

COMARCA DE JUIZ DE FORA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório do 1.º Ofício do Registro de Imóveis

ESTADO DE MINAS GERAIS

Matrícula N.º 42.966

REGISTRO GERAL -

LIVRO N.º 2 -ER

fls. 266

Data: 28-03-2001

**IMÓVEL:** Terreno resultante dos lotes 100 e 101 da quadra G, situado nesta cidade, no Bairro Marilândia, região da Colonia de São Pedro, medindo 20,00m de frente para a Rua O, 25,00m de ambos os lados com os lotes 98 e 102 e 20,00m nos fundos com os lotes 94 e 95.- **PROPRIETARIO:** SEBASTIÃO PAULINO MARTINS, separado judicialmente, comerciante, brasileiro, CPF nº203.611.736-87, residente nesta cidade.- Reg. de aquisição mat. 13.050 e 31.912, 1º Ofício. Matrícula feita por requerimento e documentos que ficam arquivados. Prot. nº81.064

O Oficial *Mauro Amelie de Moraes F. Joann*

R.1.42.966.- Data: 26-06-2002.- **PENHORA.- CREDORA:** FAZENDA NACIONAL.- **DEVEDOR:** SEBASTIÃO PAULINO MARTINS.. Forma do título: Mandado expedido pela Justiça Federal, 1ª Instância, Subseção Judiciária de Juiz de Fora-MG, processo nº99.38.01.005468/6, datado de 25/02/2002. **VALOR:** R\$11.493,42.

O Oficial *Mauro Amelie de Moraes F. Joann*

R.2.42.966.- Data: 23-07-2002.- **PENHORA.- CREDORA:** FAZENDA NACIONAL.- **DEVEDOR:** SEBASTIÃO PAULINO MARTINS. Forma do título: Mandado expedido pela Justiça Federal, Subseção Judiciária de Juiz de Fora-MG, 2ª Vara, processo nº2000.38.01.001845-5, datado de 06-06-2002. **VALOR:** R\$3.640,28.

O Oficial *Mauro Amelie de Moraes F. Joann*

R-3-42.966.- Data: 27-08-2002.- **PENHORA.- CREDORA:** FAZENDA NACIONAL.- **DEVEDOR:** O mesmo do R-1. Forma do título: Mandado expedido pela Justiça Federal, Subseção Judiciária de Juiz de Fora, 2ª Vara, processo nº96.0104761-1, datado de 05-07-2002. **VALOR:** R\$2.782,09.

O Oficial *Mauro Amelie de Moraes F. Joann*

R-4-42.966.- Data: 22-10-2003.- **PENHORA.- CREDORA:** FAZENDA NACIONAL.- **DEVEDOR:** O mesmo do R-1. Forma do título: Mandado expedido pela Justiça Federal de 1º Grau-MG, Subseção Judiciária desta comarca, 1ª Vara, extraído dos autos do processo nº2002.38.01.005998-9, datado de 01-09-2003. **VALOR:** R\$6.966,96. Prot. nº94.174.

O Oficial *Mauro Amelie de Moraes F. Joann*

R-5-42.966.- Data: 15-09-2006. **PENHORA.- CREDORA:** FAZENDA NACIONAL. **DEVEDOR:** O mesmo do R-1. Forma do título: Mandado expedido pela Justiça Federal de 1º Grau/MG, Subseção Judiciária desta comarca, 3ª Vara, extraído dos autos do processo nº2002.38.01.005922-8, datado de 09-08-2006. **VALOR:** R\$38.561,50. Prot. nº108.928.

O Oficial *Mauro Amelie de Moraes F. Joann*

**MATRÍCULA N.º 42966 CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS — COMARCA DE JUIZ DE FORA (continuação)**

AV-6-42.966. - Data: 28/08/2009. CANCELAMENTO DE PENHORA. Conforme Ofício/EF/nº396/09 expedido pela Justiça Federal, Subseção Judiciária desta comarca, 3ª Vara, datado de 12-08-2009 que fica arquivado, a penhora objeto do R-5 fica cancelada. Título Protocolado sob nº127073.

Oficial *Maíe Amelie de Medeiros F. Joann*...../

AV-7-42.966. - Data: 09/11/2009. INDISPONIBILIDADE. - Conforme ofício/ef/nº420/09 expedido pela Justiça Federal, Subseção Judiciária desta comarca, 3ª Vara, extraído dos autos do processo nº2004.38.01.002127-6, datado de 10-09-2009 e que fica arquivado, fica lançada a indisponibilidade sobre o imóvel objeto desta matrícula. Título Protocolado sob nº128187.

Oficial *Apulei de Andrada Fort*...../

AV-8-42.966. - Data: 12/03/2010. INDISPONIBILIDADE. - Conforme ofício/ef/nº66/10 expedido pela Justiça Federal, Subseção Judiciária desta comarca, 3ª Vara, extraído dos autos do processo nº2004.38.01.003293-3, datado de 25-02-2010 e que fica arquivado, fica lançada a indisponibilidade sobre o imóvel objeto desta matrícula. Título Protocolado sob nº128187.

Oficial *Maíe Amelie de Medeiros F. Joann*...../

AV-9-42.966. - Data: 23/08/2010. INDISPONIBILIDADE. - Conforme ofício/ef/nº380/10 expedido pela Justiça Federal, Subseção Judiciária desta comarca, 3ª Vara, extraído dos autos do processo nº2002.38.01.005922-8, datado de 09-08-2010 e que fica arquivado, fica lançada a indisponibilidade sobre o imóvel objeto desta matrícula. Título Protocolado sob nº133513.

Oficial *Maíe Amelie de Medeiros F. Joann*...../

AV-10-42.966. - Data: 08/07/2011. CANCELAMENTO DE PENHORA. Conforme ofício expedido pelo Juízo da Secretaria da 2ª Vara Federal desta comarca, datado de 21-06-2011 que fica arquivado, a penhora objeto do R-3 fica cancelada. Título Protocolado sob nº139405.

Oficial *Maíe Amelie de Medeiros F. Joann*...../

R-11-42.966. - Data: 26/12/2011. PENHORA. CREDOR: UNIÃO FEDERAL. DEVEDOR: O proprietário retro. Forma do Título: Auto de penhora em cumprimento ao mandado expedido nos autos de nº6091-04-2011-4-01-3801, datado de 14/12/2011, que fica arquivado. VALOR: R\$16.073,81.

COMARCA DE JUIZ DE FORA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

Matrícula Nº 42966

Data: 28/03/2001

Título Protocolado sob nº 142578.

Oficial Isabel Anselie de Almeida S. Moura

R-12-42.966. Data: 11/03/2013. PENHORA: CREDOR: ANTÔNIO LUCE. DEVEDOR: O proprietário retro. Forma do Título: Certidão expedida pelo Juízo da Secretaria da 7ª Vara Cível desta comarca, extraída dos autos do processo nº 14598000839-8, datada de 23/01/2013 que fica arquivada. VALOR: R\$59.905,96. Título Protocolado sob o nº 151901 em 26/02/2013. Emolumentos: R\$30,92. Taxa de Fiscalização: R\$10,20. Recome: R\$1,86. Total: R\$42,98.

Oficial Isabel de Andrade /

AV-13-42.966. Data: 22/03/2013. CANCELAMENTO DE PENHORA: Conforme ofício expedido pela 2ª Vara da Justiça Federal desta comarca, datado de 01/02/2013 que fica arquivado, a penhora objeto do R-11 fica cancelada. Título Protocolado sob o nº 151931 em 27/02/2013. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00.

Oficial Isabel de Andrade /

AV-14-42.966.- Data: 22/06/2023.- CANCELAMENTO DE PENHORA.- Conforme ofício expedido pela 2ª Vara Federal de Juiz de Fora/MG, nos autos do processo nº 0001906-06.2000.4.01.3801 (numeração antiga 2000.38.01.001845-5), datado de 12/04/2022, via arquivada, a penhora objeto do R-2 fica cancelada.- Título protocolado sob o nº 233787 em 20/06/2023. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Código DAP:1 x 4138-4. Selo:GVI/67649. Código de Segurança: 6015-4197-5550-3703.

Oficial Isabel de Andrade

**MATRÍCULA Nº**

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE JUIZ DE FORA**

**(continuação)**

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO