

MATRÍCULA 27.107	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5º OFÍCIO BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS FOLHA Nº	REGISTRO ANTERIOR R-1-18710, Lº 2 deste cartório.
DATA 12/05/83		

IMÓVEL Apartamento número -202-, localizado no 2º pavimento do bloco A.4, do Conjunto Residencial Santa Helena, à rua Monte - Cristo-, número -65-, com área construída de 66,29m², área privativa de 54,77m², área de uso comum de 11,52m², edificado no quarteirão número 101 (cento e um), do Bairro Ipiranga, nesta capital com área de 36.886,64m².

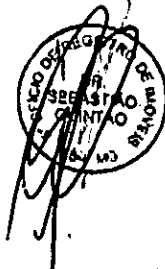
PROPRIETÁRIA: COOPERATIVA HABITACIONAL SINPAS, com sede e foro - nesta capital, GGC-21 166.970/0001-31.

AV-1- 27.107 - Prot. 42.473 - 12/05/83 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 30 de março de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que em 29 de março de 1983, foi expedido o "habite-se" e concedida a baixa de construção, do conjunto residencial de números 65, 135, 215, e 285, da rua Monte Cristo, e números 50, 120, e 180, da rua 04 (Quatro), com as seguintes características: conjunto residencial: centro comunitário 190m², blocos A.1, A.2, A.3 e A.4 - pilotis 184,42m² cada, 1º ao 14º pavtº 510,99m² cada pavtº de cada bloco, casa de comando 55,20m² cada, casa de máquinas 75,43m² cada, caixa d'água 55,20m² cada, blocos A5, A6, e A7 - 1º ao 14º pavtº 510,99m² cada pavtº de cada bloco, casa de comando 55,20m² cada, caixa d'água 55,20m² cada, casa de máquinas - 75,43m² cada; modif. e acresc.: pilotis bloco A7 170,02m², 02 centrais de compactação 42,90m² cada, construído no quarteirão número 101 (cento e um), do Bairro Ipiranga, de acordo com o alvará - número 2380, de 17.09.81 e alvará número 113, de 24.01.83, em nome de COOPERATIVA HABITACIONAL SINPAS. Dou fé. mla. O Oficial, *mo*

vide folha 02...

EM BRANCO

EM BRANCO



Continuação de fls. 01

AV-2. 27107 - Em 30 de agosto de 1984. CND/IAPAS 411-200-02/1382/84 Certifico o arquivamento do original da CND/IAPAS em nome de Cooperativa Habitacional SINPAS, para a averbação do imóvel constante da AV-1. Dou fé. O Oficial

AV-3. 27107 - Prot. 02782 Data: a mesma da AV-2 - Certifico o cancelamento parcial da caução a que se refere a AV-1 da matrícula n.º 18.710, relativamente ao apartamento constante desta matrícula. cfe. contrato que originou o R-5. Dou fé. O Oficial

AV-4. 27107 - Prot. O mesmo - Data a mesma da AV-2 - Certifico o desligamento do imóvel constante desta matrícula da hipoteca a que se referem o R-2, AV-3 AV-5 e AV-7 da matrícula n.º 18.710. cfe. autorização da Caixa Econômica Federal no contrato que originou o R-5. Dou fé. O Oficial

R-5. 27107 - Prot. O mesmo - Data: a mesma da AV-2. COMPRA E VENDA - Adquirente(s): ROMULO DE OLIVEIRA CUNHA, brasileiro, casado, funcionário público, CIM-1006706 SSP/MG, CPF-279.466.776-49, residente nesta capital, e s/m JANICE RO SA DE LIMA CUNHA, brasileira, professora, CIM-1327715 SSP/MG, CPF-299.585.396-91 residentes em SANTA LUZIA/MG e domiciliada nesta capital.....

Transmitente: COOPERATIVA HABITACIONAL SINPAS, já qualificada, devidamente representada, Preço: Cr\$ 4.434.016,87, quitado. ITBI conforme GUA arquivada, O(s) adquirente(s) se obrigaram a cumprir e respeitar a convenção de condomínio do Conjunto. Título: Contrato particular de 31 / 03 / 1983, arquivado. Dou fé. O Oficial.

R-6. 27107 - Prot. O mesmo - Data: a mesma da AV-2. HIPOTECA-1.ª e ESPECIAL - Credora: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília, CGC 00.380.305/0001-04, devidamente representada. Devedor(es): O(s) mesmo(s) adquirente(s) já qualificado(s) no R-5. Valor: cr\$ 4.897.350,93..... correspondentes a 1.682,40078... UPCs do BNH. Prazo: 276 meses, em prestações mensais e consecutivas, sendo a primeira delas no valor total de cr\$ 53.542,20, vencível em 30 / 04 / 83. Juros: 08,200 % ao. Taxa efetiva anual: 08,51531 % . correção monetária, demais condições e especificações como no contrato. Título: O mesmo que originou o R-5. Dou fé. O Oficial

Av. 7-27.107

(CAUÇÃO)

Prot. 00710

DATA: 07/março/1986. Certifico de conformidade com contrato particular datado de 14-10-1985, que a Caixa Econômica Federal - CEF deu ao BNH, em caução, nos termos do Decreto nº 24.778/34, seus direitos creditórios decorrentes da hipoteca constituída em garantia do financiamento ora concedido. Dou Fé. O Oficial

csp

VIDE VERSO

AV.8.27.107 (CANCELAMENTO DE HIPOTECA) Prot 08546

DATA:20.08.90. Certifico que fica cancelada a hipoteca constante do R.6 retro, em virtude de autorização dada pela credora, por instrumento particular datado de 02.08.90. Dou fé. O Oficial,

AV.9-27.107 (CANCELAMENTO DE CAUÇÃO) prot 08546

DATA:20.08.90. Certifico que fica cancelada a caução constante do AV.7 retro, em virtude de autorização dada pela credora por instrumento particular datado de 09.08.90. Dou fé. O Oficial, amc

R.10-27.107 (COMPRA E VENDA) PROT:32326

DATA:20.02.91. TRANSMITENTES: ROMULO DE OLIVEIRA CUNHA, e s/m JANICE ROSA DE LIMA CUNHA, já qualificados. ADQUIRENTE: NAIR ROCHA DE MEIRA, brasileira, casada, do lar, CIM-1520326/MG, CIC sob nº 015225236-34, residente e domiciliado nesta capital. TÍTULO: Escritura Pública datada de 27 de setembro de 1990, lavrada em notas do cartório do 9º ofício d/cidade, Lº 5604B, fls. 71. VALOR: CR\$ \$100.000,00, quitados. Dou fé. O Oficial, ims

R.11-27.107 (COMPRA E VENDA) PROT.36105

DATA: 12/03/92. TRANSMITENTE: NAIR ROCHA DE MEIRA já qualificada, e s/m WILTON JOSÉ DE MEIRA, comerciante, CIM-3.082.557/MG, brasileiros, casados, residentes nesta capital. ADQUIRENTE: ARLISON ROCHA MEIRA, brasileiro, solteiro, maior, estudante, CPF-721.418. 916-04, CIM-3.976.399-MG, residente nesta capital. INTERVENIENTES ANUENTES: ANDERSON ROCHA MEIRA, desquitado, comerciante, CIM-753.443-MG, CPF-451.818.616-87; ADRIANE ROCHA MEIRA MARTINS, do lar, CIM-3.572.521-MG, e s/m MARCELO DIOGO MARTINS, comerciante, CPF-2.721.577-MG, e s/m LUCIMAR DA SILVA RIBEIRO, comerciante, CPF-525.551.436-53, todos brasileiros, residentes nesta capital. TÍTULO: Escritura Pública datada de 24/02/92, lavrada em notas do cartório do 2º Ofício de Contagem - MG, Lº 212, fls.135. VALOR: CR\$9.000.000,00, quitado. CONDIÇÕES: Que os intervenientes anuentes, qualificados acima, na condição de filho, filhas e genros dos vendedores, concordam plenamente com a venda e com a escritura em todos os seus termos, nada tendo no futuro a reclamarem, seja a que título for. Dou fé. O Oficial, shs

EM BRANCO



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 27107

FOLHA N.º 3

AV.12-27107 (MUDANÇA DE ESTADO CIVIL) PROT.99889 de 13/05/2004
DATA:03/06/2004. Certifico que ARLISON ROCHA MEIRA e PATRICIA GOMES MOURA casaram-se em 22/05/1993 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme termo 38446, Lº 230-B, fls 184, do Serviço Registral Civil do 1º Subdistrito desta Capital, passando a mulher a assinar PATRICIA GOMES MEIRA. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial *[Assinatura]* sss/afv

R.13-27107 (COMPRA E VENDA) PROT.99889 de 13/05/2004
DATA:03/06/2004. TRANSMITENTES: ARLISON ROCHA MEIRA, já qualificado no R.11 e AV.12 desta matrícula, e s/m PATRICIA GOMES MEIRA, brasileira, universitária, CIM-5.490.203 SSP/MG, CPF-767.550.886-68, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Monte Cristo, 65/202, Ipiranga. ADQUIRENTE: BEATRIZ PORTUGAL GOES, brasileira, solteira, enfermeira, CIM-921.042 SSP/MG, CPF-362.819.056-87, residente e domiciliada nesta Capital, à Av. Bernardo Vasconcelos, 2550/803, Ipiranga. INTERVENIENTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF no SBS, lotes 03/04, quadra 04, devidamente representada por seu Escritório de Negócios BH NORTE. TÍTULO: Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial Urbano sem Financiamento, com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço-FGTS, datado de 03/05/2004. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO: R\$37.000,00, importância esta debitada na conta vinculada FGTS do adquirente, operação realizada conforme instruções pertinentes ao SFH. ITBI sobre a avaliação de R\$37.000,00, tendo sido recolhido o valor de R\$938,16 no Banco do Brasil S/A no dia 04/05/2004, nº do documento 172.560-2, (índice cadastral do imóvel: 823.101.000.339-1). Documentos arquivados. Dou fé. O Oficial *[Assinatura]* sss/afv

R.14-27107 (COMPRA E VENDA) PROT.216582 de 20/11/2014
DATA:24/11/2014. TRANSMITENTE: BEATRIZ PORTUGAL GOES, brasileira, solteira, enfermeira, CI-921.042 PC/MG, CPF-362.819.056-87, residente e domiciliada à Rua Cd de Monte Cristo, 65, apto. 202, Ipiranga, nesta Capital, no ato representada por Oraldo Campos, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, administrador, CI-128915 SSP/MG, CPF-006.240.716-34, residente e domiciliado à Rua Noraldino Lima, 405, apto. 101, Bloco 02, Aeroporto, nesta Capital, conforme procuração lavrada às fls. 141/142, do Lº 375, no Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Presidente Venceslau/SP. ADQUIRENTES: SUELI LOURENCO DA SILVA, brasileira, solteira, cozinheira, CI-3.968.919 SSP/MG,

Continua no verso...

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 27107

FOLHA N.º 3

CPF-901.358.146-34, residente e domiciliada à Rua Alcides Ferreira, 72, Cs Fundos, Santa Cruz; nesta Capital, e JANAINA RODRIGUES DA CRUZ, brasileira, divorciada, auxiliar de escritório, CI-7328732 PC/MG, CPF-009.542.696-59, residente e domiciliada à Rua Conego Santana, 406, Cachoeirinha, nesta Capital. TÍTULO: Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, datado de 23/10/2014. CONTRATO Nº: 1.4444.0717487-0. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO: R\$219.000,00, sendo: R\$52.000,00 referente a recursos próprios e R\$167.000,00 referente ao financiamento concedido pela credora, garantido pela alienação fiduciária adiante registrada. ITBI sobre a avaliação de R\$222.062,56, tendo sido recolhido o valor de R\$5.551,56 no dia 28/10/2014, Protocolo: 312222014, (índice cadastral do imóvel: 823.101.301.339-X). CONSTANDO: RESSALVAS: Tipo: PAGTO EXERCICIO ATE PARCELA 9,00; Tributo: IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO; Exercício: 2014; Lançamento: 13001140488919; Identificador: 823101 301 339X; Tipo: PARCTO EM ANDAMENTO; Exercício: 0; Identificador: 823101 301 339X. COMPOSIÇÃO DE RENDA: JANAINA RODRIGUES DA CRUZ: 44,13%; SUELI LOURENCO DA SILVA: 55,87%. Documentos arquivados. Dou fê. 0 Oficial, drm/lho

R.15-27107 (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA) PROT.216582 de 20/11/2014
 DATA:24/11/2014. CREDORA FIDUCIARIA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, no ato representada por Tatiana Aguiar Baptista, brasileira, solteira, economiária, CIMG-12.468.585 SSP/MG, CPF-070.941.866-30, conforme procuração lavrada às fls. 167/168, do Lº 3036, no 2º Ofício de Notas de Brasília/DF e substabelecimento lavrado às fls. 019/034, do Lº 975P, no 5º Ofício de Notas desta Capital. DEVEDORAS FIDUCIANTES: SUELI LOURENCO DA SILVA e JANAINA RODRIGUES DA CRUZ, já qualificadas no R.14 desta matrícula. TÍTULO: O mesmo que deu origem ao R.14 desta matrícula. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: SAC; VALOR TOTAL DA DIVIDA (FINANCIAMENTO + DESPESAS ACESSÓRIAS): R\$167.000,00. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$219.000,00. PRAZOS, EM MESES: Total: 360; Amortização: 360. TAXA DE JUROS (%) a.a: TAXA DE JUROS BALCAO: Nominal: 8,7873; Efetiva: 9,1500; TAXA DE JUROS

Continua na folha 4

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 27107

FOLHA N.º 4

REDUZIDA: Nominal: 7.9536; Efetiva: 8.2500. ENCARGO INICIAL: TAXA DE JUROS BALCÃO: Prestação (a+j): R\$1.686,78; Prêmios de Seguros: R\$76,12; Taxa de Administração: R\$25,00; Total: R\$1.787,90; TAXA DE JUROS REDUZIDA: Prestação (a+j): R\$1.570,76; Prêmios de Seguros: R\$76,12; Taxa de Administração: R\$25,00; Total: R\$1.671,88. VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL: 23/11/2014. REAJUSTE DOS ENCARGOS: Conforme cláusula 4 do contrato. Obrigam-se as partes ao cumprimento das demais cláusulas e condições do contrato, via arquivada. Dou fé. O Oficial, *drm/lho*

AV.16-27107 (CEDULA DE CREDITO IMOBILIARIO) PROT.216582 de 20/11/2014 - DATA:24/11/2014. Certifico que foi emitida em 23/10/2014, à Cédula de Crédito Imobiliário, nº 1.4444.0717487-0, Série: 1014. CREDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já qualificada e devidamente representada no R.15 desta matrícula. DEVEDORAS: JANAINA RODRIGUES DA CRUZ e SUELI LOURENÇO DA SILVA, já qualificadas no R.14 desta matrícula. VALOR DO CRÉDITO: R\$167.000,00. Data Base: 23/10/2014. CONDIÇÕES DA EMISSÃO: Integral e Cartular. CONDIÇÕES GERAIS DA DÍVIDA: PRAZO INICIAL: 360 meses. PRAZO REMANESCENTE: 360 meses. PRAZO DE AMORTIZAÇÃO: 360 meses. DATA DO VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO: 23/11/2014. VALOR TOTAL DA DÍVIDA: R\$167.000,00. VALOR DA GARANTIA: R\$219.000,00. VALOR TOTAL DA PARCELA: R\$1.787,90; TAXA DE JUROS REDUZIDA: R\$1.671,88; VALOR DOS SEGUROS DE MORTE E INVALIDEZ PERMANENTE: R\$59,04. VALOR DOS SEGUROS DE DANOS FÍSICOS AO IMÓVEL: R\$17,08. TAXA DE JUROS: NOMINAL: 8,7873% a.a; EFETIVA: 9,1500% a.a; TAXA DE JUROS REDUZIDA: NOMINAL: 7,9536% a.a; EFETIVA: 8,2500% a.a. FORMA DE REAJUSTE: ANUAL. TAXA DE JUROS MORATÓRIOS: 0,033% por dia de atraso. TAXA DE JUROS REMUNERATÓRIOS: 8,7873% a.a. ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA: mensal no dia correspondente ao da Contratação, com base no coeficiente de atualização aplicável aos depósitos de poupança do dia correspondente ao vencimento dos encargos mensais. LOCAL DE PAGAMENTO: BELO HORIZONTE/MG. dou fé. O Oficial, *drm/lho*

Protocolo 216582

Data 20/11/2014

Emolumentos dos Atos.....: R\$2.524,98

Taxa de Fiscalização.....: R\$1.349,01

Recompe.....: R\$151,43

Total.....: R\$4.025,42

Dou fé. O Oficial,

AV.17-27107

(CADASTRO IMOBILIÁRIO)

PROT.361866 de

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 27107

FOLHA N.º 4

11/11/2025 - DATA:19/12/2025. Certifico de conformidade com Certidão expedida em 13/11/2025 pela PMBH, arquivada, que o imóvel objeto desta matrícula possui o CEP nº 31160-410. Selo de Consulta: JRV/06405 - Código de Segurança: 9981-8131-9053-4121. Dou fé. O Oficial, aap/gcp

AV.18-27107 (CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE) PROT.361866 de 11/11/2025 - DATA:19/12/2025. Certifico de conformidade com requerimento da credora fiduciária datado de 26/11/2025 e Artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9514/97, que fica consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula a favor da fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, no ato representada por Milton Fontana, conforme comprovante de intimação do(a-s) devedor(a-es), SUELI LOURENÇO DA SILVA, e JANAINA RODRIGUES DA CRUZ, já qualificado(a-os) no R.14 desta matrícula e decurso do prazo legal sem a purgação do débito, bem como recolhimento, pela fiduciária, da respectiva guia de ITBI sobre a avaliação de R\$286.823,44, tendo sido recolhido o valor de R\$8.604,70 no dia 03/10/2025, (índice cadastral do imóvel: 823.101.301.339-X). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até 11/2025. Selo de Consulta: JRV/06405 - Código de Segurança: 9981-8131-9053-4121. Dou fé. O Oficial, aap/gcp

AV.19-27107 (CANCELAMENTO DE ALIENACAO) PROT.361866 de 11/11/2025 - DATA:19/12/2025. Certifico que fica cancelada a alienação fiduciária constante do R.15 desta matrícula, em virtude da consolidação da propriedade, conforme AV.18 da mesma. Selo de Consulta: JRV/06405 - Código de Segurança: 9981-8131-9053-4121. Dou fé. O Oficial, aap/gcp

AV.20-27107 (CANCELAMENTO DE CEDULA) PROT.361866 de 11/11/2025 - DATA:19/12/2025. Certifico que fica cancelada a cédula de crédito imobiliária constante da AV.16 desta matrícula, em virtude da consolidação da propriedade, conforme AV.18 da mesma. Selo de Consulta: JRV/06405 - Código de Segurança: 9981-8131-9053-4121. Dou fé. O Oficial, aap/gcp

Protocolo 361866 - Data 11/11/2025

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		47,18	10,25	3,55	60,98

Continua na folha 5

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 27107

FOLHA N.º 5

Averbação (4135-0)	1		24,52	8,28	1,85	34,65
Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)	1	167.000,00	98,41	32,93	7,41	138,75
Averbação c/ Valor	1	286.823,44	2.803,15	1.670,13	210,99	4.684,27
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Intelro Teor/Resumo (8401-2)	1		26,97	10,25	2,03	39,25
Arquivamento (8101-8)	7		63,58	21,42	4,76	89,74
ISS						153,19
Total			3.063,79	1.753,26	230,59	5.200,83

Dou fé. O Oficial,

**CARTÓRIO
SEBASTIÃO
QUINTÃO** - 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hta. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTe

SELO DE CONSULTA: JRV08408

CODIGO DE SEGURANÇA: 5192 0218 7299 4825

Quantidade de atos praticados: 001

(Atos) praticado(s) por: SEBASTIÃO B QUINTÃO - OFICIAL

Protocolo Nº 361868 Data: 11/11/2025

Emol: R\$ 28,00 - T.F.J. R\$ 10,25 - FIC R\$ 0,00

Valor Final R\$ 38,25 - ISSQN R\$ 1,35

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

**SEBASTIÃO
QUINTÃO**

**CARTÓRIO
SEBASTIÃO
QUINTÃO** - 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hta. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTe

SELO DE CONSULTA: JRV08408

CODIGO DE SEGURANÇA: 6091 8131 9053 4121

Quantidade de atos praticados: 011

(Atos) praticado(s) por: SEBASTIÃO B QUINTÃO - OFICIAL

Protocolo Nº 361868 Data: 11/11/2025

Emol: R\$ 3.214,65 - T.F.J. R\$ 1.732,78 - FIC R\$ 0,00

Valor Final R\$ 4.947,41 - ISSQN R\$ 149,48

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

**SEBASTIÃO
QUINTÃO**

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

FOLHA N.º

EM BRANCO