



6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais

OFICIAL INTERINO: KILDARE OLIVEIRA TEIXEIRA

Pág. 1/2

Valide aqui este documento

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Pedido de Certidão nº25/1158, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CNM: 032920.2.0093859-74

MATRÍCULA 93859	ZONA / BAIRRO: ITAMARATI LOTE: 13 RUA: PROFESSOR LEOPOLDO MIRANDA CONDOMÍNIO: APT°: ÁREA DO LOTE:	IMÓVEL QUADRA: 03 SEÇÃO: N°: LOJA: SALA: FRAÇÃO IDEAL: 360,00M²	REGISTRO ANTERIOR 26.917, L03-AA d/ Cartório.
DATA 10/02/2006			

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES
Lote com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva.

PROPRIETÁRIO
APOLINÁRIO JOÃO ALMEIDA, brasileiro, industrial, solteiro, maior, residente n/Capital.

TRANSPORTE DA MATRÍCULA

CÓD.	ATO Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
AV	1	MUDANÇA DE ESTADO CIVIL: Cfe. Escritura que deu origem ao R-2 a seguir, APOLINÁRIO JOÃO DE ALMEIDA casou-se com MARIA NERY DE ALMEIDA. Dou fé. B. Hte, 10/02/2006, O Oficial, <i>Leopoldo</i> NE-184591, 25972-A, Prot-181123 em 10/02/2006 GRA/AGS, Rev:ALS SELO Nº BLY 78560
R	2	COMPRA E VENDA: Adquirente: SÉRGIO MARCIO DA SILVA... brasileiro, CPF 186.905.646, solteiro, maior, escriturário, residente n/Capital. Transmitente: APOLINÁRIO JOÃO DE ALMEIDA, CPF 078.464.286, já qualificado e s/m MARIA NERY DE ALMEIDA, brasileira, do lar. Preço: Cr\$13.000,00 (moeda da época), quitado. ITBI s/ Cr\$40.000,00 (moeda da época). Título(s): Escritura pública de 16/02/1976 do Cartório do 1º Ofício de Notas d/Capital (L0335-D, fls.121). Dou fé. B. Hte, 10/02/2006. O Oficial, <i>Leopoldo</i> NE-184591, 25972-A Prot-181123 em 10/02/2006 Vide verso . . . <i>J</i>

M-002

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

FICHA Nº 1

Endereço: Rua Tomé de Souza, nº 1.061 - Bairro Savassi - Belo Horizonte/MG

e-mail: atendimento@6ribh.com.br - Site: www.6ribh.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K62UD-KHBDT-CU4KE-YRF52>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital

ONR



6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais

OFICIAL INTERINO: KILDARE OLIVEIRA TEIXEIRA

Pág. 2/2

Valide aqui este documento

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Pedido de Certidão nº25/1158, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CNM: 032920.2.0093859-74

CÓD.	ATO Nº	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
		GRA/AGS, Rev:ALS SELO Nº BLY 78562
AV	3	MUDANÇA DE ESTADO CIVIL: Cfe. Certidão do Oficial do.. 1º Subdistrito d/Capital, apresentada por cópia autenticada, arquivada, foi celebrado em 19/07/1977, sob o regime de comunhão de bens, o casamento de SÉRGIO MARCIO DA SILVA com BELMIRA RIBEIRO BARBOSA, que passou a assinar BELMIRA RIBEIRO SILVA. Dou fé. B. Hte, 10/02/2006, O Oficial <i>Depicando</i> NE-184591, 25972-A Prot-181123 em 10/02/2006 GRA/AGS, Rev:ALS SELO NºBLY 78562

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, conforme Pedido de Certidão nº 25/001158, que esta fotocópia reproduz fielmente a matrícula nº 93859, à qual me reporto, com 2 (duas) páginas numeradas e devidamente rubricadas, e que não podem ser usadas separadamente. **CERTIFICO**, que conforme disposto na Resolução do Órgão Especial nº 976/2021 TJMG de 04/10/2021, a circunscrição Imobiliária do 6º RGI-BH foi desdobrada. **CERTIFICO**, mais, que o imóvel desta matrícula pertence atualmente à circunscrição do 9º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG, devendo todos os atos de registro e averbação serem praticados perante aquela Serventia. O referido é verdade e dou fé. Belo Horizonte, 15 de janeiro de 2025. O Oficial Interino, André Luis de Souza - **Escrivente Autorizado** (Assinado Digitalmente).

GRS

Buscas realizadas às 16:18:45 hs.

Atenção: A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://registradores.onr.org.br/>, em consulta do código de validação, que está estampado na lateral esquerda desta. Prazo de validade: 30 dias.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

6º Registro de Imóveis de Belo Horizonte-MG

SELO DE CONSULTA: IME33129

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4430.6576.3217.5667

Pedido Certidão Nº 25/1158


Quantidade de atos praticados: 001 - data: 15/01/2025

Ato(s) praticado(s) por: André Luis de Souza - Escrivente Autorizado

Emol.: R\$ 29,00 + TFJ: R\$ 10,25 = Valor Final: R\$ 39,25 - ISS: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

O Oficial: **Assinado Digitalmente**



M-002

Endereço: Rua Tomé de Souza, nº 1.061 - Bairro Savassi - Belo Horizonte/MG
e-mail: atendimento@6ribh.com.br - Site: www.6ribh.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K62UD-KHBDT-CU4KE-YRF52>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

