protocolo: 61177 de 27/02/2024 - **IMPEDIMENTO JUDICIAL** - Em virtude de Ofício referente ao Processo Nº 0010371-50.2019.5.03.0001 expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - ATSum 0010371-50.2019.5.03.0001, assinado eletronicamente pela M.M. Juíza Titular da Vara do Trabalho, Dra. Paula Borlido Haddad - juntado em: 26/02/2024; faço constar Impedimento de Transferência em relação ao imóvel constante nesta matrícula, em sede de tutela de urgência de natureza cautelar, nos termos dos arts. 855-A, §2º, da CLT e arts. 297, 300, 301 e 854 do CPC. Dou f. BONFIM, 06 de março de 2024. CODIGO ATO: 1 x 4135-0. SELO ELETRONICO: HNT/79701. CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8427-5273-8552-7253. JUSTICA GRATUITA. O OFICIAL:

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO
VALOR: R\$ 8,80

Visualizada em www.tribaltr.org.br