59

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVAO N. 0 2 2 - 4

REGISTRO GERAL

MATRICULA No 12.122 mover lour a oua de 198,80 ha (certo e cholesta e orto to also, ou pepara 40 (quarenta) alqueros e 52 (cinquenta e dois/ors, compota com 52,00 ha e a cuta com 14680 ha, pluada us lugar denominada " santinela Babilia distrito a Petis requiripio de africabela della Comorca de M. cloros. Piope torres Parlina. Member 5000. REG. ista ANTERIOR: 62.289, B. 265 do bisco u° 3.44, do colair de la Oper R. OLIS.182. Protolo 23.486 de 19. julho 84: - TRANS MITENTE: O Espriso de Paul na Mende 5000 de autreste: buden, foa quien Caltario Maja. HERANCA: Certodos de herancos dotodo de 22 de se 1. Opisio de Nota Obeta Comercia - processo 5.440 (mais 139). Alabiação - as 30 mon of thegenter e trista (setenta e qui mil, quiscents à le sente e seis curgeries à Sessent 300 gantados). INERA: 4= (Settenta e quis anil, quiscents e se sente e sens curgeiro e sessent que contados) INEAR: y=
406.147.000.744-7 - e xoncia de 1984- ána total 1918 - Mois fixed 50 is a fixea 3,56- Tracio en:
wina de parelament 2.0 ha. Pon f. an worthermore

R-02-12 182- Sento 23.487 de 19 fulho 84 NAANS UNTENTO: O Espólio de Partina Menda Joan. ADQUIRENTO:
waterio, por Cartano Maria. HERANCA: Certado de lunas desde de 29 de fivorio de 1980,
Contenio do 1º 0 piro de Noto data Comarca- procese 5.40 (mas 150) blante for sutencos do Exerca

A De bourenco firmento de Fragueiros, piz a Dento, octado de 13 fordente 1873, transitosa em filgaso.

AVALIACÃO: (NO 330.000,00 Film petaratioses ao especio hersen un sepera auxiliação sometia a prom
tra an com 76.666, 66. Pour fe boo va of flutava.

R-03-12 1812- Sent. 23488 de 19 julho 84: Parento to 6 o polio de Vantina Manda Joans. ADQUIRENTO:
Antenia Cattano Maria. HERANCA: Catidão de hersences de se 19 pulho 84. Catrino de 1º o frim a e No-Autómio Catano Maio. HERANCA: Cetidas de heranco ana se 19/ publist. Cortino do 1º oficio de No-tos anta canada - processo 5.440 (maco 199) - pagado pos se tenco do Etus h. Dr. bomeros pronta de F. quindo, poiz ou direito datado de 13 depolando de 1899, transtado um pelgaso. Avolação CIN230.000,00. Fice pertencendo e seprida ladeire, na referido audiação, nahate a quanti e CNN 230. 000,00. If ice puter ceredo a separar una con un 76 666,66. Ver fe beauto of alle of the service of the order of the order of the contract of the order of the contract o colides a rendert unto ciddle a lorate cartier de Potis, unito de pouração lavrado na voto do Roberto Faquedis Alkeria, prombino essa bune sin, describio se e enderte unto coracle potados al exe ve 072,272,476-53. CONSA E VENPA PESERO de 02 08.14. Cortino do Registo Civil e tabelo to a Polis, Municipa de Mirabo - Chesta de M cloro, Levaser - B. 62 a 64 var, as 6, das N. 10. Valor.
CARDO 000,000,00 (Vinte pullos de propertir West No. 406, 142,000 244, oug tito 1888, most 20,0; No de
models 356 e fraças principa de propertir to seu mom de fabrica Mende poem. O junio al acima
dente par distre do requisto l'estato "Canecam na barra de mua justa à morgen survoir au como
de surperapare, mes de ses como sobre funta de lango; des sequere pela deta festa acima, le metante
care o voldo Pereira de horja de somo de secos de drava junto a ma ollo d'apra un distanca
un rete de 135,00 mitro, de server pela cuar de drava france.

red vello e estatute no modelo dea destatució de 286,00 metro, das roquem pela como de drava à seur nd volo etidente us modelle ma det tuna de 286,00 meter, das propuem pela osca de oranie à squer de l'interner con a repert de a barra da terre constituen per este de loren de oronem ma -distanció de 318,00 meter, das requem pela dita como, à represe, ambanho com a resura contes pula corca de orque à a coto, beau tando acida can ocho Perin de longe, ett à quin ou orce South as hough, de from de divisa lore Consider prage no distincia de 1.115 co metes profeguera a distancia totol oa limito com Orda fine de prospe de 2.887,00 metes, requem brutanto com Grados Arajeta pete como de arange a ficial a respectable de accompanhando a ma muim dade de a bossa da feste, na divisama de 2.216,00 metros a requera re pela dete egosta abailo li mutando como o menos Grados frages at- a mon barra me con professora de atranca to ma horri in to prodo tra gar do e 20600 meters, e, huderente va pelo chologo sussimpone acina oll a hete con grado tra gar do e 20600 meters, e, huderente va pelo chologo sussimpone acina oll a hete maria to 17.148-12-08-93: framura Historica de todo o instrut constituida (pelo ce sulla perioda framenta e Historica e Historica e perioda e 1818-93/055-9 must da mesta framenta (pelo con referenta e maria perioda e 1818-70/00) com remainanto em 15-08-805 franciona francia (pelo con remainanto em 15-08-805 francia francia de la maria de la mari)au

MATRÍCULA 2º RI

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL

Juliane Pererra de Silaia Escreverro Autorizaria

Matrícula: 12122 Ficha 1

12122 - 19/07/1984

Transcrição da Matrícula 12.122, Folha 59, Livro 2-2-X (continuação Folha 1.7 Livro 2-2-BL) - "IMÓVEL: Uma propriedade rural com a área de 198,80ha (cento e noventa e oito hectares e oitenta ares), ou sejam 40 (quarenta) alqueires e 52 (cinquenta e dois) ares, composta de duas glebas, uma com 52,00ha e a outra com 146,80ha, situada no lugar denominado "Sentinela", da antiga Fazenda Babilônia, distrito de Patís, município de Mirabela, desta comarca de M. Claros. PROPRIETÁRIA: Paulina Mendes Soares. REGISTRO ANTERIOR: 62.289, fls. 265 do livro nº 3-AY, do Cartório do 1º Oficio.

R-1-12122 - 19/07/1987

Protocolo 23.486 de 19-julho-87: TRANSMITENTE: O Espólio de Paulina Mendes Soares. ADQUIRENTE: herdeira, Joaquim Caetano Maia. HERANCA: Certidão de herança datada de 22 de setembro de 1980- Cartório do 1º Oficio de Notas desta comarca, processo 5.440 (maço 139). AVALL. CÃO: Cr\$230.000,00 (duzentos e trinta mil cruzeiros). Fica pertencendo ao referido herdeiro na referida avaliação, somente a quantia de Cr\$76.666,66 (setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis cruzeiros e sessenta e seis centavos). INCRA nº 406.147.000.744-7, exercício de 1984, área total 198,8; mod. fiscal- 50,0; nº mod. fiscais: 3,56; Fração mínima de parcelamento 2,0ha. Dou fé: (assinatura).

R-2-12122 - 19/07/1984

Prot. 23.487 de 19-julho-84: TRANSMITENTE: O Espón de Paulina Mendes Soares. ADQUIRENTE: herdeiro, José Carlos Caetano Maia. HERANCA: Certica de Herança datada de 29 de fevereiro de 1980, Cartório do 1º Oficio de Notas desta comarca- processo 5.440 maço 139), julgada por sentença do Exmo. Sr. Dr. Lourenço Pimenta de Figueiredo, Juiz de Dirento, datada de 13/novembro/1979, transitada em julgado. AVALIAÇÃO: Cr\$230.000,00. Fica pertencendo ao referido herdeiro na referida avaliação somente a quantia de Cr\$76.666,66. Dou fé: (assinatura).

R-3-12122 - 19/07/1984

Prot. 23.488 de 19/julho/84. TRANSMITENTE: O Espólio de Paulina Mendes Soares. <u>ADQUIRENTE</u>: Antônia Caetano Maia. <u>HERANCA</u>: Certido de herança, datada de 19/julho/84, Cartório do 1º Oficio de Notas desta comarca, processo 5.440 (maço 139), jurgada por sentença do Exmo. Sr. Dr. Lourenço Pimenta de Figueiredo, Juiz de Direito, datada de 13 de novembro de 1979, transitada em julgado. <u>AVALIAÇÃO</u>: Cr\$230.000,00. Fica pertencendo à a ferida herdeira, na referida avaliação, somente a quantia ou Cr\$76.666,66. Dou fé: (assinatura).

R-4-12122 - 07/08/1984

Prot. 23.616 de 07/agosto/84. TRANSMITENTE: Joaquim Caetano Maia, CPF nº 034.418.006-20 e s/m Da. Maria da Silva Maia, brasilairos casados, fazendeiros, residentes e domiciliados nesta cidade; José Carlos Caetano Maia, CPF nº 045.568.776-49 e s/m Da. Amélia Veloso Maia, brasileiros, casados, fazendeiros, domiciliados e residentes nesta cidade; e Antônia Caetano Maia, brasileira, solteira, maior, de lides domésticas e fazendeira, domiciliada e residente nesta cidade, CPF nº 095.568.695-20, todos eles neste ato representados por seu bastante procurador, Muro Alkimim Rocha, brasileiro, casado, fazendeiro, domiciliado e residente nesta cidade, e residente na Vila de Patís, CPF nº 149.834.726-00, conforme instrumento de procuração lavrado na Nota do Cartório de Patís, no Livro nº 14, fls. 93 e verso. ADQUIRENTE: Paulo Roberto Fagundes Alkimim, brasileiro, casado, co nerciário, domiciliado e residente nesta cidade, portador da CPF nº 077.277.476-53. COMPRA E VENDA: Público de 02/08/84 - Cartório do Registro Civil e Tabelionato de Patis, Município de Mirabela - Comarca de M. Claros, lavrada às fls. 62 a 64 verso, do Livro nº 10. VALOR: Cr\$20.000.000,00 (vinte milhoes de cruzeiros). INCRA nº 406.147.000.744, área total 198,8, mód. 50,0; nº de módulos 3,56 e fração mínin a de parcelamento 2,0, em nome de Paulina Mendes Soares. O imóvel acima descrito está dentro dos seguintes imites: "começam na barra de uma grota à margem esquerda do córrego Sussuapara, nas divisas com Osvaldo Pereira Souza; dai seguem pela dita grota cima, limitando com Osvaldo Pereira de Souza, até a barra de cerca de arame junto a um olho d'água, na distância - em reta de 135,00 metros; daí, seguem pela cerca de arame acima, limitando com o mesmo, até o curral velho, existente no imóvel, na distância de 236,00 metros; daí seguem pela cerca de arame, à esquerda, limitando com o mesmo, até a barra da cerca constituída por cerca de lascas de aroeira na distância de 218,00 metros; daí, seguem pela dita cerca à esquerda, limitando com o mesmo Osvaldo Pereira de Souza, até alcançar a barra da cerca de arame, em distância de 583,00 metros e

Matricula 12122

seguem-se pela cerca de arame à direita, limitando ainda com Osvaldo Pereira de Souza, até a quina da cerca, de divisa com Geraldo Aragão, na distância de 1.115,00 metros, perfazendo a distância total de limites com Osvaldo Pereira de Souza, de 2.287,00 metros; seguem limitando com Geraldo Aragão, pela cerca de arame a direita, acompanhando a sua sinuosidade até a barra da grota, na distância de 2.216,00 metros, e seguem-se pela dita grota abaixo, limitando com o mesmo Geraldo Aragão até a sua barra no Córrego Sussuapa a, na distância em reta de 527,00 metros, perfazendo a distância total do limite com Geraldo Aragão de 2.746,00 metros; e, finalmente vão pelo córrego Sussuapara acima, até a grota na distância em reta, de 1.768 metros, ponto inicial desta descrição. Dou fé: (assinatura).

R-5-12122 - 12/08/1993

Prot. 47.448 - 12/08/93 - PRIMEIRA HIPOTECA: de todo o imóvel constituída pela cédula Rural pignoratícia e Hipotecária prefixo e nº FIR-93/055-9, emitida nesta proca en 09/08/93, no valor de R\$1.812.701,00, com vencimento em 15/08/2005. DEVEDORES: Paulo o berto Fagundes Alkimim e s/m da. Rosemary Madureira Alkimim. CREDOR: Banco do Nordeste do Brasil S/... REFERÊNCIA: Registro nº 2.850 fls.52/v do Lº nº 3-B, deste Cartório. VALOR DO IM OVEL DADO EM GARANTIA: CR\$ 2.249.000,00. Dou fé.

R-6-12122 - 10/11/1995

Prot. 52.379 - 10/11/95 - SEGUNDA HIPOTECA: de todo o imóv d constituída pela cédula Rural Hipotecária pref. e nº FIR-95/00029401, emitida nesta praça em 08/11/95 no valor de R\$19.290,00, com vencimento em 15/11/2007. DEVEDORES: Paulo Roberto Fagundes a kimima e s/m da. Rosemary Madureira Alkimim. CREDOR: Banco do Nordeste do Brasil S/A. REFERÊNCA: Registro nº 3.068 fls.80/v do Lº nº 3-B, deste Cartório. VALOR DO IMÓVEL DADO EM GARANTIA: R\$ 105.750,00. Dou fé.

AV-7-12122 - 29/03/1996

<u>Prot. 53.132 – 29/03/96:</u> Em virtude de autoriza ão do Lanco no Nordeste do Brasil S/A, datada de 14/03/96 a qual fica aqui arquivada, fica cancelada as hipo ecas constantes dos registros nºs 05 (cinco) e 06 (seis) da presente matrícula. Dou fé.

R-8-12122 - 20/08/1997

Prot. 56.417 – 20/08/97. TRANSMITENTES. Paulo Roberto Fagundes Alkimim, comerciário, CI. RG nº M-944-796/SSP-MG e CPF/MF nº 077.2/7.476-53 e sua mulher Rosemary Madureira Silva Alkimim, professora, CPF/MF nº 266.445.416-15, ambos basileiro, domiciliados nesta cidade, onde residem à Rua Manoel Cançado Souto, nº 170, Bairro João Gordo, nesta ato representados pela sua bastante procuradora, a Srta. Rozilene Oliveira Matos, brasileira, sol eira, maior, gerente financeira, CI.RG M-445.181/SSP-MG, CPF/MF nº 657.137.376-91, domiciliada nesta cidade, onde reside à Rua Santa Maria, nº 1.150, Bairro Jardim Panorama, constituída nos termos da procuração lavrada às fls. 027, do Lº nº 277, do cartório do 3º Oficio de Notas desta comarca. ADQUIRENTE: Max. Henry Oliveira Matos, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, CI.RG nº M-2.415.237/SSP-MG e CPF/M F nº 367.005.416-20, domiciliado nesta cidade, onde reside à Rua Santa Maria, nº 1.150, no Bairro Todos os Santos. COMPRA E VENDA: Público de 12/08/97 – Cartório do 3º Oficio de Notas desta comarca. I º nº 248, fls. 060. VALOR: R\$20.000,00 (vinte mil reais). Certificado de Cadastro do INCRA sob o nº 406.147.000744-7, com área total de 198,8 há, em nome de Paulo Roberto Fagundes Alkimim. Dou fé.

R-9-12122 - 05/07/1999

Prot. 61.034 06/07/99 - PRIMEIRA HIPOTECA: de todo o imóvel constituída pela Cédula Rural Pignora cia e Hipotecária – contrato 14005479-8, emitida nesta praça em 02/07/99, no valor de R\$30.000,00, com vencimento em 03/07/2000. DEVEDOR: Max Henry Oliveira Matos. CREDOR: Banco Real S/A. REFFRÊNCIA: Registro nº 3.619 fls.165/v do Lº nº 3-B, deste Cartório. Dou fé.

AV-10-12122 - 28/09/2000

Prot. 64.318 – 28/09/2000: Em virtude de autorização do Banco ABN AMRO REAL S/A, sucessor do Banco Real S/A, datada de 25/09/2000, o qual fica aqui arquivada, fica cancelada a hipoteca constante do registro nº 09 (nove) da presente matrícula. Dou fé.

MATRÍCULA 2º RI

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL

Juliane Pero da Silve Escrevente Auto

Matrícula: 12122 Ficha 2

R-11-12122 - 10/10/2000

Prot. 64.398 – 10/10/2000 - DEVEDORA: ECEL – Engenharia e Construções Ltda, com sede nesta cidade, na Av. Governador Magalhães Pinto nº 1772, no Bairro Explanada do Aeroporto CNPJ/MF nº 18.417.774/0001-88, neste ato representada por seu sócio-proprietário o Sr. Max Reary Oliveira Matos, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, CPF nº 367.005.416-20, residente e domiciliado nesta cidade. CREDORA: I.T.B. Indústria de Transformadores Birigui Ltda, com sede na cidade de Birigui – SP, na Rua Barão do Rio Branco nº 03, CNPJ/MF nº 46.151.130/0001-26, neste ato representada por seu sócio e diretor industrial o Sr. Antônio Sanches; e este por sua vez, neste ato representado por seu bastante procurador o Sr. Samuel Batista de Camargo, nos termos da procuração pública lavrada às fls. 08. do Lº nº 236 do Cartório do 2º Oficio de Notas de Birigui – SP. INTERVENIENTE HIPOTECANTE: Max Penry Oliveira Matos, acima qualificado. HIPOTECA: Escritura Pública de Compra e Venda Mercanol Hipoteca e outros Pactos, datada de 09/10/2000 – Cartório do 3º Oficio de Notas desta Comarca, Lº nº 2/4 fls. 030. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 120.019,02 (cento e vinte mil, dezenove reais e dois centavos), ori unda da compra de vários transformadores. PRAZO: 150 dias, a contar da data da lavratura da presente e critura. VALOR DA GARANTIA: R\$ 120.019,02. PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA: As demais condições são as constantes desta Escritura ora Registrada, cuja cópia fica aqui arquivada, fazendo parte intega nte do presente registro. Dou fé.

AV-12-12122 - 25/03/2002

<u>Prot. 68.253 – 25/03/2002</u>: Em virtude de autorização de ITB — Indústria de Transformadores Birigui Ltda, datada de 06/02/2002, a qual fica aqui arquivada, com firma a conhecida pelo Cartório do 2º Oficio de Notas e protesto de Birigui-SP, <u>fica cancelada</u> a hipoteca comunte do registro nº 11 (onze) da presente matrícula. Dou fé: (assinatura)."

AV-13-12122 - 01/02/2017 - Protocolo: 143398 - 06/01/2017

AVERBAÇÃO DE AJUIZAMENTO DE AÇ. O - Pelo requerimento apresentado datado de 15/12/2016; e Certidão de Admissão do Recebimento da Execução, datada de 14/12/2016, averbo o Ajuizamento da Ação de Execução, distribuída sob o nº. 0433.15.025015-0, no dia 19/05/2015, para a 4ª Vara Cível, sendo exequente EMPRESA BRASILEIRA TECNOLOGIA ADMINISTRAÇÃO CONVENIOS HAAG LTDA, CNPJ/MF nº. 03.506.307/0001-57, e executados ECEL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 18.417.774/0001-88; e, MAX HENRY OLIVEIRA MATOS, CPF/MF nº 367.005.416-20 e causa no valor de R\$239.784,82. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 143.398.Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 14,62. Recompe: R\$ 0,88. TFJ: R\$ 4,87. Total: R\$ 20,37Ato: 8101, quantidade Ato: 6. En lolumentos: R\$ 32,52. Recompe: R\$ 1,92. TFJ: R\$ 10,80. Total: R\$ 45,24. Dou fé: Rodrigo Silva Souto - Escrevente Autorizado.

AV-14-12122 - 08/09/2017 - Protocolo: 149222 - 05/09/2017

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 04/09/2017, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento n° 39/2014 do CNJ, recebida em 04/09/2017 por esta Corventia, às 16:13:12h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO MG - BELO HORIZONTE - MG- 42E - VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE - MARIA APARECIDA LOPES FIORAVANTI, Processo nº 00103139720165030180, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 149.222.Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00 . Dou fé: Hélia Margareth dos Anjos Silva Machado - Escrevente Autorizada

R-15-12122 - 01/03/2018 - Protocolo: 154792 - 09/02/2018

PENHORA - Pelo Termo de Penhora datado de 03/10/2017, proferido pelo MM. Juiz Dr. FAUSTO GERALDO I ERREIRA FILHO, da 2ª Vara Cível da Comarca de Montes Claros-MG, Subscrito pela Escrivã Judicial, mis de Fátima Barbosa M. Leite, Processo nº. 0433.14.019376-7, Ação de Execução por Título Extrajudicial, requerida pelo BANCO SAFRA S.A, CNPJ/MF nº. 58.160.789/0001-28, com sede na Avenida Paulista, nº. 2.100, São Paulo-SP, contra ECEL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 18.417.774/0001-88, com sede Avenida Magalhães Pinto, nº. 1.772, Bairro Esplanada, Montes Claros-MG; e, MAX HENRY OLIVEIRA MATOS, brasileiro, empresário, CPF/MF nº 367.005.416-20, residente na Rua Santa Maria, nº. 1.150, Bairro Todos os Santos, Montes Claros-MG, procede-se ao registro da panhora do

Matricul 12122

imóvel da presente matrícula para pagamento da dívida de R\$340.039,23. Fica nomeado o atual possuidor do bem como fiel depositário. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados por protocolo de nº 154.792. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 40,20. Recompe: R\$ 2,41. TFL R\$ 13,26. Total: R\$ 55,87. Dou fé: Hélia Margareth dos Anjos Silva Machado - Escrevente Autorizada.

AV-16-12122 - 28/08/2019 - Protocolo: 170612 - 21/08/2019

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 21/08/2019, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 21/08/2019 por esta Serventia, às 16:36:02h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA TERCEIRA REGIÃO - MONTES CLAROS/MG - 2A VAPA DO TRABALHO - TATIANA SOARES FONSECA - Processo nº. 00010257920135030100, averbo indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizado e arquivados no protocolo de nº 170.612.Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00 Recompe: R\$ 0,00 TFJ: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00 Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-17-12122 - 26/11/2020 - Protocolo: 180045 - 18/11/2020

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 18/11/2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 18/11/2020 por esta Serventia, às 16:38:19h, tendo como emissor de ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABAL TO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES/MG - VARA DO TRABALHO - EURO GARCIA LOBATO JUNIO - Processo nº. 00116887820175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados nos protocolos de nº. 180.046 e 180.045 Atra 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-18-12122 - 27/01/2021 - Protocolo: 181588 - 26/01/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 26/01/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 26/01/2021 por esta Serventia, às 16:52:11h, ando como emissor da ordem o TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MONTES CLAROS/MG - 2E VARA - TATIANA SOARES FONSEC - Processo nº. 00105874420155030100, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Doc mentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 181.588. Ato: 4135, Quana Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: FO673 8. Cód. Segurança: 7397076285370965. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-19-12122 - 03/02/2021 - Protocolo: 181720 - 02/02/2021

INDISPONIBILIDADE - CN B - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 02/02/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 02/02/2021 por esta serrenia, às 10:08:28h, tendo como emissor da ordem o TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES/MG - VARA DO TRABALHO - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00112915320165030090, averbo a indisponibilidade do imóvel constante da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e requivados no protocolo de nº. 181.720. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ. R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Seloz EEO69950. Cód. Segurança: 0118054124337708. Dou fé: Juliana Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-20-12122 - 05/03/2021 - Protocolo: 182320 - 04/03/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 03/03/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 04/03/2021 por esta Serventia, às 08:40:02h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES/MG - VARA DO TRABALHO - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00116714220175030090/

MATRÍCULA 2º RI

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL Juliane Pereira do Silvo Figura Autorizado

Matrícula: 12122 - Ficha 3

averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 182.320. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0.00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selor EIO48729. Cód. Segurança: 0553312236219760. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-21-12122 - 30/03/2021 - Protocolo: 182711 - 29/03/2021

AVERBAÇÃO DE AJUIZAMENTO DE AÇÃO - Pelo Despacho com força de Ofício datado de 24/03/2021, proferido pelo MM. Dr. Júlio César Cangussu Souto, Juiz do Trabalho, a erbo o Ajuizamento da Ação de Execução, distribuída sob o nº. 0010587-44.2015.5.03.0100, no dia 12/06/2015, para a 2ª Vara do Trabalho de Montes Claros/MG, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, sendo exequente LUIZ CARLOS JUNIO DE OLIVEIRA, CPF/MF nº. 111.711.556-97, e executados MAX HENRY OLIVEIRA MATOS. CPF/MF nº. 367.005.416-20 e OUTROS, causa no valor de R\$100.000,00. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 182.711. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo ElO57800 Cód. Segurança: 1674676578770404. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-22-12122 - 24/06/2021 - Protocolo: 184595 - 18/06/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Orum de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 17/06/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 18/06/2021 por esta Serventia, às 08:44:38h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABI. NA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00104311820175030090, averbo a indisponibil dade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 184.595. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 16. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EIO95681. Cód. Segurança: 8241718885840085. Dou fé: Márcio Junior do Santos Oliveira - Escrevente Autorizado

AV-23-12122 - 22/07/2021 - Protocolo: 185310 - 15/07/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 14/07/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 15/07/2021 por esta Serventia, ès 09:10:31h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00112508620165030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 185.310. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVG99191. Cód. Segurança: 4944558570473382. Dou 6: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-24-12122 - 19/08/2021 - Protocolo: 185977 - 16/08/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 16/08/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 16/08/2021 por esta Serventia, às 16:39:57h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRAPALHO - TRIBUINAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 0010285062019503009, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 185.977. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH13566. Cód. Segurança: 3485751429044617. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-25-12122 - 20/09/2021 - Protocolo: 186639 - 15/09/2021

<u>INDISPONIBILIDADE - CNIB</u> - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 14/09/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em

Matrícula: 12122

15/09/2021 por esta Serventia, às 08:44:25h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00100897020185030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 186.639. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: FVH26410. Cód. Segurança: 2212188228102379. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-26-12122 - 30/11/2021 - Protocolo: 188336 - 24/11/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisposibil de de bens cadastrada em 24/11/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento n° 39/2014 do CNJ, recebida em 24/11/2021 por esta Serventia, às 17:08:51h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo n°. 00113094020175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de n° 188.36. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. N° Selo: EVH61945. Cód. Segurança: 0594595244404309. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-27-12122 - 30/11/2021 - Protocolo: 188337 - 24/11/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 24/11/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 24/11/2021 por esta Serventia, às 17:08:51h, tendo como umissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00105187120175030090, averbo a indisponibilicade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no procecolo de nº 188.337. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0.00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH61971. Cód. Segurança: 3988085930340641. Dou fé: Thays Stéfany Lias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-28-12122 - 07/12/2021 - Protocolo. 188583 - 02/12/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 02/12/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 02/12/2021 por esta Serventia, às 16:47:45h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL PEGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUAN IÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00116714220175030090, averbe indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizado: e arquivados no protocolo de nº. 188.583. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH65809. Cód. Segurança: 3805861942191342. Dou fê. Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-29-12122 - 08/12/2021 - Protocolo: 188584 - 02/12/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à ordem de cancelamento de indisponibilidade de lens cadastrada em 02/12/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 02/12/2021 por esta Serventia, às 16:47:45h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR, Protocolo de Cancelamento nº. 202112.0215.01931984-TA-780, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00116714220175030090, e averbada sob 10.00 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 188.584. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH66542. Cód. Segurança: 9422862246117763. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

MATRÍCULA 2º RI

Thays Stefany Dias Cardoso Escrevente Autorizada

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL

Matrícula: 12122 - Ficha 4

AV-30-12122 - 17/12/2021 - Protocolo: 188864 - 13/12/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bers cadastrada em 10/12/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 lo CNJ, recebida em 13/12/2021 por esta Serventia, às 08:05:14h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - MONTE AZUL - MG - VARA DO TRABALHO DE MONTE AZUL - MNASON BARBOSA DE SOUZA - Processo nº. 00102881920185030082, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matúculo: Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 188.864. Ato: 135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 11. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. No Selo: EVH73201. Cód. Segurança: 9888282035817810. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada

AV-31-12122 - 24/01/2022 - Protocolo: 189712 - 20/01/2022

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 20/01/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 20/01/2022 por esta Serventia, às 16:58:03h, tendo como em ssor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 1A. VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - ALINE PERES COUTO - Processo nº. 00107919020185030033, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e muivados no protocolo de nº. 189.712. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00 TFJ. R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 9. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH87647. Cód. Segurança: 2028146665207-22. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-32-12122 - 03/05/2022 - Protocolo: 191356 - 25/04/2022

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 25/04/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 25/04/2022 por esta Serventia, às 16.21:43 h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - CORONEL FABRICIANO -> MG - 1A. VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - ALINE PERES COUTO - Processo nº. 00105816820205030033, averto a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula de propriedade de MAX HENRY OLIVEIRA MATOS. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 191.856. Ato: 4135 Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Åto: 8101, Quant. Ato: 13. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: FI S14145. Cód. Segurança: 0883162587137866. Dou fé: Maryhá Henriques de Morais - Escrevente Autorizada.

AV-33-12122 - 06/02/2023 - Protocolo: 198950 - 27/01/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 27/01/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 27/01/2023 por e la Serventia, às 16:54:46h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - MONTES CLAROS - MG - 2A VARA DO TRABALHO - VANDERLENE DURÃES PEREIRA SANTOS - Processo nº. 00020933020145030100, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 198.950. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 2. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU49970. Cód. Segurança: 3360820825691648. Dou fé: Maryhá Henriques de Morais - Escrevente Autorizada.

AV-34-12122 - 03/03/2023 - Protocolo: 199468 - 17/02/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de

Matrícula: 12122

indisponibilidade de bens cadastrada em 17/02/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 17/02/2023 por esta Serventia, às 16:32:17h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR O TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - MONTES CLAROS - MG - 2A VARA DO TRAB. DE MONTES CLAROS - VANDERLENE DURAES PEREIRA SANTOS, Protocolo de Cancelamento nº. 202302. 1/11.02566344-TA-330, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00105874 2015 3030100, e averbada sob a AV-18 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 199.468. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 7. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU58385. Cód. Segurança: 7014200641777860. Dou 16. Jackeline Durães Santos Sobrinha - Escrevente Autorizada.

AV-35-12122 - 07/03/2023 - Protocolo: 199700 - 03/03/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento a Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 03/03/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 03/03/2023 por esta Ser entia às 16:58:03h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - MONTE AZUL - MG - VARA DO TRAB. DE MONTE AZUL - MNASON BARBOSA DE SOUZA, Protocolo de Cancelamento nº. 202303.0312.02584244-TA-910, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 0u102831920185030082, e averbada sob a AV-30 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 199.700. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU59426. Cód. Segurança: 3738126164195227. Dou fé: Jackeline Durães Santos Sobrinha - Escrevente Autorizada.

AV-36-12122 - 03/04/2023 - Protocolo: 197549 29/11/2022

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 29/11/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 29/11/2022 por esta Serventia, às 17:17:41h, undo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00100089020215030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 197.549. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 4. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU71938. Cód. Segurança: 8187830066593971. Dou fé: Isabella Gonçalves de Sena Alt - Escrevente Autorizada.

AV-37-12122 - 13/06/2023 - Protocolo: 202061 - 09/06/2023

INDISPONIBILIDA DE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 09/06/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 09/06/2023 por esta Serventia, às 16:43:54h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00103163420185030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula de propriedade nº MAX HENRY OLIVEIRA MATOS. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 202.061. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDV00359. Cód. Segurança: 2715091064339569. Dou fé: Thais Lopes de Lacerda - Escrevente Autorizada.

MATRÍCULA 2º RI

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL

Juliane Persona da Silan Escrever e Autorizada

Matrícula: 12122 Ficha 1

12122 - 19/07/1984

Transcrição da Matrícula 12.122, Folha 59, Livro 2-2-X (continuação Folha 137, Livro 2-2-BL) - "IMÓVEL: Uma propriedade rural com a área de 198,80ha (cento e noventa e oito hectares oitenta ares), ou sejam 40 (quarenta) alqueires e 52 (cinquenta e dois) ares, composta de duas glebas, uma om 52,00ha e a outra com 146,80ha, situada no lugar denominado "Sentinela", da antiga Fazenda Pabilônia, distrito de Patís, município de Mirabela, desta comarca de M. Claros. PROPRIETÁRIA: Paulina Mendes Soares. REGISTRO ANTERIOR: 62.289, fls. 265 do livro nº 3-AY, do Cartório do 1º Oficio.

R-1-12122 - 19/07/1987

Protocolo 23.486 de 19-julho-87: TRANSMITENTE: O Espólio de Paulina Mendes Soares. ADQUIRENTE: herdeira, Joaquim Caetano Maia. HERANCA: Certidão de herança datada de 22 de setembro de 1980- Cartório do 1º Oficio de Notas desta comarca, processo 5.440 (maço 139). AVALL CÃO: Cr\$230.000,00 (duzentos e trinta mil cruzeiros). Fica pertencendo ao referido herdeiro na referida avaliação, somente a quantia de Cr\$76.666,66 (setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis cruzeiros e sessenta e seis centavos). INCRA nº 406.147.000.744-7, exercício de 1984, área total 198,8; mod. fiscal- 50.0° nº mod. fiscais: 3,56; Fração mínima de parcelamento 2,0ha. Dou fé: (assinatura).

R-2-12122 - 19/07/1984

Prot. 23.487 de 19-julho-84: TRANSMITENTE: O Espón de Paulina Mendes Soares. ADQUIRENTE: herdeiro, José Carlos Caetano Maia. HERANCA: Certida de Herança datada de 29 de fevereiro de 1980, Cartório do 1º Oficio de Notas desta comarca- processo 5.440 maço 139), julgada por sentença do Exmo. Sr. Dr. Lourenço Pimenta de Figueiredo, Juiz de Direito, datada de 13/novembro/1979, transitada em julgado. AVALIAÇÃO: Cr\$230.000,00. Fica pertencendo ao referido herdeiro na referida avaliação somente a quantia de Cr\$76.666,66. Dou fé: (assinatura).

R-3-12122 - 19/07/1984

Prot. 23.488 de 19/julho/84. TRANSMITENTE: O Espólio de Paulina Mendes Soares. ADQUIRENTE: Antônia Caetano Maia. HERANÇA: Certida o de herança, datada de 19/julho/84, Cartório do 1º Oficio de Notas desta comarca, processo 5.440 (maço 139), jurgada por sentença do Exmo. Sr. Dr. Lourenço Pimenta de Figueiredo, Juiz de Direito, datada de 13 de novembro de 1979, transitada em julgado. AVALIAÇÃO: Cr\$230.000,00. Fica pertencendo à referida herdeira, na referida avaliação, somente a quantia ou Cr\$76.666,66. Dou fé: (assinatura).

R-4-12122 - 07/08/1984

Prot. 23.616 de 07/agosto/84. TRANSMITENTE: Joaquim Caetano Maia, CPF nº 034.418.006-20 e s/m Da. Maria da Silva Maia, brasiltiras, casados, fazendeiros, residentes e domiciliados nesta cidade; José Carlos Caetano Maia, CPF nº 045.568.776-49 e s/m Da. Amélia Veloso Maia, brasileiros, casados, fazendeiros, domiciliados e residentes nesta cidade; e Antônia Caetano Maia, brasileira, solteira, maior, de lides domésticas e fazendeira, domiciliada e residente nesta cidade, CPF nº 095.568.695-20, todos eles neste ato representados por seu bastante procurador, Mouro Alkimim Rocha, brasileiro, casado, fazendeiro, domiciliado e residente nesta cidade, e residente na Vila de Patís, CPF nº 149.834.726-00, conforme instrumento de procuração lavrado na Nota do Cartório de Patís, no Livro nº 14, fls. 93 e verso. ADQUIRENTE: Paulo Roberto Fagundes Alkimim, brasileiro, casado, comerciário, domiciliado e residente nesta cidade, portador da CPF nº 077.277.476-53. COMPRA E VENDA: Público de 02/08/84 - Cartório do Registro Civil e Tabelionato de Patis, Município de Mirabeia - Comarca de M. Claros, lavrada às fls. 62 a 64 verso, do Livro nº 10. VALOR: Cr\$20.000.000,00 (vinte milhões de cruzeiros). INCRA nº 406.147.000.744, área total 198,8, mód. 50,0; nº de módulos 3,56 e fração mínima de parcelamento 2,0, em nome de Paulina Mendes Soares. O imóvel acima descrito está dentro dos seguintes limites: "começam na barra de uma grota à margem esquerda do córrego Sussuapara, nas divisas com Osvaldo Pereira Souza; dai seguem pela dita grota cima, limitando com Osvaldo Pereira de Souza, até a barra de cerca de arame junto a um olho d'água, na distância - em reta de 135,00 metros; daí, seguem pela cerca de arame acima, limitando com o mesmo, até o curral velho, existente no imóvel, na distância de 236,00 metros; daí seguem pela cerca de arame, à esquerda, limitando com o mesmo, até a barra da cerca constituída por cerca de lascas de aroeira na distância de 218,00 metros; daí, seguem pela dita cerca à esquerda, limitando com o mesmo Osvaldo Pereira de Souza, até alcançar a barra da cerca de arame, em distância de 583,00 metros e

Matrícula 12122

seguem-se pela cerca de arame à direita, limitando ainda com Osvaldo Pereira de Souza, até a quina da cerca, de divisa com Geraldo Aragão, na distância de 1.115,00 metros, perfazendo a distância total de limites com Osvaldo Pereira de Souza, de 2.287,00 metros; seguem limitando com Geraldo Aragão, nela cerca de arame a direita, acompanhando a sua sinuosidade até a barra da grota, na distância de 2.216,00 metros e seguem-se pela dita grota abaixo, limitando com o mesmo Geraldo Aragão até a sua barra no Córrego Sussuapara, na distância em reta de 527,00 metros, perfazendo a distância total do limite com Geraldo Aragão de \angle 746,00 metros; e, finalmente vão pelo córrego Sussuapara acima, até a grota na distância em reta, de 1.768 metros, ponto inicial desta descrição. Dou fé: (assinatura).

R-5-12122 - 12/08/1993

Prot. 47.448 - 12/08/93 - PRIMEIRA HIPOTECA: de todo o imóvel constituída pela cédula Rural pignoratícia e Hipotecária prefixo e nº FIR-93/055-9, emitida nesta proça em 09/08/93, no valor de R\$1.812.701,00, com vencimento em 15/08/2005. DEVEDORES: Paulo Roberto Fagundes Alkimim e s/m da. Rosemary Madureira Alkimim. CREDOR: Banco do Nordeste do Brasil S/A. REFERÊNCIA: Registro nº 2.850 fls.52/v do L° nº 3-B, deste Cartório. VALOR DO IMÓVEL DADO EM GARANTIA: CR\$ 2.249.000,00. Dou fé.

R-6-12122 - 10/11/1995

Prot. 52.379 - 10/11/95 - SEGUNDA HIPOTECA: de todo o imóvel constituída pela cédula Rural Hipotecária pref. e nº FIR-95/00029401, emitida nesta praça em 08/11/9 no valor de R\$19.290,00, com vencimento em 15/11/2007. DEVEDORES: Paulo Roberto Fagundes a lkimim e s/m da. Rosemary Madureira Alkimim. CREDOR: Banco do Nordeste do Brasil S/A. REFERÊNCIA: Registro nº 3.068 fls.80/v do Lº nº 3-B, deste Cartório. VALOR DO IMÓVEL DADO EM GARA VIVA: R\$ 105.750,00. Dou fé.

AV-7-12122 - 29/03/1996

<u>Prot. 53.132 – 29/03/96</u>: Em virtude de autoriza ão do Banco no Nordeste do Brasil S/A, datada de 14/03/96 a qual fica aqui arquivada, fica cancelada as hipo cas constantes dos registros nºs 05 (cinco) e 06 (seis) da presente matrícula. Dou fé.

R-8-12122 - 20/08/1997

Prot. 56.417 – 20/08/97. TRANSMITENTES: Paulo Roberto Fagundes Alkimim, comerciário, CI. RG nº M-944-796/SSP-MG e CPF/MF nº 077.2/7.476-53 e sua mulher Rosemary Madureira Silva Alkimim, professora, CPF/MF nº 266.445.416-15, ambos be sileiros, domiciliados nesta cidade, onde residem à Rua Manoel Cançado Souto, nº 170, Bairro João Gordo, neste ato representados pela sua bastante procuradora, a Srta. Rozilene Oliveira Matos, brasileira, soleira, maior, gerente financeira, CI.RG M-445.181/SSP-MG, CPF/MF nº 657.137.376-91, domiciliada nesta cidade, onde reside à Rua Santa Maria, nº 1.150, Bairro Jardim Panorama, constituída nos termos da procuração lavrada às fls. 027, do Lº nº 277, do cartório do 3º Oficio de Notas desta comarca. ADQUIRENTE: Max Fenry Oliveira Matos, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, CI.RG nº M-2.415.237/SSP-MG e CPF/MF nº 367.005.416-20, domiciliado nesta cidade, onde reside à Rua Santa Maria, nº 1.150, no Bairro Todos os Santos. COMPRA E VENDA: Público de 12/08/97 – Cartório do 3º Oficio de Notas desta comarca, Iº nº 248, fls. 060. VALOR: R\$20.000,00 (vinte mil reais). Certificado de Cadastro do INCRA sob o nº 406.147.000744-7, com área total de 198,8 há, em nome de Paulo Roberto Fagundes Alkimim. Dou fé.

R-9-12122 - 06/07/1959

Prot. 61.034 - 06/07/99 - PRIMEIRA HIPOTECA: de todo o imóvel constituída pela Cédula Rural Pignora leja e Hipotecária - contrato 14005479-8, emitida nesta praça em 02/07/99, no valor de R\$30.000,00, com vencimento em 03/07/2000. DEVEDOR: Max Henry Oliveira Matos. CREDOR: Banco Real S/A. REFFRÊNC A: Registro nº 3.619 fls.165/v do Lº nº 3-B, deste Cartório. Dou fé.

AV-10-12122 - 28/09/2000

Prot. 64.318 – 28/09/2000: Em virtude de autorização do Banco ABN AMRO REAL S/A, sucessor do Banco Real S/A, datada de 25/09/2000, o qual fica aqui arquivada, fica cancelada a hipoteca constante do registro nº 09 (nove) da presente matrícula. Dou fé.

MATRÍCULA 2º RI

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL

Juliane Permina da Silve Escrevente Autor

Matrícula: 12122 Ficha 2

R-11-12122 - 10/10/2000

Prot. 64.398 – 10/10/2000 - DEVEDORA: ECEL – Engenharia e Construções Ltda, com sede ne ta cidade, na Av. Governador Magalhães Pinto nº 1772, no Bairro Explanada do Aeroporto. CNPJ/MF nº 18.417.774/0001-88, neste ato representada por seu sócio-proprietário o Sr. Max H. nry Oliveira Matos, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, CPF nº 367.005.416-20, residente e domiciliado nesta cidade. CREDORA: I.T.B. Indústria de Transformadores Birigui Ltda, com sede na cidade le Birigui – SP, na Rua Barão do Rio Branco nº 03, CNPJ/MF nº 46.151.130/0001-26, neste ato representada por seu sócio e diretor industrial o Sr. Antônio Sanches; e este por sua vez, neste ato representada por seu bastante procurador o Sr. Samuel Batista de Camargo, nos termos da procuração pública lavrada às fls. 08.3 do Lº nº 236 do Cartório do 2º Oficio de Notas de Birigui – SP. INTERVENIENTE HIPOTECANTE: Max Henry Oliveira Matos, acima qualificado. HIPOTECA: Escritura Pública de Compra e Venda Mercant. Hipoteca e outros Pactos, datada de 09/10/2000 – Cartório do 3º Oficio de Notas desta Comarca, Lº nº 274 fls. 030. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 120.019,02 (cento e vinte mil, dezenove reais e dois centavos), orienda da compra de vários transformadores. PRAZO: 150 dias, a contar da data da lavratura da presente es ritura VALOR DA GARANTIA: R\$ 120.019,02. PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA: As demais condições são as constantes desta Escritura ora Registrada, cuja cópia fica aqui arquivada, fazendo parte intege nte do presente registro. Dou fé.

AV-12-12122 - 25/03/2002

Prot. 68.253 – 25/03/2002: Em virtude de autorização de ITD Indústria de Transformadores Birigui Ltda, datada de 06/02/2002, a qual fica aqui arquivada, com firma reconhecida pelo Cartório do 2º Oficio de Notas e protesto de Birigui-SP, fica cancelada a hipoteca con ante do registro nº 11 (onze) da presente matrícula. Dou fé: (assinatura)."

AV-13-12122 - 01/02/2017 - Protocolo: 143398 - 06/01/2017

AVERBAÇÃO DE AJUIZAMENTO DE AC. O - Pelo requerimento apresentado datado de 15/12/2016; e Certidão de Admissão do Recebimento da Execução, datada de 14/12/2016, averbo o Ajuizamento da Ação de Execução, distribuída sob o nº. 0433.15.025015-0, no dia 19/05/2015, para a 4ª Vara Cível, sendo exequente EMPRESA BRASILEIRA TECNOLOGIA ADMINISTRAÇÃO CONVENIOS HAAG LTDA, CNPJ/MF nº. 03.506.307/0001-57, e executados ECEL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 18.417.774/0001-88; e, MAX HENRY OLIVEIRA MATOS, CPF/MF nº 367.005.416-20 e causa no valor de R\$239.784,82. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 143.398.Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 14,62. Recompe: R\$ 0,88. TFJ: R\$ 4,87. Total: R\$ 20,37Ato: 8101, quantidade Ato. 6. En olumentos: R\$ 32,52. Recompe: R\$ 1,92. TFJ: R\$ 10,80. Total: R\$ 45,24. Dou fé: Rodrigo Silva Souto - Escrevente-Autorizado.

AV-14-12122 - 08/09/2017 - Protocolo: 149222 - 05/09/2017

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 04/09/2017, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 04/09/2017 por esta Serventia, às 16:13:12h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO MG - BELO HORIZONTE - MG- 42E - VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE - MARIA APARECIDA LOPES FIORAVANTI, Processo nº 00103139720165030180, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 149.222.Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00 . Dou fé: Hélia Margareth dos Anjos Silva Machado - Escrevente Autorizada

R-15-12122 - 01/03/2018 - Protocolo: 154792 - 09/02/2018

PENHORA - Pelo Termo de Penhora datado de 03/10/2017, proferido pelo MM. Juiz Dr. FAUSTO GERALDO FERREIRA FILHO, da 2ª Vara Cível da Comarca de Montes Claros-MG, Subscrito pela Escrivã Jacicial, Iris de Fátima Barbosa M. Leite, Processo nº. 0433.14.019376-7, Ação de Execução por Título Extrajudicial, requerida pelo BANCO SAFRA S.A, CNPJ/MF nº. 58.160.789/0001-28, com sede na Avenida Paulista, nº. 2.100, São Paulo-SP, contra ECEL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 18.417.774/0001-88, com sede Avenida Magalhães Pinto, nº. 1.772, Bairro Esplanada, Montes Claros-MG; e, MAX HENRY OLIVEIRA MATOS, brasileiro, empresário, CPF/MF nº 367.005.416-20, residente na Rua Santa Maria, nº. 1.150, Bairro Todos os Santos, Montes Claros-MG, procede-se ao registro da penhora do

Matricul: 12122

imóvel da presente matrícula para pagamento da dívida de R\$340.039,23. Fica nomeado o atual possuidor do bem como fiel depositário. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivado no protocolo de nº 154.792. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 40,20. Recompe: R\$ 2,41. TEL R\$ 13.26. Total: R\$ 55,87. Dou fé: Hélia Margareth dos Anjos Silva Machado - Escrevente Autorizada.

AV-16-12122 - 28/08/2019 - Protocolo: 170612 - 21/08/2019

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 21/08/2019, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 21/08/2019 por esta Serventia, às 16:36:02h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA TERCEIRA REGIÃO - MONTES CLAROS/MG - 2A VARA DO TRABALHO - TATIANA SOARES FONSECA - Processo nº. 00010257920135030100, averbo indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 170.612.Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00 Recompe: R\$ 0,00 TFJ: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00 Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-17-12122 - 26/11/2020 - Protocolo: 180045 - 18/11/2020

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 18/11/2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 18/11/2020 por esta Serventia, às 16:38:19h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABAL IO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES/MG - VARA DO TRABALHO - EURO GARCIA LOBATO JUNIOR - Processo nº. 00116887820175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documento utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados nos protocolos de nº. 180.046 e 180.046 at 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-18-12122 - 27/01/2021 - Protocolo: 181588 - 26/01/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cu nprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 26/01/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 26/01/2021 por esta Serventia, às 16:52:11h, ando como emissor da ordem o TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MONTES CLAROS/MG - 2E VARA - TATIANA SOARES FON ECA - Processo nº. 00105874420155030100, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 181.588. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: 25067338. Cód. Segurança: 7397076285370965. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-19-12122 - 03/02/2021 - Protocolo: 181720 - 02/02/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 02/02/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 02/02/2021 por esta servania, às 10:08:28h, tendo como emissor da ordem o TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES/MG - VARA DO TRABALHO - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00112915320165030090, averbo a indisponibilidade do imóvel constante da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e requivados no protocolo de nº. 181.720. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ. R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EEO69950. Cód. Segurança: 0118054124337708. Dou fé: Junane Percira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-20-12122 - 05/03/2021 - Protocolo: 182320 - 04/03/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 03/03/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 04/03/2021 por esta Serventia, às 08:40:02h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES/MG - VARA DO TRABALHO - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00116714220175030090

MATRÍCULA 2º RI

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL Juliane Pereira da Silvo Francisco de Autorizado

Matrícula: 12122 - Ficha 3

Υ.

averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 182.320. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R.\$ 0.00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EIO48729. Cód. Seguran. 0553312236219760. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-21-12122 - 30/03/2021 - Protocolo: 182711 - 29/03/2021

AVERBAÇÃO DE AJUIZAMENTO DE AÇÃO - Pelo Despacho com força de Oficio datado de 24/03/2021, proferido pelo MM. Dr. Júlio César Cangussu Souto, Juiz do Trabalho, a erbo o Ajuizamento da Ação de Execução, distribuída sob o nº. 0010587-44.2015.5.03.0100, no dia 12/06/2015, para a 2ª Vara do Trabalho de Montes Claros/MG, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, sendo exequente LUIZ CARLOS JUNIO DE OLIVEIRA, CPF/MF nº. 111.711.556-97, e executados MAX HENRY OLIVEIRA MATOS. CPF/MF nº. 367.005.416-20 e OUTROS, causa no valor de R\$100.000,00. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 182.711. Ato: 4135, Quant. A o: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EIO57800 Cod. Segurança: 1674676578770404. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada.

AV-22-12122 - 24/06/2021 - Protocolo: 184595 - 18/06/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Orom de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 17/06/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Lens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 18/06/2021 por esta Serventia, às 08:44:38h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FADIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00104311820175030090, averbo a indisponibilidade de imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 184.595. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 16. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. N° Selo: EIO95681. Cód. Segurança: 8241718885840085. Dou fé: Márcio Junior de Santos Oliveira - Escrevente Autorizado

AV-23-12122 - 22/07/2021 - Protocolo: 185310 - 15/07/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 14/07/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 15/07/2021 por esta Serventia às 09:10:31h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00112508620165030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 185.310. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVG99191. Cód. Segurança: 4944558570473382. Lou fº Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-24-12122 - 19/08/2021 - Protocolo: 185977 - 16/08/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 16/08/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 16/08/2021 por sta Serventia, às 16:39:57h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRADALHO - TRIBUINAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 0010285062019503009, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 185.977. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH13566. Cód. Segurança: 3485751429044617. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-25-12122 - 20/09/2021 - Protocolo: 186639 - 15/09/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 14/09/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em

Matrícula: 12122

15/09/2021 por esta Serventia, às 08:44:25h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00100897020185030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 186.639. Ato: 4135, Quant. A to: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH26410. Cód. Segurança: 2212188228102379. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-26-12122 - 30/11/2021 - Protocolo: 188336 - 24/11/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 24/11/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento n 39/2014 do CNJ, recebida em 24/11/2021 por esta Serventia, às 17:08:51h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00113094020175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 188 336. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH61945. Cód. Segurança: 0594595244404309. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-27-12122 - 30/11/2021 - Protocolo: 188337 - 24/11/202

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento a ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 24/11/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Ren. Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 24/11/2021 por esta Serventia, às 17:08:51h, tendo co de missor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00105187120175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 188.337. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0.00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH61971. Cód. Segurança: 3988085930340641. Dou fé: Thays Stéfany Lias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-28-12122 - 07/12/2021 - Protocolo: 188583 - 02/12/2021

AV-29-12122 - 08/12/2021 - Protocolo: 188584 - 02/12/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à ordem de cancelamento de indisponibilidade de oens cadastrada em 02/12/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 02/12/2021 por esta Serventia, às 16:47:45h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR, Protocolo de Cancelamento nº. 202112.0215.01931984-TA-780, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00116714220175030090, e averbada sob a Av-20 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 188.584. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH66542. Cód. Segurança: 9422862246117763. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

MATTRÍCUILA 2º RI

Thays Stefany Dias Cardoso Escrevente Autorizada

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL

Matrícula: 12122 - Ficha 4

AV-30-12122 - 17/12/2021 - Protocolo: 188864 - 13/12/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de be s cadastrada em 10/12/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 13/12/2021 por esta Serventia, às 08:05:14h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - MONTE AZUL - MG - VARA DO TRABALHO DE MONTE AZUL - MNASON BARBOSA DE SOUZA - Processo nº. 00102881920185030082, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente mat ícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 188.864, Ato. 135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 11. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH73201. Cód. Segurança: 9888282035817810. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada

AV-31-12122 - 24/01/2022 - Protocolo: 189712 - 20/01/2022

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de incisponibilidade de bens cadastrada em 20/01/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 20/01/2022 por esta Serventia, às 16:58:03h, tendo como em ssor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 1A. VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - ALINE PERES COUTO - Processo nº. 00107919020185030033, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados em utivados no protocolo de nº. 189.712. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00 TFJ. R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 9. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH87647. Cód. Segurança: 2028146665207 22. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada.

AV-32-12122 - 03/05/2022 - Protocolo: 19 856 - 25/04/2022

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 25/04/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 25/04/2022 por esta Serventia, às 16 21:43h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - CORONEL FABRICIANO -> MG - 1A. VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - ALINE PERES COUTO - Processo nº. 00105816820205030033, ave. o a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula de propriedade de MAX HENRY OLIVEIRA MATOS. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 191.856. Atc. 4125 Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 13. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: F7S14145. Cód. Segurança: 0883162587137866. Dou fê: Maryhá Henriques de Morais - Escrevente Autorizada.

AV-33-12122 - 06/02/2023 - Protocolo: 198950 - 27/01/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 27/01/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 27/01/2023 por esta Serventia, às 16:54:46h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - MONTES CLAROS - MG - 2A VALA DO TRABALHO - VANDERLENE DURÃES PEREIRA SANTOS - Processo nº. 00020933020145030100, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 198.950. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 2. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU49970. Cód. Segurança: 3360820825691648. Dou fé: Maryhá Henriques de Morais - Escrevente Autorizada.

AV-34-12122 - 03/03/2023 - Protocolo: 199468 - 17/02/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de

Matricu 1: 12122

indisponibilidade de bens cadastrada em 17/02/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 17/02/2023 por esta Serventia, às 16:32:17h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR O TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - MONTES CLAROS - MG - 2A VARA DO TRAB. DE MONTES CLAROS - VANDERLENE DURAES PEREIRA SANTOS, Protocolo de Cancelamento nº. 202302.1711.02566344-TA-330, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00105874/20153030100, e averbada sob a AV-18 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 199.468. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 7. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU58385. Cód. Segurança: 7014200641777860. Dou fé: Jackeline Durães Santos Sobrinha - Escrevente Autorizada.

AV-35-12122 - 07/03/2023 - Protocolo: 199700 - 03/03/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento a Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 03/03/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 03/03/2023 por esta Ser entia às 16:58:03h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - MONTE AZUL - MG - VARA DO TRAB. DE MONTE AZUL - MNASON BARBOSA DE SOUZA, Protocolo de Cancelamento nº. 202303.0312.02584244-TA-910, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00102881920185030082, e averbada sob a AV-30 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato e. tão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 199.700. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU59426. Cód. Segurança: 3738126164195.227. Dou fé: Jackeline Durães Santos Sobrinha - Escrevente Autorizada.

AV-36-12122 - 03/04/2023 Protocolo: 197549 29/11/2022

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 29/11/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 29/11/2022 por esta Serventia, às 17:17:41h, ando como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A VARA DO TRAB, DE CEL. FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00100089020215030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 197.549. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 4. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU71938. Cód. Segurança: 8187830066593971. Dou fé: Isabella Gonçalves de Sena Alt - Escrevente Autorizada.

AV-37-12122 - 13/06/2023 - Protocolo: 202061 - 09/06/2023

INDISPONIBILIDA DE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 09/06/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 09/06/2023 por esta Serventia, às 16:43:54h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº 00103163420185030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula de propriedado de MAX HENRY OLIVEIRA MATOS. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 202.061. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDV00359. Cód. Segurança: 2715091064339569. Dou fé: Thais Lopes de Lacerda - Escrevente Autorizada.

AV-38-12122 - 14/06/2023 - Protocolo: 202006 - 06/06/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 06/06/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em

MATRÍCULA 2º RI

CNM: 049304.2.0012122-25

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL

Matrícula: 12122 - Ficha 5

Thais Lopes of Lacerda Escrevente Autor rada

06/06/2023 por esta Serventia, às 17:28:15h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - COLONEL FABRICIANO - 2A VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - Processo nº. 0011 906720175030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para esta ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 202.006. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0.00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDV01119. Cód. Segurança: 326 186298251004. Dou fé: Thais Lopes de Lacerda - Escrevente Autorizada.

AV-39-12122 - 15/06/2023 - Protocolo: 201931 - 02/06/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 02/06/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 02/06/2023 por esta Serventia, às 16:32:17h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00013052020145030034, a erbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitaliz dos e arquivados no protocolo de nº. 201.931. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 11. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDV01891. Cód. Segurança: 0888622274171617. Dou 16. The is Lopes de Lacerda - Escrevente Autorizada.

AV-40-12122 - 27/06/2023 - Protocolo: 202375 - 23/05/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 22/06/2023 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 23/06/2023 por esta Serventia, às 08:05:36h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIO. DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANITAES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHAES - MICHELLE MENEZES SIMEAO, Protocolo de Cancelamento nº. 202306.2217.02772405-TA-680, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 0010285062019503009, e averbada sob a AV-24 da presente matrícula. Documentos utiliza los para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 202.375. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 2. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDV05965. Cód. Segurança 2217419682377267. Dou fé: Bruna Ferreira Bandeira de Oliveira - Escrevente Autorizada.

AV-41-12122 - 26/09/2023 - Protocolo: 204059 - 25/08/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 24/08/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 24/08/2023 por esta Serventia, às 08:25:11h, tendo como emissor da ordem STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - TJMG - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS - MG - IPATINGA - MG - 1E VARA DE IPATINGA - JOSE ARNALDO AZEVEDO AMORIM - Processo nº. 50031393920188130313, averbo a indisp nibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 204.059. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 22,65. Recompe: R\$ 1,36. TFJ: R\$,54. ISS: R\$ 1,13. Total: R\$ 32,68. Ato: 8101, Quant. Ato: 2. Emol.: R\$ 16,78. Recompe: R\$ 1,00. TFJ: R\$ 5,58. ISS: R\$ 0,84. Total: R\$ 24,20. Nº Selo: GSY28050. Cód. Segurança: 3536353189899888. Dou fé: Maíra Soares Nobre - Escrevente Autorizada.

AV-42-12122 - 25/10/2023 - Protocolo: 205280 - 11/10/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 10/10/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 11/10/2023 por esta Serventia, às 08:21:36h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO

Matricula: 12122

TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHAES - MICHELLE MENEZES SIMEAO, Protocolo de Cancelamento nº. 202310.1023.02978863 TA-180, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00112915320165030090, e averbada sob a AV-19 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquiv dos no protocolo de nº. 205.280. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS. R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSY41247. Cód. Segurança: 5533811479091820. Dou fé: Maíra Deares Nobre - Escrevente Autorizada.

AV-43-12122 - 27/10/2023 - Protocolo: 205408 - 17/10/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 17/10/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39 2014 do CNJ, recebida em 17/10/2023 por esta Serventia, às 17:03:47h, tendo como emissor da orden TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 3A. VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - EDER DE ANDRADE JUNIOR - Processo nº. 00105579520225030089, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 205.408. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00 ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 9. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: F\$ 0,00 ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSY42367. Cód. Segurança: 8566317490715477. Dou fé: Loren Oliveira Lima - Escrevente Autorizada.

AV-44-12122 - 08/02/2024 - Protocolo: 208017 - 25/01/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 25/01/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 25/01/2024 por esta Serventia, às 17:30:36h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONA DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A. VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00105775 720225030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 208.017. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0.00. Recompe: R\$ 0.00. TFJ: R\$ 0.00. ISS: R\$ 0.00. Total: R\$ 0.00. Ato: 8101, Quant. Ato: 10. Emol.: R\$ 0.00. Recompe: R\$ 0.00. TFJ: R\$ 0.00. ISS: R\$ 0.00. Total: R\$ 0.00. Nº Selo: GSY91560. Cód. Segurança: 4014542.74028352. Dou fé: Maíra Soares Nobre - Escrevente Autorizada.

AV-45-12122 - 20/02/2024 - Protocolo: 208305 - 06/02/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 06/02/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 06/02/2024 por esta Serventia, as 10 44:14h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Proposo nº. 00105991820225030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 208.305. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. A to: 8. Imol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSY95316. Có 1. Segurança: 4540051279228701. Dou fé: Maíra Soares Nobre - Escrevente Autorizada.

AV-46-12122 - 12/03/2024 - Protocolo: 208841 - 27/02/2024

CANCELAME, TO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 27/02/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento n°. 39/2014 do CNJ, recebida em 27/02/2024 por esta Serventia, às 16:34:56h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 1A. VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - SIMONE DUARTE DE ALMEIDA AVILA, Protocolo de Cancelamento n°. 202402.2709.03181636-MA-280, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo

MATRÍCULA 2º RI

CNM: 049304.2.0012122-25

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL

Lorena Oliveira Lima
Escrevente Autorizada
Matrícula: 12122 - Ficha 6

00107919020185030033, e averbada sob a AV-31 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 208.841. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 2. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: G\$2.04343. Cód. Segurança: 1327265938013276. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada.

AV-47-12122 - 17/04/2024 - Protocolo: 209812 - 03/04/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 03/04/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provin ento n°. 39/2014 do CNJ, recebida em 03/04/2024 por esta Serventia, às 17:05:53h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHAES - RICARDO SOARES DOS SANTOS - Processo n°. 00114497420175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de n° 209.812. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0.00. Ato: 8101, Quant. Ato: 11. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. N° Selo: GSZ21336. Cód. Segurança: 7444719583947852. Lorena Oliveira Lima - Escrevente A torizada.

AV-48-12122 - 24/04/2024 - Protocolo: 210025 - 10/04/2024

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 10/04/202 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 10/04/202 por esta Serventia, às 17:19:50h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOP DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRAB. DE GUANHAES - RICARDO SOARES DOS ANJOS, Protocolo de Ca celamento nº. 202404.1010.03261857-TA-720, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processe 00112508620165030090, e averbada sob a AV-23 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 210.025. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSZ24853. Cód. Segurança: 2343, 19669631635. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada.

AV-49-12122 - 06/05/2024 - Protocolo: 210343 - 19/04/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - En cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 19/04/2024, na Central Naci nel de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 19/04/2024 por esta Serventia, às 16:43:38h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRAB.DE GUANHAES - RICARDO SOARES DOS ANJOS - Processo nº. 00104510920175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 210.343. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0.00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 17. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HTI75300. Cód. Segurança: 0254160000038 077. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autorizada.

AV-50-12122 - 07/05/2024 - Protocolo: 210397 - 22/04/2024

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 22/04/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 22/04/2024 por esta Serventia, às 16:35:01h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRAB. DE GUANHAES - RICARDO SOARES DOS ANJOS, Protocolo de Cancelamento nº. 202404.2210.03284255-TA-450, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00100897020185030090, e averbada sob a AV-25 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 210.397.

Matrícula: 12122

Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total. R\$ 0,00. N° Selo: HTI76136. Cód. Segurança: 5074782967706399. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autor. ada.

R-51-12122 - 29/05/2024 - Protocolo: 211107 - 15/05/2024

PENHORA TRABALHISTA - Pelo Mandado de Penhora e Avaliação datado de 17/0-/2024, expedido pelo Diretor de Secretaria, Urich Glaucia Drumond Americano, sob ordem do MM. Juiz de Direito da mesma 3ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano-MG, Dr. Luiz Evaristo Osorio Barbosa, ext aído dos Autos da Ação de Cumprimento Provisório de Sentença (Processo nº. 0010557-95.2022.5.03.0089), requer da por NATANAEL ROQUE DA SILVA, CPF/MF nº. 110.380.686-65, contra o proprietário MAX HENRY OLIVEIRA MATOS, CPF/MF nº. 367.005.416-20, e OUTROS, procede-se ao registro da penhora do móvel da presente matrícula, para pagamento da dívida de R\$88.478,69. O proprietário foi nomeado como fie depositário, não podendo dispor deste imóvel, exceto por ordem judicial. Os emolumentos foram con ados nos termos dos artigos 12-A e 13 da Lei nº 15.424/2004. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 211.107. Ato: 4527, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 4. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HTJ06381. Cód. Segurança: 9606846461224014. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada.

AV-52-12122 - 13/09/2024 - Protocolo: 214652 - 30/08/202

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 30/08/2024, na central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 30/08/2024 por esta Serventia, às 16:35:07h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 1A.VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - MARIA DA CONSOLAÇÃO LOPES - Protocolo de Cancelamento nº. 202408.3014.03548895-TA-920, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00105816820205030033, e averbada sob a AV-32 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 214.652. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HZT93656. Cód. Segurança: 3902805350186622. Dou fê: Débora Silva - Escrevente Autorizada.