

MATRÍCULA N. 86.512

Data: 21/agosto/2000

pag. 01

IMÓVEL: Lote nº 21 (vinte e hum), da quadra nº 30 (trinta), do BAIRRO SÃO JOAQUIM, neste município, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. PROPRIETÁRIO: ANTONIO CORNÉLIO DE OLIVEIRA, comerciante, separado judicialmente, CI MG-408.626, CPF 216.652.306-49; EDIR MARIA DOS SANTOS, que quando casada assinava EDIR MARIA DOS SANTOS OLIVEIRA, separada judicialmente, do lar, CI M-1.051.675 SSPMG, CPF 253.825.946-00, brasileiros, residentes em Belo Horizonte, MG, à Avenida Abílio Machado, 2.010, Bairro Jardim Inconfidência. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 4.928, deste Cartório.

f. M. Varoncelles of. do Registro

R-1-86.512 - (Prenotação n. 216.356) - COMPRA E VENDA - TÍTULO: Escritura lavrada em notas do 1º Ofício de Belo Horizonte, aos 07 de abril de 1998, livro 811-N, fls. 023. TRANSMITENTE: ANTONIO CORNÉLIO DE OLIVEIRA, comerciante, separado judicialmente, CI MG-408.626, CPF 216.652.306-49; EDIR MARIA DOS SANTOS, que quando casada assinava EDIR MARIA DOS SANTOS OLIVEIRA, separada judicialmente, do lar, CI M-1.051.675 SSPMG, CPF 253.825.946-00, brasileiros, residentes em Belo Horizonte, MG, à Avenida Abílio Machado, 2.010, Bairro Jardim Inconfidência. ADQUIRENTE: MARCELO EDUARDO DE CARVALHO, brasileiro, comerciante, CPF 908.249.546-53, CI M-5.091.049, casado com MARIA CLARA FERREIRA DIANA DE CARVALHO, sob o regime de comunhão parcial de bens, residente em Belo Horizonte, MG, à Avenida João Paulo I, 749, Bairro Alípio de Melo. PREÇO: R\$7.000,00 (sete mil reais). ITBI: R\$10.800,00. (Emol: R\$157,64 - Tx. fisc.: R\$53,59 - Guia nº 220820). Contagem-MG, 21 de agosto de 2000.

f. M. V. of. do Reg

AV-2-86512 - (Prenotação n. 462176 - Data: 04/05/2018) - CANCELAMENTO DE REGISTRO - Certifico que fica cancelada a compra e venda registrada no R-1, acima, conforme mandado do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Contagem, MG, de 19 de abril de 2018, extraído dos autos nº 0079.03.074.208-8, da Ação Declaratória que ANTONIO CORNÉLIO DE OLIVEIRA moveu contra MARCELO EDUARDO DE CARVALHO. Fica arquivado. (Emol.: R\$15,50, Tx. Fisc.: R\$4,87, Total: R\$20,37). Contagem-MG, 09 de maio de 2018.

Graciele Ex. Jul

AV-3-86512 - (Prenotação n. 489096 - Data: 28/11/2019) - INDISPONIBILIDADE - Fração Ideal pertencente a ANTONIO CORNÉLIO DE OLIVEIRA, CPF nº 216.652.306-49 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201911.2615.01003475-IA-520, importado em 26 de novembro de 2019, por determinação da 6ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00088005920015030006. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DHI/09938. Código de Segurança: 3942-5506-3536-0058). Contagem-MG, 02 de dezembro de 2019.

Graciele Ex. Jul

R-4-86512 - (Prenotação n. 521630 - Data: 19/11/2021) - PENHORA DA FRAÇÃO IDEAL DE 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO IMÓVEL - Certifico que, conforme Auto de Penhora e Avaliação da 6ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, de 05 de novembro de 2021, extraído dos autos nº 0008800-59.2001.5.03.0006 - Ação Trabalhista que BENEDITO APOLINÁRIO DE MAGALHÃES move contra FRIGONETO LTDA - ME e outros, é registrada a PENHORA da fração ideal de 50% (cinquenta por cento) do imóvel desta matrícula, pertencente a Antônio Cornélio de Oliveira. Valor do Débito: R\$13.653,43. Fica arquivado. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4526-0. Selo Eletrônico: FFW/38203. Código de Segurança: 3552-6921-5204-5837). Contagem-MG, 25 de novembro de 2021.

Graciele Ex. Jul