

94039

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS

5º OFÍCIO
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
FOLHA Nº

REGISTRO ANTERIOR

Reg. 27759,
Lº3-AD,
deste Serviço.

DATA
31/07/2007

IMÓVEL

constituído pela Sala 2406 do Edifício Avenida, situado à Rua São Paulo, nº409, e sua respectiva fração ideal de 0,0040941 do terreno formado pelo lote 08 do quarteirão 14, da Primeira Seção Urbana, nesta capital, com área, limites e confrontações constantes da planta cadastral da cidade, com frente para as ruas São Paulo, Tupinambás e Avenida Afonso Pena. PROPRIETARIA: ALBELI EMPREENDIMENTOS COMERCIO E PARTICIPAÇÕES LTDA. Dou fé. O Oficial.

AV.1-94039 (INCLUSÃO DE CNPJ) PROT.124085 de 27/06/2007
DATA:02/08/2007. Certifico que ALBELI EMPREENDIMENTOS COMERCIO E PARTICIPAÇÕES LTDA possui o CNPJ-17.201.468/0001-47, conforme Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral no CNPJ, emitido em 09/04/2007, arquivado neste Serviço. Dou fé. O Oficial.

R.2-94039 (COMPRA E VENDA) PROT.124085 de 27/06/2007
DATA:02/08/2007. TRANSITENTE: ALBELI EMPREENDIMENTOS COMERCIO E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ-17.201.468/0001-47, com sede em São Paulo/SP, na Rua Edward Joseph, nº122/Conjunto 54, Vila Suzana, Morumbi, no ato representada por seu procurador, Irceu Ribeiro da Silva, brasileiro, casado, administrador de empresas, CI-7.948.400 SSP/SP, CPF-696.864.248-49, residente e domiciliado em São Paulo/SP, na Avenida Cotovia, nº642/61, Bairro Moema, conforme procuração lavrada às fls.253/254 do Lº3017 do 21º Tabelião de Notas de São Paulo/SP. ADQUIRENTE: FUNDAÇÃO ANTONIO CARLOS E MARIA JOSÉ GOMES DA COSTA - FAMJ, CNPJ-07.708.826/0001-48, com sede nesta capital, na Rua São Paulo, nº409/Conjunto 2407, Centro, no ato representada por seu presidente, Antônio Carlos Gomes da Costa, brasileiro, casado, pedagogo, CIMG-1.857.244 SSP/MG, CPF-162.880.506-44, residente e domiciliado nesta capital. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda datada de 14/06/2007, lavrada no Serviço Notarial do 4º Ofício de B.Hte., Lº 451, fls. 162. VALOR: R\$9.500,00, quitados. ITBI sobre a avaliação de R\$10.948,09, tendo sido recolhido o valor de R\$278,30 no Banco Itaú S/A no dia 25/04/2007, nº do documento 219.350-7, (índice cadastral do imóvel: 001.014.008.191-1). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até a 7ª parcela de 2007. Dou fé. O Oficial.