

ONR

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

51127

DATA

24/OUT/88

IMÓVEL

ZONA/BAIRRO EDIFÍCIO MAX-1

LOTE 12-B e 14-B QUADRA 03

7a. SEÇÃO urbana

RUA Rio Grande do Norte

Nº 1550/1560

APTO.

LOJA

SALA

ÁREA DO LOTE

FR. IDEAL 0,003834

Registro Anterior

Matrículas
21719 e ...
39674.

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES

Vaga de garagem nº 26, com área privativa de 8,50m², área comum de 24,63m², -/
área total de 33,13m², e s/fração ideal do terreno, com área, limites e con -/
frontações de acordo com a planta respectiva.

PROPRIETÁRIO

ENGEMAX-ENGENHARIA, EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede nesta Capi -
tal, CGC-17.647.231/0001-94.

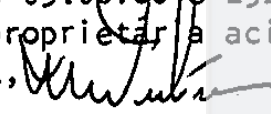
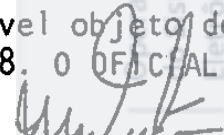
TRANSPORTE DA MATRÍCULA

OBS.: Convenção de condomínio reigstrada s/nº 1050, Lº 3-00

ml/qcs

COO. ATO Nº

REGISTROS E AVERBAÇÕES

AV	1	BAIXA DE CONSTRUÇÃO-Conforme certidão da PBH de 08.06.88, arquiva -/ da, em 08.06.88 foram concedidos "habite-se" e baixa de construção, para, além de outras, à unidade objeto desta ma trícula, de acordo com os alvarás 1965, de 05.08.86 e 2326, de 01 - 09.86 prorrogado em 09.11.87, em nome da proprietária acima qualifi cada. Dou fê. B.Hte. 24/ 10/88.. O OFICIAL,  NE-74.430.
AV	2	CND/IAPAS-Nº 027.215, série B, protocolo nº 411-501.10.02/885/88, - emitida em 22.06.88, para averbação do imóvel objeto des- ta, além de outros, arquivada. Dou fê. B.Hte. 24/ 10/88. O OFICIAL, NE-74.430. 
R	3	COMPRA E VENDA- Adquirente: MÁRIO OSCAR DE SOUZA LIMA, brasileiro, CIM-382.084/SSP-MG, CREA/MG nº 12.792/D, CPF 118.260.536-20, engenheiro agrimensor, casado pelo regime da comunhão universal de bens com MARIA AMÉLIA PIMENTEL BRAGA DE SOUZA LIMA, residente e domiciliado n/Capital. Transmittente: Vide verso.

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE — MG

FICHA

COD. ATO N.º

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES

ENGEMAX ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA, já qualificada, devidamente representada. Preço: R\$6.000,00 quitado. ITBI pago a/ R\$11.177,96. O comprador se compromete a cumprir e respeitar a convenção de condomínio do edifício. CND/INSS, em nome da vendedora, constante da escritura. Título: Esc.Púb. de 27-AGO-2003, do Cartório do 6º Ofício de Notas d/Capital (LQ 798-N, fls.27/30). Dou fé. B. Hte, 15/10/2004. O Oficial, *Dipiano*
NE-174250 Prot-171265 GRA/GLB Rev-MER
SELO Nº: BES 54186

AV 4

AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO - Conforme requerimento de 02/08/2017, e Certidão expedida pela Secretaria da 13ª Vara Cível d/Comarca, em 20/06/2017, arquivados, nos termos do artigo 828 do CPC, foi admitida em 08/06/2017, a Ação de Execução - processo nº 5001086-16.2017.8.13.0024, em que figuram como exequente: BANCO BRADESCO S/A, CNPJ 60.746.948/0001-12; e como executados: 1) MÁRIO OSCAR DE SOUZA LIMA, já qualificado; 2) MARIA AMÉLIA PIMENTEL BRAGA DE SOUZA LIMA, CPF - 201.568.806-44; 3) GEOID SERVIÇOS AÉREOS ESPECIALIZADOS LTDA - ME, CNPJ 06.048.893/0001-21; tendo sido atribuído como valor da causa: R\$225.959,05. Dou fé. B. Hte., 09/08/2017. O Oficial, *Ma*
NE-292265 - Prot-314710 em 03/08/2017
MCP/AND-Rev.-FFA-Emolumentos: R\$ 14,62, Taxa Fiscalização: R\$ 4,87, Recompe: R\$ 0,88, Total: R\$ 20,37.

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO
VALOR: R\$ 9,35

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

: onr