

MATRÍCULA Nº: 30142	DATA: 08/11/2002	FICHA Nº: 1
-------------------------------	----------------------------	-----------------------

30142 - 08/11/2002

IMÓVEL: Um terreno medindo sete metros (7,00) de testada onde confronta com Tarcísio José dos Santos Melato, por treze metros (13,00) de extensão de frente aos fundos, com a área total de 94,50 metros², confrontando de um lado com Marília Rodrigues Pereira, de outro com a Transmittente e fundos com Tereza Cristina Napoleão Fabian de Andrade, situado à rua Frederico Corveto Napoleão, no bairro Napoleão, nesta cidade.

PROPRIETÁRIA: a transmitente.

REG. ANT.: nº 31.341, fls. 66, Lº 3AG.

R-1-30142 - 08/11/2002

Transmittente: Lourdes Dala Paula Melato, viúva, do lar, CPF 629.130.696-49, residente à rua Frederico Corveto Napoleão, nº 66 bairro Napoleão, nesta cidade. **Adquirente:** Marcelina Rodrigues Pereira, CPF 514.517.006-87, comerciante, casada com Carlos Leandro Correa, comerciante, residente à rua Frederico Corveto Napoleão nº 106, bairro Napoleão nesta cidade. **Compra e Venda:** Publico de 04 de novembro de 2002, 2º Ofício-Muriaé, Lº 244 fls. 21-vº. **Valor:** R\$ 1.400,00. Dou fé, o Oficial-substituto, José Eduardo Pacheco de Medeiros. A Oficial, Regina Maura G. Medeiros de Oliveira.

R-2-30142 - 12/12/2023 - Protocolo: 145482 - 29/11/2023

PENHORA - Conforme Termo de Penhora datado de 10/10/2023, que fica arquivado, extraído do processo nº 5001383-68.2019.8.13.0439, expedido pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Marcelo Picanço de Andrade Von Held, da 2ª Vara Cível da Comarca de Muriaé/MG, sendo Exequente **Banco do Brasil S/A** e Executado **Marcelina Rodrigues Pereira Correa** e outros, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula. O imóvel foi avaliado em R\$228.999,29, atualizado em 18/04/2023. **Cofação:** Ato: 4527, Quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 62,27. RECOMPE: R\$ 3,74. TFJ: R\$ 20,54. ISS: R\$ 0,00 Total: R\$ 86,55. Ato: 8101, Quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 8,39. RECOMPE: R\$ 0,50. TFJ: R\$ 2,79. ISS: R\$ 0,00 Total: R\$ 11,68. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000439040108, atribuição: Imóveis, localidade: Muriaé/MG. Nº selo de consulta: HGZ33587, código de segurança: 1281253806708198. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 95,58. Valor Total da RECOMPE: R\$ 5,73. Valor Total da TFJ: R\$ 32,66. Valor Total do ISS: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 133,97. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". Dou Fé. O Oficial Interino, nos termos da Portaria nº 012/2023, Felipe Aleixo Rodrigues.

PARA VALER COMO CONSULTA
NAO VALER COMO CONSULTA