Emissão Sexta-feira 14 Fevereiro 2025

ESSEN APTO. | 303

Endereço MARIA DE SOUZA ALVES-295
Réu WAY PARTICIPAÇÕES S.A
Unidade APTO. 303
Processo 5253985-31.2022.8.13.0024 Vara 24ª VARA CÍVEL

DEMONSTRATIVO GERAL DO DÉBITO

[1] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/03/2019**

Principal original	R$ 300,00	Multa (2%)	R$ 6,00
Principal corrigido de 3/2019 a 2/2025			R$ 479,83
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 3/2019 a 2/2025			R$ 349,80
			R$ 835,63

[2] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/04/2019**

Principal original	R$ 300,00	Multa (2%)	R$ 6,00
Principal corrigido de 4/2019 a 2/2025			R$ 473,10
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 4/2019 a 2/2025			R$ 340,16
			R$ 819,26

[3] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/05/2019**

Principal original	R$ 300,00	Multa (2%)	R$ 6,00
Principal corrigido de 5/2019 a 2/2025			R$ 467,98
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 5/2019 a 2/2025			R$ 331,79
			R$ 805,77

[4] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/06/2019**

Principal original	R$ 300,00	Multa (2%)	R$ 6,00
Principal corrigido de 6/2019 a 2/2025			R$ 466,72
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 6/2019 a 2/2025			R$ 326,18
			R$ 798,90

[5] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/07/2019**

Principal original	R$ 300,00	Multa (2%)	R$ 6,00
Principal corrigido de 7/2019 a 2/2025			R$ 466,64
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 7/2019 a 2/2025			R$ 321,39
			R$ 794,03

[6] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/04/2020**

Principal original	R$ 360,00	Multa (2%)	R$ 7,20
Principal corrigido de 4/2020 a 2/2025			R$ 535,31
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 4/2020 a 2/2025			R$ 320,08
			R$ 862,59

[7] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/03/2022**

Principal original	R$ 400,00	Multa (2%)	R$ 8,00
Principal corrigido de 3/2022 a 2/2025			R$ 462,85
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 3/2022 a 2/2025			R$ 169,51
			R$ 640,36

[8] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/04/2022**

Principal original	R$ 400,00	Multa (2%)	R$ 8,00
Principal corrigido de 4/2022 a 2/2025			R$ 454,93
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 4/2022 a 2/2025			R$ 162,03
			R$ 624,96

[9] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/05/2022**

Principal original	R$ 400,00	Multa (2%)	R$ 8,00
Principal corrigido de 5/2022 a 2/2025			R$ 450,17
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 5/2022 a 2/2025			R$ 155,78
			R$ 613,95

[10] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/06/2022**

Principal original	R$ 472,14	Multa (2%)	R$ 9,44
Principal corrigido de 6/2022 a 2/2025			R$ 528,93
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 6/2022 a 2/2025			R$ 177,66
			R$ 716,04

[11] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/07/2022**

Principal original	R$ 472,14	Multa (2%)	R$ 9,44
Principal corrigido de 7/2022 a 2/2025			R$ 525,62
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 7/2022 a 2/2025			R$ 171,22
			R$ 706,28

ESSEN APTO. | 303

Endereço MARIA DE SOUZA ALVES-295
Réu WAY PARTICIPAÇÕES S.A
Unidade APTO. 303
Processo 5253985-31.2022.8.13.0024 Vara 24ª VARA CÍVEL

DEMONSTRATIVO GERAL DO DÉBITO

[12] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/08/2022**

Principal original	R$ 472,14	Multa (2%)	R$ 9,44
Principal corrigido de 8/2022 a 2/2025			R$ 525,62
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 8/2022 a 2/2025			R$ 165,87
			R$ 700,93

[13] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/09/2022**

Principal original	R$ 472,14	Multa (2%)	R$ 9,44
Principal corrigido de 9/2022 a 2/2025			R$ 525,62
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 9/2022 a 2/2025			R$ 160,52
			R$ 695,58

[14] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/10/2022**

Principal original	R$ 472,14	Multa (2%)	R$ 9,44
Principal corrigido de 10/2022 a 2/2025			R$ 525,62
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 10/2022 a 2/2025			R$ 155,17
			R$ 690,22

[15] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/11/2022**

Principal original	R$ 472,14	Multa (2%)	R$ 9,44
Principal corrigido de 11/2022 a 2/2025			R$ 523,11
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 11/2022 a 2/2025			R$ 149,12
			R$ 681,67

[16] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/12/2022**

Principal original	R$ 472,14	Multa (2%)	R$ 9,44
Principal corrigido de 12/2022 a 2/2025			R$ 521,10
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 12/2022 a 2/2025			R$ 143,25
			R$ 673,78

[17] **TAXA DE CONDOMÍNIO 15/07/2024**

Principal original	R$ 490,00	Multa (2%)	R$ 9,80
Principal corrigido de 7/2024 a 2/2025			R$ 502,92
Juros Moratórios de 1 % Ao Mês 7/2024 a 2/2025			R$ 41,02
			R$ 553,73

Subtotal :	R$ 12.213,70
Honorários :	R$ 2.442,74
Multa Pg 1º art.523 :	R$ 0,00
Honorarios Pg 1º art.523 :	R$ 0,00
Clausula penal :	R$ 0,00
Total geral :	R$ 15.919,13
Custas :	R$ 1.262,69

Média aritmética entre INPC do IBGE e o IGP-DI da FGV (Decreto nº 1.544 de 30/06/1995)