

CNM:32128.2.0015593-43
LIVRO Nº 2-REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS-R. Goltz nº 8, 407
BELO HORIZONTE MINAS GERAIS
Francisco Casimiro Martins Ferraz

MATRÍCULA - 15.593

Data:- 28 de Janeiro de 1980

Imovel:- Lote nº 27, do quarteirão nº 49, da parte II, do Bairro São Bento, com a area, limites e confrontações da planta CP. 219-6-I, imóvel resultante entre outros da subdivisão de um terreno formado por lotes e partes de lotes da ex-colônia Afonso Pena, terreno que passou a constituir o aludido-Bairro São Bento.-

Proprietária:- EMPRESA PAMPULHA S/A, com sede nesta Capital, cgc. 17.160.243/70001-90.

Regºs. antºs. nºs. 51.396, Lº 3-BL, fls. 259; 57.852 e 57.853, Lº 3-BS, fls. 176 e 178, Lº Oficial.MAPS.

R-1-15.593 -Prot.32.385 -28-01-80.- Transmittente:- Empresa Pampulha S/A.-Adquirente:- MARCO AURELIO RABELLO GUIMARÃES, brasileiro, casado, engenheiro,- cpf. 001.638.996-49, residente em Juiz de Fora-MG. COMPRA E VENDA:- Público de 31-10-1979, 9º Ofício, Lº 338-B, fls. 97. Preço:- cr\$881.400,00, recebido, e quitado.Dou fê.-SRC.Emolumentos. cr\$2.180,00.

AV-2-15.593 -Prot.32.385 -28-01-80.- Certifico que por escritura de 31-10-1979, 9º Ofício, Lº 338-B, fls. 97, o comprador constante do R-1-supra, expressamente constitui em favor de lotes vizinhos de cota superior servidão - para passagem de ramal de esgotos sanitários pelo terreno objeto da escritura ora registrada, comprometendo-se por si, seus herdeiros e sucessores a respeitar a servidão aqui constituída, em todo o tempo, permitindo o acesso ao ramal para as manutenções que se fizerem necessárias, correndo os ônus de manutenção, reparos e ou substituição do ramal entretanto, por conta do proprietário do prédio dominante.Dou fê.-SRC.Emolumentos. cr\$690,00.

AV-3-15.593 -Prot.32.385-28-01-80.- Certifico que por escritura de 31-10-1979 9º Ofício, Lº 338-B, fls. 97, o comprador constante do R-1-supra, declara conhecer o Regulamento de Construções e Condições gerais do Bairro São Bento.- Dou fê.-SRC.

R-4-15.593 - Prot.96.208 :-25-11-85.- Transmittentes:- Marco Aurélio Rabello Guimaraes e sua mulher Lylis Freitas Guimaraes, do lar.- Adquirente:- MARCOS ALBERTO CABALEIRO FERNANDEZ, brasileiro, casado, advogado, CPF número ---- 139.359.336-49, residente nesta capital.- COMPRA E VENDA:- Público de 14 de novembro de 1985, 1º Ofício, Lº 411, fls. 39.- Preço:- cr\$100.000.000, recebido e quitado.- O comprador tem conhecimento das condições constantes do -- AV-2 e AV-3-supra.- Dou fê.- VLC.- Emol. cr\$222.319 - Art. 40 - cr\$44.464 - Lº 1 - fls. 28.

R-5-15593- Prot.99087. 12-03-86. Devedores: Marcos Alberto Cabaleiro Fernandez e s/m Eliane Maria Novais Cabaleiro, cic. 274253126-20. Credora: Caixa Econômica Federal-CEF-Filial de Minas Gerais. HIPOTECA. Particular de 21-02-86. Valor:- cr\$400.238.300 equivalentes a 5.000,00000 UPC do BNH. Resgate em 180 prestações à taxa anual de juros de 10,0% e efetiva de 10,471% PES/PRICE.

(segue)

Total da prestação inicial: cr\$5.697.599. Interveniente construtor: MRV-Serviços de Engenharia Ltda., com sede nesta capital, cgc. 21.129.267/0001-53, que está de acordo com os termos do contrato. No terreno constante desta matrícula será construída uma casa residencial, sob o n. 212 da rua Engenheiro Senna Freire. 1a. hipoteca. Obrigam-se as partes pelas demais condições do contrato. Dou fé. L/E.Emol. cz\$528,19. *p/ Juiz Roberto*

AV-6-15593- Prot. 102871. 09-09-86. Certificou a Prefeitura desta cidade, em 06-08-86, que em 05-08-86, foi expedida a baixa e habite-se para o endereço 212, da rua Engenheiro Senna Freire, no lote 27, do quarteirão 49, do Bairro São Bento. Características da construção- residencial: 1º pavtº --- 225,16m2 e sótão 93m2, conforme alvará n. 2457 de 13-11-85, em nome de Marcos Alberto Cabaleiro Fernandez. Dou fé. L/E.Emol. cz\$492,57. Artº 40: cz\$98,51, Lº 1, fls. 39.

AV-7-15593-Prot.102871.- 09-09-86. Foi apresentada para ser arquivada a certidão negativa de débito-CND do IAPAS, série A, n. 133840, datado de 05-09-86, em nome de Marcos Alberto Cabaleiro Fernandez, para o imóvel da rua Engenheiro Senna Freire, 212- lote 27, quarteirão 49, São Bento. Dou fé. L/E. Emol. cz\$16,42. Artº 40: cz\$3,28, Lº 1, fls. 39. *Assum/ma*

AV-8-15593-Prot. 103942-03-11-86.- Certifico que fica CANCELADA a hipoteca constante do R-5-retro, em virtude de autorização dada pela credora, por documento particular de 17-09-86, que fica arquivado.- Dou fé.- vlc.- Emol.- Cz\$597,65 *Deo Lucia Cardoso*

R-9-15593-Prot. 103943-03-11-86.- Transmitentes:- Marcos Alberto Cabaleiro Fernandez e sua esposa Eliane Maria Novais Cabaleiro.- Adquirente:- SEBASTIÃO BARTOLI, brasileiro, casado, industrial, CPF 130.295.686-87, residente nesta capital.- COMPRA E VENDA:- Público de 16-09-86, 1º Ofício, Lº 423-A, fls. 25.- Preço:- Cz\$1.000.000,00, recebido e quitado.- Consta na escritura que foram apresentados e arquivados no Cartório de Notas, os documentos exigidos no parágrafo 2º do artigo 1º da lei 7433/85.- Dou fé.- vlc.- Emol. Cz\$656,76.- Art. 40:- Cz\$131,35, Lº 1, fls. 40.- *Deo Lucia Cardoso*

R-10-15593- Prot. 154300. 28-01-93. Devedora:- Arcop Ltda., com sede nesta cidade, na rua Jaceguai, 331, Prado, cgc. 21.807.433/0001-23. Credora:-Caixa Econômica Federal-CEF, com sede em Brasília-DF e Superintendência neste Estado, cgc. 00.350.305/0001-04. HIPOTECA. Público de 28-01-93, 1º Ofício, Lº 543-N, fls. 122. Valor:- cr\$900.000.000,00. O prazo do contrato é de 06 meses, a contar da data de contratação. Sobre o saldo devedor incidirão juros remuneratórios, que serão devidos a partir da data da contratação, e que serão representados pela composição da TRD, divulgada pelo Banco Central do Brasil, acumulada, acrescida da taxa de rentabilidade de 1% ao mês, apresentando (segue ficha 2)

-Ficha 2-

CNM:32128.2.0015593-43

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
1.º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS - RUA GOITACAZES, 407
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

MATRÍCULA-15593

DATA:- 28-01-93

tada de forma efetiva. A quantia mutuada, acrescida da aplicação da TRD a cumulada a partir da data da contratação, será amortizada em 66 prestações mensais e sucessivas, calculadas pelo Sistema Price de amortização. A primeira prestação será exigível no mês subsequente ao da contratação, com vencimento na data de aniversário de assinatura do contrato, vencendo-se as demais nos meses subsequentes. Fiadores, devedores solidários e principais pagadores: Evaldo Xavier de Souza Bartoli, Evandro Marcos de Souza - Bartoli e Sebastião Bartoli e como dadores da garantia hipotecária compareceram Sebastião Bartoli e s/m Eli Xavier de Souza Bartoli, que renunciaram expressamente ao benefício de ordem previsto no artigo 1491 bem como a aqueles previstos nos artigos 1500 e 1503 todos do Código Civil. Obrigam-se as partes por todas as demais condições da escritura. Dou fé. L.T.E..

AV-11-15.593-Prot.165.350.-26-08-94.-Certifico que fica CANCELADA, a hipoteca constante do R-10-desta matrícula, em virtude de autorização dada pela credora, por documento particular de 05-08-94, que fica arquivado.- Dou fé.-SRC.Emol.R\$14,00.-

Av-12-15.593 - Prot. 332.325 de 07/05/2010 - **CASAMENTO** - Conforme certidão datada de 29/01/2010, que fica arquivada, extraída do Lº 11-B, fls. 114 a 145, termo 16, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais de Leopoldina-MG, **SEBASTIÃO BARTOLI** é casado com **ELY XAVIER DE SOUZA BARTOLI** desde 10/03/1955, sob o regime de comunhão universal de bens. Dou fé. gabm. Emol: R\$9,52. T.F.J.: R\$3,00. Total: R\$12,52. Belo Horizonte, 13 de maio de 2010. O Oficial:

Av-13-15.593 - Prot. 332.325 de 07/05/2010 - **ÓBITO** - Conforme certidão datada de 21/12/2001, extraída do Lº 347, fls. 183, termo 161877 do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Belo Horizonte-MG, em 21/12/2001, faleceu **SEBASTIÃO BARTOLI**. Dou fé. gabm. Emol: R\$8,98. RC: R\$0,54. T.F.J.: R\$3,00. Belo Horizonte, 13 de maio de 2010. O Oficial:

R-14-15.593 - Prot. 332.325 de 07/05/2010 - **PARTILHA** - Transmitente: **ESPÓLIO DE SEBASTIÃO BARTOLI**, que era brasileiro, casado, industrial, CPF 130.295.686-87. ADQUIRENTES: 1)**ELY XAVIER DE SOUZA BARTOLI**, brasileira, viúva, do lar, CI M-1.036.535 SSP/MG, CPF 201.402.826-53, residente e domiciliada na Rua Engenheiro Sena Freire, 212, Bairro São Bento, Belo Horizonte-MG (adquirente de 1/2); 2)**HELBERT SOUZA BARTOLI**, brasileiro,

Continua no verso.

solteiro, comerciante, CI M-5.966.776, CPF 766.446.186-34, residente e domiciliado na Rua Engenheiro Sena Freire, 212, Bairro São Bento, Belo Horizonte-MG(adquirente de 1/16); 3) **LUCIENE DE SOUZA BARTOLI**, brasileira, separada judicialmente, professora, CI MG-2.838.643, CPF 621.516.366-34, residente e domiciliada na Rua Paulo Diniz Carneiro, 555, ap. 102, Bairro Buritis, Belo Horizonte-MG(adquirente de 1/16); 4) **IVALDO XAVIER DE SOUZA BARTOLI**, brasileiro, comerciante, CI M-2.343.694, CPF 319.643.036-72, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com **CLEUZA CRUZ BARTOLI**, residente e domiciliado na Rua San Salvador, 101, ap. 201, Bairro Estrela Dalva, Belo Horizonte-MG(adquirente de 1/16); 5) **WESLENICE DE SOUZA BARTOLI**, brasileira, separada judicialmente, CI M-1.085.981, CPF 246.745.166-68, residente e domiciliada na Rua Deusdalmo, 48, Bairro Nova Gameleira, Belo Horizonte-MG(adquirente de 1/16); 6) **JANE DE SOUZA BARTOLI**, brasileira, separada judicialmente, do lar, CI M-1.036.536, CPF 252.977.166-91, residente e domiciliada na Avenida Cristiano Machado, 1.400, ap. 801, Bairro Cidade Nova, Belo Horizonte-MG(adquirente de 1/16); 7) **CELI DE SOUZA BARTOLI**, brasileira, solteira, engenheira, CI M-53.913, CPF 216.707.226-00, residente e domiciliada na Rua Engenheiro Sena Freire, 212, Bairro São Bento, Belo Horizonte-MG(adquirente de 1/16); 8) **WESLEY DE SOUZA BARTOLI**, brasileiro, solteiro, do comércio, CI MG-486.276, CPF 219.762.106-82, residente e domiciliado na Rua Engenheiro Sena Freire, 212, Bairro São Bento, Belo Horizonte-MG(adquirente de 1/16); 9) **THAMARA CAMPOS DIAS BARTOLI**, brasileira, solteira, CPF 093.001.226-73(adquirente de 1/48); 10) **FLÁVIA CAMPOS DIAS BARTOLI**, brasileira, solteira, CPF 087.211.886-02(adquirente de 1/48); 11) **AMANDA CAMPOS DIAS BARTOLI**, brasileira, solteira, CPF 087.211.986-67(adquirente de 1/48). Conforme Formal de Partilha datado de 21/10/2009, extraído do processo n°. 024.02.625.256.9, expedido pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Maurício Pinto Ferreira da 2ª Vara de Sucessões e Ausência da Comarca de Belo Horizonte-MG, o imóvel objeto desta matrícula passou a pertencer à meeira e aos herdeiros nas proporções acima indicadas, nos termos da sentença proferida em 14/09/2009, já transitada em julgado. Valor fiscal: R\$364.000,00. ITCD pago. Índ. cad. 123049 027 0011. Dou fé. gabm. Emol: R\$1.060,24. TST: R\$587,43. Total: R\$1.647,67. Belo Horizonte, 13 de maio de 2010. O Oficial:

R-15-15.593 - Prot. 359.645 de 09/03/2012 - **PENHORA DE 6,05% DO IMÓVEL** - Conforme Mandado n°. 01725/10 de 15/12/2010, que fica arquivado, extraído do processo n°. 00771-2008-014-03-00-9, expedido pelo MM. Juiz do Trabalho, Dr. Bruno Alves Rodrigues da 14ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo autor **UNIÃO FEDERAL** e réu **IVALDO XAVIER DE SOUZA BARTOLI**, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre 6,05% do imóvel desta matrícula. A fração do imóvel foi avaliada em R\$42.350,00, para garantia do débito de R\$14.666,73, tendo como fiel depositário Evaldo Xavier de Souza Bartoli. Dou fé. krc. Nihil. Belo Horizonte, 13 de março de 2012. O Oficial:

Continua na ficha 03

CNM:32128.2.0015593-43

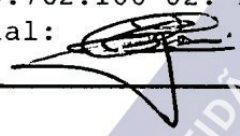
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Fernando Pereira do Nascimento

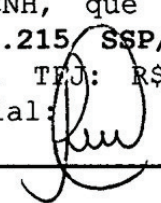
MATRÍCULA: 15.593 FICHA: 03F

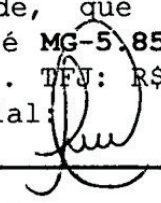
DATA: 07/02/2014


Guilherme Tófani Carvalho
Escrevente Autorizado

Av-16-15.593 - Prot. 394.104 de 06/02/2014 - **CANCELAMENTO DE PENHORA** - Conforme Ofício nº 00163/13 e Mandado nº 00069/13, ambos de 24/01/2013, que ficam arquivados, extraídos do processo nº 00771-2008-014-03-00-9, expedidos pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Bruno Alves Rodrigues da 14ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte-MG, foi determinado o cancelamento da penhora constante do **R-15**. Dou fé. tcfs. Emol: R\$20,74. Tfu: R\$6,46. Total: R\$27,20. Belo Horizonte, 07 de fevereiro de 2014. O Oficial: 

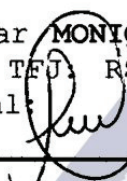
Av-17-15.593 - Prot. 395.467 de 27/02/2014 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Ofício/DIR/Nº133/2014 de 12/02/2014, que fica arquivado, extraído do processo nº 94.00.22294-7, expedido pelo MM. Juiz Federal, Dr. Karley Correa da Silva da 27ª Vara Federal de Belo Horizonte da Seção Judiciária de Minas Gerais, foi determinada a indisponibilidade dos bens de propriedade de **WESLEY DE SOUZA BARTOLI**, CPF nº 219.762.106-82. Dou fé. ntmb. Nihil. Belo Horizonte, 05 de março de 2014. O Oficial: 

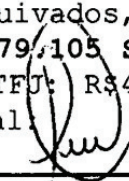
Av-18-15.593 - Prot. 422.730 de 28/08/2015 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 08/09/2015 e cópia autenticada da CNH, que ficam arquivados, **CLEUZA CRUZ BARTOLI** é portadora da **CI M-3.578.215 SSP/MG** e inscrita no **CPF 685.581.046-20**. Dou fé. dsf. Emol: R\$12,98. Tfu: R\$4,08. Total: R\$17,06. Belo Horizonte, 15 de setembro de 2015. O Oficial: 

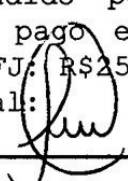
Av-19-15.593 - Prot. 422.730 de 28/08/2015 - **RETIFICAÇÃO DE CI** - Conforme requerimento e cópia autenticada da carteira de identidade, que ficam arquivados, o número correto do CI de **HELBERT SOUZA BARTOLI** é **MG-5.855.776 SSP/MG** e não como constou no **R-14**. Dou fé. dsf. Emol: R\$12,98. Tfu: R\$4,08. Total: R\$17,06. Belo Horizonte, 15 de setembro de 2015. O Oficial: 

Av-20-15.593 - Prot. 422.730 de 28/08/2015 - **CASAMENTO** - Conforme certidão datada de 08/09/2015, matrícula 031849 01 55 2012 2 00274 038 0066572 71, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte-MG, que fica arquivada, em 16/03/2012 foi celebrado, sob o regime da comunhão parcial de bens, o casamento de **HELBERT SOUZA BARTOLI** e

Continua no verso.

MONIQUE MARGARETE OLIVEIRA BRANDÃO, que passou a assinar **MONIQUE MARGARETE OLIVEIRA BRANDÃO BARTOLI**. Dou fé. dsf. Emol: R\$12,98. Tfu: R\$4,08. Total: R\$17,06. Belo Horizonte, 15 de setembro de 2015. O Oficial: 

Av-21-15.593 - Prot. 422.730 de 28/08/2015 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 08/09/2015 e cópia autenticada da Carteira de Identidade, que ficam arquivados, **MONIQUE MARGARETE OLIVEIRA BRANDÃO BARTOLI** é portadora da **CI MG-12.479.105 SSP/MG** e inscrita no **CPF 014.425.766-18**. Dou fé. dsf. Emol: R\$12,98. Tfu: R\$4,08. Total: R\$17,06. Belo Horizonte, 15 de setembro de 2015. O Oficial: 

R-22-15.593 - Prot. 422.730 de 28/08/2015 - **COMPRA E VENDA DE 1/16 DO IMÓVEL** - Transmitente: **EVALDO XAVIER DE SOUZA BARTOLI**, brasileiro, comerciante, CI M-2.343.694 SSP/MG, CPF 319.643.036-72, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, desde 30/12/1987, com **CLEUZA CRUZ BARTOLI**, brasileira, comerciante, CI M-3.578.215 SSP/MG, CPF 685.581.046-20, residente e domiciliado na Rua San Salvador, 101/201, Bairro Estrela Dalva, Belo Horizonte-MG. ADQUIRENTES: **HELBERT SOUZA BARTOLI**, brasileiro, comerciante, CI MG-5.855.776 SSP/MG, CPF 766.446.186-34 e seu cônjuge **MONIQUE MARGARETE OLIVEIRA BRANDÃO BARTOLI**, brasileira, comerciante, CI MG-12.479.105 SSP/MG, CPF 014.425.766-18, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 16/03/2012, residentes e domiciliados na Rua Engenheiro Sena Freire, 212, Bairro São Bento, Belo Horizonte-MG. Conforme Escritura Pública lavrada às fls. 065/067, do livro 1915-N, em 11/03/2015, no 3º Tabelionato de Notas da Comarca de Belo Horizonte-MG, **1/16** deste imóvel foi vendido pelo preço de R\$14.666,73, quitado. Valor fiscal: R\$45.901,41. ITBI pago em 13/11/2012, no valor de R\$1.147,53. Dou fé. dsf. Emol: R\$653,62. Tfu: R\$251,84. Total: R\$905,46. Belo Horizonte, 15 de setembro de 2015. O Oficial: 

R-23-15.593 - Prot. 436.713 de 23/08/2016 - **PENHORA DE 1/16 DO IMÓVEL** - Conforme Ofício nº. 00406/16, de 18/08/2016, que fica arquivado, extraído do processo nº. 0000487-05.2012.503.0110, expedido pelo MM. Juiz do Trabalho Dr. Marcos César Leão da 31ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo exequentes **IVONE ALMEIDA GONÇALVES** e **OUTRO** e executados **WESLENICE DE SOUZA BARTOLI**, CPF nº 246.745.166-68 e **OUTRO**, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre 1/16 do imóvel desta matrícula, referente a cota parte pertencente a Weslenice de Souza Bartoli, tendo como fiel depositária Weslenice de Souza Bartoli. Dou fé. tcfs. Nihil. Belo Horizonte, 29 de agosto de 2016. O Oficial: 

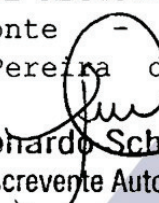
Continua na ficha 04

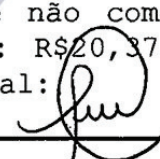
CNM:32128.2.0015593-43

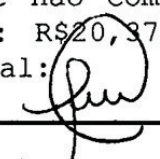
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Fernando Pereira do Nascimento

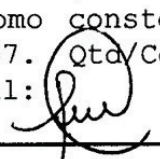
MATRÍCULA: 15.593 FICHA: 04F

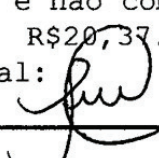
DATA: 08/02/2018


Leonardo Schneider
Escrevente Autorizado

Av-24-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **RETIFICAÇÃO DE ESTADO CIVIL** - Conforme requerimento e certidão datada de 05/01/2018, matrícula 031849 01 55 1987 3 00027 022 0009675 42, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte-MG, que ficam arquivados, o estado civil correto de **LUCIENE DE SOUZA BARTOLI** é **divorciada** e não como constou no **R-14**. Dou fé. dsf. Emol: R\$15,50. TFI: R\$4,87. Total: R\$20,37. Qtd/Cod: 1/4160-8. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial: 

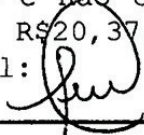
Av-25-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **RETIFICAÇÃO DE ESTADO CIVIL** - Conforme requerimento e certidão datada de 05/01/2018, matrícula 031849 01 55 1983 3 00024 093 0007378 52, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte-MG, que ficam arquivados, o estado civil correto de **WESLENICE DE SOUZA BARTOLI** é **divorciada** e não como constou no **R-14**. Dou fé. dsf. Emol: R\$15,50. TFI: R\$4,87. Total: R\$20,37. Qtd/Cod: 1/4160-8. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial: 

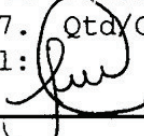
Av-26-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **RETIFICAÇÃO DE NOME** - Conforme requerimento e certidão de casamento datada de 05/01/2018, matrícula 031849 01 55 1981 3 00023 009 0006612 21, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte-MG, que ficam arquivados, o nome correto de **JANE DE SOUZA BARTOLI** é **JANE DE SOUZA BARTOLE** e não como constou no **R-14**. Dou fé. dsf. Emol: R\$15,50. TFI: R\$4,87. Total: R\$20,37. Qtd/Cod: 1/4160-8. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial: 

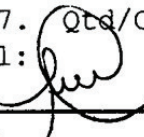
Av-27-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **RETIFICAÇÃO DE ESTADO CIVIL** - Conforme requerimento e certidão datada de 05/01/2018, matrícula 031849 01 55 1981 3 00023 009 0006612 21, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte-MG, que ficam arquivados, o estado civil correto de **JANE DE SOUZA BARTOLE** é **divorciada** e não como constou no **R-14**. Dou fé. dsf. Emol: R\$15,50. TFI: R\$4,87. Total: R\$20,37. Qtd/Cod: 1/4160-8. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial: 

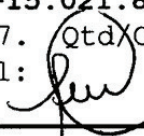
Av-28-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **RETIFICAÇÃO DE DI** - Conforme

Continua no verso.

requerimento e cópia autenticada do Documento de Identidade, que ficam arquivados, o número correto do DI de **CELI DE SOUZA BARTOLI** é **MG-1.168.793 SSP/MG** e não como constou no **R-14**. Dou fé. dsf. Emol: R\$15,50. TFJ: R\$4,87. Total: R\$20,37. Qtd/Cod: 1/4160-8. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial: 

Av-29-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 05/01/2018 e cópia autenticada do Documento de Identidade, que ficam arquivados, **THAMARA CAMPOS DIAS BARTOLI** é portadora do **DI MG-15.012.437 PC/MG**. Dou fé. dsf. Emol: R\$15,50. TFJ: R\$4,87. Total: R\$20,37. Qtd/Cod: 1/4160-8. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial: 

Av-30-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 09/01/2018 e cópia autenticada do Documento de Identidade, que ficam arquivados, **FLÁVIA CAMPOS DIAS BARTOLI** é portadora do **DI MG-15.012.420 PC/MG**. Dou fé. dsf. Emol: R\$15,50. TFJ: R\$4,87. Total: R\$20,37. Qtd/Cod: 1/4160-8. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial: 

Av-31-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 03/01/2018 e cópia autenticada do Documento de Identidade, que ficam arquivados, **AYANDA CAMPOS DIAS BARTOLI** é portadora do **DI MG-15.021.802 PC/MG**. Dou fé. dsf. Emol: R\$15,50. TFJ: R\$4,87. Total: R\$20,37. Qtd/Cod: 1/4160-8. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial: 

Av-32-15.593 - Prot. 456.701 de 02/02/2018 - **ORIGEM** - Conforme certidão solicitada em 29/12/2017, expedida pelo Município de Belo Horizonte, que fica arquivada, o **lote 27 do quarteirão 49 do Bairro São Bento**, com área de 450,00m², de forma retangular, com 15,00m em segmento retilíneo de frente para a Rua Engenheiro Senna Freire; 30,00m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 28; 30,00m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 26; 15,00m em segmento retilíneo de divisa de fundos confrontando-se com o lote 14, de acordo com a planta CP 219006I, aprovada em 14/08/1979, o lote em questão originou-se de subdivisão de lote(s) colonial(ais), 045 e 047 e parte dos lotes coloniais 043, 049, 051 e 053 da Ex-Colônia Afonso Pena. Os limites e confrontações foram considerados tendo o observador postado de frente para o lote objeto

Continua na ficha 05

CNM:32128.2.0015593-43

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Fernando Pereira do Nascimento

MATRÍCULA: 15.593 FICHA: 05F

DATA: 08/02/2018

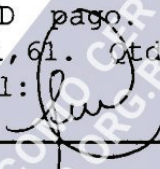
Leonardo Schneider
Escritor Autorizado

desta matrícula. Valor fiscal: R\$1.183.552,20. Dou fé. dsf. Emol: R\$1.088,12. TFJ: R\$839,88. Total: R\$1.928,00. Qtd/Cod: 1/4131-9. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial:

Av-33-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **ÓBITO** - Conforme certidão datada de 05/01/2018, matrícula 058040 01 55 2017 4 00386 216 0143448 - 99, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte-MG, que fica arquivada, em 01/01/2017 faleceu **ELY XAVIER DE SOUZA BARTOLI**. Dou fé. dsf. Emol: R\$15,50. TFJ: R\$4,87. Total: R\$20,37. Qtd/Cod: 1/4160-8. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial:

R-34-15.593 - Prot. 456.702 de 02/02/2018 - **PARTILHA DE 50% DO IMÓVEL** - Transmitente(s): **ESPÓLIO DE ELY XAVIER DE SOUZA BARTOLI**, que era brasileira, viúva, do lar, DI MG-1.036.535 PC/MG, CPF 201.402.826-53, residente e domiciliada na Rua Engenheiro Sena Freire, 212, Bairro São Bento, Belo Horizonte-MG. **ADQUIRENTE(S):** 1) **HELBERT SOUZA BARTOLI**, brasileiro, comerciante, DI MG-5.855.776 SSP/MG, CPF 766.446.186-34, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 16/03/2012, com **MONIQUE MARGARETE OLIVEIRA BRANDÃO BARTOLI**, brasileira, empresária, DI MG-12.479.105 PC/MG, CPF 014.425.766-18, residente e domiciliado na Rua Esmeralda, 1500, Bairro Alphaville, Lagoas dos Ingleses, Nova Lima-MG (adquirente(s) da fração de 1/16, que corresponde a 6,25% do imóvel); 2) **LUCIENE DE SOUZA BARTOLI**, brasileira, divorciada, professora, DI MG-2.838.643 SSP/MG, CPF 621.616.366-34, residente e domiciliada na Rua Paulo Diniz Carneiro, 555, ap. 102, Bairro Buritis, Belo Horizonte-MG (adquirente(s) da fração de 1/16, que corresponde a 6,25% do imóvel); 3) **IVALDO XAVIER DE SOUZA BARTOLI**, brasileiro, comerciante, DI MG-2.343.694 PC/MG, CPF 319.643.036-72, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 30/12/1987, com **CLEUZA CRUZ BARTOLI**, brasileira, comerciante, DI MG-3.578.215 PC/MG, CPF 685.581.046-20, residente e domiciliado na Rua San Salvador, 101, ap. 201, Bairro Estrela Dalva, Belo Horizonte-MG (adquirente(s) da fração de 1/16, que corresponde a 6,25% do imóvel); 4) **WESLEMCE DE SOUZA BARTOLI**, brasileira, divorciada, do lar, DI MG-1.085.981 SSP/MG, CPF 246.745.166-68, residente e domiciliada na Rua Gilson Bretas, 430, Bairro Primeiro de Maio, Belo Horizonte-MG (adquirente(s) da fração de 1/16, que corresponde a 6,25% do imóvel); 5) **JANE DE SOUZA BARTOLI**, brasileira, divorciada, do lar, DI M-1.036.536 SSP/MG, CPF 252.977.166-91,

Continua no verso.

residente e domiciliada na Rua Gilson Bretas, 430, Bairro Primeiro de Maio, Belo Horizonte-MG (adquirente(s) da fração de 1/16, que corresponde a 6,25% do imóvel); 6) **CELI DE SOUZA BARTOLI**, brasileira, solteira, engenheira, DI MG-1.168.793 SSP/MG, CPF 216.707.226-00, residente e domiciliada na Rua Engenheiro Sena Freire, 212, Bairro São Bento, Belo Horizonte-MG (adquirente(s) da fração de 1/16, que corresponde a 6,25% do imóvel); 7) **WESLEY DE SOUZA BARTOLI**, brasileiro, solteiro, do comércio, DI MG-486.276 SSP/MG, CPF 219.762.106-82, residente e domiciliado na Rua Engenheiro Sena Freire, 212, Bairro São Bento, Belo Horizonte-MG (adquirente(s) da fração de 1/16, que corresponde a 6,25% do imóvel); 8) **THAMARA CAMPOS DIAS BARTOLI**, brasileira, solteira, estudante, DI MG-15.012.437 PC/MG, CPF 093.001.226-73, residente e domiciliada na Rua Havana, 90, ap. 602, Bairro Havaí, Belo Horizonte-MG (adquirente(s) da fração de 1/48, que corresponde a 2,083% do imóvel); 9) **FLÁVIA CAMPOS DIAS BARTOLI**, brasileira, solteira, estudante, DI MG-15.012.420 PC/MG, CPF 087.211.886-02, residente e domiciliada na Rua Havana, 90, ap. 602, Bairro Havaí, Belo Horizonte-MG (adquirente(s) da fração de 1/48, que corresponde a 2,083% do imóvel); 10) **AMANDA CAMPOS DIAS BARTOLI**, brasileira, solteira, estudante, DI MG-15.021.802 PC/MG, CPF 087.211.986-67, residente e domiciliada na Rua Havana, 90, ap. 602, Bairro Havaí, Belo Horizonte-MG (adquirente(s) da fração de 1/48, que corresponde a 2,083% do imóvel). Conforme Escritura Pública lavrada as fls. 033/037, do livro 3010-N, em 06/06/2017, no 2º Tabelionato de Notas da Comarca de Belo Horizonte-MG, **50% este imóvel ficou pertencendo ao(s)/à(s) herdeiro(s)/a/as nas proporções acima indicadas**, sendo atribuído ao bem o valor de R\$235.477,00. Valor fiscal: R\$591.776,10. ITCD pago. Dou fé. dsf. Emol: R\$1.867,60. TFI: R\$1.234,01. Total: R\$3.101,61. Qtd/Cod: 1/4520-3. Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2018. O Oficial: 

R-35-15.593 - Prot. 467.649 de 06/11/2018 - **PENHORA DE 12,50% DO IMÓVEL** - Conforme Ofício datado de 26/11/2018, que fica arquivado, extraído do processo nº. 0174300-45.1999.5.03.0008, expedido pela MMa. Juíza do Trabalho Dra. Cristina Adelaide Custodio da 8ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo autor **JOAO MIGUEL DA SILVA** e réus **WESLEY DE SOUZA BARTOLI**, CPF 219.762.106-82, **WESLENICE DE SOUZA BARTOLI**, CPF 246.745.166-68 e **OUTRO**, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre 12,50% do imóvel desta matrícula. 12,50% do imóvel foi avaliado em R\$287.500,00, para garantia do débito de R\$159.417,43, tendo como fiéis depositários Wesley de Souza Bartoli, CPF 219.762.106-82 e Weslenice de Souza Bartoli, CPF 246.745.166-68. Dou fé. gpd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4527-8-12. Nº Selo: CKQ12516 / Cod. Seg. 0815-2979-6460-4318. Belo Horizonte, 03 de dezembro de 2018. O Oficial: 

Continua na ficha 06

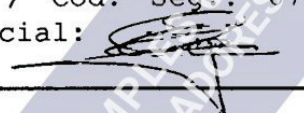
CNM:32128.2.0015593-43

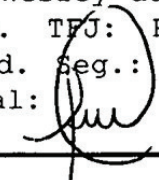
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Fernando Pereira do Nascimento

MATRÍCULA: 15.593 FICHA: 06F

DATA: 26/07/2019


Guilherme Tofani Carvalho
Escritor Autorizado

Av-36-15.593 - Prot. 477.147 de 12/07/2019 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 201907.1117.00865403-IA-830, datado de 11/07/2019, extraído do processo nº 9100296970, enviado pela 25ª Vara Federal de Belo Horizonte da Seção Judiciária de Minas Gerais, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **CELI DE SOUZA BARTOLI**, CPF 216.707.226-00. Dou fé. tgd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-15. Nº Selo: CWU55963 / Cod. Seg.: 0786-5942-6395-5596. Belo Horizonte, 26 de julho de 2019. O Oficial: 

R-37-15.593 - Prot. 480.873 de 11/10/2019 - **PENHORA DE 6,25% DO IMÓVEL** - Conforme Termo de penhora, datado de 25/09/2019, que fica arquivado, extraído do processo nº. 0218148-86.2011.8.26.0100, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Leandro de Paula Martins Constant da 16ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP, sendo exequente **ENGEBRÁS COMPRESSORES LTDA** e executados **WESLEY DE SOUZA BARTOLI**, CPF 219.762.106-82 e **OUTROS**, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre 6,25% do imóvel desta matrícula, para garantia do débito de R\$145.262,01, tendo como fiel depositário Wesley de Souza Bartoli, CPF 219.762.106-82. Dou fé. tefs. Emol: R\$47,09. TPU: R\$14,65. Total: R\$61,74. Qtd/Cod: 1/4527-8. Nº Selo: DDR79963 / Cod. Seg.: 7019-5084-5377-5849. Belo Horizonte, 29 de outubro de 2019. O Oficial: 

Av-38-15.593 - Prot. 510.814 de 19/10/2021 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202110.1912.01868488-IA-040, datado de 19/10/2021, extraído do processo nº 01029005820055030008, enviado pela 8ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte-MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **WESLEY DE SOUZA BARTOLI**, CPF 219.762.106-82. Dou fé. vcsm. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-10. Nº Selo: FBJ02300 / Cod. Seg.: 5060-5937-2078-6912. Belo Horizonte, 21 de outubro de 2021. O Oficial: 

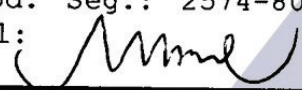
R-39-15.593 - Prot. 516.213 de 16/02/2022 - **PENHORA DE 6,25% DO IMÓVEL** - Conforme Termo de penhora, datado de 04/02/2022, que fica arquivado, extraído do processo nº. 5076375-18.2018.8.13.0024, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Fernando Lamego Sleumer da CENTRASE - Central de Cumprimento de Sentença

Continua no verso.

da Comarca de Belo Horizonte-MG, sendo exequente **HN EMPREENDIMENTOS E ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA** e executado **EVALDO XAVIER DE SOUZA PARTOLI**, CPF 319.643.036-72 e **OUTRO**, foi determinado o registro da penhora que recai sobre 1/16 que corresponde a 6,25% do imóvel desta matrícula, para garantia do débito de R\$109.007,30, atualizado em 07/2021, tendo como fiel depositário Evaldo Xavier de Souza Bartoli, CPF 319.643.036-72. Dou fé. ntmb. Emol: R\$62,52. TFJ: R\$19,45. ISSQN: R\$2,95. Total: R\$84,92. Qtd/Cod: 1/4527-8. N° Selo: FLO48502 / Cod. Seg.: 8857-1036-8732-1967. Belo Horizonte, 18 de fevereiro de 2022. O Oficial:



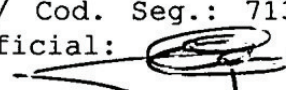
Av-40-15.593 - Prot. 534.245 de 11/04/2023 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202304.1114.02647944-IA-480, datado de 11/04/2023, extraído do processo nº 01743004519995030008, enviado pela 8ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte-MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **WESLEY DE SOUZA BARTOLI**, CPF 219.762.106-82. Dou fé. tgd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-10. N° Selo: GNM94168 / Cod. Seg.: 2574-8002-0168-2217. Belo Horizonte, 13 de abril de 2023. O Oficial:



Av-41-15.593 - Prot. 534.245 de 11/04/2023 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202304.1114.02647944-IA-480, datado de 11/04/2023, extraído do processo nº 01743004519995030008, enviado pela 8ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte-MG, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **WESLENICE DE SOUZA BARTOLI**, CPF 246.745.166-68. Dou fé. tgd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-10. N° Selo: GNM94168 / Cod. Seg.: 2574-8002-0168-2217. Belo Horizonte, 13 de abril de 2023. O Oficial:



Av-42-15.593 - Prot. 543.451 de 27/10/2023 - **CANCELAMENTO DE PENHORA** - Conforme Ofício datado de 26/10/2023, que fica arquivado, extraído do processo nº 0000487-05.2012.5.03.0110, expedido pelo MM. Juiz do Trabalho, Dr. Marcio Jose Zebende da 31ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte-MG, foi determinado o cancelamento da penhora constante do R-23. Dou fé. gpd. Nihil Qtd/Cod: 1/4140-0-10. N° Selo: HDI72006 / Cod. Seg.: 7134-9561-7074-1567. Belo Horizonte, 31 de outubro de 2023. O Oficial:



Av-43-15.593 - Prot. 546.773 de 10/01/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202401.1011.00927407-IA-680, datado de 10/01/2024,

Continua na ficha 07

CNM:32128.2.0015593-43

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Fernando Pereira do Nascimento

MATRÍCULA: 15.593 FICHA: 07F

DATA: 15/01/2024

Leonardo Schneider
Escrevente Autorizado

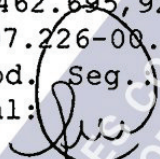
extraído do processo nº 9500038749, enviado pela 23ª Vara Federal de Belo Horizonte da Seção Judiciária de Minas Gerais, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **CELI DE SOUZA BARTOLI**, CPF 216.707.226-00. Dou fé. vcs. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-10. Nº Selo: HHK99326 / Cod. Seg.: 6189-2855-2025-8104. Belo Horizonte, 15 de janeiro de 2024. O Oficial

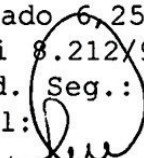
Av-44-15.593 - Prot. 546.773 de 10/01/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da CNIB nº 202401.1011.00927407-IA-680, datado de 10/01/2024, extraído do processo nº 9500038749, enviado pela 23ª Vara Federal de Belo Horizonte da Seção Judiciária de Minas Gerais, foi determinada a indisponibilidade do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **WESLEY DE SOUZA BARTOLI**, CPF 219.762.106-82. Dou fé. vcs. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-10. Nº Selo: HHK99326 / Cod. Seg.: 6189-2855-2025-8104. Belo Horizonte, 15 de janeiro de 2024. O Oficial

R-45-15.593 - Prot. 554.942 de 04/07/2024 - **PENHORA DE 12,5% DO IMÓVEL** - Conforme Mandado datado de 19/04/2024, que fica arquivado, extraído do processo nº. 0015101-95.1999.4.01.3800, expedido pelo MM. Juiz Federal Dr. João Miguel Coelho dos Anjos da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal e Extrajudicial da Subseção Judiciária de Belo Horizonte-MG, sendo exequente **UNIAO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL)** e executado **WESLEY DE SOUZA BARTOLI**, CPF 219.762.106-82 e **OUTRO**, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre 12,5% do imóvel desta matrícula. 12,5% do imóvel foi avaliado em R\$175.000,00, para garantia do débito de R\$44.683,44, atualizado até 07/2022. Dou fé. gpd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4527-8-13. Nº Selo: HXT89348 / Cod. Seg.: 8644-8867-9298-9493. Belo Horizonte, 09 de julho de 2024. O Oficial:

Av-46-15.593 - Prot. 554.942 de 04/07/2024 - **INDISPONIBILIDADE DE 12,5% DO IMÓVEL** - Em virtude do registro da penhora procedido no R-45, fica indisponibilizado 12,5% do imóvel desta matrícula, conforme determina o art. 53, §1º da Lei 8.212/91. Dou fé. gpd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-15. Nº Selo: HXT89348 / Cod. Seg.: 8644-8867-9298-9493. Belo Horizonte, 09 de julho de 2024. O Oficial:

Continua no verso.

R-47-15.593 - Prot. 564.198 de 13/01/2025 - **PENHORA DE 6,25% DO IMÓVEL** - Conforme Mandado datado de 03/12/2024, que fica arquivado, extraído do processo nº. 0029676-89.1991.4.01.3800, expedido pelo MM. Juiz Federal Valmir Nunes Conrado da Secretaria Única das Varas de Execução Fiscal e Extrajudicial de Belo Horizonte da Seção Judiciária de Minas Gerais, sendo exequente **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** e executada **CELI DE SOUZA BARTOLI**, CPF 216.707.226-00 e **OUTRO**, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre 6,25% do imóvel desta matrícula. 6,25% do imóvel foi avaliado em R\$87.500,00, cujo valor da causa é R\$1.462.695,92, tendo como fiel depositária Celi de Souza Bartoli, CPF 216.707.226-00. Dou fé. gpd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4527-8-13. Nº Selo: ILN85553 / Cod. Seg.: 9425-3095-0567-9758. Belo Horizonte, 15 de janeiro de 2025. O Oficial: 

Av-48-15.593 - Prot. 564.198 de 13/01/2025 - **INDISPONIBILIDADE DE 6,25% DO IMÓVEL** - Em virtude do registro da penhora procedido no R-47, fica indisponibilizado 6,25% do imóvel desta matrícula, conforme determina o art. 53, §1º da Lei 8.212/91. Dou fé. gpd. Nihil. Qtd/Cod: 1/4135-0-15. Nº Selo: ILN85553 / Cod. Seg.: 9425-3095-0567-9758. Belo Horizonte, 15 de janeiro de 2025. O Oficial: 

Av-49-15.593 - Prot. 565.146 de 03/02/2025 - **CANCELAMENTO DE PENHORA** - Conforme Ofício datado de 09/12/2024, que fica arquivado, extraído do processo nº 5076375-18.2018.8.13.0024, expedido pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Fernando Lamego Sleumer da CENTRASE CÍVEL - Central de Cumprimento de Sentença da Comarca de Belo Horizonte-MG, foi determinado o cancelamento da penhora constante do R-39. Dou fé. gpd. Emol: R\$105,82. TFEJ: R\$32,93. ISSQN: R\$4,99. Total: R\$143,74. Qtd/Cod: 1/4140-0. Nº Selo: IOS92496 / Cod. Seg.: 2374-2182-5158-0529. Belo Horizonte, 06 de fevereiro de 2025. O Oficial: 