PREFEITURA BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

Diretoria de Cadastro e Atenção ao Contribuinte / 2025

Nome: **********
CPF/CNPJ: **********
Identificador: **014016 002A0010**
Endereço: **RUA TAPUIAS, 30 - FLORESTA - 30150-030 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.25.1148147.42
Data de emissão
08/01/2025
Data de vencimento
31/01/2025

Até 31 de janeiro, você tem 5% de desconto no pagamento integral ou na antecipação de parcelas

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia
014016 002A001-0	13.001.25.0313399	01.25.1148147.42

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:	**CASA**
Tipo de lançamento:	**RESIDENCIAL**
Área de Terreno:	283,39
Área Construída:	163,00
Fração Ideal:	1,000000
Zona Homogênea/Zona Uso::	CS118/ZA
Classificação/Padrão Acabamento:	CA1/P2

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 475.559,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 178.015,00	0,60%	1.068,09
de 178.015,01 até 445.045,00	0,70%	1.869,21
de 445.045,01 até 475.559,00	0,75%	228,85

Imposto Calculado:	3.166,15
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	3.166,15
Taxa de coleta de resíduos	868,50
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	4.034,65

Código débito automático 124014016000020100105

Duas Parcelas :	696,94
Três Parcelas :	1.045,39
Quatro Parcelas :	1.393,84
Cinco Parcelas :	1.742,28
Seis Parcelas :	2.090,72
Sete Parcelas :	2.439,16
Oito Parcelas :	2.787,60
Nove Parcelas :	3.136,04
Dez Parcelas :	3.484,48
Pagamento Integral com Desconto:	3.832,92

4 - Informacão sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.
Esta guia é utilizada para antecipação de parcelas com desconto. Caso não queira antecipar, a primeira parcela sem desconto vence em 15 de fevereiro de 2025 e poderá ser emitida pela internet em www.pbh.gov.br/iptu. Pagável somente nos bancos credenciados. Não receber após o vencimento.

Emissão:08/01/2025 CTM:01 05076 00030 Lograd:83771 Bairro:0679/0014

PREFEITURA BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO	DATA DE VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
01.25.1148147.42	**31/01/2025**	

Nome: **********
CPF/CNPJ: **********

NÃO RECEBER APÓS 31/01/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81780000000-9 00000521202-2 50131012511-4 48147420000-5

Pague com Pix