

# COMARCA DE IBIÁ - ESTADO DE MINAS GERAIS

## REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO GERAL.

FLS. Nº

215

2012

LIVRO 2 -HC

ANO

MATRÍCULA Nº 23915

Imóvel: Um terreno com área total de **360,00 metros quadrados**, medindo 12,00 metros pela frente; 30,00 metros pela lateral esquerda; 30,00 metros pela lateral direita; e 12,00 metros pelos fundos, constituído pelo **LOTE 15, QUADRA 04**, sítio à **AVENIDA TATÃO PALHARES**, bairro **SOLAR**, loteamento **Jardim Universitário**, nesta cidade, confrontando pela frente com a Avenida Tatão Palhares; pela esquerda como Lote 14; pela direita com o Lote 16; e pelos fundos com o Lote 26, localizado a 60,00m da esquina da Av. Tatão Palhares com a Rua 247.

Proprietário: **JARDIM UNIVERSITÁRIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade de Patrocínio(MG), à Avenida Rui Barbosa, nº 1621, sala 01, bairro São Benedito, CNPJ nº 14.015.120/0001-77. - Registro Anterior: Matrícula nº 23134(Lº 2-FC, fls. 034), do Registro de Imóveis desta Comarca, Dou fé. Ibiá(MG), 17 de Dezembro de 2012. A Oficial, *Márcia de Oliveira Farias*

R-1-23915 - 20/12/2022 - Protocolo: 126608 - 24/11/2022

Exequente: **VELINO ROMULO FERREIRA**. Executado: **BARTOLOMEU MENDES DE CARVALHO; LUIZ SAVIO DE CARVALHO e DIVA MARIA CARVALHO**. PENHORA - TERMO de PENHORA - datada de Ibiá (MG), 24 de Novembro de 2022, na Secretaria do Juiz da Vara Única da Comarca de Ibiá (MG), em cumprimento ao despacho de ID: 9663939675, dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença, processo nº 0164542-45.2007.8.19.0295. Valor da Causa: R\$ 18.631,17 (dezoito mil seiscentos e trinta e um reais e dezesseis centavos). Bem Penhorado: "Um terreno com área total de **360,00 metros quadrados**, medindo 12,00 metros pela frente; 30,00 metros pela lateral esquerda; 30,00 metros pela lateral direita e 12 metros pelos fundos, constituído pelo Lote 15, da Quadra 04, sítio à Avenida Tatão Palhares, Bairro Solar, Loteamento Jardim Universitário, nesta cidade de Ibiá (MG)", desta Matrícula nº 23915 (Lº 2-HC, fls. 215), desta Comarca de Ibiá (MG), de propriedade de **JARDIM UNIVERSITÁRIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**. Arquivado sob nº 515, maço 14. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 58,98. Recompe: R\$ 3,54. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 19,45. Total: R\$ 81,97. Poder Judiciário: TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0295040165, atribuição: Imóveis, localidade: Ibiá. Nº selo de consulta: GFU52671, código de segurança: 0834452754896917. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 476,37. Valor Total do Recompe: R\$ 28,64. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 162,52. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 667,53. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". Dou fé. Ibiá (MG), 20 de Dezembro de 2022. A Oficial Interna, *Ana Lucia de Oliveira Farias*

PARA SIMPLIFICAR  
NÃO VALE COMPROVANTE