Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2025 15:29:57

CNM:32128.2.0035229-14

MATRÍCULA- 35229
DATA:-06 setembro 1985
IMÓVEL:- Uma área de terrenos, sita em Olhos D'Água, com 5.400,00m2, dentro das seguintes divisas e confrontações: começa no alinhamento da rua André - Lirio, na divisa com a compradora, no ponto em que se situa o canto esquerdo de sua propriedade (no sentido de quem olha para a rua André Lirio, de - dentro da dita propriedade); daí, segue percorrendo a distância de 30,00m, que constituem a frente do imóvel objeto da escritura ora registrada; daí, defletindo em ângulo reto, deixa a dita rua e segue em linha reta, até encontrar a cerda da faixa de domínio da Rede Ferroviária Federal S/A.-RFFSA, situada à distância de aproximadamente 163,50m, confrontando até aqui com área do vendedor; daí, defletindo à esquerda, seguem pela cerca da RFFSA,até o ponto em que faz interseção com ela o ponto de prolongamento da divisa da compradora, pelo seu lado esquerdo, de quem olha da rua André Lirio; daí,defletindo à esquerda, vai em linha reta até alcançar o ponto extremo da mencionada lateral, situado à distância de mais ou menos 54,66m, confrontando até aqui com o vendedor; daí, seguem com o mesmo rumo dessa divisa e vai até alcançar o ponto de partida do presente perímetro, na rua André Lirio, - confrontando com a compradora e situado à distância de 133,34m2, tendo estes dois últimos alinhamentos, somados, a distância de 188,00m. Esta área - se acha cadastrada na Prefeitura Municipal de Belo Horizonte, sob índice -- 475-000-000-775-7 e 475- 000-000-786-7.
PROPRIETÁRIO:- Fernando Lyrio Alves de Almeida, brasileiro, desquitado, advogado, cpf. 091259066-15, domiciliado nesta capital.
Reg. ant. matrícula n. 4983, Lº 2-Registro Geral, 1º Oficial.
R-1-35229- Prot. 94084. 06-09-85. Transmitente: Fernando Lyrio Alves de Almeida. Adquirente: TUBOS E PERFIS MINAS GERAIS S/A., com sede nesta capital, cgc.20.888.657/0001-44. COMPRA E VENDA. Público de 04-07-85, 6º Ofício, Lº 377-N, fls. 177. Preço:- cr$18.600.000, quitados. O terreno supra matriculado é vendido "ad-corpus", como coisa certa e discriminada, sendo meramente enunciativa as referências às suas dimensões. Dou fé. L/E.Emol. cr$100.264.- Artº 40: cr$20.053, Lº 1, fls.26.

AV-2-35229- Prot. 115982. 24-06-88. Conforme Ata da Assembléia Geral Ordinária realizada no dia 23-05-86, cuja cópia fica arquivada, a denominação social de "Tubos e Perfis Minas Gerais, S/A passa a ser: TUBOMINAS S/A. INDÚSTRIA, COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO. Dita Ata foi registrada na JUCEMG sob o n. ---- 276.176 em 03-10-84. Dou fé. L/E. Emol. cz$848,85. Artº 40: cz$169,77, Lº 1, fls. 59.

R-3-35229- Prot. 115983.- 24-06-88. Devedora hipotecante: Tubominas S/A. Industria Comercio e Exportação, com sede nesta capital, cgc. 20.888.657/0001-44. Credora: ICC-Indústria, Comércio e Construções Ltda., com sede nesta capital, cgc. 18.741.777/0001-72. HIPOTECA. Público de 06-05-88, 6º Ofício, Lº 457-N, fls. 17. Valor:- cz$65.658.908,08 equivalentes na data da escritura a 57.835,50 OTN (incluído mais dois imóveis), dívida essa referente a parte do preço ajustado para a venda que a credora fez à devedora de 30.986.312 ações

(segue)

PARTICULARES CONSULTA NA ÍNTEGRA DISPONÍVEL PARA ASSINANTES DO VALE DO REGISTRADORES.ORG.BR

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2025 15:29:57

preferenciais e 16.684.938 ações ordinárias de que é titular a credora no capital social da devedora, tudo conforme contrato particular de venda de ações firmado em 21-03-88. O pagamento da referida parte do preço da venda de ações foi estipulado em 7 prestações de amortização vencíveis em 15-09-88, - 15-03-89, 15-09-89, 15-03-90, 15-03-91, 15-09-91 e 15-03-92, prestações essas em valores fixados de acordo com a variação das OTN, vencendo-se juros à taxa de 1% ao mês, de 15-04-88 até 15-03-92, também em valores fixados de acordo com a variação das OTN, tudo conforme quadro demonstrativo anexo ao mencionado contrato particular de venda de ações. la. hipoteca. Obrigam-se as partes pelas demais condições da escritura.Dou fe. L/E.Emol. cz$6.790,76. Artº 40: cz$1.358,15, Lº 1, fls. 59.

AV-4-35229- Prot. 152036. 30-11-92. Fica cancelada a hipoteca constante do R-3-desta matricula em virtude da autorização dada pela credora na escritura de 24-07-92, 6º Ofício, Lº 583-N, fls. 163. Dou fé. L/E.Emol.cr$135.041,52.- Artº 40: cr$27.008,30, Lº 1.

R-5-35229 - Prot. 152037. 30-11-92. Transmitente:- Tubominas S/A-Industria, Comércio e Exportação, com sede nesta capital, à rua 1, nº 521, Bairro Betania. Adquirente:- INDUMIL S/A-INDÚSTRIA E COMÉRCIO, com sede nesta capital,à rua André Lirio, 7, Bairro Olhos D'Agua, cgc. 19.964.642/0001-39. COMPRA E VENDA. Público de 16-11-92, 1º Ofício, Lº 542-N, fls. 023. Preço:- cr$------ 300.000.000,00 (incluído o preço de mais duas áreas), quitado. Dou fé. L/E.- Emol. cr$2.283.429,40. Artº 40: cr$456.685,88, Lº 1.

R-6-35.229: 03-02-99. Devedora hipotecária: Indumil S/A. Indústria e Comércio, empresa com sede na Rua André Lírio, 07, Belo Horizonte, CGC/MF 19.964.642/0001-39. Credora hipotecária: Companhia Siderúrgica Nacional, empresa com sede na Rua Lauro Muller, 116, 36° andar, Rio de Janeiro-RJ, CGC/MF 33.042.730/0001-04. **HIPOTECA:** Público de 09-09-98, Cartório de São Gonçalo do Pará-MG, L° 81-N, fls. 63. Intervenientes anuentes e devedores solidários: Jayde Ferreira de Almeida casado no regime de comunhão parcial de bens com Suzana Maria Correia de Almeida, enmpresário, CPF 132.124.356-15, residente e domiciliado na Rua Alvarenga Peixoto, 300/1502, Bairro de Lourdes, Belo Horizonte e Valéria Simões Pinto de Carvalho, casada sob o regime de separação total de bens com Carlos Alberto Camargo Pinto de Carvalho, empresária, CPF 425.988.503-53, residente e domiciliada na Rua Alvarenga Peixoto, 300/1601, Bairro de Lourdes, Belo Horizonte. A devedora reconhece dever à Credora a quantia líquida de R$15.793.184,40. A dívida ora confessada é decorrente da assinatura de um "Instrumento de Transação e Assunção de Compromisso", feito entre a devedora e a credora. apresentado em juízo, junto ao processo n° 024.97.131.465-3 da 6ª Vara Cível de Belo Horizonte, para homologação de acordo; acordo este devidamente homologado aos 16-05-98, pelo Dr. Matheus Chaves Jardim, Juiz de Direito, cujas cópias ficam arquivadas no Cartório de Notas da Cidade de São Gonçalo do Pará. A devedora assumiu, em caráter irrevogável e irretratável, a obrigação

(segue ficha 02)

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2025 15:29:57

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
1.º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS — RUA GOITACAZES, 405
BELO HORIZONTE -:- MINAS GERAIS
ROGÉRIO CLINTO FERRAZ

MATRÍCULA: 35.229 **FICHA:** 02
DATA: 03 de fevereiro de 1999

de pagar à credora, em moeda corrente nacional, o valor da dívida confessada, em 08 parcelas semestrais, de acordo com os valores e datas de pagamento especificados no instrumento citado, atualizadas pela variação acumulada do ÍGP-M divulgado pela FGV, no período compreendido entre 30-06-98 e a data do respectivo vencimento, ou, na falta deste índice, por outro que venha a substituí-lo ou reflita a mesma variação de preços. A credora, no ato da escritura, compromete a entregar à devedora contrato de fiança bancária firmado entre Unibanco - União de Bancos Brasileiros S/A e Indumil - contratação nº 599100/97 sob pena de não o fazendo, pagar diariamente multa de 10% sob o valor da carta de fiança à Indumil. PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA. Além do imóvel desta matrícula, foram dados outros imóveis em garantia da dívida e bens móveis mencionados na escritura. Obrigam-se as partes pelas demais condições da escritura. Dou fé. L/E. Emol. R$586,40. R.A.R$199,38.

Av-7-35.229 - Prot. 438.350 de 04/10/2016 - **INDICAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO DE BENS DADOS EM GARANTIA** - Conforme registro nº 10.466, Livro 3-Auxiliar, desta Serventia, foi apresentada e registrada cédula de crédito bancário, emitida em 18/05/2016, cujos bens dados em garantia encontram-se localizados no imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. dsf. Emol: R$14,35. TFJ: R$4,51. Total: R$18,86. Belo Horizonte, 21 de outubro de 2016. O Oficial:

Av-8-35.229 - Prot. 438.351 de 04/10/2016 - **INDICAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO DE BENS DADOS EM GARANTIA** - Conforme registro nº 10.482, Livro 3-Auxiliar, desta Serventia, foi apresentada e registrada cédula de crédito bancário, emitida em 24/05/2016, cujos bens dados em garantia encontram-se localizados no imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. dsf. Emol: R$14,35. TFJ: R$4,51. Total: R$18,86. Belo Horizonte, 26 de outubro de 2016. O Oficial:

Av-9-35.229 - Prot. 447.285 de 02/06/2017 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme certidão datada de 29/05/2017, que fica arquivada, foi ajuizada uma Ação de Execução, processo nº. 5046125-36.2017.8.13.0024, da 24ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, proposta por **BANCO BRADESCO S/A**, contra **INDUMIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ 19.964.642/0001-39; **SUZANA MARIA**

Continua no verso.

PARA SIMPLES CONSULTA. CERTIDÃO COM VALIDADE JURÍDICA NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2025 15:29:57

CORREA DE ALMEIDA, CPF 338.707.136-15 e **JAYDE FERREIRA DE ALMEIDA,** CPF 132.124.356-15, tendo sido dado à causa o valor de R$10.888.430,69. A presente averbação é feita nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil. Dou fé. krc. Emol: R$15,50. TFJ: R$4,87. Total: R$20,37. Belo Horizonte, 07 de junho de 2017. O Oficial:

R-10-35.229 - Prot. 450.574 de 30/08/2017 - **PENHORA** - Conforme Ofício datado de 05/06/2017, que fica arquivado, extraído do processo nº. 1004114-63.2017.8.26.0100, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Felipe Poyares Miranda da 16ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP, sendo exequente **BANCO SAFRA S/A** e executados **INDUMYLL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA,** CNPJ 19.964.642/0001-39 e **OUTROS, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula.** Valor da causa R$8.474.977,90, tendo como fiel depositário Jayde Ferreira de Almeida, DI 1.035.239/MG, CPF 132.124.356-15. Dou fé. gpd. Emol: R$42,61. TFJ: R$13,26. Total: R$55,87. Belo Horizonte, 01 de setembro de 2017. O Oficial:

Av-11-35.229 - Prot. 451.955 de 03/10/2017 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme certidão datada de 01/08/2017, que fica arquivada, foi ajuizada uma Ação de Execução, processo nº. 1021851-79.2017.8.26.0100, da 13ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP, proposta por **BANCO INDUSVAL S/A,** contra **INDUMYLL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA,** CNPJ 19.964.642/0001-39 e **OUTROS,** tendo sido dado à causa o valor de R$467.073,31. A presente averbação é feita nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil. Dou fé. tamd. Emol: R$15,50. TFJ: R$4,87. Total: R$20,37. Belo Horizonte, 09 de outubro de 2017. O Oficial:

Av-12-35.229 - Prot. 455.617 de 02/01/2018 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme certidão datada de 15/12/2017, que fica arquivada, foi ajuizada uma Ação de Execução, processo nº. 5063991-57.2017.8.13.0024, da 24ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, proposta por **BANCO BRADESCO S/A,** contra **INDUMYLL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA,** CNPJ 19.964.642/0001-39 e **OUTROS,** tendo sido dado à causa o valor de R$1.491.959,40. A presente averbação é feita nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil. Dou fé. tamd. Emol: R$15,50. TFJ: R$4,87. Total: R$20,37. Belo Horizonte, 03 de janeiro de 2018. O Oficial:

R-13-35.229 - Prot. 460.680 de 11/05/2018 - **PENHORA** - Conforme Termo de Penhora, datado de 22/05/2018, que fica arquivado, extraído do processo nº.

Continua na ficha 03

PARA SIMPLES CONSULTA SEM VALOR COMERCIAL - PARA CERTIDÕES CONSULTA NÃO VÁLIDA COMO CERTIDÃO - WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2025 15:29:57

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Fernando Pereira do Nascimento

MATRÍCULA: 35.229 **FICHA: 03F**

DATA: 28/05/2018

Leonardo Schneider
Escrevente Autorizado

5046125-36.2017.8.13.0024, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Marco Aurélio Chaves Albuquerque da 24ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo exequente **BANCO BRADESCO S/A** e executados **INDUMYLL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA** e **OUTROS, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula.** O imóvel foi avaliado em R$21.600.000,00, cujo valor da causa é R$10.888.430,69, tendo como fiel depositária Indumyll Indústria e Comércio Ltda, CNPJ 19.964.642/0001-39. Dou fé. tcfs. Emol: R$42,61. TFJ: R$13,26. Total: R$55,87. Qtd/Cod: 1/4527-8. Belo Horizonte, 28 de maio de 2018. O Oficial:

Av-14-35.229 - Prot. 477.133 de 12/07/2019 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme certidão datada de 19/03/2019, que fica arquivada, foi ajuizada uma Ação de Execução, processo nº. 5124239-52.2018.8.13.0024, da 24ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, proposta por **BANCO DO BRASIL S/A,** contra **INDUMYLL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA,** CNPJ 19.964.642/0001-39 e **OUTROS,** tendo sido dado à causa o valor de R$8.359.591,95. A presente averbação é feita nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil. Dou fé. gpd. Emol: R$17,13. TFJ: R$5,38. Total: R$22,51. Qtd/Cod: 1/4135-0. Nº Selo: CWU46025 / Cod. Seg.: 5250-4562-5193-3506. Belo Horizonte, 15 de julho de 2019. O Oficial:

Av-15-35.229 - Prot. 479.370 de 06/09/2019 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme certidão datada de 30/08/2019, que fica arquivada, foi ajuizada uma Ação de Execução, processo nº. 5126707-86.2018.8.13.0024, da 13ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, proposta por **BANCO DO BRASIL S.A,** contra **INDUMYLL COMERCIO E BENEFICIAMENTO DE ACO LTDA,** CNPJ 19.964.642/0001-39 e **OUTROS,** tendo sido dado à causa o valor de R$56.444.074,45. A presente averbação é feita nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil. Dou fé. tcfs. Emol: R$17,13. TFJ: R$5,38. Total: R$22,51. Qtd/Cod: 1/4135-0. Nº Selo: DBR01296 / Cod. Seg.: 7762-0188-6829-6566. Belo Horizonte, 26 de setembro de 2019. O Oficial:

Av-16-35.229 - Prot. 480.112 de 24/09/2019 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme certidão datada de 11/09/2019, que fica arquivada, foi ajuizada uma Ação de Execução, processo nº. 5136324-70.2018.8.13.0024, da 13ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, proposta por **BANCO DO BRASIL S.A,** contra

Continua no verso.

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO. WWW.REGISTRADORES.ORG.BR

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2025 15:29:57

INDUMYLL COMÉRCIO E BENEFICIAMENTO DE AÇO LTDA, CNPJ 19.964.642/0001-39 e **OUTROS,** tendo sido dado à causa o valor de R$41.553.446,38. A presente averbação é feita nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil. Dou fé. tcfs. Emol: R$17,13. TFJ: R$5,38. Total: R$22,51. Qtd/Cod: 1/4135-0. Nº Selo: DBR01319 / Cod. Seg.: 2752-9298-7809-6816. Belo Horizonte, 26 de setembro de 2019. O Oficial:

R-17-35.229 - Prot. 483.542 de 16/12/2019 - **PENHORA** - Conforme Mandado nº. 1096/2019, de 14/10/2019, que fica arquivado, extraído do processo nº. 0066199-26.2016.4.01.3800, expedido pelo MM. Juiz Federal Dr. Bruno Oliveira de Vasconcelos da 27ª Vara Federal de Belo Horizonte da Seção Judiciária de Minas Gerais, sendo exequente **FAZENDA NACIONAL** e executado **INDUMYLL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA,** CNPJ 19.964.642/0001-39, **foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula.** O imóvel foi avaliado em R$22.000.000,00, para garantia do débito de R$387.218,12, atualizado em 02/2019, tendo como fiel depositário Jayde Ferreira de Almeida, CPF 132.124.356-15. Dou fé. tcfs. Nihil. Qtd/Cod: 1/4527-8-13. Nº Selo: DGC93247 / Cod. Seg.: 5359-3724-0362-5957. Belo Horizonte, 18 de dezembro de 2019. O Oficial:

R-18-35.229 - Prot. 486.532 de 06/03/2020 - **PENHORA** - Conforme Termo datado de 27/11/2019, que fica arquivado, extraído do processo nº. 024.17.004.162-8, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Marcelo da Cruz Trigueiro da 2º Vara de Feitos Tributários do Estado da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo exequente **ESTADO DE MINAS GERAIS** e executada **INDUMYLL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA,** CNPJ 19.964.642/0001-39, **foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula,** cujo valor da causa é R$394.601,46, tendo como fiel depositário Jayde Ferreira de Almeida, CPF 132.124.356-15. Dou fé. gpd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4527-8-30. Nº Selo: DLY43079 / Cod. Seg.: 8643-0024-7208-1665. Belo Horizonte, 09 de março de 2020. O Oficial:

Av-19-35.229 - Prot. 499.787 de 09/03/2021 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme certidão datada de 02/03/2021, que fica arquivada, foi ajuizada uma Ação de Execução, processo nº. 5051593-44.2018.8.13.0024, da 10ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, proposta por **BRADESCO LEASING S/A - ARRENDAMENTO MERCANTIL,** contra **INDUMYLL COMERCIO E BENEFICIAMENTO DE AÇO LTDA,** CNPJ 19.964.642/0001-39 e **OUTROS,** tendo sido dado à causa o valor de R$3.460.024,96. A presente averbação é feita nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil. Dou fé. tcfs. Emol: R$18,80. TFJ: R$5,91. ISSQN: R$0,89.

Continua na ficha 04

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO · PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO · WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2025 15:29:57

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Fernando Pereira do Nascimento

MATRÍCULA: 35.229 **FICHA: 04F**

DATA: 07/04/2021

Guilherme Tófani Carvalho
Escrevente Autorizado

Total: R$25,60. Qtd/Cod: 1/4135-0. Nº Selo: ENC01865 / Cod. Seg.: 5886-7866-5400-5804. Belo Horizonte, 07 de abril de 2021. O Oficial:

R-20-35.229 - Prot. 502.986 de 17/05/2021 - **PENHORA** - Conforme Ofício datado de 12/05/2021 e Termo de Penhora datado de 14/10/2020, que ficam arquivados, extraídos do processo nº. 5100709-19.2018.8.13.0024, expedidos pelo MM. Juiz de Direito Dr. Marcelo da Cruz Trigueiro da 2ª Vara de Feitos Tributários do Estado da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo exequente **ESTADO DE MINAS GERAIS** e executada **INDUMYLL COMERCIO E BENEFICIAMENTO DE ACO LTDA**, CNPJ 19.964.642/0001-39, **foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula**, para garantia do débito de R$1.803.955,88, atualizado em 24/07/2018, tendo como fiel depositária Indumyll Comercio e Beneficiamento de Aco Ltda, CNPJ 19.964.642/0001-39. Dou fé. gpd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4527-8-13. Nº Selo: EPE66686 / Cod. Seg.: 4310-7059-1468-7901. Belo Horizonte, 20 de maio de 2021. O Oficial:

R-21-35.229 - Prot. 506.003 de 14/07/2021 - **SEQUESTRO** - Conforme Ofício datado de 14/07/2021, que fica arquivado, extraído do processo nº. 5062063-32.2021.8.13.0024, expedido pela MMa. Juíza de Direito Dra. Kenea Márcia Damato de Moura Gomes da 12ª Vara Criminal da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo autor **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS** e réu **INDUMYLL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ 19.964.642/0001-39 e **OUTROS, foi determinado o registro do sequestro sobre o imóvel desta matrícula**, cujo valor da causa é R$6.496.852,00. Dou fé. gpd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4527-8-13. Nº Selo: ETX84925 / Cod. Seg.: 6847-8009-6074-3738. Belo Horizonte, 19 de julho de 2021. O Oficial:

R-22-35.229 - Prot. 519.748 de 10/05/2022 - **PENHORA** - Conforme Ofício nº. 82/22 de 05/05/2022, que fica arquivado, extraído do processo nº. 5167084-02.2018.8.13.0024, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Marcelo da Cruz Trigueiro da 3ª Vara de Feitos Tributários da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo autor **ESTADO DE MINAS GERAIS** e réu **INDUMYLL COMERCIO E BENEFICIAMENTO DE AÇO LTDA**, CNPJ 19.964.642/0001-39, **foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula**, cujo valor da causa é

Continua no verso.

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO · WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR · WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2025 15:29:57

R$3.815.114,35, tendo como fiel depositário Antônio Claret Nogueira Avelar, CPF 011.103.576-72. Dou fé. krc. Nihil. Qtd/Cod: 1/4527-8-30. Nº Selo: FQH63685 / Cod. Seg.: 4008-2862-7364-5349. Belo Horizonte, 13 de maio de 2022. O Oficial:

R-23-35.229 - Prot. 519.306 de 02/05/2022 - **PENHORA** - Conforme Termo de Penhora e Depósito datado de 01/04/2022, que fica arquivado, extraído do processo nº. 5063991-57.2017.8.13.0024, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Fernando Fulgêncio Felicíssimo da 24ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo exequente **BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS** e executado **INDUMYLL COMERCIO E BENEFICIAMENTO DE ACO LTDA**, CNPJ 19.964.642/0001-39 **e outros, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula,** cujo valor da causa é R$1.491.959,40, tendo como fiel depositário o(s) executado(s). Dou fé. krc. Emol: R$62,52. TFJ: R$19,45. ISSQN: R$2,95. Total: R$84,92. Qtd/Cod: 1/4527-8. Nº Selo: FQH74818 / Cod. Seg.: 3982-7027-4238-5954. Belo Horizonte, 24 de maio de 2022. O Oficial:

Av-24-35.229 - Prot. 556.700 de 09/08/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202103.1916.01540546-IA-790, datado de 19/03/2021, extraído do processo nº 10711156520178260100, enviado pelo 33º Ofício Cível da Comarca de São Paulo-SP, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **INDUMYLL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (INDUMYLL)**, CNPJ 19.964.642/0001-39. Dou fé. tgd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-60. Nº Selo: HZY03896 / Cod. Seg.: 7476-4353-5170-2153. Belo Horizonte, 12 de agosto de 2024. O Oficial:

Av-25-35.229 - Prot. 556.700 de 09/08/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202304.0415.02641174-IA-270, datado de 04/04/2023, extraído do processo nº 10218517920178260100, enviado pelo 13º Ofício Cível da Comarca de São Paulo-SP, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **INDUMYLL COMERCIO E BENEFICIAMENTO DE ACO LTDA (INDUMYLL)**, CNPJ 19.964.642/0001-39. Dou fé. tgd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-60. Nº Selo: HZY03896 / Cod. Seg.: 7476-4353-5170-2153. Belo Horizonte, 12 de agosto de 2024. O Oficial:

PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CERTIDÃO. WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR