



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
0011106-92.2019.5.03.0095
: VALDOMIRO DOMINGOS FERREIRA
: E-PRIME CONSTRUCAO LTDA. E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 9afd215

Destinatário: MARLUCE GOMES ROCHA

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao r. mandado, em 16/04/2025, compareci à rua João Emílio das Chagas Torres, n. 392, bairro Liberdade, Santa Luzia/MG, onde procedi à PENHORA do imóvel matrícula: 52050, lote terreno n. 34, da quadra n. 39, apartamento 301, conforme Auto de Penhora e fotos em anexo. Certifico ainda que, deixei de intimar a executada: MARLUCE GOMES ROCHA, da presente Penhora e Avaliação em razão de não encontrá-la, pois a mesma não reside no endereço supramencionado.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 16 dias do mês de abril do ano de 2025, na rua João Emílio das Chagas Torres, n. 392, apto. 301, bairro Liberdade, Santa Luzia/MG, onde compareci, em cumprimento ao mandado ID: 9afd215, passado a favor de VALDOMIRO DOMINGOS FERREIRA, contra E-PRIME CONSTRUÇÃO LTDA, MARLUCE GOMES ROCHA, CHARLES, DA SILVA MILARD, para pagamento da importância de R\$58.655,55, não tendo os executados, no prazo legal que lhes foi marcado, conforme certidão retro, efetuado o pagamento nem garantido a execução, procedi à penhora de bens, tudo para garantia do principal, juros de mora, correção monetária e custas do referido processo:

Um imóvel apartamento, matrícula: 52050, lote terreno n. 34, da quadra n. 39, situado na rua João Emílio das Chagas Torres, n. 392, apartamento n. 301, bairro Liberdade, Santa Luzia/MG, com área privativa de 83,89 m²; área de uso comum de 45,67 m²; área real total de 129,56 m² e a respectiva fração ideal de 0,27556 com frente para a rua João Emílio das Chagas Torres, com limites e confrontações de acordo com a planta respectiva, com registro no Cartório de Registro de Imóveis de Santa Luzia /MG, de propriedade dos sócios: Sra. Marluce Gomes da Rocha Milard, CPF: 183.500.048-78 e Sr. Charles da Silva Milard, CPF: 008.276.196-50, imóvel urbano, em alvenaria, composto no andar de baixo por dois quartos, um banheiro social, cozinha conjugada com a sala, uma escada em granito para o andar de cima, esse composto, por uma sala, lavanderia e uma área privativa com banheira de hidromassagem, tudo com piso em porcelanato e paredes revestidas, portão de garagem de chapa, garagem na frente para um veículo, tudo conforme fotos em anexo, avaliado em R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais).

SANTA LUZIA/MG, 21 de abril de 2025

IARA DO PRADO MACIEL

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por IARA DO PRADO MACIEL, em 21/04/2025, às 23:42:36 - 2846445
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/25042123371341800000215567677?instancia=1>
Número do processo: 0011106-92.2019.5.03.0095
Número do documento: 25042123371341800000215567677