

MATRÍCULA

95079

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

IMÓVEL

ZONA/
BAIRRO:

SEÇÃO URBANA SEGUNDA

LOTE:

3-PARTE

QUADRA: 22

SEÇÃO:

578

RUA:

AVENIDA AFONSO PENA

Nº:

CONDOMÍNIO:

EDIFÍCIO ANTÔNIO BRAGA

APTº:

LOJA:

SALA: 2601

ÁREA DO LOTE:

FRAÇÃO IDEAL: 0,015409

REGISTRO ANTERIOR

Matrícula

31.089

deste

Serviço.

DATA

20/09/2006

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES

Sala com área de 141,47m² e sua respectiva fração ideal do terreno com área, limites e confrontações de acordo com a planta.

CONTINENTAL

EMPREENDEIMENTOS

PROPRIETÁRIO

GERAIS

LTDA,

CNPJ

20.117.495/0001-40,

com

sede

n/capital,

devidamente

representada.

TRANSPORTE DA MATRÍCULA

OBS: Convenção de Condomínio registrada sob o nº 3.946, LQ3-K, e Incorporação registrada sob o nº 02 da Matrícula 31.089, ambas d/cartório.

CÓD. ATO Nº

REGISTROS E AVERBAÇÕES

AV 1

BAIXA DE CONSTRUÇÃO: Cte. Certidão da PBH de.....
27-SET-2001, já arquivada, em
19-SET-2001 (processo nº 047811/91-75) foram
concedidos o "habite-se" e a baixa de construção para
a unidade constante d/matrícula, além de outras, de
acordo com os alvarás nºs 140 de 06/09/1961, 108 de
29-05-1962, 24 de 07-07-1965, 1818 de 01-10-1984, 577
de 19-03-1992, 63 de 06-12-2000 e 18 de 30-05-2001.
Dou. B. Hte, 20/09/2006, O Oficial, *P. P. P.*
NE-189471 Prot-186061 em 20/09/2006
AMB/AGS, Rev: MER
SELO Nº BLY 90335

AV 2

CND/INSS: Nº 040952001-11001070, CEI 11.062.10738/74,
emitida em 14-DEZ-2001, já arquivada, para
fins de averbação do imóvel; válida por 60 dias. Dou
B. Hte, 20/09/2006, O Oficial, *P. P. P.*
NE-189471 Prot-186061 em 20/09/2006
AMB/AGS, Rev: MER

VIDE-VERSO

SELO Nº BLY 90336

R 3 COMPRA E VENDA: Adquirente: CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, brasileiro, empresário, maior, solteiro, residente e domiciliado n/capital, CI MG-062.042/0-2 CRC/MG, CPF 563.272.776-91. Transmittente: CONTINENTAL EMPREENDIMENTOS GERAIS LTDA, já qualificada, devidamente representada. Preço: R\$100.000,00 quitado. ITBI s/ R\$114.556,51. CND/INSS da vendedora, constante da escritura. O comprador se obrigou a respeitar e a cumprir a convenção de condomínio respectiva. Título(s): Escritura Pública de 24/07/2006 do Cartório de Notas do 10º Ofício de Notas d/capital (L0793-N, fls.107) Dou fê. B. Hte, 20/09/2006. O Oficial, *Dejane* NE-189471 Prot-186061 em 20/09/2006. AMB/AGS, Rev: MER SELO Nº BLY 90337

R 4 **HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU:** Credor: BANCO SANTANDER S/A, já qualificado, devidamente representado. Devedor: CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado que, na qualidade de interveniente garantidor, deu o imóvel constante d/matricula, de sua propriedade, em garantia da dívida feita por AÇÃO ASSESSORIA DE COBRANÇA LTDA-ME, já qualificada, devidamente representada. Avalistas: CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado; RUBENS JOSE FERREIRA, CPF 014.249.556-53, e sua cônjuge como anuente MARIA DA CONCEIÇÃO FERNANDES FERREIRA, CPF 446.462.326-34. Valor: R\$2.200.000,00. Imóvel avaliado em R\$690.000,00, (que inclui os imóveis matriculados sobre os nºs 91.776 à 91.780, 93.016, 93.368, 91.122 à 91.124 e 95.079, todos d/cartório). Prazo total da operação: 48 meses; Encargos Remuneratórios: Pré-fixados, taxa de juros (efetiva) 1,9820% ao mês, 26,56% ao ano; Forma de pagamento: parcelas mensais iguais e sucessivas cfe. fluxo de pagamento, anexo à cédula; quantidade de parcelas: 46. Vencimento da 1ª parcela: 20/01/2009; Vencimento da última parcela: 20/10/2012; Valor total a ser pago com parcelamento: R\$3.594.750,96. Demais condições e especificações como na cédula. Títulos: Cédula de Crédito Bancário nº 00330097300000001740, e Aditivo a Cédula de Crédito Bancário de nº 00330097300000001740, emitidas n/capital em 20/10/2008, da qual 1 (uma) via fica arquivada. Dou fê. B.Hte, 22/10/2008. O Oficial, *Dejane* NE-210695 Prot-203350 em 21/10/2008. ALS/RPS REV-MER-SELO Nº: BUH 27882

CONTINUA...

95079

DATA

20/09/2006

CÓD. ATO Nº

REGISTROS E AVERBAÇÕES

AV 5

MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO SOCIAL - Conforme cópia autenticada da Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 14/04/2009, arquivados, registrada na JUCESP sob o nº 144757/09-6 em 24/04/2009, o BANCO SANTANDER S/A, passou a ter a denominação de **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**. Dou fê. B. Hte, 18/07/2012, O Oficial, NE-246221-Prot-232401 em 16/07/2012, ASB/ASB-Rev.-LOB-SELO Nº CHT/04862

AV 6

CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Conforme autorização dada pelo BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, em instrumento particular de 22/06/2012, arquivado, tendo em vista a liquidação da dívida, fica cancelada a hipoteca constante do R-4. Dou fê. B. Hte, 18/07/2012, O Oficial, NE-246221-Prot-232401 em 16/07/2012, ASB/ASB-Rev.-LOB-SELO Nº CHT/04863

AV 7

ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL - Conforme requerimento de 01/02/2016 e certidão de casamento de 08/01/2016, emitida pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do Terceiro Subdistrito d/ Capital, arquivados, foi celebrado sob o regime da COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, no dia 01/07/2008, o casamento de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA e SIMONE FERREIRA CAMPOS, sendo que a mulher continuou a usar o seu nome de solteira. Dou fê. B. Hte, 03/02/2016, O Oficial, NE-279889-Prot.294116 em 01/02/2016, ASB/ASB-Rev.-EPN-Emolumentos: R\$ 13,54, Taxa Fiscalização: R\$ 4,51, Recompe. R\$ 9,81, Total R\$ 18,86.

R 8

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Adquirente/Credora fiduciária: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, devidamente representada. Transmitente/Devedor Fiduciante/Avalista: CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, casado com SIMONE FERREIRA CAMPOS, adiante qualificada, em garantia da dívida feita por AÇÃO CONTACT CENTER LTDA, CNPJ 00.933.353/0001-44, devidamente representada. Fiduciante: SIMONE FERREIRA CAMPOS, brasileira, CI M-6.897.847, CPF 867.802.046-68, casada com CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, residentes e

VIDE VERSO

domiciliados n/Capital. **Avalista:** RUBENS JOSÉ FERREIRA, casado sob o regime da comunhão de bens desde 08/12/1960 com MARIA DA CONCEIÇÃO FERNANDES FERREIRA, já qualificados. **Valor do crédito:** R\$1.663.800,00. **Encargos:** Sobre o valor de cada operação incidirão juros pós-fixados praticados pela CAIXA, que nesta data estão fixados em 1,81% ao mês e 24,02% ao ano. **Sistema de amortização:** Sistema PRICE. **Prazo de amortização:** 24 prestações mensais e sucessivas. **Vencimento:** 28/01/2018. **Valor da primeira prestação:** R\$86.084,98. **Valor da garantia:** R\$565.880,00. **Valor do imóvel para efeito de venda em público leilão:** R\$565.880,00. Em garantia do pagamento da dívida líquida, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações, os fiduciários alienam à credora, em caráter fiduciário, o imóvel d/matricula. Mediante o presente registro, está constituída a propriedade fiduciária em nome da credora, efetivando-se o desdobramento da posse, tornando os fiduciários possuidores diretos e a credora possuidora indireta do imóvel oferecido em garantia. Demais condições e especificações como da cédula. **Título:** Cédula de Crédito Bancário nº 11.0084.606.0000446-23, e termo de constituição de garantia, ambos emitidos em 28/01/2016, ficando uma via não negociável arquivada. Dou fé. B. Hte., 11/02/2016. O Oficial, *ma*
NE-279886 - Prot-294113 em 01/02/2016
ASB/CKA-Rev.-VFS-Emolumentos: R\$ 1.506,48, Taxa Fiscalização: R\$ 884,75, Recome: R\$ 90,38, Total R\$ 2.481,61.

AV 9 **CANCELAMENTO DE ALIENACÃO FIDUCIÁRIA** - Conforme requerimento de 29/09/2016 e autorização dada pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em instrumento particular de 27/09/2016, arquivados, fica cancelada a alienação fiduciária a que se refere o R-8. Dou fé. B. Hte, 11/10/2016. O Oficial, *ma*
NE-285141 - Prot-304286 em 29/09/2016
FSA/AND-Rev.-ARS-Emolumentos: R\$ 37,22, Taxa Fiscalização: R\$ 12,28, Recome: R\$ 2,23, Total R\$ 51,73.

R 10 **ALIENACÃO FIDUCIÁRIA** - **Adquirente/Credora fiduciária:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já qualificada, devidamente representada. **Transmitentes/Devedores/Fiduciários:** CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA e sua mulher SIMONE FERREIRA CAMPOS, já qualificados, em garantia da dívida feita por AÇÃO CONTACT CENTER LTDA, já qualificada, devidamente representada. **Avalistas:** 1) RUBENS JOSÉ FERREIRA, casado com MARIA DA CONCEIÇÃO FERNANDES FERREIRA, já qualificados; 2) CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado. **Valor do crédito:** R\$3.000.000,00. **Encargos:** Sobre o valor de cada operação incidirão juros pós-fixados praticados pela CAIXA, que nesta data estão fixados em 1,87% ao mês e 24,90% ao ano (taxa de juros efetiva). **Sistema de amortização:** Sistema PRICE. **Prazo de amortização:** 36 prestações mensais e sucessivas. **Vencimento:** 27/09/2019. **Valor da primeira prestação:** R\$115.255,36. **Valor da garantia:**

Continua na folha 3 ...

MATRÍCULA
95079

DATA

20/09/2006

CÓD. ATTO Nº

REGISTROS E AVERBAÇÕES

R\$565.880,00. Valor do imóvel para efeito de venda em público leilão:
R\$565.880,00. Em garantia do pagamento da dívida líquida, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações, os fiduciários alienam à credora, em caráter fiduciário, os imóveis das matrículas nºs 91.122, 91.123, 91.124, 95.079 e 107.072, d/Serviço. Mediante o presente registro, está constituída a propriedade fiduciária em nome da credora, efetivando-se o desdobramento da posse, tornando os fiduciários possuidores diretos e a credora possuidora indireta do imóvel oferecido em garantia. Demais condições e especificações como da cédula. Título: Cédula de Crédito Bancário nº 11.0084.606.0000451/90, e termo de constituição de garantia, ambos emitidos em 27/09/2016, ficando uma via não negociável de cada, arquivada. Dou fé. B. Hte, 11/10/2016, O Oficial, *[assinatura]*
NE-285143-Prot-304288 em 29/09/2016
FSA/AND-Rev.-ARS-Emolumentos: R\$ 1.631,56, Taxa Fiscalização: R\$ 1.142,74, Recompe: R\$ 97,89, Total: R\$ 2.872,19.

AV 11 **CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Conforme requerimento de 23/10/2019 e autorização dada pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em instrumento particular de 02/10/2019, arquivados, fica cancelada a alienação fiduciária a que se refere o R-10, tendo em vista a quitação da dívida, prevalecendo a compra e venda constante do R-3. Dou fé. B. Hte, 14/10/2020. O Oficial, *[assinatura]*
NE-312632 - Prot-354639 em 09/10/2020
MPF/EPS-Rev.-LOB
Emolumentos (1 x 4140-0): R\$ 67,00, Taxa Fiscalização: R\$ 22,10, Recompe: R\$ 4,02, Total: R\$ 93,12. Selo Eletrônico: EBY/19339, Código de Segurança: 3632-6691-1216-2112.

AV 12 **ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL** - Conforme requerimento de 23/10/2019, e certidão de casamento de 02/09/2020, do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito d/Capital, apresentada por cópia autenticada, arquivados, em 31/08/2018 foi averbada à margem da matrícula nº 031849.01.55.2008.2.00246.218.0058352-79, a Sentença do **DIVÓRCIO** de: CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA e SIMONE FERREIRA CAMPOS, proferida em 26/06/2018, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Família da comarca de Montes Claros/MG, transitada em julgado; tendo a mulher continuado

VIDE-VERSO

a usar o mesmo nome. Dou fê. B. Hte., 14/10/2020. O Oficial,
NE-312632 - Prot-354639 em 09/10/2020

MPF/EPS-Rev.-LOB

Emolumentos (1 x 4134-3): R\$ 16,69, Taxa Fiscalização: R\$ 5,56, Recompe: R\$ 1,00, Total: R\$ 23,25. Selo Eletrônico: EBY/19339, Código de Segurança: 3632-6691-1216-2112.

R 13 **PARTILHA (da totalidade do imóvel comum) - Adquirente:** CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, residente e domiciliado na Rua dos Inconfidentes, nº 344, Apto. 801, Bairro Funcionários, n/Capital, já qualificado. **Transmitentes:** SIMONE FERREIRA CAMPOS, dentista, CI - M-6.897.847, CPF - 867.802.046-68, residente e domiciliada na Rua Porto Seguro, nº 1.100, Apto. 80, Bairro Ibituruna, Montes Claros/MG, já qualificada, e o próprio adquirente. **Valor atribuído pelas partes:** R\$320.244,35. **Valor fiscal:** R\$320.244,35. ITCD pago sobre o valor fiscal, conforme constou da certidão da SEF, arquivada. Partilha homologada por Sentença de 09/10/2018, transitada em julgado. **Título:** Formal de partilha de 20/11/2018, extraído pela Secretaria da 1ª Vara de Família da Comarca de Montes Claros/MG, em cumprimento à determinação do MM. Juiz de Direito, Exmo. Sr. Dr. Isaías Caldeira Veloso, nos autos da Ação de Divórcio Consensual - Processo nº 5003165-65.2018.8.13.0433. Dou fê. B. Hte., 14/10/2020. O Oficial,
NE-312632 - Prot-354660 em 09/10/2020
MPF/EPS-Rev.-LOB
Emolumentos (1 x 4544-3): R\$ 1.908,18, Taxa Fiscalização: R\$ 1.120,75, Recompe: R\$ 114,48, Total: R\$ 3.143,41. Selo Eletrônico: EBY/19347, Código de Segurança: 6770-5222-9979-8692.

AV 14 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 13/07/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 28ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108651420215030107. Dou fê. B. Hte., 21/07/2022. O Oficial,
NE-332812 - Prot-374246 em 14/07/2022
TRM/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: FWX/50946, Código de Segurança: 0057-5856-4603-0242.

CONTINUA...

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

CONTINUAÇÃO DOS ATOS DA MATRÍCULA Nº 95079

- AV 15 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 08/08/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 12ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00101000320225030012. Dou fê. B. Hte., 19/08/2022. O Oficial, *[Assinatura]*
NE-333187 - Prot-374814 em 08/08/2022
TRM/EPs-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: FYU/87265, Código de Segurança: 0230-1404-0183-6193.
- AV 16 **AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme requerimento de 30/05/2022, e Certidão expedida pela Secretaria da 25ª Vara Cível d/Capital, em 04/03/2020, apresentados em arquivo eletrônico, através da CRI/MG, nos termos do art. 1.176, §8º do Provimento 93/CGJ/2020, arquivados, nos termos do artigo 828 do CPC, foi admitida a Ação de Execução de Título Extrajudicial - processo nº 5012519-12.2020.8.13.0024, em que figuram como parte exequente HISECUR SECURITY SOLUTION INFORMATICA LTDA - ME, CNPJ 03.998.775/0001-96, com sede na Alameda das Boninas, nº 181, Bairro Mirandópolis, São Paulo/SP, devidamente representada; e como partes executadas 1) CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, 2) AÇÃO CONTACT CENTER LTDA, com sede na Av. Afonso Pena, nº 578, Salas 605, Bairro Centro, n/Capital, já qualificada, devidamente representada, tendo sido atribuído como valor da causa: R\$1.461.769,55. Dou fê. B. Hte., 22/08/2022. O Oficial, *[Assinatura]*
NE-331967-Prot-374486 em 25/07/2022
TRM/EPs-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 21,45, Taxa Fiscalização: R\$ 7,15, Recomepe: R\$ 1,29, Total: R\$ 29,89. Selo Eletrônico: FYU/88326, Código de Segurança: 0830-9204-4931-2496.
- AV 17 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 22/08/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 12ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00109222620215030012. Dou fê. B. Hte., 01/09/2022. O Oficial, *[Assinatura]*
NE-333386 - Prot-375099 em 22/08/2022

Continua no verso...

TRM/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: FYU/92767, Código de Segurança: 0451-4734-1941-7833.

AV 18 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 05/09/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108215620215030022. Dou fê. B. Hte., 19/09/2022. O Oficial, *Diana* NE-333595 - Prot-375406 em 05/09/2022

AUR/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GAQ/03109, Código de Segurança: 7796-4855-3324-8072.

AV 19 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 05/09/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00100824920225030022. Dou fê. B. Hte., 19/09/2022. O Oficial, *Diana* NE-333598 - Prot-375409 em 05/09/2022

AUR/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GAQ/03152, Código de Segurança: 9899-0559-6847-3267.

R 20 **PENHORA - Credora:** HISECUR SECURITY SOLUTION INFORMÁTICA LTDA-ME já qualificada, devidamente representada. **Devedores:** 1) AÇÃO CONTACT CENTER LTDA, já qualificada, devidamente representada; 2) CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado. **Valor da dívida:** R\$1.461.769,55. **Depositário:** Carlos Henrique Fernandes Ferreira, já qualificado. **Título:** Termo de penhora assinado pelo MM. Juiz, Exmo. Sr. Dr. Eduardo Veloso Lago, expedido pela Secretaria da 25ª Vara Cível d/Comarca, dos autos da Ação de execução movida pela credora contra os devedores - Processo nº 5012519-12.2020.8.13.0024, apresentado em arquivo eletrônico, através da CRI/MG, nos termos do art. 1.176, §8º do Provimento 93/CGJ/2020, arquivado. Dou fê. B. Hte., 14/10/2022. O Oficial, *Diana* NE-333891 - Prot-375830 em 23/09/2022

AUR/EPS-Rev.-VFS-Emolumentos (1 x 4527-8): R\$ 58,98, Taxa Fiscalização: R\$ 19,45, Recompe: R\$ 3,54, Total: R\$ 81,97. Selo Eletrônico: GCH/47036, Código de Segurança: 6375-9391-9971-6786.

Continua na folha 5...

FOLHA Nº 4

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

CONTINUAÇÃO DOS ATOS DA MATRÍCULA Nº 95079

AV 21 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 30/09/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 5ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108575220215030005. Dou fê. B. Hte., 14/10/2022. O Oficial, *Paula* NE-334026 - Prot-376027 em 03/10/2022

AUR/EPS-Rev.-VFS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GCH/47050, Código de Segurança: 3244-2912-0445-9395.

AV 22 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 17/10/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00102894820225030022. Dou fê. B. Hte., 27/10/2022. O Oficial, *Paula* NE-334259 - Prot-376370 em 17/10/2022

AUR/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GED/32666, Código de Segurança: 1216-7328-8192-3032.

AV 23 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 20/10/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 31ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00107326020215030110. Dou fê. B. Hte., 04/11/2022. O Oficial, *Paula* NE-334324 - Prot-376476 em 21/10/2022

AUR/EPS-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GED/35970, Código de Segurança: 5429-5485-7106-1991.

VIDE-VERSO

- AV 24 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 07/11/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00100305320225030022. Dou fê. B. Hte., 21/11/2022. O Oficial, *Daiana* NE-334512 - Prot-376790 em 07/11/2022
AUR/EPS-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GFV/25803, Código de Segurança: 8552-2294-3675-8096.
- AV 25 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 09/11/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 29ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00107222220215030108. Dou fê. B. Hte., 23/11/2022. O Oficial, *Daiana* NE-334566 - Prot-376863 em 10/11/2022
AUR/NSD-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GFV/26858, Código de Segurança: 0784-6694-8584-0623.
- AV 26 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 10/11/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108622320215030022. Dou fê. B. Hte., 23/11/2022. O Oficial, *Daiana* NE-334595 - Prot-376915 em 11/11/2022
ARS/NSD-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GFV/26878, Código de Segurança: 4232-7630-2815-9019.
- AV 27 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 22/11/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00109470920215030022. Dou fê. B. Hte., 07/12/2022. O Oficial, *Daiana* NE-334713 - Prot-377100 em 23/11/2022

Continua na folha 6...

FOLHA Nº 5

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

CONTINUAÇÃO DOS ATOS DA MATRÍCULA Nº 95079

ARS/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GFV/31890, Código de Segurança: 1235-8032-7708-5884.

AV 28 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº**

39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 01/12/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 6ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00103427720225030006. Dou fê. B. Hte., 16/12/2022. O Oficial, *[Assinatura]* NE-334819 - Prot-377283 em 01/12/2022

PBF/EPS-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GHR/81257, Código de Segurança: 8700-6874-6594-2846.

AV 29 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº**

39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 02/12/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 27ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00100906520225030106. Dou fê. B. Hte., 20/12/2022. O Oficial, *[Assinatura]* NE-334841 - Prot-377317 em 05/12/2022

TRM/EPS-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GHR/82272, Código de Segurança: 9223-1597-2678-3132.

AV 30 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº**

39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 02/12/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 27ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00106564820215030106. Dou fê. B. Hte., 20/12/2022. O Oficial, *[Assinatura]* NE-334844 - Prot-377320 em 05/12/2022

TRM/EPS-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GHR/82292, Código de Segurança: 2355-6131-2446-3525.

VIDE-VERSO

- AV 31 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 16/12/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 6ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00105315520225030006. Dou fê. B. Hte., 28/12/2022. O Oficial, *ana*
NE-335027 - Prot-377622 em 16/12/2022
TRM/GMN-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GHR/85867, Código de Segurança: 9130-0563-3896-3922.
- AV 32 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 02/02/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 26ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00102829820225030105. Dou fê. B. Hte., 15/02/2023. O Oficial, *ana*
NE-335572 - Prot-378558 em 03/02/2023
PBF/EPS-Rev.-VFS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GLJ/67702, Código de Segurança: 2001-1041-4344-8659.
- AV 33 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 09/02/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 30ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00102412220225030109. Dou fê. B. Hte., 23/02/2023. O Oficial, *ana*
NE-335657 - Prot-378692 em 09/02/2023
TRM/EPN-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GLJ/70047, Código de Segurança: 4599-6661-2819-4497.
- AV 34 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 27/02/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00104080920225030022. Dou fê. B. Hte., 08/03/2023. O Oficial, *ana*
NE-335794 - Prot-378937 em 27/02/2023

Continua na folha 7...

FOLHA Nº 6

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

CONTINUAÇÃO DOS ATOS DA MATRÍCULA Nº 95079

AUR/EPS-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GMW/36765, Código de Segurança: 5993-1233-0344-5383.

AV 35 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 06/02/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi cancelada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, constante da AV-24 d/matricula, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00100305320225030022. Dou fê. B. Hte., 16/03/2023. O Oficial, *Paula*
NE-335599 - Prot-378603 em 07/02/2023

PBF/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4141-8): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GMW/40448, Código de Segurança: 4384-5354-5250-3642.

AV 36 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 16/03/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 14ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00103632920225030014. Dou fê. B. Hte., 27/03/2023. O Oficial, *Paula*
NE-336062 - Prot-379357 em 16/03/2023

TRM/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GMW/44352, Código de Segurança: 2179-9278-4543-1442.

AV 37 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 16/03/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 14ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00106875320215030014. Dou fê. B. Hte., 27/03/2023. O Oficial, *Paula*
NE-336063 - Prot-379358 em 16/03/2023

TRM/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GMW/44374, Código de Segurança: 6303-4281-0578-7860.

VIDE-VERSO

- AV 38 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 21/03/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 26ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00100257320225030105. Dou fê. B. Hte., 04/04/2023. O Oficial, *Amendes* NE-336108 - Prot-379431 em 21/03/2023
TRM/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GPA/28256, Código de Segurança: 9796-6271-1007-2230.
- AV 39 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 12/04/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da Central de Pesquisa Patrimonial do Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - processo nº 00110528620165030013. Dou fê. B. Hte., 25/04/2023. O Oficial, *Amendes* NE-336388 - Prot-379900 em 13/04/2023
TRM/EPS-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GPA/35774, Código de Segurança: 2701-9994-8657-1761.
- AV 40 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 27/04/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 35ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - processo nº 00105125020215030114. Dou fê. B. Hte., 10/05/2023. O Oficial, *Amendes* NE-336598 - Prot-380229 em 27/04/2023
AUR/AUR-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GRA/47312, Código de Segurança: 8044-7556-3777-9257.

CONTINUA

LIVRO 2

Matrícula nº
95079Data:
20/09/2006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

- AV 41 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 19/04/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi cancelada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, constante da AV-19 d/matrícula, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00100824920225030022. Dou fê. B. Hte., 30/05/2023. O Oficial, *Amendes*
NE-336506 - Prot-380072 em 20/04/2023
AUR/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4141-8): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GTE/20289, Código de Segurança: 4022-9355-3192-8242.
- AV 42 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 21/06/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 26ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108739420215030105. Dou fê. B. Hte., 03/07/2023. O Oficial, *Amendes*
NE-337310 - Prot-381480 em 22/06/2023
YAS/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GVC/57851, Código de Segurança: 9752-6705-6000-4060.
- AV 43 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 29/06/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 26ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00102448620225030105. Dou fê. B. Hte., 14/07/2023. O Oficial, *Amendes*
NE-337416 - Prot-381678 em 29/06/2023
ARS/NSD-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GXA/62950, Código de Segurança: 6464-4836-3219-0626.

VIDE-VERSO

LIVRO 2

Matrícula nº
95079Data:
20/09/2006

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

- AV 44 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 13/04/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi cancelada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, constante da AV-18 d/matrícula, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108215620215030022. Dou fê. B. Hte., 25/07/2023. O Oficial, *Amadeu*
NE-336407 - Prot-379922 em 14/04/2023
AUR/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4141-8): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GXA/66837, Código de Segurança: 2452-9324-8814-6072.
- AV 45 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 10/08/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da Central de Pesquisa Patrimonial do Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região d/Capital - processo nº 00102482720165030011. Dou fê. B. Hte., 25/08/2023. O Oficial, *Amadeu*
NE-338031 - Prot-382684 em 10/08/2023
ARS/NSD-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HAC/69656, Código de Segurança: 5840-0266-6058-5534.
- R 46 **PENHORA - Credor:** ALLEN GOMES BARROSO, CPF 126.097.726-96. **Devedores:** 1) CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado. 2) AÇÃO CONTACT CENTER EIRELI, já qualificada. **Valor da dívida:** R\$7.353,38. **Depositário:** Carlos Henrique Fernandes Ferreira, já qualificado. **Títulos:** Auto de Depósito de 21/06/2023 e Ofício de 09/07/2023, expedido pela Secretaria da 22ª Vara do Trabalho d/Capital, em cumprimento à determinação da MMª Juíza, Exma. Sra. Dra. Camila César Corrêa, nos autos da Ação Trabalhista movida pelo credor em desfavor dos devedores - Processo nº 0010289-48.2022.5.03.0022, arquivados. Dou fê. B. Hte., 25/08/2023. O Oficial, *Amadeu*
NE-337548-Prot-381912 em 10/07/2023
PBF/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4526-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HAC/69631, Código de Segurança: 2583-7208-8948-4792.

CONTINUA...

LIVRO 2

Matrícula nº

95079

Data:

20/09/2006



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:

032920.2.0095079-03

- AV 47 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 - CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 18/08/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 26ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00103808320225030105. Dou fê. B. Hte., 31/08/2023. O Oficial, *[Assinatura]* NE-338136-Prot-382859 em 18/08/2023
AUR/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HAC/71792, Código de Segurança: 5411-2453-2705-6804.
- AV 48 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 21/08/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 46ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00104768920215030184. Dou fê. B. Hte., 04/09/2023. O Oficial, *[Assinatura]* NE-338155 - Prot-382895 em 21/08/2023
AUR/NSD-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HAC/72983, Código de Segurança: 3959-2180-6630-9250.
- AV 49 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 08/09/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 27ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 0107318720215030106. Dou fê. B. Hte., 21/09/2023. O Oficial, *[Assinatura]* NE-338386 - Prot-383266 em 08/09/2023
ARS/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HCB/13291, Código de Segurança: 6854-2988-1277-1742.

VIDE-VERSO

LIVRO 2

Matrícula nº
95079Data:
20/09/2006

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

- AV 50 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 13/09/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 39ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00102785620225030139. Dou fê. B. Hte., 26/09/2023. O Oficial, *Samuel* NE-338435 - Prot-383363 em 13/09/2023
AUR/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HCB/15484, Código de Segurança: 5748-9284-1191-3142.
- AV 51 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 19/09/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 9ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00109024420215030009. Dou fê. B. Hte., 04/10/2023. O Oficial, *Samuel* NE-338497 - Prot-383454 em 19/09/2023
PBF/NSD-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HCB/18995, Código de Segurança: 3606-5256-3475-3463.
- AV 52 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 31/07/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 23ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00101551820225030023. Dou fê. B. Hte., 09/10/2023. O Oficial, *Samuel* NE-338613 - Prot-383628 em 26/09/2023
AUR/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HCB/20460, Código de Segurança: 5781-3536-4557-0013.
- AV 53 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 26/09/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES

Continua na folha 10...

FOLHA Nº 9

LIVRO 2

Matrícula nº
95079Data:
20/09/2006

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 19ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00100355020235030019. Dou fê. B. Hte., 09/10/2023. O Oficial, *[Assinatura]* NE-338628 - Prot-383645 em 26/09/2023

AUR/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HCB/20473, Código de Segurança: 0768-5572-9787-8276.

AV 54 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 - CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 25/05/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi cancelada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, constante da AV-28 d/matrícula, por ordem do Juízo da 6ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00103427720225030006. Dou fê. B. Hte., 16/11/2023. O Oficial, *[Assinatura]*

NE-339033-Prot-384307 em 27/10/2023

AUR/NSD-Rev.-EPN

Emolumentos (1 x 4135-0, 1 x 4141-8): R\$ 22,65, Taxa Fiscalização: R\$ 7,54, Recome: R\$ 1,36, Total: R\$ 31,55. Selo Eletrônico: HFN/09549, Código de Segurança: 2600-0854-4037-5802.

AV 55 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 - CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 04/07/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi cancelada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, constante da AV-38 d/matrícula, por ordem do Juízo da 26ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00100257320225030105. Dou fê. B. Hte., 16/11/2023. O Oficial, *[Assinatura]*

NE-338610 - Prot-383625 em 26/09/2023

AUR/NSD-Rev.-

Emolumentos (1 x 4135-0, 1 x 4141-8): R\$ 22,65, Taxa Fiscalização: R\$ 7,54, Recome: R\$ 1,36, Total: R\$ 31,55. Selo Eletrônico: HFN/09593, Código de Segurança: 3361-2442-9926-1105.

AV 56 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 - CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 11/08/2023 e Ofício de 19/09/2023, arquivados, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens que foi cancelada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, constante da AV-33 d/matrícula, por ordem

Continua no verso...

FOLHA Nº 10

LIVRO 2

Matrícula nº
95079Data:
20/09/2006

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

do Juízo da 30ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00102412220225030109.
Dou fê. B. Hte., 16/11/2023. O Oficial, *[Assinatura]*
NE-338044-Prot-382714 em 11/08/2023

AUR/NSD-Rev.-EPN

Emolumentos (1 x 4135-0, 1 x 4141-8): R\$ 22,65, Taxa Fiscalização: R\$ 7,54,
Recompe: R\$ 1,36, Total: R\$ 31,55. Selo Eletrônico: HFN/09637, Código de
Segurança: 3336-4901-7963-5826.

AV 57 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 -**

CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 03/07/2023, arquivado,
consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens que foi cancelada
a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já
qualificado, constante da AV-30 d/matrícula, por ordem do Juízo da 27ª Vara do
Trabalho d/Capital - processo nº 00106564820215030106. Dou fê. B. Hte.,
16/11/2023. O Oficial, *[Assinatura]*

NE-337457-Prot-381737 em 03/07/2023

ARS/NSD-Rev.-EPN

Emolumentos (1 x 4135-0, 1 x 4141-8): R\$ 22,65, Taxa Fiscalização: R\$ 7,54,
Recompe: R\$ 1,36, Total: R\$ 31,55. Selo Eletrônico: HFN/09679, Código de
Segurança: 1673-3416-9532-2997.

AV 58 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 -**

CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 20/06/2023, arquivado,
consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens que foi cancelada a
indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já
qualificado, constante da AV-40 d/matrícula, por ordem do Juízo da 35ª Vara do
Trabalho d/Capital - processo nº 00105125020215030114. Dou fê. B. Hte.,
16/11/2023. O Oficial, *[Assinatura]*

NE-337293-Prot-381447 em 21/06/2023

AUR/NSD-Rev.-EPN

Emolumentos (1 x 4135-0, 1 x 4141-8): R\$ 22,65, Taxa Fiscalização: R\$ 7,54,
Recompe: R\$ 1,36, Total: R\$ 31,55. Selo Eletrônico: HFN/09721, Código de
Segurança: 0121-5487-7309-7662.

AV 59 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 -**

CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 09/11/2022, arquivado,
consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens que foi cancelada
a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já
qualificado, constante da AV-17 d/matrícula, por ordem do Juízo da 12ª Vara do

Continua na folha 11...

FOLHA Nº 10

Matrícula nº
95079Data:
20/09/2006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE- MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

Trabalho d/Capital - processo nº 00109222620215030012. Dou fê. B. Hte.,
 16/11/2023. O Oficial, *André*
 NE-334565-Prot-376861 em 10/11/2022
 AUR/NSD-Rev.-EPN

Emolumentos (1 x 4135-0, 1 x 4141-8): R\$ 22,65, Taxa Fiscalização: R\$ 7,54,
 Recomepe: R\$ 1,36, Total: R\$ 31,55. Selo Eletrônico: HFN/09427, Código de
 Segurança: 1744-8791-6452-8751.

AV 60 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 - CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 06/02/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens que foi cancelada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, constante da AV-26 d/matrícula, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108622320215030022. Dou fê. B. Hte., 16/11/2023. O Oficial, *André*
 NE-335598-Prot-378602 em 07/02/2023
 AUR/NSD-Rev.-EPN
 Emolumentos (1 x 4135-0, 1 x 4141-8): R\$ 22,65, Taxa Fiscalização: R\$ 7,54, Recomepe: R\$ 1,36, Total: R\$ 31,55. Selo Eletrônico: HFN/09763, Código de Segurança: 8404-0095-7233-5507.

AV 61 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 - CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 30/09/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens que foi cancelada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, constante da AV-14 d/matrícula, por ordem do Juízo da 28ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108651420215030107. Dou fê. B. Hte., 16/11/2023. O Oficial, *André*
 NE-334025-Prot-376026 em 03/10/2022
 AUR/NSD-Rev.-EPN
 Emolumentos (1 x 4135-0, 1 x 4141-8): R\$ 22,65, Taxa Fiscalização: R\$ 7,54, Recomepe: R\$ 1,36, Total: R\$ 31,55. Selo Eletrônico: HFN/09487, Código de Segurança: 2188-0086-7055-2007.

VIDE-VERSO

Matrícula nº
95079Data:
20/09/2006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

- AV 62 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 05/11/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 36ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG- processo nº 00105578520215030136. Dou fê. B. Hte., 24/11/2023. O Oficial, *[Assinatura]*
NE-339144 - Prot-384469 em 06/11/2023
ARS/NPS-Rev.-YAS-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HFN/13056, Código de Segurança: 7702-8017-8516-2816.
- AV 63 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014 - CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 16/11/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 46ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00107609720215030184. Dou fê. B. Hte., 30/11/2023. O Oficial, *[Assinatura]*
NE-339314-Prot-384721 em 16/11/2023
AUR/NSD-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HHY/79679, Código de Segurança: 6479-8390-8838-6000.
- AV 64 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 17/11/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 46ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108865020215030184. Dou fê. B. Hte., 18/01/2024. O Oficial, *[Assinatura]*
NE-339348 - Prot-384761 em 17/11/2023
EPN/EPN-Rev.-MCP-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HJO/84296, Código de Segurança: 5189-1021-2824-1846.
- AV 65 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 27/11/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES

Continua na folha 12...

FOLHA Nº 11

LIVRO 2

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de ImóveisMatrícula nº
95079Data:
20/09/2006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE- MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 36ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00109042120215030136. Dou fê. B. Hte., 18/01/2024. O Oficial, *BF*
NE-339479 - Prot-384963 em 28/11/2023

ACX/EPS-Rev.-MCP-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HJO/84325, Código de Segurança: 3745-2471-0741-2031.

AV 66 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 24/11/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 27ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00105594820215030106. Dou fê. B. Hte., 29/01/2024. O Oficial, *BF*
NE-339449 - Prot-384917 em 27/11/2023

TRM/TRM-Rev.-MCP-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HJO/88327, Código de Segurança: 9506-7076-0109-4641.

AV 67 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 28/11/2023, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 34ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00105861020215030113. Dou fê. B. Hte., 29/01/2024. O Oficial, *BF*
NE-339512 - Prot-385007 em 29/11/2023

TRM/TRM-Rev.-MCP-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: HJO/88340, Código de Segurança: 7692-5482-4675-6366.

AV 68 95079 - Prot. 386157 de 01/02/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202401.3117.03140397-IA-610, datado de 31/01/2024, extraído do processo nº 00104111620215030113, enviado pela 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$0,00. TFJ: R\$0,00. Recompe: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: HOA/57515 / Cod. Seg: 9569-2928-1745-9939. Belo Horizonte, 12/03/2024. FMS/EPN. O Oficial: *BF*

VINE-VERSO

FOLHA Nº 12

LIVRO 2

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de ImóveisMatricula nº
95079Data:
20/09/2006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

- AV 69 95079 - Prot. 387794 de 19/04/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202404.1911.03281608-IA-860, datado de 19/04/2024, extraído do processo nº 00102564920225030025, enviado pela 25ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fé. Emol: R\$0,00. TFJ: R\$0,00. Recomepe: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: HRC/52647 / Cod. Seg.: 5649-7817-6915-9804. Belo Horizonte, 24/04/2024. MTF/EPN. O Oficial: *[assinatura]*
- AV 70 95079 - Prot. 388212 de 09/05/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202405.0817.03318004-IA-250, datado de 08/05/2024, extraído do processo nº 00105930220215030113, enviado pela 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fé. Emol: R\$0,00. TFJ: R\$0,00. Recomepe: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: HUL/42914 / Cod. Seg.: 4499-7871-1601-9957. Belo Horizonte, 24/05/2024. MTF/EPN. O Oficial: *[assinatura]*
- AV 71 95079 - Prot. 388758 de 04/06/2024 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme Ofício s/nº, datado de 03/06/2024, arquivado, extraído do processo nº 0010244-86.2022.5.03.0105, expedido pela MMª. Juíza, Dra. Silene Cunha de Oliveira, da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinado o cancelamento da indisponibilidade averbada sob a AV-43, retro, em nome de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fé. Emol: R\$0,00. TFJ: R\$0,00. Recomepe: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4141-8. Nº Selo: HWW/24278 / Cod. Seg.: 7438-2719-2911-7725. Belo Horizonte, 04/07/2024. MTF/EPN. O Oficial: *[assinatura]*
- AV 72 95079 - Prot. 389704 de 16/07/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202407.1614.03451144-IA-330, datado de 16/07/2024, extraído do processo nº 00104138520225030004, enviado pela 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fé. Emol: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: IEK/82622 / Cod. Seg.: 6431-6762-3033-1500. Belo Horizonte, 18/09/2024. ACX/BPF. O Oficial: *[assinatura]*

Continua na folha 13...

FOLHA Nº 12

LIVRO 2

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de ImóveisMatricula nº
95079Data:
20/09/2006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

- AV 73 95079 - Prot. 389939 de 29/07/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202407.2822.03475228-IA-330, datado de 28/07/2024, extraído do processo nº 00102636820225030113, enviado pela 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fé. Emol: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: IEK/82635 / Cod. Seg: 4315-6282-6350-8679. Belo Horizonte, 18/09/2024. ACX/BPF. O Oficial: *[assinatura]*
- AV 74 95079 - Prot. 390360 de 20/08/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202408.1919.03522507-IA-980, datado de 19/08/2024, extraído do processo nº 00100791520225030113, enviado pela 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fé. Emol: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: IEK/86793 / Cod. Seg: 6227-0142-5525-7115. Belo Horizonte, 26/09/2024. MTF/BPF. A Oficial Interina: *[assinatura]*
- AV 75 95079 - Prot. 390557 de 26/08/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202408.2609.03535499-IA-600, datado de 26/08/2024, extraído do processo nº 00107143020215030113, enviado pela 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fé. Emol: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: IEK/86806 / Cod. Seg: 6350-3337-2281-0188. Belo Horizonte, 26/09/2024. MTF/BPF. A Oficial Interina: *[assinatura]*
- AV 76 95079 - Prot. 390574 de 27/08/2024 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202311.0916.03026080-TA-000, datado de 09/11/2023, extraído do processo nº 00107222220215030108, enviado pela 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, foi determinado o cancelamento da indisponibilidade averbada sob a AV-25, em nome de CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fé. Emol: R\$ 47,50. TFJ: R\$ 15,80. Recompe: R\$ 2,84. Total: R\$ 66,14. Qtd/Cod: 1 x 4135-0, 1 x 4141-8. Nº Selo: IEK/86866 / Cod. Seg: 1974-9485-8537-6104. Belo Horizonte, 26/09/2024. MTF/BPF. A Oficial Interina: *[assinatura]*
- AV 77 95079 - Prot. 391032 de 18/09/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202409.1810.03586067-IA-031, datado de 18/09/2024,

Continua no verso...

FOLHA Nº 13

LIVRO 2

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de ImóveisMatrícula nº
95079Data:
20/09/2006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

extraído do processo nº 00111703820215030029, enviado pela 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: IEK/86908 / Cod. Seg: 5872-2092-2779-3210. Belo Horizonte, 26/09/2024. MTF/BPF. A Oficial Interina: *JB*

AV 78 95079 - Prot. 391196 de 27/09/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202409.2710.03606813-IA-840, datado de 27/09/2024, extraído do processo nº 00102047620225030179, enviado pela 41ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: IEK/91353 / Cod. Seg: 3807-3886-9156-1214. Belo Horizonte, 07/10/2024. MTF/BPF. A Oficial Interina: *JB*

AV 79 95079 - Prot. 391276 de 02/10/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202410.0213.03616903-IA-390, datado de 02/10/2024, extraído do processo nº 00102835920225030113, enviado pela 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: IGI/20705 / Cod. Seg: 2710-3477-5258-3010. Belo Horizonte, 11/10/2024. MTF/BPF. A Oficial Interina: *JB*

R 80 95079 - Prot. 391548 de 17/10/2024 - **PENHORA** - Conforme Ofício, de 15/10/2024, que fica arquivado, extraído do processo nº 0010248-27.2016.5.03.0011, expedido pela MMª Juíza Federal Dra. Anna Elisa Ferreira de Resende Rios do Tribunal Regional do Trabalho - 3ª Região, sendo autora THAIS LARISSA DE SOUZA BERNARDES GOMES e réus CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA e outros, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula. O imóvel foi avaliado em R\$400.000,00, cujo valor da causa é para garantia do débito de R\$24.904,59, tendo como fiel depositário Carlos Henrique Fernandes Ferreira. Dou fê. Emol: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Qtd/Cod: 1 x 4527-8. Nº Selo: IGI/24500 / Cod. Seg: 6153-6078-3635-5857. Belo Horizonte, 18/10/2024. NPS/BCB. A Oficial Interina: *JB*

CONTINUA

LIVRO 2

Matrícula nº
95079Data:
20/09/2006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

- AV 81 95079 - Prot. 392484 de 09/12/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202412.0909.03746023-IA-100, de 09/12/2024, extraído do processo nº 00104311720245030108, enviado pela 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$0,00. TFI: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Sel: IST/55541 / Cod. Seg: 9267-8629-4232-9405. Belo Horizonte, 26/03/2025. TMC/EPN. O Oficial Interino:
- AV 82 95079 - Prot. 392557 de 12/12/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202412.1119.03754175-IA-000, de 11/12/2024, extraído do processo nº 00102905120225030113, enviado pela 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$0,00. TFI: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Sel: IST/55554 / Cod. Seg: 6480-4166-6728-3892. Belo Horizonte, 26/03/2025. TMC/EPN. O Oficial Interino:
- AV 83 95079 - Prot. 393782 de 28/02/2025 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202502.2813.03871369-IA-192, de 28/02/2025, extraído do processo nº 00103168520225030004, enviado pela 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$0,00. TFI: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Sel: IWX/39599 / Cod. Seg: 8696-3883-4089-4936. Belo Horizonte, 21/05/2025. ACX/EPN. O Oficial:
- AV 84 95079 - Prot. 393884 de 10/03/2025 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202503.1013.03880278-IA-685, de 10/03/2025, extraído do processo nº 00107013720215030014, enviado pela 14ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$0,00. TFI: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Sel: IWX/39620 / Cod. Seg: 2506-9321-3074-2481. Belo Horizonte, 21/05/2025. ACX/EPN. O Oficial:
- AV 85 95079 - Prot. 394323 de 01/04/2025 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202503.3113.03925437-IA-234, de 31/03/2025, extraído do

Continua no verso...

FOLHA Nº 14

LIVRO 2

Matricula nº
95079

Data:
20/09/2006



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BELO HORIZONTE - MG

Código Nacional de Matrícula:
032920.2.0095079-03

processo nº 00102709620225030004, enviado pela 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$0,00. TFJ: R\$0,00. Recompe: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: IWX/39634 / Cod. Seg.: 2584-6737-9158-2196. Belo Horizonte, 21/05/2025. ACX/EPN. O Oficial:

AV 86 95079 - Prot. 395633 de 13/06/2025 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202506.1314.04073541-IA-232, de 13/06/2025, extraído do processo nº 00103437320235030185, enviado pela 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, CPF 563.272.776-91. Dou fê. Emol: R\$0,00. TEJ: R\$0,00. Recompe: R\$0,00. Total: R\$0,00. Qtd/Cod: 1 x 4135-0. Nº Selo: JBR/29624 / Cod. Seg.: 1592-4118-3913-6161. Belo Horizonte, 30/06/2025. RHB/EPN. O Oficial:

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO VALOR: R\$ 9,33

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR