

Matrícula Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis  
**66.422**

Data  
06/03/2019

**IMÓVEL**

Zona/Bairro Green Park

Lote	02	Quadra	02	Secção
Rua	Paráíso		Nº sem numerç	
Aptº	Loja		Sala	
Área do Lote	2.100,00		FR. Ideal 0	

Registro Anterior  
1531

Livro 2

**Proprietário** JAMBREIRO CONSULTORIA LTDA, CNPJ 42.960.799/0001-08, com sede na Rodovia MG 30, KM 08, Ville de Montagne, em Nova Lima-MG.//

**Característicos:** Lote nº 02 (dois), do núcleo 02 (dois), do loteamento denominado "Green Park", em Nova Lima-MG, com área de 2.100,00m², e as seguintes medidas e confrontações: 30,00m de frente para a Alameda Paráíso; 70,00m de lado direito para o lote 03; 70,00m de lado esquerdo para a Área Verde II; e 30,00m de fundos para a Área Verde II.// Protocolo nº 159.051, em 11/02/2020. Ato: 4401-6; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DNB83250; código de segurança: 8627-9903-4662-2144. [mfa]. Em 06/03/2020. Dou Fé. O Oficial: *[Assinatura]* Escrevente Autorizado

**Av-1-66.422** - Protocolo nº 159.051, em 11/02/2020 - Conforme ofício expedido em 06/02/2020 pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Nova Lima, extraído dos autos da ação de execução/cumprimento de sentença ajuizada por Andreia Vierno Bazolli e outros em face de Francisco Ferreira Garcia e outros, processo nº 0188.99.004520-8, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DNB83251; código de segurança: 8188-0818-6893-5536. [mfa]. Em 06/03/2020. Dou Fé. O Oficial: *[Assinatura]* Escrevente Autorizado

**Av-2-66.422** - Procede-se a esta averbação, de ofício, para corrigir erro material quanto à indicação da data de abertura da presente matrícula, e constar 06/03/2020, que é o correto. [mfa]. Em 07/01/2023. Dou Fé. O Oficial: *[Assinatura]* Escrevente Autorizado

**R-3-66.422** - Protocolo nº 201.834, em 27/02/2025, reapresentado em 18/03/2025 - PENHORA - Conforme auto penhora e avaliação lavrado em 28/02/2023 pelo Juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Nova Lima-MG, extraído dos autos da ação de cumprimento de sentença ajuizada por Condomínio Residencial Arvoredo em face de Jambreiro Consultoria Ltda, processo nº 0030243-54.2013.813.0188, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado. Ato: 4525-2; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$21,72; TFJ: R\$6,78; Total: R\$28,50; Nº do selo eletrônico: ITF30539; código de segurança: 5442-6572-8080-0688. [lcl]. Em 20/03/2025. Dou Fé. O Oficial: *[Assinatura]* Escrevente Autorizado

PARTE SIMPLES COMO CERTIDÃO  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ri digital