

Catálogo Imobiliário – Prospecção

ALN-1976 | NLMA-35

Tipo:	Imóvel urbano / edificações
Código Vale:	NLMA-35
Matrícula:	43.371 (CRI de Nova Lima/MG)
Endereço:	Alameda dos Coqueiros, 333, São Sebastião das Águas Claras, Nova Lima/MG
Situação:	Desocupado, com benfeitorias
Acesso:	Estrada de terra com boa conservação / calçamento
Zoneamento:	ZUM – Zona de Uso Misto
Áreas:	Terreno aproximadamente 2.261,75 m ² Edificações 627,43 m ²

Benfeitorias

Casa sede

Pavimentos: 2

Conservação: Bom

Dependências:

Sala, cozinha, 5 quartos, 3 banheiros, copa e área de serviço.

Área: 496,83 m²

Quarto de hóspede

Pavimentos: 1

Conservação: Bom

Dependências:

2 quartos e 2 banheiros.

Área: 49,60 m²

Área Gourmet

Pavimentos: 1

Conservação: Bom

Dependências:

-

Área: 28,40 m²

Sauna

Pavimentos: 1

Conservação: Regular

Dependências:

-

Área: 7,60 m²

Depósito

Pavimentos: 1

Conservação: Regular

Dependências:

-

Área: 28,80 m²

Banheiro externo

Pavimentos: 2

Conservação: Regular

Dependências:

-

Área: 16,20 m²

Edícula / Garagem

Área: 33,50 m²

GALERIA DE FOTOS

ALN-1976 | NLMA-35 | Página 01



Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06

GALERIA DE FOTOS

ALN-1976 | NLMA-35 | Página 02



Foto 07



Foto 08



Foto 09



Foto 10



Foto 11



Foto 12

GALERIA DE FOTOS

ALN-1976 | NLMA-35 | Página 03



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18

GALERIA DE FOTOS

ALN-1976 | NLMA-35 | Página 04



Foto 19



Foto 20



Foto 21



Foto 22



Foto 23



Foto 24

GALERIA DE FOTOS

ALN-1976 | NLMA-35 | Página 05



Foto 25



Foto 26



Foto 27



Foto 28



Foto 29



Foto 30