

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2000

MATRÍCULA Nº 21.193

DATA 31/10/2000

IMÓVEL: um apartamento de nº 301, do Edifício Fênix, situado à Praça Tiradentes, nº 159, Centro, nesta cidade, com a área total de 261,91ms², sendo a área privativa de 101,10ms², área comum de 92,24ms², área de garagem de 68,57ms², e fração ideal de terreno de 0,057061 do lote de terreno medindo 960ms², confrontando pela frente com a referida Praça Tiradentes, lado direito com Adolfo Guimarães Cotta, lado esquerdo com herdeiros ou sucessores de Miguel Jorge Guissem e fundos com herdeiros ou sucessores de Sandoval Campolina de Sá. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula nº 6.856, do livro 2-KGP, do 1º CRI da comarca de Sete Lagoas/MG. **PROPRIETÁRIO:** ELIZIO CAPANEMA DA SILVA, brasileiro, industrial, casado com CIRCEIA VILAÇA VASCONCELOS CAPANEMA SILVA, CPF 278.659.216-87, residentes nesta cidade. Dou fé. Sete Lagoas, 31 de Outubro de 2000. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++
AVERBAÇÃO Nº 01 - 21.193 - Em 01/03/2012. A requerimento de Unifrigio Indústria Comércio Importação e Exportação Ltda, CNPJ 42.947.465/0001-02, datado de 07/07/2011, para fins de cumprimento do Artº 815-A do Código Processo Civil, a Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Ação de Execução, para a 1ª Vara Cível da Comarca de Pará de Minas/MG, ação sob o nº 0471.11.001603-0, distribuída no dia 10/02/2011, constando como **EXEQUENTE:** Unifrigio Indústria Comércio Importação e Exportação Ltda., e **EXECUTADOS:** Circéia Vilaça de Vasconcelos Capanema, CPF 370.542.876-42 e Elizio Capanema da Silva, CPF 278.059.216-87. **VALOR DA CAUSA:** R\$433.684,64. **OBS:** A matrícula acima, se refere ao imóvel constituído de um apartamento de nº. 301, do Edifício Fênix, situado à Praça Tiradentes, nº. 159, Centro, nesta cidade de Sete Lagoas. Dou fé. Sete Lagoas, 01 de Março de 2012. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++
REGISTRO Nº 02 - 21.193 - Em 07/06/2013. **EXEQUENTE:** MURILO MARTINS AMARAL. **EXECUTADO:** ELIZIO CAPANEMA DA SILVA casado com CIRCEIA VILAÇA VASCONCELOS CAPANEMA SILVA. **TÍTULO:** Penhora. Termo de Penhora expedido pela Escrivã Judicial da Secretaria da 3ª Vara Cível da Comarca de Sete Lagoas/MG: Vanete Francisca de Lima, aos 28 de Dezembro de 2012. Processo nº 67211021558-5. **OBS:** O executado ficará como depositário fiel do bem acima descrito. Dou fé. Sete Lagoas, 07 de Junho de 2013. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++
REGISTRO Nº 03 - 21.193 - Em 29/06/2016. **EXEQUENTE:** BANCO DE LAGE LANDEN BRASIL S.A. **EXECUTADO:** CASSIANO GARCIA CAPANEMA e ELIZIO CAPANEMA DA SILVA, CPF 278.059.216-87. **TÍTULO:** Penhora. Termo de Penhora expedido pela Escrivã Judicial da Secretaria do Juízo da Vara Única da Comarca de Pompeu/MG: Sara Janete de Menezes, aos 24/06/2016, por ordem do MM Juiz de Direito da mesma Vara. Processo nº 0030481-76.2015.8.13.0520. **OBS:** A matrícula acima, se refere ao imóvel constituído de um apartamento de nº. 301, do Edifício Fênix, situado à Praça Tiradentes, nº. 159, Centro.

nesta cidade de Sete Lagoas/MG. Dou fé. Sete Lagoas, 29 de Junho de 2016. O OFICIAL:
Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

**AVERBAÇÃO Nº 04 - 21.193 - Protocolo nº 86.796 em 03/11/2022 -
INDISPONIBILIDADE.** Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade,
**Protocolo nº 202311.0315.03016493-IA-830. DATA DO PEDIDO: 03/11/2023. Número do
Processo: 00014190820115030084. INSTITUIÇÃO: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO
TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG -
PARACATU -> MG - VARA DO TRAB.DE PARACATU. USUÁRIO: VIRGINIA APARECIDA
ALVES DA SILVA30834293. EMAIL: virginis@trt3.jus.br, consta **INSDISPONIBILIDADE.**
INDIVIDUO: ELIZIO CAPANEMA DA SILVA, CPF 278.059.216-87. Código do ato: 4135-0,
Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo
Digital: GVC09126 - Código de Segurança: 1318.2860.0789.8003. Dou fé. Sete Lagoas, 03
de novembro de 2023. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.**

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital