



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ**  
SECRETARIA DE FAZENDA

## Boletim Cadastral Imobiliário

## Dados Gerais

INSCRIÇÃO / REDUZIDO	01.02.061.0195.001 / 28135	INSC.ANTIGA	TIPO IMÓVEL	2 - TERRITORIAL
PROPRIETÁRIO	352530 - COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANCA E INVESTIMENTO BO		IMÓVEL BAIXADO	0 - NÃO
CPF/CNPJ - TELEFONE	87.900.601/0001-39 - N° TELEFONE		ENLOBADO COM	NÃO ENLOBADO
ENDEREÇO PROPRIETÁRIO	COMPLEMENTO, N° 33, CENTRO, CEP 99300000 - SOLEDADE/RS		IMUNE / ISENTO IPTU	14 - NORMAL
MORADOR / LOCATÁRIO	352530 - COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANCA E INVESTIMENTO BO		ISENTO TAXAS	11 - NÃO
MATRÍCULA				

## Localização do Imóvel

LOGRADOURO / N°	RUA UM (CHACARA DA GAVEA)	NÚMERO / BLOCO	SN /
BAIRRO	CHACARA DA GAVEA	LOTEAMENTO	
COMPLEMENTO		QUAD/LOTE	B / 05
EDIFÍCIO		APTO / SALA	
MUNICÍPIO	MURIAÉ	NÚMERO CEP	

## Endereço de Correspondência

LOGRADOURO	NÚMERO
BAIRRO	NÚMERO CEP
COMPLEMENTO	MUNICÍPIO / UF

## Observações

OBSERVAÇÃO 1	Inscrição Sistema Anterior: 1.2.61.195.1	OBSERVAÇÃO 2
--------------	--	--------------

## Informações de Proprietários

CONTRIBUINTE / PERCENTUAL
352530 - COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANCA E INVESTIMENTO BO/ 100,0000 %

## Informações do Lote

ÁREA DO LOTE	340,00 m <sup>2</sup>	<b>CARACTERÍSTICAS DO LOTE</b>	
ANO AQUISIÇÃO		TOPOGRAFIA	4 - DECLIVE
PROFUNDIDADE	14,78 m	PEDOLOGIA	1 - NORMAL / SECO
LIMITAÇÃO	4 - SEM LIMITE	SITUAÇÃO	1 - MEIO DE QUADRA
FRAÇÃO IDEAL	0,00 m <sup>2</sup>	PATRIMÔNIO	1 - PARTICULAR
		OCUPAÇÃO	2 - BALDIO
		FATOR LOTE	0,70 m <sup>2</sup>

## Valores Para Cálculo

VL. VENAL TERRENO	161.288,84	VENAL INFORMADO	0,00	EXERCÍCIO VENAL	2025	ALÍQUOTA	1,00
VL. VENAL EDIFICAÇÃO	0,00	VL. VENAL UNIDADE	161.288,84	CATEGORIA VENAL	0.00		

## Testadas do Imóvel

CÓD - LOGRADOURO	LADO	SEÇÃO	MEDIDA	B. MONETÁRIA
01219 - UM (CHACARA DA GAVEA)	DIREITO	474D	23,00 m	677,68