

# REGISTRO DE IMÓVEIS

## REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2023

MATRÍCULA Nº 5068

Data 29/06/2023

**Imóvel:** Apartamento nº 102, do Condomínio do Conjunto Habitacional Renato Ernesto do Nascimento, na Avenida Senador Levindo Coelho nº 2545, com a área total de 55,83m², e a correspondente fração ideal de 0,125 do lote nº 22, do quarteirão nº 106, do Bairro Jatobá, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva.- **Índice cadastral:** 631106 022 0036.- **Proprietária:** LAPA MUTUAL S/A, CNPJ 18.941.229/0001-96, com sede na Avenida João Pinheiro nº 146, sala nº 906, Centro, Belo Horizonte-MG. **Registro anterior:** Matrícula nº 37830, no livro nº 2, do 7º Ofício de Belo Horizonte/MG.- **Protocolo nº 5567, de 25-05-2023.- Reapresentado em 22-06-2023.- Quant.: 1** (Código 4401-6): Emol: R\$ 56,97; ISSQN: R\$ 0,00; Recome: R\$ 3,42; T.F.J.: R\$ 18,99 = R\$ 79,38.- **Total Geral:** R\$ 79,38.- **Selo Digital:** GVJ50678 - **Código de Segurança:** 6529.7479.2953.6015. Belo Horizonte, 29 de Junho de 2023.

+++++  
**AV-1-5068.-** Protocolo nº 5567, de 25-05-2023.- Reapresentado em 22-06-2023.- **INDISPONIBILIDADE.-** Procede-se a esta averbação para constar que, de acordo com a pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202211.2114.02455344-IA-001, a 3ª Vara Cível de Uberlândia-MG, pelo processo nº 04162118120168130702, determinou a indisponibilidade de bens em nome de LAPA MUTUAL S/A, CNPJ 18.941.229/0001-96, conforme averbação nº AV-16 na matrícula nº 37830, no livro nº 2, do 7º Ofício de Belo Horizonte/MG.- **Quant.: 1** (Código 4135-0): Emol: Nihil.- **Recome:** Nihil.- **T.F.J.:** Nihil.- **Selo Digital:** GVJ50678 - **Código de Segurança:** 6529.7479.2953.6015. Dou fé. Belo Horizonte, 29 de Junho de 2023. A Oficial Interina.

+++++  
**R-2-5068.-** Protocolo nº 5567, de 25-05-2023.- Reapresentado em 22-06-2023.- **PENHORA.-** Conforme Termo de Penhora, datado de 22-05-2023, que fica arquivado, extraído do processo nº. 5181314-83.2017.8.13.0024, expedido pela Secretaria da 36ª Vara da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo autor BANCO MERCANTIL DO BRASIL S.A, CNPJ 17.184.037/0001-10 e réus ITAMARATI PARTICIPAÇÕES LTDA-EPP, CNPJ 05.045.178/0001-72, ANTÔNIO JACQUES MORAES FRETTAS, CPF 182.511.450-15, e LAPA INCORPORAÇÕES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E SERVIÇOS S/A (antiga denominação da Lapa Mutual S/A), CNPJ 18.941.229/0001-96, **foi determinado o registro da penhora que recai sobre o imóvel desta matrícula.** Valor total da execução, atualizada pelo exequente: R\$17.001.885,71, tendo como fiel depositária LAPA INCORPORAÇÕES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E SERVIÇOS S/A, CNPJ 18.941.229/0001-96. **Quant.: 1** (Código 4527-8): Emol: R\$ 62,27; ISSQN: R\$ 0,00; Recome: R\$ 3,74; T.F.J.: R\$ 20,54 = R\$ 86,55.- **Quant.: 4** (Código 8101-8): Emol: R\$ 33,56; ISSQN: R\$ 0,00; Recome: R\$ 2,00; T.F.J.: R\$ 11,16 = R\$ 46,72.- **Total Geral:** R\$ 133,27.- **Selo Digital:** GVJ50678 - **Código de Segurança:** 6529.7479.2953.6015. Dou fé. Belo Horizonte, 29 de Junho de 2023. A Oficial Interina.