

Matrícula nº 12131

10/10/2017


Oficial: Cristian Prado Ribeiro Lima**12131 - 10/10/2017 - Protocolo: 17712 - 29/09/2017**

IMÓVEL: Lote nº 12 (doze), da quadra nº 02 (dois), situado à Rua Adilson Geraldo Gonçalves, Bairro Dois Irmãos, Barão de Cocais/MG, com área de 350,17m² (trezentos e cinquenta metros e dezessete centímetros quadrados), que encontra-se dentro das seguintes divisas e confrontações: "Partindo do Ponto DHI-M-65023, definido pela coordenada UTM N=7.797.674,172 m e E=661.450,430 m, deste, segue confrontando neste trecho com Lote 06, com distância de 11,96 m e azimute de 159°22'26" até encontrar o Ponto DHI-M-65022, definido pela coordenada UTM N=7.797.662,979 m e E=661.454,643 m, deste, segue confrontando neste trecho com Lote 13, com distância de 30,50 m e azimute de 249°30'32" até encontrar o Ponto DHI-M-65001, definido pela coordenada UTM N=7.797.652,304 m e E=661.426,078 m, deste, segue confrontando neste trecho com Rua Adilson Geraldo Gonçalves, com distância de 9,12 m e azimute de 353°10'39" até encontrar o Ponto DHI-M-64377, definido pela coordenada UTM N=7.797.661,356 m e E=661.424,995 m, deste segue confrontando neste trecho com Lote 11, com distância de 10,16 m, com azimute de 44°49'14" até encontrar o Ponto DHI-M-65024, definido pela coordenada UTM N=7.797.668,563 m e E=661.432,157 m, deste, segue confrontando neste trecho com Lote 11, com distância de 19,11 m e azimute de 72°56'09" até encontrar o Ponto DHI-M-65023, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central 45° W.Gr., Fuso-23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM".

PROPRIETÁRIO: VALE SA, CNPJ: 33.592.510/0001-54, sediada na Avenida Graça Aranha nº 26, na cidade do Rio de Janeiro/RJ.

ÍNDICE CADASTRAL: não consta.

REGISTRO ANTERIOR: matrícula nº 3958, livro 02, desta serventia. Ato: 4401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 18,39. Recompe: R\$ 1,10. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 6,13. Total: R\$ 25,62. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº

Continua no verso

Operador Nacional
Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ordinal do ofício: 0054040175, atribuição: Imóveis, localidade:
Barão de Cocais. Nº selo de consulta: BQT56709, código de
segurança : 6947147016090742. Valor Total dos Emolumentos: R\$
382,69. Valor Total do Recome: R\$ 22,91. Valor Total da Taxa de
Fiscalização Judiciária: R\$ 139,31. Valor Total Final ao Usuário:
R\$ 544,91. "Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>".

[Handwritten signature]

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

