Valide aqui
este documento

ESTADO DE SANTA CATARINA
2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE
Cledenisia Machado da Silva - Interina.
Rua Orestes Guimarães, nº 538, Edifício Level Corporate – 2º andar,
Bairro América, Joinville/SC, CEP: 89.204-060
e-mail: cartorio@2rijoinville.com.br – Fones: (47) 3027-6644 e 3026-7880
www.2rijoinville.com.br

CNM: 108506.2.0043184-40

REGISTRO GERAL

Ficha Nº .....01.....
Livro nº 2
Ano .....2015.....

Matrícula Nº 43.184 **Data: 11 de Maio de 2015.**

IMÓVEL: A UNIDADE AUTÔNOMA designada pelo **Apartamento nº 303,** situado no 3º pavimento tipo, do **Bloco 16 do Residencial SPAZIO JARDIM DE VIENA,** localizado na Rua São Firmino, s/nº, Bairro: Vila Nova, nesta cidade de Joinville/SC, possuindo uma área construída privativa de utilização exclusiva de 41,8500m², área de uso comum coberta de 6,9234m², área total construída de 48,7734m², **e ainda vaga de estacionamento descoberta nº 103,** com 12,0000m² localizada no térreo, área comum descoberta de 8,6786m², perfazendo a área correspondente ou global de 69,4520m², com fração ideal do solo e partes comuns de 0,002749489 e quota do terreno de 47,0220m². O empreendimento encontra-se localizado no terreno situado nesta cidade de Joinville/SC, fazendo frente à Sul medindo 17,94 metros para Rua São Firmino, tendo de fundos pelo lado direito de quem da rua olha à Leste, 138,33 metros, confrontando-se com terras de faixa de domínio do valo não edificável do Loteamento Parque Residencial XV de Novembro da Hacasa Administração e Empreendimentos Imobiliários Ltda., e pelo lado esquerdo de quem da rua olha à Oeste, em 03 (três linhas), a primeira medindo 28,00 metros, a segunda defletindo a esquerda, medindo 131,95 metros, e a terceira defletindo a direita medindo 108,95 metros, todas confrontando-se com terras de John Marlos Klein, Vilmar Possenti, Evandro Possenti, Saul Stelmar Netto, Faisal Ahmad Jomaa, Faisal Ahmad Jomaa, mais terras de Faisal Ahmad Jomaa, Passem Ahmad Jomaa, Sergio da Silva Fernandes, John Marlos Klein - nº 2056, Estefanio Niehues Jaeger, Vanderlei Inacio Jaeger, Jair Francisco Borghezan, Lori Carlos Angel, Claudia Marlove Lunardi Engel, Inaiara Rocha Barros, Claudio Aparecido da Silva, Marcos Roberto Rech Martins, Dilma Persuhn Martins - edificação nº 319, Claudemir da Costa, Judite Salete Oliveira Pavoski, Arcelino Acir Ribeiro, Joceli de Souza Ribeiro, Felipe Eduardo Piedade do Amaral, Deisi Michele do Rosário, Construwel Construtora e Incorporadora Ltda. - EPP, fazendo travessão de fundos à Norte com 150,80 metros, confrontando-se com terras de Município de Joinville, contendo a área total de 17.102,07 metros quadrados. Conforme parecer técnico MI nº 2809/2010 da Unidade de Drenagem no referido imóvel deverá respeitar uma faixa não edificável de 4,00 metros conforme apresentado em planta. O dito imóvel dista pelo seu lado direito 25,35 metros da esquina formada pela Rua Renato Schenemann. Imóvel avaliado em R$ 86.310,42. **Empreendimento no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida - PMCMV. PROPRIETÁRIA: MRV MRL JARDIM DE VIENA INCORPORAÇÕES SPE LTDA.,** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 15.874.229/0001-22, com sede na Rua Elizabeth Rech, nº 163, Bairro Paranaguamirim, nesta cidade de Joinville/SC. **TÍTULO AQUISITIVO:** Imóvel matriculado sob o nr. 41.274 do livro nr. 2 de Registro Geral desta 2ª Circunscrição Imobiliária - Comarca de Joinville/SC.

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Oficial Interina: Bel. Cléa Teresinha da Conceição
Oficial Substituto: Bel. Luciano da Conceição
CNPJ/MF 83.545.335/0001-12 JOINVILLE - Santa Catarina

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/5EJFL-CRUHL-V2CZJ-ZMWG8

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

ESTADO DE SANTA CATARINA
2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE
Cledenisia Machado da Silva - Interina.
Rua Orestes Guimarães, nº 538, Edifício Level Corporate – 2º andar,
Bairro América, Joinville/SC, CEP: 89.204-060
e-mail: cartorio@2rijoinville.com.br – Fones: (47) 3027-6644 e 3026-7880
www.2rijoinville.com.br

CNM: 108506.2.0043184-40

Continuação da Matrícula Nº 43.184 Ficha nº 01.V

Eu Renata Medeiros da Rosa, escrevente desta Serventia, digitei. Eu Indiamara da Rocha, escrevente desta Serventia, conferi. O Oficial Substituto: Bel. Luciano da Conceição: _____. Protocolo nº 96.817 de 17 de abril de 2015. (Emolumentos R$ 3,13 (50% - PMCMV, artigo 42, II da Lei 11.977) + Selo de Fiscalização R$ 1,55). Relatório de Emolumentos 32.332. Selo de fiscalização: DWG84468-NZFX.---

Protocolo nº 96.817 de 17 de Abril de 2015.
Av.1-43.184: Joinville, 11 de Maio de 2015. **UNIDADE EM CONSTRUÇÃO:** Procede-se esta averbação para ficar constando na presente matrícula que a unidade encontra-se em construção, pendente de regularização (obra não concluída). O presente ônus será cancelado com a averbação da construção (conclusão da obra) e com o registro da instituição de condomínio. Eu Janete Tizon, escrevente desta Serventia, digitei. Eu Ivete Cisz Rech, escrevente desta Serventia, conferi. O Oficial Substituto: Bel. Luciano da Conceição: _____. (Sem emolumentos conforme art. 237-A, § 1º da Lei 6.015/73 + Selo de Fiscalização R$ 1,55). Relatório de Emolumentos 32.332. Selo de fiscalização: DWG84823-SH16.----------

Protocolo nº 96.817 de 17 de Abril de 2015.
Av.2-43.184: Joinville, 11 de Maio de 2015. O imóvel objeto da presente matrícula faz parte do patrimônio de afetação, averbado sob o Av.5-41.274, do seguinte teor: "Nos termos do requerimento da Proprietária e Incorporadora MRV MRL JARDIM DE VIENA INCORPORAÇÕES SPE LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 15.874.229/0001-22, com sede à Rua Elizabeth Rech, nº 163, bairro Paranaguamirim, nesta cidade de Joinville/SC, datado de 10 de março de 2015, no ato por seus representantes legais assinados, com assinaturas reconhecidas pelo cartório do Portão - Curitiba-PR, faço constar que sobre o imóvel da presente matricula, bem como a futura construção objeto da incorporação do residencial "SPAZIO JARDIM DE VIENA" registrada sob nº R.4-41.274, também da presente matricula, foi constituido o Patrimônio de Afetação, nos termos de opção ao regime firmado pela Incorporadora, pelo qual o terreno e as acessões, assim como os demais direitos a ela vinculados, "manter-se-ão apartados do patrimônio da incorporadora destinado à consecução da incorporação, correspondente à entrega das unidades aos respectivos adquirentes", tudo nos termos do Art. 31-A e seguintes da Lei Federal 10.931 de 02 de agosto de 2004". Eu Janete Tizon, escrevente desta Serventia, digitei. Eu Ivete Cisz Rech, escrevente desta Serventia, conferi. O Oficial Substituto: Bel. Luciano da Conceição: _____. (Sem Emolumentos conforme determina o art. 237-A da Lei nº 6.015/73 + Selo de Fiscalização R$ 1,55). Relatório de Emolumentos 32.332. Selo de fiscalização: DWG85188-8GY1.---

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/5EJFL-CRUHL-V2CZJ-ZMWG8

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

ESTADO DE SANTA CATARINA
2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE
Cledenisia Machado da Silva - Interina.
Rua Orestes Guimarães, nº 538, Edifício Level Corporate – 2º andar,
Bairro América, Joinville/SC, CEP: 89.204-060
e-mail: cartorio@2rijoinville.com.br – Fones: (47) 3027-6644 e 3026-7880
www.2rijoinville.com.br

CNM: 108506.2.0043184-40

Livro Nº 2 **REGISTRO GERAL** **Ficha 02**

Matrícula Nº 43.184 **Data: 08 de dezembro de 2015.**

R.-3-43.184: - Em 08 de dezembro de 2015. - **Hipoteca.**
Devedor: **MRV MRL JARDIM DE VIENA INCORPORAÇÕES SPE LTDA,** CNPJ 15.874.229/0001-22, com sede na rua Elizabeth Rech, nº 163, bairro Paranaguamirim, neste município. Credora: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** instituição financeira sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4 no município de Brasília/DF. Fiadora/Construtora: **MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A,** CNPJ 08.343.492/0001-20, com sede na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º Andar, bairro Estoril, no município de Belo Horizonte/MG. Conforme contrato de abertura de crédito e mútuo para construção de empreendimento imobiliário com garantia hipotecária e outras avenças, com recursos do fundo de garantia do tempo de serviço - FGTS, no âmbito do programa minha casa minha vida, contrato nº 855553414093, datado de 30/04/2015, emitido nesse município, os imóveis matrículados sob os nºs de 42.914 à 42.933 do Bloco 03; 42.934 à 42.953 do Bloco 04; 42.994 à 43.013 do Bloco 07; 43.014 à 43.033 do Bloco 08; 43.074 à 43.093 do Bloco 11; 43.094 à 43.113 do Bloco 12; 43.154 à 43.173 do Bloco 15; e 43.174 à 43.193 do Bloco 16; foram dadas em primeira e especial hipoteca, transferível a terceiros para garantia de dívida no valor de R$ 11.925.722,40. Juros: Nominal 8,0000% ao ano e Efetiva 8,3001% ao ano. Prazo para Construção/Legalização: 36 meses. O valor financiado será pago no prazo de 24 meses. Certidão Conjunta de Tributos Federais e Dívida Ativa da União nº 083B.22E1.DD9D.938C apresentada. FRJ: 0000.50020.1157.7236, recolhido o valor de R$ 550,00, em data de 24/08/2015. Protocolo: 100.431, 19 de Novembro de 2015. Selo de fiscalização: ECC40541-L31W.
Cledenisia Machado da Silva - Interina

AV.-4-43.184: - Em 09 de Setembro de 2016. - **Convenção de Condomínio.**
A convenção de condomínio do Residencial Spazio Jardim de Viena foi registrada, nessa serventia, no Livro 3-RA sob nº **7.836.** Protocolo: 104.840, 06 de Setembro de 2016. Emolumentos: R$ 92,20. Valor do selo: R$ 1,70. Selo de fiscalização: EKI17770-TKJ4.
Luana Hepp - Escrevente de Registro

AV.-5-43.184: - Em 09 de Setembro de 2016. - **Cancelamento de Hipoteca.**
Conforme contrato de compra e venda de terreno e mútuo para construção de unidade habitacional, alienação fiduciária em garantia e outras obrigações - Programa Minha Casa Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS, com autorização de cancelamento de hipoteca, firmado pela Caixa Econômica Federal, datado de 09/08/2016, faço o cancelamento do registro de hipoteca constante no **R.3** supra. Protocolo: 104.840, 06 de Setembro de 2016. Emolumentos: R$ 92.20. Valor do selo: R$ 1,70. Selo de fiscalização: EKI17771-IDX5.
Luana Hepp - Escrevente de Registro

R.-6-43.184: - Em 09 de Setembro de 2016. - **Compra e Venda - PMCMV.**

Continua no verso ...

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Joinville - Santa Catarina

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/5EJFL-CRUHL-V2CZJ-ZMWG8

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

ESTADO DE SANTA CATARINA
2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE
Cledenisia Machado da Silva - Interina.
Rua Orestes Guimarães, nº 538, Edifício Level Corporate – 2º andar,
Bairro América, Joinville/SC, CEP: 89.204-060
e-mail: cartorio@2rijoinville.com.br – Fones: (47) 3027-6644 e
3026-7880
www.2rijoinville.com.br

CNM: 108506.2.0043184-40

Continuação da Matrícula Nº 43.184 **02v**

Transmitente: MRV MRL JARDIM DE VIENA INCORPORAÇÕES SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 15.874.229/0001-22, com sede na rua Elizabeth Rech, nº 163, bairro Paranaguamirim, neste município de Joinville. Adquirente: **RODRIGO SLAIN,** CPF 091.127.639-42, RG 12.839.172-0-SESP/PR, brasileiro, solteiro, forneiro, residente e domiciliado na rua Guaira, nº 680, apartamento 3, bairro Iririú, neste município de Joinville. Conforme contrato de compra e venda de terreno e mútuo para construção de unidade habitacional, alienação fiduciária em garantia e outras obrigações - Programa Minha Casa Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS, contrato nº 855553730727, datado de 09/08/2016, emitido neste município de Joinville, este imóvel foi vendido por R$ 133.500,00, sendo R$ 31.818,43 mediante recursos próprios, R$ 8.182,00 mediante desconto concedido pelo FGTS/União e R$ 93.499,57 mediante recursos de mútuo, garantido pela alienação fiduciária abaixo registrada. ITBI: recolhido pela avaliação fiscal de R$ 133.500,00, mediante a guia nº 7465/2016. FRJ: 0000.50020.1256.4007, recolhido o valor de R$ 200,25, em 30/08/2016. Consta no instrumento a apresentação de certidão de ônus e ações reais e reipersecutórias e dispensada as fiscais. Certidão Conjunta de Tributos Federais, Dívida Ativa da União e INSS nº B659.E9D7.746A.B431 apresentada. A DOI será emitida no prazo regulamentar. Protocolo: 104.840, 06 de Setembro de 2016. Emolumentos: R$ 533,08. Valor do selo: R$ 1,70. Selo de fiscalização: EKI17768-ML72.
Luana Hepp - Escrevente de Registro Luana Hepp

R.-7-43.184: - Em 09 de Setembro de 2016. - **Alienação Fiduciária.** Devedor: RODRIGO SLAIN, CPF 091.127.639-42, RG 12.839.172-0-SESP/PR, brasileiro, solteiro, que declara não manter relação de união estável, forneiro, residente e domiciliado na rua Guaira, nº 680, apartamento 3, bairro Iririú, neste município de Joinville. Credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, no município de Brasília/DF. Conforme o instrumento particular já especificado no R-6 supra, este imóvel foi alienado fiduciariamente para a credora, em garantia de dívida no valor de R$ 93.499,57. Prazo de construção: 37 meses. Quantidade de parcelas: 360 parcelas mensais. Encargo Inicial: Taxa de Juros Balcão: prestação (a+j) - R$ 530,87; Seguros R$ 19,10 e Total - R$ 549,97. Juros: taxa anual nominal de 5,5000% e taxa anual efetiva de 5,6409%. Sistema de Amortização: TP - Tabela Price. Vencimento do primeiro encargo mensal: 09/09/2016. Valor da Garantia: Para os efeitos do disposto no art. 24, VI, da Lei 9.514/97, as partes avaliam este imóvel em R$ 133.500,00. Prazo de carência: o atraso de 30 dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago conferirá à credora o direito de intimar o devedor, na forma e para os efeitos o art. 26 da Lei 9.514/97. Protocolo: 104.840, 06 de Setembro de 2016. Emolumentos: R$ 380,77. Valor do selo: R$ 1,70. Selo de

Continua na ficha 03 ...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/5EJFL-CRUHL-V2CZJ-ZMWG8

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

ESTADO DE SANTA CATARINA
2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE
Cledenisia Machado da Silva - Interina.
Rua Orestes Guimarães, nº 538, Edifício Level Corporate – 2º andar,
Bairro América, Joinville/SC, CEP: 89.204-060
e-mail: cartorio@2rijoinville.com.br – Fones: (47) 3027-6644 e 3026-7880
www.2rijoinville.com.br

CNM: 108506.2.0043184-40

Livro Nº 2 **REGISTRO GERAL** **Ficha 03**

Matrícula Nº 43.184 **Data: 09 de Setembro de 2016.**

fiscalização: EKI17769-2G4Q.
Luana Hepp - Escrevente de Registro

AV.-8-43.184: - Em 27 de Novembro de 2017. - **Construção e instituição de condomínio.**
O empreendimento foi concluído, tendo sido averbada a construção (Av.82) e registrada a instituição e especificação do condomínio (R.83) na matrícula 41.274 (registro anterior), cancelando-se a **Av.1** supra. Protocolo: 111.626, 21 de Novembro de 2017. Valor do selo: R$ 1,85. Selo de fiscalização: EXN73324-LHUL.
Jessica T. M. Correa - Oficial Substituta

AV.-9-43.184: - Em 26 de Março de 2019. - **Averbação.**
Averba-se que o presente imóvel possui o nº 602 da rua São Firmino, bairro Vila Nova, conforme Av.82 da matrícula 41.274 (registro anterior). Guia: 53.865, 25 de Março de 2019. Valor do selo: R$ 1,95. Selo de fiscalização: FKM86434-WYBR.
Dayane C. R. Alpinhaky - Escrevente de Registro

AV.10-43.184: - Em 09 de maio de 2024. - **Inscrição imobiliária.**
Averba-se que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Joinville sob o nº 09.23.44.09.1544.0311, conforme comprova guia de ITBI nº. 5465/2024 expedida aos 16/04/2024. Protocolo: 153.891, 22 de abril de 2024. Emolumentos: R$ 113,24. FRJ: R$ 25,73, (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e a Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de atos Isentos e ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 3,40. Total: R$ 142,37. HCD23514-Y9NW.
Assinado eletronicamente por Claudia Duria Refundini Ponchirolli - Escrevente de Registro, em 09/05/2024 10:31:37.

AV.11-43.184: - Em 09 de maio de 2024. - **Cancelamento de Afetação.**
Cancela-se o patrimônio de afetação da **Av.2** supra, em razão do cumprimento dos requisitos previstos no inciso I do art. 31-E da Lei 4.591/64. Protocolo: 153.891, 22 de abril de 2024. Emolumentos: R$ 113,24. FRJ: R$ 25,73, (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e a Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de atos Isentos e ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 3,40. Total: R$ 142,37. HCD23515-KUZM.
Assinado eletronicamente por Claudia Duria Refundini Ponchirolli - Escrevente de Registro, em 09/05/2024 10:31:40.

AV.12-43.184: - Em 09 de maio de 2024. - **Consolidação da propriedade.**
Proprietária consolidada: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** instituição financeira sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Lote 3/4, Quadra 4,

Continua no verso...

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Joinville - Santa Catarina

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/5EJFL-CRUHL-V2CZJ-ZMWG8

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

ESTADO DE SANTA CATARINA
2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE
Cledenisia Machado da Silva - Interina.
Rua Orestes Guimarães, nº 538, Edifício Level Corporate – 2º andar,
Bairro América, Joinville/SC, CEP: 89.204-060
e-mail: cartorio@2rijoinville.com.br – Fones: (47) 3027-6644 e 3026-7880
www.2rijoinville.com.br

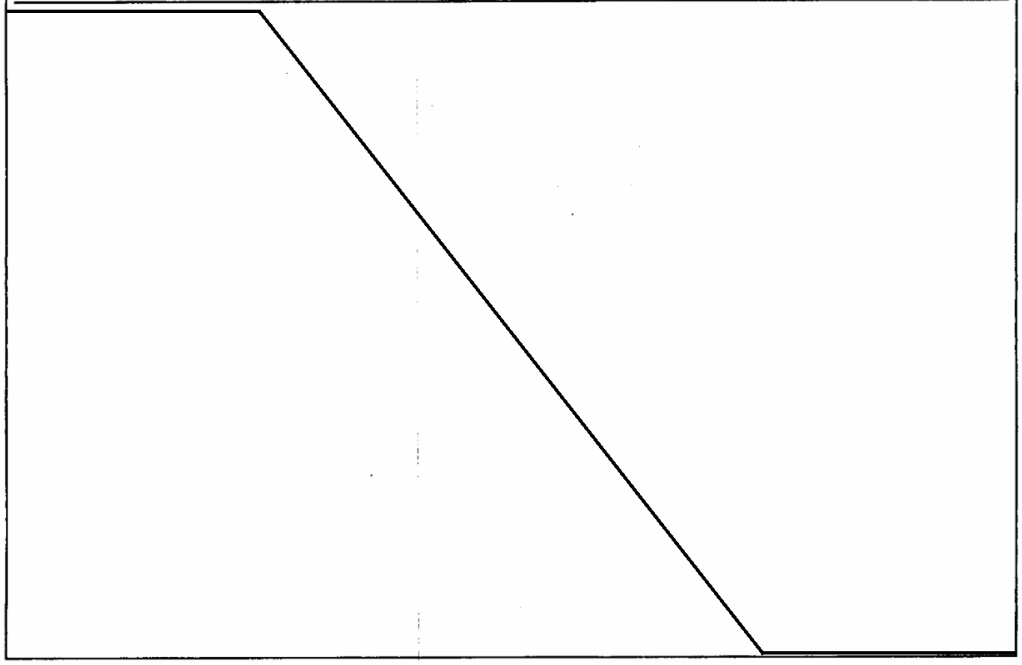
CNM: 108506.2.0043184-40

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/5EJFL-CRUHL-V2CZJ-ZMWG8

Continuação da Matrícula Nº 43.184 **Ficha 03 V**

em Brasília/DF. Tendo em vista a constituição em mora do devedor fiduciante e a ausência de pagamento, averba-se a consolidação da propriedade em nome da credora fiduciária, conforme previsto no art. 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514/97. ITBI: recolhimento realizado pela avaliação de R$ 140.366,73, mediante a guia nº 5465/2024. A DOI será emitida no prazo regulamentar. Protocolo: 153.891, 22 de abril de 2024. Emolumentos: R$ 563,65. FRJ: R$ 128,11, (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e a Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de atos Isentos e ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 16,91. Total: R$ 708,67. HCD23516-LYL8.
Assinado eletronicamente por Claudia Duria Refundini Ponchirolli - Escrevente de Registro, em 09/05/2024 10:31:44.

AV.13-43.184: - Em 09 de maio de 2024. - **Cancelamento de Alienação Fiduciária por Consolidação da Propriedade.**
Tendo em vista a consolidação da propriedade averbada na Av.12, faço o cancelamento do registro de alienação fiduciária, constante no **R.7** supra. Protocolo: 153.891, 22 de abril de 2024. Emolumentos: R$ 113,24. FRJ: R$ 25,73, (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e a Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de atos Isentos e ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 3,40. Total: R$ 142,37. HCD23517-2QZC.
Assinado eletronicamente por Claudia Duria Refundini Ponchirolli - Escrevente de Registro, em 09/05/2024 10:31:47.



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

ESTADO DE SANTA CATARINA
2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE
Cledenisia Machado da Silva - Interina.
Rua Orestes Guimarães, nº 538, Edifício Level Corporate – 2º andar,
Bairro América, Joinville/SC, CEP: 89.204-060
e-mail: cartorio@2rijoinville.com.br – Fones: (47) 3027-6644 e 3026-7880
www.2rijoinville.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/5EJFL-CRUHL-V2CZJ-ZMWG8

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
Matrícula nº: 43.184 (até Av/R.13)

Certifico que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no 2º Registro de Imóveis de Joinville, conforme dispõe o art. 16 da Lei 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé

Joinville/SC, 09 de maio de 2024

_____

Luisa Vitória Blachechen - Escrevente de Registro 2

Documento assinado digitalmente por Luisa Vitória Blachechen - Escrevente de Registro 2

Emolumentos:
30. Certidão de inteiro teor de Matrícula - Pós Registro R$0,00
ISS: R$ 0,00
FRJ: R$ 0,00
Total: R$ 0,00

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal
HCD23594-RLMZ
Confira os dados do ato em:
www.tisc.ius.br/selo

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado